

港機場擬發點心債融資

許漢忠：盼一人一手 息口必勝銀行

香港文匯報訊（兩會報道組 涂若奔）全國政協委員、香港機管局行政總裁許漢忠上周在北京出席「兩會」期間表示，第三條跑道加上其他多項相關建設，總共需要資本投資1,362億元（港元，下同），機場管理局會「重點研究」發行人民幣點心債的融資方案，屆時全港市民有望「一人一手」認購。

許漢忠指，機管局將於今年年中或是第三季之前，將關於融資工作的明確建議提交給政府，其中有幾大方案可積極考慮，其一是有很多政團建議發行點心債，他個人覺得「建議很好」，因為機場是全香港人擁有的機場，點心債可以讓每個市民認購，息口必然勝過將錢存放在銀行，因此這是其中一個「一定會考慮的方向」。

被問及點心債是否較美元債券成本高時，許漢忠未有正面回答，但強調各個政團都說「到時候香港市民可以一人一手啊，個個都會支持的」，因此已吩咐財務部門重點研究，相信屆時會對市民有吸引力。至於規模，將會盡力「讓多一點市民分享，能揸一手是一手」。

港機場最賺錢 融資難度較低

除此之外，許漢忠指機場自身也有盈利的能力，因此一部分資金將自己出；另一部分將向銀行借貸，利息「非常非常低」，因為機場信譽好，又是政府百分百擁有，不怕「走數」；亦不排除政府會直接注入部分資金。他稱，將會綜合考慮上述幾大方案，有可能多種方案並行，最終將由政府拍板決定，由於香港機場是全世界最賺錢的機場，相信融資的難度比較低。

對上市持謹慎態度 仍需研究

但對於是否到聯交所上市融資，許漢忠持謹慎態度，指如果上市，將會面對不同的股東和小股東，小股東買股票的目的是賺錢，基建面對的卻是全香港人的利益，如何做到平衡要清晰，否則就會「順得哥情失嫂意」，加上上市公司有自己的要求，因此要進行「方方面面的研究」。

根據香港機場提供的資料，第三跑道系統估計資本投資按2010年價格計算為862億元，而最新數字已升至1,362億元。許漢忠指，這裡面還涉及其他多項基建，包括第二航站樓的擴建、輸送帶、停機坪的擴建等，另外也受到通脹因素的影響，「越早起就越好，越遲就越貴」。

機場擴建環評報告 料月底交

據許漢忠介紹，有關機場擴建的環評報告於2012年5月開始啟動，目前工作已到尾聲，估計3月底可正式提交。他再次重申第三跑道建設的重要性，指機場進一步發展可帶動所有產業的發展，促進香港經濟增長和提供更多就業機會，否則人流、物流、貨運將會逐步轉移到廣東省，導致所有建設也都北移，令本港的各行各業逐漸落後。又稱業界經常說要發展「高質素的產業



許漢忠稱，機管局最快年中將融資工作的明確建議提交政府。

業」，在他看來「何謂高質素？坐飛機來的客人質素相對高一點吧！」

據機場的「中場範圍發展計劃」披露，機場將擴建停機坪，項目涉及一個共五樓層的客運廊，面積10.5萬平方米，年客運能力達1,000萬人次；此外去年共有20個新停機位投入服務，另8個停機位亦將於今年內開始運作。

務，公司亦會向中國傢俱製造商出售為客戶需求及要求特別訂製的聚氨基酯泡沫。根據資料顯示，按2012年銷售額計，盛諾集團為中國最大的聚氨基酯泡沫製造商。

海昌傳中間價2.45元定價

內地主題公園營運商海昌控股(2255)市傳以招股價2.18元至2.68元的中間價2.45元定價，預期上市日為本月13日(本週四)。聯席保薦人為法巴及美林遠東。

港股料低開 後市仍反覆

香港文匯報訊（記者 卓建安）上周五歐洲股市普遍下跌，而美國道瓊斯工業指數受美國非農業就業數字理想刺激微升30點至16,452點，港股在美國掛牌的預託證券(ADR)幾乎全線下跌，ADR港股比例指數顯示今日港股將低開124點至22,536點。有分析指出，短期港股暫在22,400點有一定支持。

上周五匯控(0005)和中移動(0941)的ADR收市分別為折合81.1港元和72.79港元，較香港收市價跌0.25%和0.83%，中聯通(0762)ADR收市亦跌1.07%至折合9.97港元；中海油(0883)和中石油(0857)的ADR收市則分別較香港收市價升0.14%至折合12.46港元和0.03%至8.1港元，中石化(0386)ADR收市則較香港收市價跌1.11%至折合6.98港元。

