

H股全流通好事近

中證監副主席姚剛：利內企赴港上市及併購

香港文匯報訊（兩會報道組 章蘿蘭）困擾內地企業多年的H股全流通或將很快破題。中國證監會副主席姚剛昨日參加全國政協工商聯界別聯組討論時主動提及，證監會目前正在對推進H股全流通進行研究，若能實現將有利於內地企業赴港上市及併購活動。他並透露，證監會已將對企業赴境外上市的行政審批事項改革，列入下一步簡政放權的目錄。

所謂H股全流通，即在港上市的企业所持的法人股與國有股可悉數轉化為H股交易流通。自1993年內地企業首開赴港上市以來，H股何時全流通，一直未有解決。

姚剛同時表示，證監會對境外上市行政審批事項改革已列入下一步簡政放權的目錄，但由於還需修改證券法，待修法完成後，方可取消，在此之前證監會將簡化程序，縮短審批時間。

業界：適當分流減A股壓力

業內人士認為，此舉是中國證監會為分流A股IPO申請企業而推出的鼓勵措施之一。申銀萬國市場研究副總監錢啟敏對本報指出，證監會可能意在為A股減壓，現時諸多企業蜂擁至A股上市，供求壓力過大，適當分流，可減輕A股壓力，另一方面若更多企業赴港上市，享受國際先進的監管措施，也可以

倒逼A股進行制度改革。

姚剛昨日亦透露，證監會將適當放寬創新型企業到創業板上市的條件，但現行法律並不支持虧損企業上市，同時連續虧損依規退市，因此並非改革一個辦法就成，而是要多項法律法規協調配合。他指，沒有再融資機制的市場是一個不健全的市場，目前證監會已經將創業板再融資制度的設計，相關法規規章的起草基本結束，希望能夠在較快的時間推出。他還提到，證監會還在研究各個板塊之間的轉板機制，包括轉板的程序和條件。

ABS在交易所上市將有突破

另外，內地證券公司資產證券化(簡稱ABS)今年有望有較大突破。中國證監會新聞發言人鄧珂昨日在每周新聞例會上表示，今年要大力發展應收賬款證券化等企業資產證券化業務，繼續推動信貸



中證監副主席姚剛(右)參加全國政協工商聯界別聯組討論。 章蘿蘭 攝

資產證券化產品在交易所上市。

鄧珂稱，今年要強化對證券化業務各環節的審慎監管，完善取消資產證券化業務行政許可後的相關制度和配套設施；並且提出立法建議，積極推動完善資產證券化基礎法律制度、會計制度和稅收制度。

債市創新方面，今年還將深入開展可交換債、減記債等創新試點，建立健全創新包容的產品體系。此外，證監會今年將完善債券市場風險防控制體建設，加強債券市場風險預警體系建設和應急維穩機制建設。

企業類ABS若按基礎資產一般可分三類，即應收賬款類、收益權類及物權類。截止周一，內地證券公司向證監會申報了36個ABS專項計劃，有14個ABS計劃已被受理，其中大部分是應收賬款或債權類的ABS計劃。

年將完善債券市場風險防控制體建設，加強債券市場風險預警體系建設和應急維穩機制建設。

企業類ABS若按基礎資產一般可分三類，即應收賬款類、收益權類及物權類。截止周一，內地證券公司向證監會申報了36個ABS專項計劃，有14個ABS計劃已被受理，其中大部分是應收賬款或債權類的ABS計劃。

石油股護盤 滬指縮量微跌

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道)滬深兩市昨震盪收跌，盤面波動加劇，熱點換散，成交有所萎縮。收盤滬指報2,057點，跌1點或0.08%，成交893億元(人民幣，下同)；深證成指收7328點，跌23點或0.32%，成交1,263億元；創業板收報點1,460點，跌0.13%。本周滬指漲0.08%，深指跌0.51%，創業板漲1.79%。

昨兩市低開後，石油、有色等權重拉升滬指快速上漲，盤中最高升至2,079點，漲近1%；隨後券商、銀

行開始殺跌，股指震盪下跌，午後一度跳水，臨近尾盤，大盤止跌反彈跌幅收窄，勉強守在5日線上方。深成指窄幅波動，失守5日均線。創業板小幅下跌，收於1,450點上方。板塊方面，充電樁、民營醫院、醫療保健、油氣改革、二胎等題材板塊漲幅居前，而半新股、互聯網、電信運營等回調明顯，地產金融表現疲態，拖累大盤。

