

# 新股排隊積壓嚴重 未來審核或提速

香港文匯報訊(記者 章羅蘭、袁毅 上海報道)證監會新聞發言人張曉軍昨日表示,當前主板和中小板在審企業450餘家,創業板在審企業230餘家,企業排隊積壓現象較為嚴重,預計較長時間內難以完成審核程序。並說,除在A股市場上市外,企業還可以充分權衡成本收益,選擇在新三板掛牌、到境外上市等多種方式融資發展,證監會都予以鼓勵和支持。分析人士指出,證監會上述表態意味著未來IPO審核將提速,但會先着手解決存量問題,增量IPO申請將暫緩考慮。

## 消化目前存量至少一年

張曉軍坦言,目前,註冊制發行改革在推進,《證券法》也啟動了修訂程序,新申報企業需要根據新規則重新設計發行方案,當前階段申報材料,可能增加新申報企業成本,對其日常運營帶來負面影響,希望保薦機構可以協助發行人合理把握申報時間,避免給發行人帶來不便。德勤中國全國上市業務組聯席主管合夥人歐振興預計,要消化目前的存量IPO企業,至少要一年的時間,甚至更長。這就意味着,新申報的上市企業將面臨更大的時間成本。

## A股三連跌 創業板周跌6.29%

至於昨天A股表現,滬深兩市主板小幅收跌。收盤滬指報2,041點,跌7點或0.24%,連跌三日,成交942億元(人民幣,下同);深成指報7,165點,跌4點或0.10%,成交1,103億元;創業板報1,330點,跌幅為2.74%。本周滬指跌0.29%,深指跌1.05%。創業板跌6.29%。

繼周四大跌3.5%之後,創業板指昨再度跌近3%,最低見1,317點,比上個月的高點跌了19%,也創出了馬年以來的新低,兩市43隻跌停股中,有15隻為創業板個股。海通證券分析師丁魯明認為,在年報披露期,越來越多創業板公司業績不達預期,令板塊承壓下跌。

# 財訊速遞

## 上石化扭虧賺逾20億

香港文匯報訊 上海石化(0338)昨公布去年度業績,扭虧賺20.553億元(人民幣,下同),每股盈利0.190元,連稅派去年度股息每10股0.5元。2012年淨虧損15.284億元。期內營業收入1,154.903億元,按年增24.17%。

## 國開行控股中國新城鎮

香港文匯報訊(記者 方楚茵)中國新城鎮(1278)公佈國開金融透過其全資子公司國開國際以總代價14.44億元完成認購公司約54.32%擴大總股數,公司正式成為國開金融旗下新型城鎮化綜合開發業務的核心上市平台。隨國開國際成為公司控股股東,公司董事會即時重組,原有五位董事施冰、顧必雅、茅一平、錢毅鋒及余偉亮即時辭任,並由國開國際提名的六位新任董事樊海斌、左坤、劉賀強、張岩、楊美玉及任曉威替補。

## 復星成德國BHF第二大股東

香港文匯報訊(記者 方楚茵)復星國際(0656)27日公佈,公司及其管理的一隻基金已於26日通過Billion Infinity Investment Limited(Billion Infinity)以約9,850萬歐元收購德國BHF銀行19.18%股份,從而成BHF的第二大股東。BHF銀行乃德國最大獨立私人銀行,主要客戶為德國高淨值和超高淨值人群。復星指,公司對金融服務行業長期發展持樂觀態度,是次收購實踐中國動力嫁接全球資源戰略。

## 傳合併 兩大律所稱「可能」

香港文匯報訊(記者 博雅 北京報道)近日,網傳中國頂尖律所——君合律師事務所與中倫律師事務所正在就一宗潛在合併進行磋商,目前已進入盡職調查階段的談判。這舉一旦成功,將創建中國年收入最高的律所。就此網絡消息,君合律師事務所主任肖徵向本報表示,此事「八字沒一撇」,而中倫律師事務所主任張學兵則稱,「有可能但是進展困難,合併一事還很遙遠」。

據網絡分析,如中倫與君合合併,其累計收入將達人民幣18.3億元,略高於內地第一所金杜律師事務所和第二大所大成律師事務所,合併後的君合與中倫將在中國8個城市內及多個海外地區坐擁400名合夥人和1,000多名律師。

