

■「保定將成副中心」傳言料成真。
圖為保定市一隅。 網上圖片

京津冀一體化

保定打造「副中心」

承接行政醫療等功能 河北挑重擔



■河北保定市將承接北京部分行政事業單位。圖為北京。 網上圖片



香港文匯報訊(記者張帆、高忠 石家莊報道)河北省提速「京津冀一體化協同發展」的規劃。河北省委及省政府日前公布《關於推進新型城鎮化的意見》，根據擬定的《河北省新型城鎮化規劃》，河北省保定市將承接首都部分行政事業單位、高等院校、科研院所和醫療養老等功能疏解；河北省廊坊市將建成京津冀協同發展的先行區和示範區。

據了解，在京津冀協同發展中，保定積極主動承接京津產業轉移。整合17個原有產業園，謀劃17個新園區，總面積達1190平方公里。

協同發展 軟環境就不高不低

河北省委書記周本順日前表示，河北絕不能以一地之小私，損三地之大公，要從思想上打破「一畝三分地」的觀念。

河北省社科院經濟研究所所長薛為軍昨日在接受本報訪問時表示，對外界一直質疑保定是否有承接北京產業轉移的條件，「既有這個條件，又沒有這個條件，這就完全看承接什麼功能了。」他坦言，目前保定的硬環境實際上是不夠的，如產業配套、城市基礎設施、現代服務業、生態環境等。「北京已經進入工業化後期，基本實現現代化了，河北還沒有達到這個時期。」

「至於在軟環境方面，只有在比較或對接當中，才能看出來。就比如說，兩個人一見面，一握手，一表態都差不多，具體到一辦事兒的時候問題就出來了。」薛為軍指出，京津冀協同發展在軟環境這方面是就不高不低的，但總原則應該是不會發生先進的、高效的去降低標準來湊合低的，所以說，任務和擔子就放在河北了。

有人認為，由於河北目前的承受能力有限，因此，對於承接首都部分行政管理機構轉移以及北京的產業轉移，都會有「不可承受之重」，但薛

為軍認為，有關壓力並不是大問題，「表面看對河北來說，有一個力小肩重的問題，就是我們能力有限，但其實這都不應該成為問題，現在河北是滿懷希望的承受壓力。」

廊坊市長：篩選避收低質項目

按照河北省的規劃，位於京西南，連接京津的廊坊市將充分發揮「京津走廊」區位優勢，抓住京冀共建北京新機場和臨空經濟區的有利時機，以生態、智能、休閒、商務為發展方向，大力發展現代服務業和戰略性新興產業以及與北京關聯度高的產業，着力建設創新型城市，成為京津冀協同發展的先行區和示範區。

廊坊市長馮韶慧日前在接受採訪時表示，京津冀協同發展是廊坊的好機遇，但面對北京準備向外轉移的1000多家企業，廊坊並不會盲目地接收。他們將從企業清單中精心篩選目標，避免低質低效項目進入。

「廊坊的定位實際上我覺得在觀念上到位了，是一個大區域概念，就是要把自己變成北京的一部分來思考自己的問題。」薛為軍指出，從京津線來看，北京和廊坊基本上是連成一片的。「北京不要的那些低質低效項目，也不適合在廊坊，因為那些不要的表面上是給了河北了，實際上還是北京的。」

香港文匯報訊(記者江鑫燭 北京報道)在關於北京政治副中心初定保定的傳聞之後，河北試造「首都副中心」城市的消息再度傳出。北京社科院副院長趙弘向本報表示，首都的城市副中心設想，意在承接北京的居住、醫療、教育等功能，以紓解人口壓力。河北的保定、廊坊及天津的寶坻等，都可以作為首都副中心的候選城市。

據趙弘介紹，目前，北京的城市格局很難滿足建設世界城市的要求，已經到了一個需要在更大空間尺度上疏解、承接與完善高端城市功能的新階段。「根據國際經驗，東京、巴黎、倫敦等國際大都市都是通過建設城市副中心來解決城市功能過於集中帶來的各種「大城市病」。」

「政治副中心」脫離國情

「當前，北京正在下轄的通州區建設副中心，以期破解發展瓶頸。」趙弘認為，未來保定有可能成為北京市的城市副中心，但並非唯一選擇。河北和天津的一些地方也同樣適合，需要進一步研究和反覆論證。「所謂城市副中心實際上就是一個具有「反磁力」的城市。城市副中心須具有一定的產業、居住等功能，能夠吸引人口導入。」

