

滬深IPO數目 中證監安排



圖為中國證券監督管理委員會門口。資料圖片

香港文匯報訊 A股IPO始終是投資者最關心的話題。中國證監會新聞發言人鄧舸昨天在新聞例會上表示，為充分發揮滬、深兩個交易所的服務功能，證監會將按照均衡安排滬、深交易所首發企業家數的原則，結合企業申報材料的完備情況，對具備條件進入後審審核環的企業按受理順序安排首發公開發行(IPO)審核進程。

小股IPO可滬掛牌

然而就在3月27日，證監會微博表示，IPO企業可以在滬深市場之間自主選擇上市地，不與發行股數掛鉤，並鼓勵和支持符合條件的企業到中小股份轉讓系統掛牌並進行股權、債權融資或到海外上市。

上交所理事長桂敏杰在兩會期間媒體見面會上表示，去年上交所的藍籌股市場主要指標國際排名有所下降，市場吸引力不足，上交所非常關注這個問題並不願看到這種情況。他並認為，中國自然人投資者相當一部分是偏好於小市值、成長性、不確定性的股票，很多年來一直如此。由於上海市場大市值股票偏多，所

以特別是經濟調整的大背景下，滬市整個交易量、活躍度出現明顯的下降。

將加強監管個案風險

近期信用風險憂慮日漸升溫，最近的個案是徐州中森通浩私募債出現利息違約。鄧舸昨天表示，13中森債違約屬於個案風險事件。證監會將遵循市場化原則依法處置，積極維護投資者權益，引導各相關市場主體依照法律規定和債券契約處理利益訴求。

鄧舸稱，該債券發行人徐州中森通浩新型材料公司經營正常，未正常兌付利息的主要原因是其流動性管理存在問題。目前發行人已披露相關信息，受托管理人華龍證券已要求增信機構中海信達擔保公司代付利息，增信機構已承諾在30個工作日內安排資金代付。

13中森債的發行規模為1.8億元(人民幣，下同)，票面利率10%，本期需支付的利息為1,800萬元。而對上的一宗，是深圳上市的上海超日太陽能科技股份3月5日公告稱，無法按期全額支付其公司債第二期利息，標誌著內地債市剛性兌付就此終結。

去年國際收支總順差增1.77倍

外管局：今年要促平衡防風險

香港文匯報訊 國家外匯管理局昨日發布的國際收支報告指出，隨着人民幣匯率逐步趨向合理均衡水平，跨境資金雙向波動也會增強。今年將加強跨境資金流動雙向監測，防範國際資本衝擊風險。

據外管局昨日發布數據，2013年中國際收支總順差5,090億美元，較上年增長1.77倍；其中資本和金融項目順差3,262億美元，上年為逆差318億美元。

內外經濟平衡需統籌兼顧

另外，外管局指出，2013年國際收支重回「雙順差」格局，中國外匯儲備規模居世界首位，促進國際收支平衡依然任重道遠。對外經濟平衡與對內經濟平衡是一個硬幣的兩面，必須統籌兼顧。

招商證券宏觀經濟研究主管謝亞軒認為，總體上看，今年促進國際收支平衡

的壓力還是有的。不管是內地政策的調整還是外圍因素的變化，都會導致資金流動和匯率波動性的上升，流入流出產生的風險都會放大，這也是央行希望通過加大匯率波動來對資金流動進行市場調節的原因。

外管局又指出，目前美聯儲QE退出的進度和影響仍存在較大不確定性。而QE退出並不意味着美國貨幣政策立即轉向收緊。未來需關注QE退出帶來的多方面影響。總體看，美聯儲QE退出的進度和影響仍存在較大不確定性。

對內平衡應優先於對外平衡

外管局指，國際收支平衡主要有兩個層面的評判標準。其中，經常項目收支狀況是國際上常用的指標。另一個常用評判標準，是國際收支總體平衡狀況，即經常項目、資本和金融項目(不含儲備資產、下同)所構成的總差額，由於它必然導致官方儲備的反方向變動，所