## 東鵬擬加快發展電商

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)東鵬控股(3386)昨公布去年度業績,年內純利3.39億元(人民幣,下同),按年升103.07%。每股基本盈利36分,派息7港仙。董事長何新明表示,十分滿意去年公司業績表現,首季訂單較去年同期有所增長。今年公司計劃增加產能20%,全年資本開支約為3億元。何新明表示,今年集團會加大電子商貿平台建設的投入,希望透過線上銷售帶動門店生意。

# 中海油少賺11% 遠遜預期

## 李凡榮：有信心維持年複合6至10%增長

香港文匯報訊(記者 涂若奔)中海油(0883)昨公布去年全年度業績,錄得股東應佔利潤564.61億元(人民幣,下同),同比跌11.35%,遠遜於券商預期的逾600億元。每股基本盈利1.26元。派末期息0.32港元。首席執行官李凡榮於業績會上表示,2014年公司將進入又一個油氣開發建設的高峰期,有20多個油氣項目將投入建設,重申有信心維持年度複合增長率6-10%的目標不變。

業績報告披露,去年公司實現淨產量4.12億桶油當量,同比增長20.2%,超額完成年度產量目標,主要受益於合併尼克森帶來的產量和北美頁岩油氣及伊拉克技術服務合同產量持續增加的影響,海外產量貢獻比率也由22%增加至36.2%。油氣銷售收入為2,264.45億元,同比上升16.3%。淨利潤為564.61億元,同比下降11.4%。

## 淨產量增20%受惠海外合併

雖然尼克森期內貢獻了372.49億元收入及10.78億元淨利潤,但仍被視為導致中海油業績倒退的重要原因。不少傳媒昨日質疑收購尼克森是否划算,李凡榮對此回應稱,尼克森收購後的表現完全符合公司預期,由其生產的頁岩氣、油砂等資源有助支持未來的長期增長,雖然成本有所增加,但可通過提升新領域的勘探及研發,加強項目管理等措施控制成本。

董事長王宜林也表示,尼克森收購後貢獻了6,080萬桶油當量,是14年來首次完成其預算產量目標,反映公司收購整合順利。

他又透露,近期曾到尼克森的英國公司調研,據員工介紹公司在加拿大、英國以及非洲等地的勘探開發技術,均可借鑒於在中國海域的開發,故強調「收購決策正確,很有信心(尼克森)不斷為公司創造更好的效益」。



左起：中海油首席財務官鍾華、董事長王宜林、首席執行官李凡榮。 張偉民攝

## 促進新油氣田按計劃投產

對於2014年前景,業績報告披露,公司將繼續挖掘在產油氣田潛力,促進新油氣田按計劃投產,完成全年4.22-4.35億桶油當量的產量目標。全年共有約20個在建新項目,當中計劃投產7-10個新項目,其中舉利3-2油田群項目高峰產量預計約3.7萬桶油當量/天,秦皇島32-6綜合調整項目高峰產量預計約3.6萬桶油當量/天,將大大促進公司今後數年的產量增長。

李凡榮重申,公司的五年計劃並無改變,複合增長率目標維持於6-10%不變。又透露,去年在中國近海的產量達到5,000萬噸,明年有望增加至6,000-6,500萬噸的水平。如綜合2014-2016年計,期間毛產量的產能可望達到2,500萬噸,「以此評估,完成目標是現實的」。

## 中海油2013年度營運情況

	2013年	同比變幅
油氣銷售收入(億元)	2,264.45	16.3%
石油	2,118.38	16.5%
天然氣	146.07	12.8%
銷量(億桶油當量)	3.97	23.1%
石油(億桶)	3.27	25.3%
天然氣(億立方英尺)	4,080	14.6%

## 實現價格

石油(美元/桶)	104.60	-5.3%
天然氣(美元/千立方英尺)	5.78	0.2%

製表：涂若奔

# 中山證券「零佣通」叫停 騰訊割席

香港文匯報訊(記者 章羅蘭 上海報道)內地證券業佣金戰已經引起監管層重視,中山證券推出的「零佣通」甫問世一日就被證監會緊急叫停。在昨日的例行發佈會上,中國證監會新聞發言人張曉軍指出,「零佣通」服務涉嫌違規,證監會已叫停。他並強調,證監會將進一步核查,並視核查結果依法處理。

