

聚焦兩會 關注中國 ——改革新亮點



聚焦重慶

中共中央政治局委員、重慶市委書記孫政才主政重慶後，部署了「加快建設五大功能區」的重慶統籌發展新路徑。位於重慶西南、緊鄰主城的江津區，被定位為「城市發展新區」的前沿口岸。作為新興城鎮化和新興工業化的主戰場，江津的未來被寄予厚望。面對新的機遇和發展任務，江津正按照「一五六」總體發展思路，建設美麗濱江城市，着力打造重慶市重要的先進製造業基地、城郊特色效益農業示範基地、商貿物流集散地、都市休閒度假旅遊勝地、金融服務聚集區。

■香港文匯報記者 張馨月

重慶江津：

美麗濱江生態城 產城融合示範區

■美麗的濱江之城江津。

產城融合 融入主城

江津區是重慶輻射川南黔北的重要門戶，幅員面積3200平方公里，總人口150萬，是開國元勳董榮臻的故鄉。2013年，地區生產總值486.6億元，全社會工業總產值1100億元，公共財政預算收入38.5億元，均較前年有大幅度增長。江津處於重慶城市發展新區的前沿口岸，有200平方公里的區域在重慶二環周邊，承擔着「承接產業轉移」、「推進新型城鎮化」、「發展城郊特色效益農業」和「打造川渝和渝黔區域合作共贏先行區」的發展任務。

為全方位貫徹五大功能區戰略，推動江津各個方面事業走上新台階，江津區政府為自身功能區發展制定出「一五六」的總體思路：即建設一座產城融合的美麗濱江之城；重點發展工業、旅遊業、現代農業、商貿物流業、金融業五大產業；打造濱江新城、雙福新區、德感工業園、珞璜工業園、白沙工業園、現代農業園區、四面山風景區七大平臺；大力實施人才支撐、環境優化、平安和諧、改革創新、固本強基、民生改善六大行動。

對於濱江之城的建設，江津區委書記陶長海表示要堅持三大理念：首先，城市要有產業的支撐，城與產業要互動發展，產城融合，以城聚產，以產興城；



■江津重齒風電產業園生產線。

其次，堅持品質追求，品質比規模更重要；第三，江津是「一江兩岸」的格局，中心城區由兩個半島組成，江岸線有40多公里，要突出濱江親水特色。

同時江津城市建設突出三大重點，一個是融城，即融入主城，與都市功能拓展區有機銜接融為一體；第二是擴容，繼續擴大規模，按中心城區這個概念，把幾江半島、德感半島、雙福和支坪連在一起，同城發展；第三突出提質，用主城區的標準來規劃建設管理江津，打造魅力與活力之城。現已在德感片區規劃了一個20多平方公里的濱江新區，將老城、新區連接了起來。

拓五大產業集群 工業調整升級

作為城市發展新區，江津把工業經濟放在首位，江津已連續11年被評為全市「十強工業區縣」，主要發展五大產業，裝備製造、汽摩及零配件、新材料、食品工業、電子工業，五大產業集

群。2013年，工業產值突破1000億，達到1100億，在全市排名第六。陶長海表示，對比其他沿海發達地區，江津工業依舊是個「小不點」，所以江津工業仍要調整升級。其基本思路是既要擴大增量，又要優化存量；既要改造傳統工業，同時發展戰略型新興產業；強調速度、規模、效益的同步性。雙福新區、珞璜工業園、德感工業園以及白沙工業園，是江津的工業主戰場，到2016年園區工業集中度將超過90%。本屆政府2016年工業目標要達到2千億，到2020年要突破4千億。

農業是江津的傳統優勢，長期以來都排在全市前列。江津正着力發展現代農業，現已規劃了一個60平方公里的現代農業園區，這是去年重慶市唯一一個由農業部授予的農業產業化示範基地，旨在打造城郊型的特色效益農業基地。

此外，江津也在積極提升自身弱項，實行「一一六」佈局，發展商貿物流：建設一個大型商圈，明年基本能見成效；第二，在珞璜規劃了一個大型鐵路物流樞紐，解決大通道的問題；另外，建設六大專業市場，例如大型農產品批發市場，現在已建成有差不多100萬方，汽車摩托車的配件市場，現在已經建成了20萬方，還有鋼材市場、工藝品市場、酒類物流市場、汽車銷售市場等，逐步形成六大專業市場集群。總體來說，江津要建成全市重要的商貿物流集散地。