去年國際收支重回「雙順差」格局，中國外匯儲備規模居世界首位，促進國際收支平衡依然任重道遠。資料圖片

以可用於衡量國際收支對一國儲備造成的壓力。對內平衡應優先於對外平衡，十八大報告在闡釋「全面建成小康社會」的具體目標時，將經濟持續健康發展列為第一目標，改善國際收支平衡的努力也必須服務於實現上述目標。另外，當前我國經濟對外不平衡本質上是對內不平衡

的外在反映。中國經常項目順差正是在內地儲蓄率較高，而社會總需求不足、儲蓄不能有效轉化為投資的情況下產生的；資本項目順差則反映了內地金融市場體系發育滯後、對外資依賴較大、資本流出渠道不暢等問題。因此，改善國際收支平衡關鍵取決於經濟轉型升級和結構調整的進展。

縮量整固不改 滬指周漲0.84%



A股昨低開高走，全天圍繞60日線縮量整固，題材股及周期股普遍反彈，但漲幅有限。資料圖片

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道)滬深兩市低開高走，全天圍繞60日線縮量整固，題材股及周期股普遍反彈，但漲幅有限。滬指收盤重返60日均線上方，收報2,058點，漲15點或0.74%，成交663億元(人民幣，下同)；深成指報7,367點，漲69點或0.96%，成交796億；創業板指報1,346點，漲幅1.55%。本周滬指漲0.84%，深成指漲2.82%，創業板指漲1.22%。

藍寶石概念領漲

盤面上看，稀土永磁板塊領漲，藍寶石、智能汽車、二胎、影視動漫、鋰電池、手遊、電子信息、LED、安防等漲幅居前；僅白酒、絲綢之路概念小幅下跌。兩市共18股漲停，1股跌停。

稀土永磁板塊反彈超3%，北礦磁材、五礦稀土漲停，廈門鎢業漲近7%，盛和資源、創興資源、寧波韻

升漲超5%。華爾街機構調升藍寶石龍頭股估值，藍寶石概念跟風漲超2.5%。根據蘋果供應鏈傳出的消息，iPhone6將在正反兩面同時使用藍寶石材質，從而使該機具有超強的抗劃能力。

河北概念衝高回落

河北概念周四衝高後大幅回落，昨縮量漲超1.4%，上方半年線壓力明顯。個股凌雲股份、寶碩股份漲停，恆天天鵝、巨力索具、風帆股份、威遠生化漲超5%。

分析人士認為，目前市場在資金調倉後縮量明顯，這說明資金尚未完成新的建倉和加倉行為，使得行情向上突破缺乏足夠的動力，但無論技術壓力，還是從時間角度，指數在節後都必須要選擇向上突破，一旦這樣的節點錯過，隨着業績地雷和經濟數據、IPO重啟等利空消息都會導致行情很難在突破，那麼整個4個月行情基調將陷入調整之中。

前海創業夢工場建設啟動

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)昨日，承擔前海開發與建設職能的深圳市前海開發投資有限公司在深圳市招投標平台深圳友和保險經紀有限公司發佈招標公告，對前海重點項目工程前海青年創新創業夢工場項目進行施工總承包招標，正式拉開了代表深港青年創業創新平台的建設大幕。

面積26700平米料11月竣工

該項目建設面積26,700平方米，位於前海深港合作區11單元8街坊，北側緊鄰前灣一路，東側緊鄰萬科企業公館項目，西側緊鄰

振海路，場地現狀為樁基已施工完成。此次招標的內容涉及：地基與基礎；一次裝修；鋼結構；屋頂及防水；建築電氣；智能化；通風空調；消防；燃氣；幕牆；金屬門窗；市政管道；室外工程(含園林綠化景觀、市政、管網及道路等附屬工程)、高低壓配電工程、10KV(20KV)外線工程、白蟻防治工程。此外，還包括對全部專業分包和承包商發包專業工程的總包管理及配合等，承包單位不得拒絕執行為完成全部工程而須執行的可能遺漏的工作。計劃的開工日期為2014年4月30日至2014年11月15日。