受下一輪新股發行即將重啟的影響，半新股板塊跌近5%領跌兩市，金萊特跌停，嶺南園林、友邦昂頂跌

超9%，金一文化、躍嶺股份跌超8%。

半新股板塊跌近5%領跌

中證監副主席姚剛7日透露，發審會將在3月份啟動，但當月可能不會有企業發行。他並表示將放寬創業板上市條件。周四領漲的地產股跌1.22%回調明顯，滙豐跌超6%，天宸股份、迪馬股份、蘇寧環球、順發恆業跌超4%。招商地產跌2.26%，保利地產跌1.43%，萬科A跌0.68%。

內房2月銷售普遍慢熱

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)內房上月銷售較慢熱，表現回軟。世茂房地產(0813)昨表示，2月合約銷售額約為27.1億元(人民幣，下同)，合約銷售面積為25.47萬平方米，按年分別下跌17%及6%。平均銷售價格為每平方米10,634元。截至2月28日止兩個月，累計合約銷售總額約為57.68億元，累計合約銷售總面積49.59萬平方米，按年分別下跌22%及18%。

合景泰富(1813)宣布，2月歸屬於公司的權益預售額約為13.62億元，按月減少20.4%，按年增加20%。預售建築面積約為10.09萬平

方米。

越秀地產(0123)指，2月單月錄得合同銷售金額約5.41億元，按年下降53%；合同銷售面積約4.20萬平方米，按年下降41%。1至2月累計合同銷售金額約31.55億元，合同銷售面積約26.63萬平方米，按年分別下降22%和6%。

金地地產(0535)公布，2月份合約銷售總額約3.3億元，按月跌四成半，期內合約銷售總面積約2.2萬平方米，按月跌近四成。期內銷售均價為每平方米約1.5萬元，今年首兩個月累計合約銷售總額為9.32億元，累計銷售總面積約5.82萬平方米。

早前提私有化失敗的恆盛地產(0845)公布，2月份實現合約銷售額約2.1億元，按月減少69%，按年減少27.2%，合約銷售面積約1.4萬平方米，按月減少67.6%，按年減少39.9%，平均合約銷售價格每平方米1.56萬元。今年首兩個月累計實現合約銷售額約9億元，按年減少49.7%，合約銷售面積約5.6萬平方米，按年減少51.5%，平均合約銷售價格每平方米1.6萬元。



溫州市市長陳金彪指房產腰斬不屬實。

這是房地產崩盤先兆。我認爲，杭州房地產沒有出現崩盤趨勢，既不存在大幅走低的可能性，大漲的可能性也不大。市場出現的少量價格變化，恰恰是市場競爭充分的體現。

對於今年的調控措施，張鴻銘表示，杭州樓市需求依然保持堅挺。開發商的資金不存在風險，其長期資金有保障，房地產政策不會發生變化，預期就有保障。杭州的房地產調控將繼續從加快保障房建設、平衡土地供需、加強配套建設等方面進行，確保杭州房地產市場健康發展。

溫州房產腰斬不屬實

全國人大代表、溫州市市長陳金彪稱，媒體所謂溫州房地產腰斬不屬實，其實所謂腰斬是個別高價樓盤，每平方米8萬元人民幣以上的樓盤，確實出現了腰斬，但是小戶型、普通戶型僅下降了31%。他認爲下降的31%價格，是適度擠壓泡沫，理性的下降，現在泡沫已經釋放，不會再出現大起大落。

杭州市市長稱樓市仍堅挺

比華利中港酒店

集團管理，自置物業

牌照號碼：H/O277 H/O278

尖沙咀·中港酒店 日租450元起
灣仔·比華利酒店 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

申請酒牌續期公告

ZUMA

現特通告：Bratland Marc Keoni其地址為九龍九龍灣臨海街8號商業廣場10樓，現向酒牌局申請位於香港中環畢打街11號置地廣場5樓501-503及6樓601-603號舖Zuma的酒牌續期，附加批註事項爲酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8樓酒牌局秘書處。

日期：2014年3月8日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
ZUMA

Notice is hereby given that Bratland Marc Keoni of 18/F., Corporation Square, 8 Lam Lok Street, Kowloon Bay, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Zuma at Shop 501-503 on 5/F & Shop 601-603 on 6/F, Landmark Atrium, 11 Pedder Street, Central, H.K. with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 8th March 2014

申請酒牌續期啟事

金葉茶座

現特通告：黎志傑其地址爲新界元朗八鄉上村1A，現向酒牌局申請位於新界元朗文雅街份第114約地段第1764號八鄉上村3號地下金葉茶座的酒牌續期，附加批註事項爲酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年3月8日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
GOLDEN LEAF LOUNGE

Notice is hereby given that Lai Chi Kit Agassiz of 1A, Sheung Chuen, Pat Heung, Yuen Long, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Golden Leaf Lounge at G/F., No.3, Pat Heung Sheung Chuen, DD 114, Lot No.1764, Yuen Long, N.T. with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 8th March 2014

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888
傳真：2873 0009

證券代碼：600835(A) 900925(B) 股票簡稱：上海機電 機電B股 編號：證[2014]-004

上海機電股份有限公司第七屆董事會第十一次會議決議公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容不存在虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實、準確和完整承擔個別及連帶責任。

本公司第七屆董事會第十一次會議的會議通知以書面形式於2014年2月27日送達董事、監事，會議於2014年3月7日在公司會議室召開。公司董事應到8人，實到8人，董事長徐建國先生主持會議，符合有關法律、法規、規章和公司章程的規定。監事及有關人員列席了會議。會議審議並通過如下決議：

- 一、陳鴻生先生不再擔任公司監事職務。
本議案表決結果：參與表決的董事8名，同意8票；反對0票；棄權0票。
- 一、王心平先生爲公司監事候選人。
本議案將報請公司下一次股東大會審議。
- 二、陳鴻生先生不再擔任公司監事職務。
本議案表決結果：參與表決的董事8名，同意8票；反對0票；棄權0票。
- 三、陳鴻生先生不再擔任公司監事職務。
本議案表決結果：參與表決的董事8名，同意8票；反對0票；棄權0票。
- 四、聘請王心平先生擔任公司總經理。
本議案表決結果：參與表決的董事8名，同意8票；反對0票；棄權0票。特此公告。

上海機電股份有限公司董事會
二〇一四年三月八日

附：簡歷
陳鴻生先生：1954年出生，工商管理碩士，高級經濟師。曾任上海儀表電子進出口公司總經理、上海機電股份有限公司副總經理、上海廣電(集團)有限公司副總經理、上海電氣國際經濟貿易有限公司董事、總經理、上海機電股份有限公司副總經理。現任上海機電股份有限公司副董事長、上海機電股份有限公司副董事長。
王心平先生：1954年出生，高級工商管理碩士。曾任上海聯合利華公司董事、副總經理，上海合衆開閉設備有限公司董事、副總經理，上海機電股份有限公司常務副總經理。現任上海機電股份有限公司總經理。

證券代碼：600835(A) 900925(B) 股票簡稱：上海機電 機電B股 編號：證[2014]-005

上海機電股份有限公司第七屆監事會第十次會議決議公告

本公司第七屆監事會第十次會議的會議通知以書面形式於2014年2月27日送達董事、監事，會議於2014年3月7日在公司會議室召開，公司監事應到3人，實到3人，監事長胡康先生主持會議，有關人員列席了會議。符合有關法律、法規、規章和公司章程的規定。會議通過了如下決議：

- 一、同意陳鴻生先生不再擔任公司監事職務。
本議案表決結果：參與表決的監事3名，同意3票；反對0票；棄權0票。
- 二、同意王心平先生爲公司監事候選人。
本議案表決結果：參與表決的監事3名，同意3票；反對0票；棄權0票。

上述兩項決議案將提交公司下一次股東大會審議。特此公告。

上海機電股份有限公司監事會
二〇一四年三月八日

附：簡歷
王心平先生：1952年出生，大專學歷，會計師。曾任上海機電財務科副科長、上海機電股份有限公司財務處處長、財務總監，上海電氣集團印刷包裝機械有限公司財務總監。現任上海電氣集團股份有限公司審計稽核室副主任。

本人陳慧儀月前向華人永遠墳場管理委員會申請，將先人陳明輝的骨灰加放於柴灣墳場第二靈灰閣7-3381號。現尋該龕位之原申請人阮杏玲，其最後地址爲九龍觀塘麗港城22座。如有反對上述申請或得知其下落者，請於2014年4月1日前致電華人永遠墳場管理委員會(3719 7811)聯絡姜先生。如委員會於該日期前尚未收到任何消息，則作無人反對論，並考慮接受本人之申請。

遺失聲明

本公司遺失Milgram 正本 提單一式三份B/L No. XMN14010226, ETD: 22-Jan-2014, 船名: DONG FANG XING V.006E, Port of Loading: XIAMEN, CHINA, Port of Discharge: MONTREAL, CANADA. 因不慎丟失，特此登報作廢。

Libra Ltd

《香港文匯報》全港各大連鎖店有售

訂閱熱線：2873 9889

7-11便利店 © O.K.便利店 © 百佳超級市場 © 華潤超級市場