趙弘表示，新的副中心類似衛星城，可選擇河北的燕郊、涿州，天津的寶坻、武清等距北京30至70公里的城市，承接北京的居住、醫療、教育等功能，以紓解人口壓力。這些衛星城和北京之間一定要通過大容量的站式城際鐵路來連接。至於早前還有「政治副中心」的說法，趙弘表示，目前北京的首都功能，很難搬遷，所以政治副中心的說法是脫離中國國情的。「疏散一些功能並不容易，需要高層面的協調，很多醫院、大學，以及機構都是中央級別的，北京和國家發改委都很難協調。」

候選城市不止一個

保定、廊坊數據

城市	人口	面積 (平方公里)	GDP (人民幣)	人均GDP (人民幣)
保定	1135萬	22185	2680億元	23609元
廊坊	433萬	6500	1943億元	44854元

*2013年數據

專家
解讀

北京昌平民生改革系列報道之三

香港文匯報訊(記者郭洪波)如今說到昌平旅遊，就不得不提「愛上昌平」系列活動，近年以來，昌平區旅遊委根據春、夏、秋、冬四季的不同景物，每年策劃編排20多條旅遊線路，涉及歷史文化、自然風光、軍事體驗等眾多內容，系列活動的推出，無論在網絡世界還是現實生活中都反響強烈，如今昌平旅遊無淡季的概念正被越來越多的旅遊愛好者所關注和認可。



■昌平溫泉療養地——溫都水城夜景

遊未盡：享受北京昌平溫泉 認知溫泉文化

昌平區的溫泉產業是昌平休閒產業中備受遊客青睞和關注的特色旅遊產業，更是由低價值的觀光型向高回報的休閒娛樂型轉變的重要標誌。關於溫泉文化節活動已經走過了十一年頭，多年來，溫泉節的品牌美譽四海皆知，已經由溫泉之鄉向溫泉之都轉變，成為區域經濟增長不可或缺的一部分。

溫泉產業規模巨大

昌平溫泉產業歷史悠久，距今已有1,500多年歷史，尤以地熱溫泉而享譽盛名。隨着生活水平的提高，越來越多的人開始注意研究生活質量，提高生活品味，對休閒、娛樂、康體、保健、旅遊、度假有了更多的需求。目前，昌平開發利用溫泉為旅遊產品的單位已達40餘家，其中，以九華山莊、溫都水城、龍脈溫泉、鳳山溫泉度假村和紅檀山莊成為昌平溫泉產業中的佼佼者。溫泉旅遊產業已成為京城市民乃至全國各地遊客關注、喜愛和熱身參與的休閒項目。

溫泉歷史悠久

據中國礦業聯合會地熱專業委員會2008年5月發佈



■北京昌平溫泉聞名遐邇

的中國開發利用較早的溫泉統計表明，在全國開發利用在100年以上的27家溫泉中，昌平小湯山溫泉以1,500多年(北魏)的歷史排名第9位。在中礦聯地熱專業委員會發佈的中國較早投入勘查的天然溫泉統計中表明，昌平小湯山在1956年實施勘查，在全國68個溫泉中排名第一。

據眾多史料記載，因小湯山有溫泉滋潤，從宋、元、明、清到近代，諸多皇家、政要、巨賈在小湯山修建行宮，建別墅，名人雅士常在此賦詞吟詩。清朝康熙、乾隆皇帝多次來到小湯山，建有行宮及溫泉沐浴設施。如今小湯山留有乾隆御筆「九華兮秀」石刻和慈禧太后沐浴浴池遺址。

溫泉資源豐富

小湯山溫泉資源豐富，溫泉水質具有很高的醫療保健價值。據北京地質工程勘察院編著的《北京市小湯山地熱田地熱資源評價報告》顯示，按深度2,000米，井出水溫度大於40℃圈定，全熱田面積86.5平方公里。如按每年熱水位下降1.5米計算，則可開採量為每年437.2萬立方米，是北京平原地區地熱資源開發利用條件最為優越的地區。2005年在申報「中國溫泉之鄉」評審中，中國礦業聯合會的18位專家以92.32的高分獲得通過，是繼廣東恩平市、大慶市林甸縣、海南省瓊海市之後的第四個「中國溫泉之鄉」。