證監指招商證券違規

香港文匯報訊 中國證監會深圳監管局公告稱，2013年10月，中證監機構監管部組織對招商證券和國信證券融資類業務進行了檢查，發現存在允許多名客戶在融資或融券期限達到證券交易所規定的最長期限後展期的違規行為。

令安信證券增內檢次數

同一時間，中國證監會檢查組對安信證券融資類業務和代銷金

融產品業務進行了檢查，發現存在以下違規問題：為多名不符合開戶條件的客戶開立信用賬戶；允許多名客戶在融資或融券期限達到證券交易所規定的最長期限後展期；轉委託上海至鈞資產管理有限公司等5家公司承擔了4隻信託產品的銷售。

深圳證監局決定責令安信證券增加內部合規檢查次數，在2014年4月1日至12月31日期間，每3個月開展一次內部合規檢查。

茅台全年賺222億 近行業三成

香港文匯報訊(通訊員 傑仁、張雲鵬，記者 張涵坤)記者從日前舉行的2014中國(四川)國際酒業論壇上了解到，貴州茅台集團2013年取得各項經濟指標逆勢而上，實現銷售收入402.85億元(人民幣，下同)，佔白酒行業整體銷售收入的8%；實現利潤222.76億元，佔白酒行業整體利潤的27.7%。

中國酒業協會理事長王延才表示，2013年全國規模以上白酒企業累計產量同比增長7.05%，增速比上年同期回落11.5個百分點；累計完成銷售收入同比增長11.22%，增速比上年同期回落15.6個百分點；實現利潤同比

下降1.92%。面對白酒行業業績整體下滑的嚴峻形勢，茅台集團逆勢而上，主要經濟指標穩中有升，實現銷售收入402.85億元，佔白酒行業整體銷售收入的8%；實現利潤222.76億元，佔白酒行業整體利潤的27.7%。

業內普遍認為，茅台多年來一直佔據着白酒行業的「頭把交椅」，有着較高的品牌溢價能力，這使得茅台在行業危機來時有更強的風險應對能力和市場抗壓性，正因如此，在行業一片蕭條之下，茅台集團仍然實現了較好的經營績效。

碧桂園樓盤現銷售糾紛

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)繼管理層人手變動後，內房股碧桂園(2007)又出現樓盤銷售糾紛。據中國經濟網報道，碧桂園旗下福建樓盤三明碧桂園於上月初遭多位買家投訴，指有虛假宣傳的嫌疑。100多名業主於上月24日上街抗議，在三明市政府門前舉起「碧桂園欺詐業主還我血汗錢」橫額。

簽約樓價高於宣傳均價

當地買家指，三明碧桂園的認

購合同價格遠遠高於宣傳的均價每平方8,058元人民幣，並且交房標準只是普通裝修，而非承諾的精装修，同時攤分共用面積比例達到24%，令買家難以接受。有業主投訴稱，當時認購時銷售人員催着他們簽認購合同，後來看到購房協議時，才發現滿紙霸王條款。他們想退回認購金。

碧桂園股價昨跌5.6%，報3.54港元。

險企可貸款融資併購同業

香港文匯報訊 中國保監會昨發布的《保險公司收購併購管理辦法》指出，由6月1起將允許投資人採取併購貸款等融資方式促進保險公司併購，但規模不能超過貨幣對價總額的50%；並不再禁止同業收購，允許收購人控制兩個經營同類業務的保險公司。有關規定同時適用於中資保險公司和外資保險公司。

購買規模不多於50%

對於放寬保險公司併購的融資方式，保監會稱主要是考慮到保險公司併購涉及的資金規模往往較大，某些財務狀況良好的投資人特別是民間資本，難以在短時間內籌集相應的自有資金，有關監管部門對併購貸款的風險評估和風險管理也已作了明確規定。

而允許保險公司同業收購，則是考慮到中國反不正當競爭的法律規則已日趨完善，對於出現重大風險的保險公司，由同業保險公司進行收購也更有效率。

另外，保監會並適度放寬股東資質，規定投資人可不適用于對保險公司的三年投資年限要求。

滬自貿區擬推場外國際板



上海股權托管交易中心有望年內在自貿區推出國際化企業股權交易投融資平台。資料圖片

香港文匯報訊 內地場外市場「國際板」有望在上海自貿區推出。據第一財經日報報道，上海股權托管交易中心有望年內在自貿區推出國際化企業股權交易投融資平台。

報道引述上海股交中心總經理張雲峰稱，目前包括規則在內的制度設計基本上已經完成，但技術系統還需要進一步論證。如果所有的事情都具備可操作性，年內完成應該沒有問題。據其指，境內外企業都可以在該平台掛牌，這些掛牌企業也可以直接獲得境內外資本股權融資。這樣的形態實際上就是國際板的形態，但會嚴格在38號文(《國務院關於清理整頓各類交易場所切實防範金融風險的決定》)的框架內執行，不會有公開發行和連續競價交易。

不過張雲峰承認，掛牌方面的創新力度並不算大，真正具有國際板形態的那種業務仍需要人民幣資本項目自由可兌換和有能夠真正發揮市場資源再配置功能的產品。

萬科上月銷售額減5%

香港文匯報訊 萬科昨宣布，3月份公司實現銷售面積121.1萬平方米，銷售金額144.3億元(人民幣，下同)，根據該公司去年同期數據計算顯示，銷售面積和銷售金額同比分別下降4.80%和5.07%。

公告稱，一季度公司累計實現銷售面積415萬平方米，銷售金額542.3億元，同比分別增長11.7%和24.2%。

3月公司新增項目5個，包括北京順義新城第28街區項目、廣州黃埔客運站項目、深圳龍崗三館等項目，萬科需支付地價款累計36.92億元。

新城發展首3月賣樓多23%

新城發展(1030)昨表示，3月實現合約銷售金額約15.84億元，按年升7.26%，合約銷售面積約16.63萬平方米。3月合約銷售均價每平方米約10,091元。本年首三個月累計實現合約銷售金額約40.47億元，按年增長22.91%，累計合約銷售面積約40.89萬平方米，按年增1.72%。

恆盛地產首季銷售額減半

恆盛地產(0845)稱，今年首3個月累計實現合約銷售額約11.37億元，按年減少55.1%。累計實現合約銷售面積約7.34萬平方米，按年減少60%。平均合約銷售價格為每平方米15,486元。今年3月實現合約銷售額約2.33億元，按月增8.9%，按年減68.4%。實現合約銷售面積約1.74萬平方米，按月增26.9%，按年減74.4%。平均合約銷售價格為每平方米13,389元。

合生創展集團(0754)宣布，今年首三個月合約銷售金額約7.03億元，較去年同期下降73.5%，涉及合約銷售面積約3.61萬平方米。每平方米合約銷售均售價為19,507元，較去年同期跌10.5%。單計3月份的合約銷售為2.32億元。

花樣年(1777)稱，3月實現合同銷售金額約約2.95億元，銷售面積為約5.02萬平方米。今年首3個月累計實現合同銷售金額約6.91億元，累計銷售面積約12.02萬平方米。

朗詩逾10億奪南京地

香港文匯報訊 朗詩綠色地產(0106)昨宣布，成功競得一幅位於南京市空港樞紐經濟區地塊的土地使用權，總收購價為10.12億元人民幣。該地塊實際佔地面積約為164,493.6平方米，容積率為1.0-1.5，預計總建築面積可達246,740.4平方米，每平方米土地成本約為4,101元人民幣。該地塊將建築為住宅、車位和商業物業並對市場出售。