恒指上周五收報22,660點，跌42點。恒指全周跌3日升2日，累跌176點或0.77%，三周連升斷纜。

資金繼續炒股不炒市

展望港股後市，友達資產管理董事龍麗萍昨日表示，近期港股仍呈上落市格局，炒股不炒市，個別股份有炒作。她說，從目前情況來看，港股的「市底」似乎較之前略強，港股短期支持位已由之前的22,200點上移至22,400點，不排除本週內港股有可能突破23,000點，但能否守得穩有待觀察。

上週六中國公布2月份出口較去年同期下跌18.1%，遠遜市場預期的上升7.5%；進口則較去年同期上升10.1%，較市場預期的上升7.6%為佳。另外，昨日中國亦公布2月份中國消費價格指數(CPI)同比上升2%，較1月份2.5%的升幅收窄；2月份工業品出廠價(PPI)下滑的趨勢仍未扭轉，同比下跌2%，較1月份1.6%的跌幅擴大。

不過，龍麗萍指出，上述數字由於涉及春節假期，數字可能有扭曲，有關數字對股市影響不大。

國策股累升巨防調整

太平金控、太平証券(香港)研究部主管陳羨明昨日亦表示，最近醫藥、環保、新能源等國策股以及科網股有炒作，其股價已升至高位，隨著「兩會」的結束，若未有進一步的利好消息，不排除這些股票會出現調整。但是，長遠來講，這些行業是國家鼓勵發展的行業，是有發展空間的。

另外，上周五市場傳出騰訊(0700)有意購入京東商城16%的股權，並將於今日公布，投資者不妨拭目以待，看近期強勢的科網股是否再藉此炒作。

Sinomax傳月底上市 籌7.8億

香港文匯報訊(記者 黃子慢)新股市場遇冷鋒，但無阻新股出閣。市場消息指，持有本地床上用品品牌Sinomax公司，盛諾集團計劃於本月底前於主板上市，集資約1億美元(約7.8億港元)；招商證券為獨家保薦人。有市場分析指，該本地零售股具知名度，普通市民能夠日常接觸到，只要定價合理，相信會有不少散戶捧場。

據盛諾網站介紹，公司為美國、香港及中國的慢回彈枕頭、床墊及床褥製造商及銷售商。據弗若斯特沙利文的資料，按2012年零售銷售額計，盛諾為美國第二大的慢回彈健康及保健主流產品供應商，佔市場份額19.8%，及為香港及中國的慢回彈健康及保健產品零售市場的最大零售商，分別佔市場份額50.7%及4.7%。至於其他獨立業

【聚】泰安高新區

泰安國家高新技術產業開發區 一座城市的未來



(香港文匯報記者 元娜 通訊員 魏丕強、馬登峰 山東報道) 1994年，一座嶄新的高新技術產業開發區在「國泰民安」之城——山東泰安拔地而起。20年來，她把培育特色創新型產業集羣作為產業發展目標，開拓奮進，飛速發展，並於2012年8月被國務院批准為國家高新技術產業開發區。如今，她正致力於把加快培育大企業集團作為實現跨越發展的最重要支撐，區內的泰開集團，2013年主營業務收入突破100億元。這一歷史性的突破標誌着泰安高新區百億大企

業培育實現蝶變升級。 2014年，泰安高新區黨工委、管委會確定為「跨越發展推進年」。在推進中，更加注重提升招商引資和項目建設質量水平，聚焦實體經濟項目；更加注重實施創新驅動和人才強區戰略，完善創新創業環境；更加注重擴大對外開放，突出引外資、促外貿；更加注重增強園區承載能力，着力在大項目引進建設、大企業培育壯大、大產業集羣提升上實現新突破，努力打造千億產業園。

【縱深閱讀】泰安高新區，描繪着一幅攻堅克難催人奮進的發展藍圖

20年來，泰安高新區無數滿懷激情的建設者高舉「發展高科技、實現產業化」的旗幟，用智慧和汗水推動着這片土地不斷地走向繁榮，譜寫了一篇從小到大、從無到有、從弱到強的發展華章。

發展空間從小到大。目前，工業園區、中心城區、生態景觀區、高質住宅區、文化教育區等功能區域規劃正逐步深化細化，功能日益完備。產業體系從無到有。根據「大項目—產業鏈—產業集羣—產業園」的思路，形成輪變電器材、汽車及零部件、

礦山裝備等主導產業和新材料、信息技術、生物醫藥等戰略新興產業。經濟實力從弱變強。到2013年底，泰安高新區技工貿總收入、工業總產值、地方財政收入分別是2002年的35倍、25倍、27倍，成為所屬泰安市經濟發展的排頭兵和市級財力的重要支撐。科技創新特色獨具。依托國家級高新技術創業服務中心、泰山科技城和星火科技園，自主創立了「孵化—轉化—產業化」的三級科技孵化體系。