## 合作僅限於提供交易入口

日前有消息稱,「零佣通」是騰訊(0700)聯合中山證券開發。不過,昨日騰訊已澄清產品與公司無關,並解釋,與中山證券目前的合作僅限於在騰訊手機股票客戶端「自選股」中提供交易入口,後端服務

完全由中山證券自行提供,亦與騰訊無關。

據悉,「零佣通」主打手機開戶零佣金,投資者在三個月推廣期內,享有滬、深、美、港實時股票行情服務的同時,可通過手機開立證券賬戶享有證券交易零佣金。

所謂零佣金是指在滬深交易所買賣交易股票、基金、債券,僅收取交易所手續費、過戶費等無法避免的規費,證券公司自身不收取交易費用。

## 佣金市場化趨勢錯誤誤讀

此前,華泰證券的「萬三」佣金費率已在業界一石激起千層浪,國金證券推出的「萬二」費率後來居

上,遭到了各大券商的猛烈反擊。當時,坊間就有傳聞稱「萬二」費率將被取締。惟兩會期間,證監會表態「佣金市場化是趨勢」,又被解讀為低費率受到監管層默許。不過,中山證券「零佣通」的命運顯示,費率底線尚需權衡。

談及打擊證券市場違法交易,張曉軍透露,2013年以來,證監會與公安機關緊密合作,查辦了多起交易及獲利巨大、嚴重擾亂證券市場秩序的案件。目前證監會正與公安部探索創新查處涉嫌證券違法犯罪案件執法合作的模式,加強打擊力度。此外,證監會下一步還將加大對包括貴金屬在內交易平臺違法違規行為的打擊力度,切實維護投資者合法權益。

## 中國太平去年多賺16% 不派息

香港文匯報訊(記者 陳遠威)中國太平(0966)公布,去年純利增長16.3%至15.3億元,每股盈利0.775元,不派末期息。若去年按注入後新股權比例並表計算,純利則為19.3億元,按年大增47.3%。市場以實際行動投下信心一票,該股昨午公布業績後升勢明顯,收報13.76元,升14.1%,成交額9,817萬元。

## 保費增41%內含價值增七成

期內承保保費854.64億元,增長41.7%。其中壽險保費升44.9%至649.08億元,境內產險保費升41.6%至135.19億元。財務總監李濤表示,對今年內地經濟維持樂觀,各項業務仍會有旺盛增長,壽險業務增長趨勢尤其明顯。

股東應佔總內含價值增長69.3%至375.37億元,折合每股15.39元。其中,壽險業務內含價值453.9億元,增長55%;壽險新業務價值31.48億元,

增長36.6%。壽險經營溢利淨額升49.9%至12.94億元。

截至去年底,償付能力充足率為166%。38億元人民幣增資在今年1月獲中國保監會認可為償付能力,太平人壽於1月的償付能力充足率為205%,預計今年內無須額外增資。

李濤指,中國保監會放寬投資限制,該公司目前已完成相關投資部署,將在今年實現收益,並可望高於行業平均水平。美國聯儲局擬提前加息,對債券投資有直接影響,但公司集中投資內地境內,炒作性亦較低,相信不會有大波動。

## 電商產險保費大增7.5倍

李濤續指,目前正與4家公司研究股權投資,部署新興企業投資,但涉及商業機密,不便透露名單。此外,公司關注互聯網金融發展,相信有助改善保險銷售渠道,提高盈利能力。公司每年投入數億元發展電商業務,去年太平電商發展情況良好。當中壽險保費收入上升22%;而產險保費收入由於基數不高,去年有關收入大增7.5倍,預計日後增幅將逐步放緩。

## 雅居樂增派息 賣樓目標升20%

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)雅居樂(3383)去年純利較上年倒退3.47%,至48.27億元(人民幣,下同),但全年派息47.5港仙,較上年增加23.7%,派末期息33港仙。雅居樂亦公佈董事會重組消息,4名家族成員調任非執董。主席陳卓林昨表示,董事會重組已籌備近3年,希望改變家族式經營有助集團管理發展。今年銷售目標訂於480億元,增20%,將採取薄利多銷賣樓銷售加速資金快速回籠。