昌平旅遊無淡季

昌平旅遊資源豐富，歷史文化厚重，區內有文物古跡近百項，在多年的發展中，主打歷史文化牌的昌平旅遊一直是全區傳統優勢產業。如今，在全區加速轉型升級的關鍵時期，昌平旅遊發展也步入了快車道，區旅遊委提出的「昌平旅遊無淡季」概念，以「愛上昌平」系列活動為平台，開啓了區內旅遊資源組團式發展的探索。

傳言炒熱 保定樓盤聞風漲



■來保定看房的客戶大增，交投暢旺。圖為保定某售樓處。 網上圖片

香港文匯報訊(記者張帆、高忠 石家莊報道)隨着京津冀一體化的利好消息，保定樓市成為近期最熱的話題和關注的焦點。與此同時，

保定樓市也出現了諸如「日光盤」、「4名北京人包樓」等傳言。本報記者通過傳言涉及的開發商企業調查了解到，以上傳言均不屬實，但保定樓市「熱火朝天」確已是不爭的事實。記者調查發現，保定很多樓盤有不同程度漲幅，其中漲幅最大的每平米達700元。

一周銷售額料逾10億元

「僅27日一上午時間，我們的熱線電話來電量就達到了1200個。下午1時三十分，來電量突破2100個。在平時，來電量平均每天在300個左右，我們接電話接到手軟」，保定市搜房網工作人員對記者說。她續稱，我了解到有售樓處的工作人員說從一上班開始，電話就沒有停過！

該網保定區總經理崔桂英表示，保定近一周的銷售套數在2000套以上，銷售額保守估計在10億元以上(人民幣，下同)。搜房網工作人員向記者介紹，受到承接京津規劃的影響，漲價樓盤主要分佈在保定東部高鐵區、北部新城。近期漲價的樓盤有14個。京津冀一體化和「政治副中心」概念的迅速蔓延，使得保定房價上漲「水到渠成」，除了保定購房者，還有很多外地購房者來保定買房，這也是促成保定樓盤漲價的原因之一。

記者採訪了一些市民，有市民表示，保定的房價原來比較穩定，在5000-6000元左右吧，今年3月確實漲的飛快。亦有市民表示，原來買不起，現在買不起，未來更買不起。

霧霾罩京城 學校停戶外活動

香港文匯報訊(記者張聰 北京報道)霧霾已經連續4日籠罩京城上空，根據北京市環保檢測部門發佈的檢測數據顯示，昨早市區PM2.5濃度繼續加劇，一度上升到460微克/立方米，達到嚴重污染水平。針對昨日惡劣的空氣質量，北京市空氣重污染應急指揮部緊急通知市委，要求全市中小學校、幼兒園停止一切體育課或戶外活動。

記者昨早經過天安門廣場，遠遠望見卻看不清毛主席頭像。據環保監測部門表示，昨日能見度僅為3公里左右。

另據北京市環境部門透露，伴隨一股冷空氣的到來，空氣污染物即將快速擴散，預計今日(28日)以後北京市總體空氣質量會出現好轉，29日達到良好狀態。



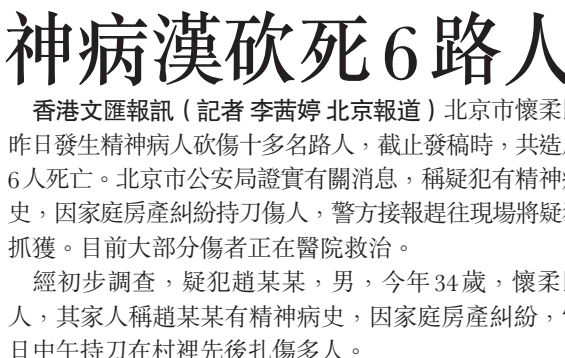
■被霧霾籠罩的故宮。

新華社

京精神病漢砍死6路人

香港文匯報訊(記者李茜婷 北京報道)北京市懷柔區昨日發生精神病人砍傷十多名路人，截止發稿時，共造成6人死亡。北京市公安局證實有關消息，稱疑犯有精神病史，因家庭房產糾紛持刀傷人，警方接報趕往現場將疑犯抓獲。目前大部分傷者正在醫院救治。

經初步調查，疑犯趙某某，男，今年34歲，懷柔區人，其家人稱趙某有精神病史，因家庭房產糾紛，當日中午持刀在村裡先後扎傷多人。



■被砍傷的傷者。 網上圖片