【相關鏈接】泰安高新區，飛躍中的現代化園林旅遊城市新城區

泰安高新區的功能定位是以發展現代工業、高新技術產業為主導的現代化園林旅遊城市新城區，是泰城的副中心。

多年來，泰安高新區先後被評為山東省科學發展示範園區、山東省對外開放先進園區、山東省安全標準化示範園區，是山東省首批節能環保產業示範基地、山東省首批服務業集約化園區、山東省首批省級電子信息產業園，是國家火炬計劃輪變電器材特色產業基地和國家火炬計劃非金屬新材料特色產業基地，也是山東省地市中第二家優質汽車及零部件生產基地，擁有國家級高新技術創業服務中心、中國泰山留學人員創業園和中國院士泰山創業基地。



潤泥：業績亮麗因策略奏效

周龍山稱，華潤水泥去年之所以取得較好的業績，得益於公司以市場為導向的「3+2」策略。



香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道) 華潤水泥(01313)上周五晚公佈2013年度業務，其營業額為293.41億元(港元，下同)，按年增15.8%，盈利增長43.6%至33.38億元，每股盈利51.2仙，維持派末期息每股7仙。華潤水泥董事局主席周龍山在接受本報記者專訪時表示，公司計劃在2015年水泥銷量達1.1億噸，混凝土銷量達5,510萬立方米，營業額在中國水泥行業排名前三，經營利潤率在同行排名前三等。

2013年，華潤水泥營收達293.41億元，較2008年的57.8億迅猛增長了4倍，自2008年至2013年，華潤水泥平均複合增長了44.7%，而股東應佔利潤方面也實現平均每年複合增長了33.2%。

加強直銷系統拓農村市場

在談到今後公司業務發展時，周龍山稱，公司將進一步加強建立了大量的直銷系統，並大力發展經營商、代理商網絡，將網點觸角延伸至縣、鄉、村，從而更好地滿足了龐大的農村市場需求。他表示，公司計劃在2015年水泥銷量達1.1億噸，混凝土銷量達5,510萬立方米，營業額在中國水泥行業排名前三，經營利潤率在同行排名前三等。

據潤泥業績報告，截至去年底，集團透過附屬公司持有的水泥、熟料及混凝土的年產能分別為7,550萬噸、5,100萬噸及3,610萬立方米。在不考慮任何收購的前提下，集團預計至2014年底，透過附屬公司持有的水泥、熟料及混凝土的年產能將分別增加至7,950萬噸、5,380萬噸及4,390萬立方米；於2015年底將分別增加至8,650萬噸、6,020萬噸及5,110萬立方米；於2016年底將分別增加至9,450萬噸、6,780萬噸及5,830萬立方米。

推廣環保可持續發展模式

他又告訴記者，公司追求環保可持續發展，與華潤電力控股、華潤雪花啤酒共同建設的華潤賀州循環經濟園項目全面運營，實現了園內污染物零排放和水資源的循環利用，並已經產生了顯著的經濟效益，未來公司將在其他區域複製這一發展模式。

周龍山最後說，公司參與在貴州畢節煤業—電力—水泥循環經濟產業園、廣西防城港鋼鐵—電力—水泥循環經濟產業園、山西興縣煤業—電力—鋁業—水泥循環經濟產業園建設大型跨央企循環經濟產業園，這些項目正在穩定推進。

去年盈利逾33億 勁升44%

周龍山強調，華潤水泥去年之所以取得較好的業績，得益於公司以市場為導向的「3+2」策略。在談到具體的「3+2」戰略時，周龍山稱，首先是生意模型，包括資源掌控、資源轉化和資源分銷；其次是競爭戰略，包括系統成本最低和區域市場領先。正是這一戰略保證公司獲得了規模效應、高效率 and 可持續發展的成效。

國企改革應以市場導向

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道) 目前，全國兩會正在北京舉行，國家正推行國企改革和混合所有制，從而促進經濟高效發展。而對於混合所有制，華潤水泥(1313)主席周龍山認為，混合所有制有其發展優勢，國企與民企合作，可以實現優勢互補。

周龍山指出，該公司控股的越德水泥和參股的蒙西水泥就是混合所有制，如今業務發展相當不錯，這些公司通過與華潤水泥合作，吸收了華潤專業的管理、營銷和客戶服務理念，提高了效率和降低了成本，而華潤水泥通過與他們合作，獲得的發展資源和空間，提升了競爭優勢和較好

地提高當地市場佔有率，從而形成雙贏格局。

他提到，國企創新的關鍵在於以市場為導向，利用國內外資本市場，再輔以戰略執行力，這是令國企在市場競爭獲勝的不二法寶。

房產調控對業務影響不大

當本報記者問及國家計劃出台房產稅，一些銀行限制房地產開發商貸款，其對房地產市場帶來的衝擊影響華潤水泥銷售時，周龍山稱，房地產市場只佔公司業務的兩成，因此，其帶來的衝擊並不大。