## 冀兩年內負債比率降至60%

有報道指雅居樂與星河灣合作的常洲項目高估當地購買力,最後導致銷售情況不理想而大幅度降價。對此,副總裁劉華錫強調公司沒有大規模減價促銷計劃,常洲項目因去化率較慢而減價促銷清存貨,但仍維持10%利潤銷售,今年公司將陸續推出18個新盤,部分亦會提前開售。去年項目均價一平方米1.3萬元,今年亦維持若若水平。每個項目毛利率保持在30%,淨利率在15%。他又指公司現時項目銷售情況理想,一季度已實現95億元銷售收入,完成目標的20%,有信心達到480億元全年銷售目標。

陳卓林指,集團去年購地超過200億元,較為進取,今年會較為審慎。購地方面會視乎機會及資金情況,冀於兩年內將負債比率降至60%水平。目前土儲達4,250萬平方米,維持土地成本均價約為每平方米1,180元。

雅居樂表示,去年的毛利率為35.6%,比2012年低6個百分點;淨利率為16.5%,同比微降0.7個百分點,陳氏指,有信心今年毛利率可維持35%及淨利率15%水平。去年公司銷售額354.36億元,淨負債比率較上年同期增10.1個百分點至72.4%,今明兩年將通過控制成本,調低上述比率至60%的健康合理水平。

至於海外市場發展,陳卓林預計,馬來西亞項目回報水平相當高,目前亦在洽談位於市中心吉隆坡的其他地皮。他透露,集團已前往越南地區進行研究,而來港發展則不排除參與合適項目或投標。

## 4親屬任非執董去家族色彩

雅居樂昨宣佈重組董事會,主席兼總裁陳卓林的妻子,即副主席兼聯席總裁陸倩芳,以及3名兄弟,即副主席兼聯席總裁陳卓賢、高級副總裁陳卓喜及陳卓南,4人即日卸任董事會;同日委任資深副總裁黃奉潮、梁正堅和陳忠其為執行董事。陳卓林指,早於3年前已部署董事會成員變更,希望借此改變家族式經營,現時董事會的家族成員只剩下大哥陳卓雄及他本人。又指新任的3名執董經驗豐富,有信心是次改革能夠成功。

證券代碼：600094、900940 證券簡稱：大名城、大名城B 編號：2014-016

**上海大名城企業股份有限公司關於提請公司股東大會授權董事會批准對外擔保事項的補充公告**

本公司及董事會全體成員保證公告內容真實、準確和完整,並對公告中的任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏承擔責任。

公司第五屆董事會第三十五次董事會會議通過關於提請股東大會授權董事會批准公司或控股子公司對公司控股的、納入公司合併報表的各級子公司生產經營所需資金提供擔保的議案,擔保總額不超過100億元人民幣,用於被擔保子公司主營業務生產經營需要,擔保有效期自股東大會批准之日起12個月內。該議案尚待公司2013年年度股東大會批准。(詳見公司2014年3月8日披露的2014-009號公告)

根據上海證券交易所上市公司監管一部於2014年3月19日對公司發出的《關於對上海大名城企業股份有限公司2013年報的事後審核意見函》的相關要求,公司現將關於2014年度提請公司股東大會授權董事會批准對外擔保事項進行如下補充披露:

公司2014年度擬對主要被擔保子公司細分擔保額度如下:

公司主要子公司(被擔保方)	公司擬為子公司提供的擔保額度(億元)
名城地產(福建)有限公司	20
名城地產(上海)有限公司	16
名城地產(蘇州)有限公司	7
蘭州順泰房地產開發有限公司	12
蘭州高新開發建設有限公司	10
其他全資子公司	35
合計	100

特此公告。

上海大名城企業股份有限公司董事會  
2014年3月29日

**離職聲明**

本公司員工楊惠珍(Yeung Wai Chun)已於28/03/2014正式離職,特此聲明,楊惠珍日後所做一切與本公司無關。

偉卓集團有限公司  
2014年3月29日

**Asia Prospect Resources Investment Limited (In Voluntary Liquidation)**  
Company No. (1733657)

NOTICE is hereby given pursuant to Section 204, subsection (1)(b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 18th March, 2014. The Liquidator is HUI Yat Lam of Room 905-906, 9/F., Houston Centre, 63 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong.

Date: 18th March, 2014  
(Sgd.) HUI Yat Lam  
Voluntary Liquidator

**比華利中港酒店集團管理·自置物業**

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店  
日租450元起 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk