前海推「港企直通車」

產業優惠目錄即將發布 2020年前擬吸萬港企

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）今年第二屆深圳前海深港現代服務業合作區諮詢委員會昨日在深圳舉行，來自內地和香港共20多位專家顧問出席，其中包括港交所行政總裁李小加、中投國際（香港）董事長劉遵義和新華集團主席蔡冠深等港方十位委員。前海管理局局長張備在會上透露，為了加快吸引港企入駐，前海將推行「港企直通車」服務，在前海設立服務港資企業的專門窗口，率先實現「一口受理」，專門為擬註冊港資企業服務。

至2020年前海將吸引上萬港企，張備透露，前海產業優惠目錄在國務院已完成審批程序，即將發文。而這無疑將激發港企前來投資的巨大興趣，將會迎來港企投資熱潮。

平均兩天一港企進駐

由於前海仍在推進基礎建設，加上優惠產業目錄未落實，許多港資企業一直在觀望狀態，去年底，作為投資熱土的前海，港企佔比暫時不多，不到一成。因此，作為前港合作區的一方之一香港企業過少，這不能不引人關注。不過，今年以來，這一現象有所改善，並呈現加速態勢。據前海管理局有關人士介紹，目前前海已註冊的港資企業達到236家，投資額超過900億元（人民幣，下同），包括金融、現代物流、信息和科技產業。今年以來新設港資企業就有59家，同比增長58%，「平均不到兩天就有一家港資企業進駐」。

為了吸引港企加快入駐，前海將推行「港企直通車」服務。在「前海e站通」服務中心設立服務港資企業的專門窗口，率先實現「一口受理」，專門為擬註冊港資企業服務。前海將進一步優化外資管理服務體制研究制定《前海外商投資管理辦法》，有序放開現代服務業領域准入限制，吸引和聚集更多具有國際水平的香港法律、會計、設計、評估、諮詢等現代服務業企業與人才。

優先享海外人才公寓

前海還將為包括港籍在內的人才提供人才安居保障，4,717套前海人才公寓優先面向港企和香港人才；加快配套公共設施建設，引進香港物業管理經驗，為人才提供國際化、專業化生活服務。前海還將積極爭取直達香港的國際通信專用通道落地，引進香港信息通訊運營商，把前海打造成國際一流的智慧城市，為區內企業提供接軌香港和國際的信息通訊服務。

港資服務業收入千億

對於港企的進駐，張備持樂觀態度，他表示，到2020年，前海由港資企業開發的建築面積超過900萬平方米，在前海開展商務活動和就業的香港永久性居民超過10萬，吸引1萬家香港企業落戶；孵化1,000家有發展潛力、創新和整合能力較強的香港企業，力爭港資服務業規模超過1,000億元；在前海孵化成型的港資創新型企業超過100家；在前海建立面向香港優勢和特色產業的10個港企聚集基地。

而最令港企和其他企業關注的前海產業優惠目錄，張備透露，前海產業優惠目錄在國務院已完成審批程序，即將發文。業內人士認為，一直觀望的港企，當獲知該優惠目錄公佈後，必將引發他們進駐前海的熱潮。

■李小加建議前海大力發展商品和金融期貨，並可與港交所進行業務合作。 李昌鴻 攝

蔡冠深：降門檻吸中小港企

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）在此次諮詢會上，香港許多諮詢委員提出自己有益的建議，包括金融合作，中小企業入駐等。蔡冠深接受本報記者採訪時表示，因香港現代服務業經營者90%以上都是中小型企業，因此建議前海方面可適當降低門檻，積極引進一定比例的香港企業尤其是優質的香港中小型現代服務業企業進駐作為一項考核的標準。

■蔡冠深 李昌鴻 攝

李小加：宜發展商品金融期貨

而在談到前海發展優勢時，李小加建議，目前，中國是最大的商品使用者、商品生產者，但是對國際商品價格沒有影響力。所以前海可以建立真正的商品現貨交易所和期貨交易所。這樣，期貨公司和投資銀行就會一批一批衝進來了，而律師、服務業都進來了。此外，前海發展。他認為，前海可以發展金融期貨，不僅是股權的金融期貨，更重要的是債券期貨。今後香港和前海有一個虛擬的連接，實現金融業務的戰略合作。

此外，在談到前海一直推動的QDII2方面，中銀國際英國保誠資產管理有限公司董事長謝湧海向本報記者透露，今年前海將可以實現QDII2，從而令「港股直通車」真正實現，也讓大量內地股民有機會投資香港市場。但他坦言，「港股直通車」開通問題，具體的額度尚不得知。

上實少賺21% 減派息

香港文匯報訊（記者 卓建安）上實控股（0363）昨日公布截至2013年12月底全年業績，錄得股東應佔盈利27.02億元，按年下跌21.4%，每股盈利2.5元。若扣除2012年度出售上海青浦區G地塊權益所得的利潤後，去年上實的純利則升17.2%。上實計劃派末期息45港仙，連同中期息全年共派87仙，較2012年度的108仙為低。

據公布，去年上實控股房地產業務的盈利貢獻為7.38億元，按年跌57.5%，盈利下跌主要為2012年度出售上海青浦G地塊取得相對大額的出售利潤；基建設施業務錄得盈利為10.15億元，按年上升3.8%；消費品業務錄得盈利10.01億元，按年亦升2.8%。

深國少賺12% 派息37.4仙

香港文匯報訊（記者 黃嘉銘）深圳國際（0152）昨公布，截至去年底止，全年錄得純利16.41億（港元，下同），按年跌12.6%；每股盈利1元；維持派末期息每股0.374元。期內營業額59.63億元，按年升3.9%。

主力物流或售商業項目

公司總裁李景奇昨指，公司會繼續以發展物流為核心業務，預計今年資本開支中有64%，用於建設新城市綜合物流港項目，並預期今年資本開支19億元人民幣。

李景奇不排除會出售部分商業項目，但一定保留控權至少70%。又指公司剛已與申通快遞合作，預期未來數年每天快遞配送量增至1,000萬件。

被問及會否與騰訊（0700）主席馬化騰以及阿里巴巴創辦人馬雲合作，主席高雷表示，雙方未有正式商討，惟不排除任何合作可能性。

尋合作夥伴開發前海地

高雷補充，目前有關公司持有前海用地已有所進展，強調歡迎各種的合作方式。公司已就首期約18萬平方米項目規劃，並積極尋找合作夥伴，以及繼續與政府方面接觸，期望今年內可就首期項目開工，預計包括地價投資額在內150億元人民幣。公司在前海現擁有38萬平方米的土地。

內地首兩月產金增10%

香港文匯報訊 路透引述中國黃金協會網站公佈，今年1至2月全國累計生產黃金63.171噸，較去年同期增加6.050噸，同比增長10.59%。

其中黃金礦產金完成51.684噸，比去年同期增長10.38%；有色副產金完成11.488噸，比去年同期增長11.56%。統計並顯示，今年2月全國生產黃金29.422噸。

鄭俊康：

實業興柳 盼與港拓第三產業合作

■柳州市委書記鄭俊康會見本報社長助理、廣東分社社長羅愛文一行。

香港文匯報訊（記者 曾萍、孫娟 廣西報道）在2014年政府工作報告中，中共中央政治局常委、國務院總理李克強提出「要謀劃區域發展新棋局，由東向西、由沿海向內地，沿大江大河和陸路交通幹線，推進梯度發展。」這為即將上升為國家戰略的珠江—西江經濟帶建設帶來新的發展契機。日前，柳州市市委書記鄭俊康在與香港文匯報社長助理羅愛文一行會面時表示，柳州作為西江經濟帶重要節點城市之一，正在大力實施「實業興市，開放強柳」戰略，以期借助西江黃金水道建設和東部產業轉移的機會，打造成西江經濟帶核心城市。

堅持開放 柳州工業10年翻8倍

作為西部地區知名的老工業城市，柳州市工業總量目前佔到廣西自治區的四分之一。去年，該市工業總產值首次超過4000億元人民幣。根據當地官方規劃，到2015年，柳州工業總產值要突破6000億元。

鄭俊康表示，柳州是一個既不沿邊靠海，也沒有豐富資源的內陸城市，為此，柳州必須要「有廣闊的胸懷對外開放」。而「實業興市，開放強柳」只是一個發展的戰略，最終目的是「打造西江經濟帶核心城市」。據了解，通過積極對外開放，過去十年柳州工業增長翻了8倍；今年1–2月，柳州汽車、冶金、機械三大支柱行業工業總產值453.88億元，同比增長20.3%。其中，在全國汽車產業低迷的背景下，柳州汽車工業逆勢上揚實現兩位數增長，汽車工業總產值達284.29億元，增長31.0%，佔規模以上工業總產值的47.5%。

融入東部 盼與港加強第三產業合作

西江經濟帶以西江為主軸，不僅是珠三角產業轉移的承載地和溯江而上發展的戰略腹地，也是大西南各省區進行物資交流、溝通東南亞的運輸大動脈和出海大通道。柳州西江經濟帶核心區段也被定義為「接受珠三角功能輻射的承載地、大西南開發的先導區和國家向南開發開放的前沿陣地」。在廣西大力推進北部灣經濟區和珠江—西江經濟帶「雙核驅動」發展的背景下，鄭俊康表示柳州要抓住機遇，積極調整產業結構，向東靠近，並希望與香港在金融、物流貿易等第三產業領域加強交流合作。

鄭俊康說，柳州進行產業結構調整，不是單純的「壓制」某一產業，而是在加快產業轉型升級的同時，合理調整第一、第二、第三產業的結構。目前，柳州第二、第三產業發展不均衡，而香港作為全球著名的金融中心，第三產業佔GDP的93%，因此鄭俊康表示希望柳州和香港能找到結合點，進行優勢互補，並加強製造業、金融業、物流貿易和生產性服務業等方面的交流合作。

珠江鋼管盈利倒退逾八成

■陳昌。 蔡明曄 攝

香港文匯報訊（記者 蔡明曄）珠江鋼管（1938）早前發佈2013年全年業績，集團截至去年12月31止，盈利倒退至4,147萬元（人民幣，下同），比上年減少86.7%；每股基本盈利為0.04元，減少87.1%；集團不派發末期息。珠江鋼管主席兼首席執行官陳昌昨日於午宴表示，由於去年受中國政府領導層換屆影響，導致多個管道項目的投標程序延遲展開，但指影響已經過去，訂單已經慢慢回復，有信心集團今年可回復以往興盛情況。 珠江鋼管執行董事陳兆年續指，單是今年第一季的訂單已經有34萬噸。

冀獨家深海技術改善盈利

集團去年的收入為20.27億元，按年減48.4%；毛利率約為15.4%，較去年跌9.4%。陳兆年指，由於去年利潤率較低的城市燃氣項目佔較多的銷售額所致。「雖然我們暫時的項目主要仍是以油氣類為主，但由於深海管道研發已經完成，因此今年會有較高利潤率的深海項目訂單。」並指集團在內地，暫時是唯一一家擁有深海管道技術的公司，且海洋資源豐富，所以認為有助日後的盈利能力。

陳昌又指未來集團亦會在海外市場加大力度，去年出口少是由於人民幣匯率太高，但今年已經回復，並指有數據指在管道增長方面，東南亞有68%，排第一；中東為34%，排第二，因此已決定在沙特設廠，並於印尼、新加坡和美國設置窗口。最後他指去年把番禺生產基地的土地用途變更為商業金融用途，土地由2,000萬元，升值至20多億，正考慮未來的土地發展用途，並可為未來項目發展作出支持。最後他指廠房由番禺搬遷至珠海亦有助降低未來運輸成本。

上藥積極拓展網上營銷

香港文匯報訊（記者 卓建安）網上銷售藥物正成為醫藥分銷商積極爭取的一項業務，上海醫藥（2607）董事長樓定波昨日透過視像會議表示，目前該公司亦在研究有關問題，但由於為第三方在網上銷售藥品國家仍未放開，目前該公司主要為自產的藥物透過網上進行銷售，數量不多，每月僅約100萬元（人民幣，下同）左右。

藥房託管剛起步暫未盈利

樓定波昨日還透露，預計今年上海醫藥的銷售收入和盈利均有雙位數字的增長。他說，今年國家控制中藥的銷售價格，對該公司的業務會帶來一些影響，但影響很小。樓定波續稱，目前該公司正積極拓展醫院藥房的供應鏈外包業務，其中包括藥房的託管。到目前為止，該公司已託管了54家醫院藥房。由於醫院藥房託管業務剛剛起步，因此仍處在虧損階段，而單個醫院的藥房亦沒有實現盈利。不過，他透露，從託管醫院藥房起步，該公司將有關業務進一步拓展至醫院耗材的託管。該公司已為上海一間著名的醫院提供100%的耗材託管。

隨着國家對醫院經營權的放開，目前有一些醫藥企業涉足投資醫院。不過，樓定波表示，上海醫藥暫未有涉足醫院經營的計劃。他表示，過去幾年上海醫藥新藥研發費用均有增長，今年也會有增長，約佔公司製藥銷售收入的4.5%至5%。

有信心贏八寶丹侵權官司

至於漳州片仔癀控告上海醫藥旗下廈門中藥廠生產的八寶丹侵權，該公司昨日表示對有關訴訟獲勝有信心。據透露，去年其八寶丹銷售額達8,200萬元，預計今年可增長五成，但這是有關訴訟未展開時的預計。

神華不薄利多銷 按市場定價

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）近期煤價跌勢反覆，中國神華（1088）副董事長兼執董張玉卓表示，早前集團的煤價約為每噸590元（人民幣，下同），近期已調整為530元。雖然內地煤炭業存在供過於求問題，但集團並不打算採取降價擴大銷量，公司的煤價下調主要由於國家實行煤炭價格市場化。而集團今年首季的煤價亦高於市場價格，目前集團的產品約佔70%為合同價，而30%為市場價，未來的定價策略會按市場化原則。

料自產煤生產成本跌5%

張玉卓表示，歐美日經濟將於今年復甦，而內地經濟亦穩中向好，故對能源需求有所增長，料今年煤炭需求增長穩定，預料今年煤炭銷量5.15億噸，與去年持平，商品煤產能3.18億噸，而電力廠發電量為2,102億千瓦時。他又預計，今年集團收入將較去年下跌3.4%至2,741億元，自產煤單位生產成本下跌5%。

煤化品全部以電子交易

集團財務總監張克慧表示，集團今年資本開支為503.8億元，較去年上升5%，主要用於購置設備、鐵路建設及環保投入等，未來亦會擴大電子銷售，大眾商品電子交易在內地剛開始，去年集團約有1億噸的煤炭透過電子交易平台進行。

今年公司的商品煤產能為3.18億噸，當中約半成將通過電子交易進行，料除煤炭外，現時煤化品已全部通過電子交易進行。