在旅遊業方面，江津正在實施「六個一」旅遊精品工程：一座四面山，一個中山古鎮，一個少林寺建設，一個白沙塘河影視基地，一個高端遊艇

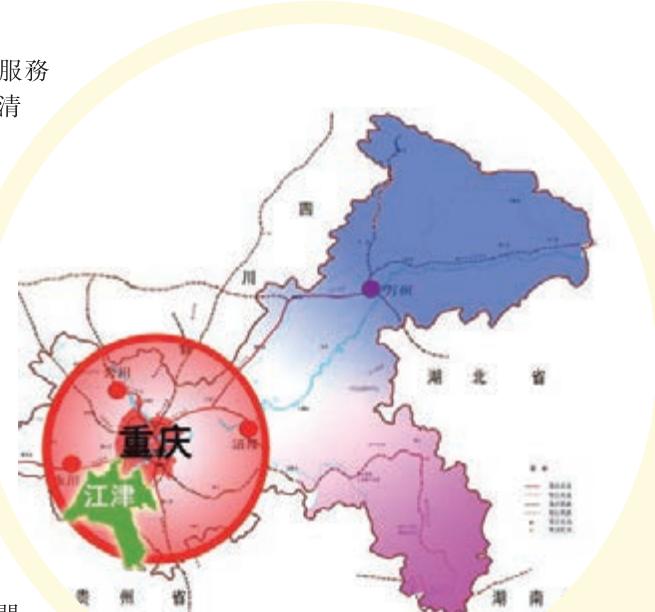
基地，一個西南最大的遊樂園。

最後，江津將打造金融後援服務聚集區，例如金融數據中心、清算中心、銀行卡中心、培訓中心等，將全部聚集在江津雙福。市政府已將此納入了重點政策實施。

宜居江津 實事惠民

去年，重慶市委出台了22項重點民生實事，江津區也結合實際確定了22項。例如農村公路，江津這兩、三年實行了三年攻堅計劃，三年建設2000公里，現已完成1700公里，這個指標一直走在全市前列。去年開始，修建約2500套教師周轉房，比較邊遠一點的中小學，差不多是沒房的教師每人一套房。另外江津政府向百歲老人每人每月發300元補貼，90歲以上老人發100元，85歲以上的老人發50元。同時，江津重視城市生態保護，修建2000畝的鼎山公園，打造綠化環境，提高宜居指數。

此外，為努力打造川渝和渝黔區域合作共贏先行區，江津的軌道交通也



■江津區位優勢顯著。

濱江新城 · 美麗生態之城 山水景觀豐富

江津濱江新城西連繙雲山脈，北接雙福新區，東鄰西彭工業園，南臨長江，與幾江城區隔江相望，總規劃面積39平方公里，是江津雙百現代化大城市建設的核心區、主戰場。重慶五大功能區之一的城市發展新區建設有兩個關鍵點：「未來發展中大部分空間將仍然是生態空間」；「建成生態環境優良的城鎮集群」。濱江新城作為江津的中心城區正力爭「建全國少有的大山水之新建城區，重慶二環線上的美麗生態之城」。

從濱江新城啟動建設之初，江津區委區政府就要求高水平規劃建設富有特色的山水園林新城，當時規劃評審專家們有一條很重要的評審標準就是：凡不尊重原有自然環境與地形地貌的規劃設計方案，首先予以淘汰。在規劃設計和建設中儘量原地保護大樹、古樹等資源，保持滸溪等溪河的原有生態格局。

在規劃設計理念上，江津濱江新城堅持豐富的山水景觀是顯著的生態景觀優勢，連通山體與江景，並滲透到新建的開放空間，不僅保留一江兩岸的綠色環境，而且為新城中心樹立了明顯的個性特徵。

燕子岩郊野公園作為整個設計的背景山脈，與艾坪山郊野公園和篆山坪郊野公園通過生態廊道隔江相望，使得城市的背景山體能夠在城市空間中呈現出來，建築的佈局更是結合地形起伏，形成顯山透綠，高低錯落層次分明的特色山地居住景觀。

在實際建設中，江津濱江新城對10公里的沿江用地進行了控制，嚴格按照「一條數十米至一兩百米寬的沿江休閒綠化帶」的規劃建設一批綠色廊道、城市綠地、城市公園，形成城市綠地網絡，將前面的長江江岸與後面的繚雲山脈連接起來。在這裡，市民每走300米就有一個小遊園，500米就有一個城市公園。為了讓新城居民享受更好的生活，濱江新城實施「零工業」開發，不安排一個工業項目，並將江津的行政中心、文化中心、金融和綜合商務區全部規劃在濱江新城。

在「新城市、新機遇、新價值」的總體格局下，江津濱江新城承接主城人口疏散、產業轉移，建成二環線上離主城最近、規模最大、質量最高、聚集輻射能力最強的生態宜居城市發展新區。

天賜富硒 長壽之鄉

江津區現有百歲老人122人，約佔全市的10%，享有「中國長壽之鄉」的美譽。這要得益於江津地區土壤裡的富硒。據科學檢測，江津遍地都是高硒含量，此元素可以增強人體免疫力，防癌治癌，延緩衰老。江津區政府充分認識富硒產業對增加農民收入、加快發展現代農業以及江津轉型發展的作用，積極推進富硒產業發展，努力將富硒資源轉化為富民資本，將富硒資源優勢轉化為江津經濟實力。

去年，江津圍繞富硒產業發展，全面完成硒資源普查，繪製出江津硒資源分佈圖，建立了硒資源數據檔案；完成了富硒資源地方標準制定工作，《重慶市富硒農產品標準》檢測樣本全部取自江津；位於主城的第一家江津富硒農產品專賣店開業，打開了產品市場；「富硒江津、長壽之鄉」宣傳取得成效。富硒是大自然對江津的恩賜，如今已成為江津的新名片，並蘊藏無窮商機。



■江津艾坪山。