

# 財劃組：報告非鋪路削服務

## 提醒出招前先「估壓」 盼政府閱後推新政策應對

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)長遠財政計劃工作小組日前發表報告,指本港最快7年後會出現結構性赤字,並提出要開源節流、設立未來基金等建議,以改善問題。工作小組成員王銳強昨日強調,報告並非為削減現有服務鋪路,只是想提醒政府,推出新措施前須評估對財政構成的壓力。另一名小組成員兼經濟學者廖柏偉表示,希望政府看過報告後會推出新政策應對。香港黃金五十創辦人林奮強認為,工作小組的假設和結論都有偏差,認為報告只會嚇怕人。

長遠財政計劃工作小組報告指,本港最快7年後會出現結構性赤字,並在接着10年內用盡財政儲備。王銳強昨晨在電台節目上表示,小組已盡量客觀地計算未來政府財政狀況,強調報告並非為削減現有服務鋪路,只想把情況放在市民面前和提醒政府。雖然本港現時財政狀況健康,但長遠仍會入不敷支。他認為,政府增加開支時應更審慎考慮和嚴守財政紀律,盡量維持公共開支佔本地生產總值約20%;增加開支時,應評估對

政府財政壓力以及長遠承擔能力。

### 加直接稅恐嚇走營商者

王銳強又說,政府應考慮如何開源,但基本法訂明本港要維持簡單及低稅制,不可能大幅加稅,而且即使加直接稅,亦未必有幫助,反而可能嚇走營商者。他建議政府研究開徵間接稅,包括過往曾提出的商品銷售稅等。未來基金方面,王銳強指,基金參考澳洲等成熟經濟體經驗,希望趁現時經濟環境好時儲起儲備,作為種子基金獨立投資,應付人口老化對政府構成的經濟壓力。他強調,措施為下一代着想。

廖柏偉在另一電台節目表示,人口老化令政府開支增加的問題並非香港獨有,本港情況相對日本等國家來說

不算嚴重。

他坦言,最初看到報告計算結果時感到愕然,但不認為政府刻意營造財赤氣氛,反而向小組提供經濟增長及開支時傾向樂觀。他說,本港未來仍有一段時間錄得盈餘,其間政府可推出新政策如人口政策等,應對結構性赤字。

### 須先解決建屋資金問題

他又說,未來基金將來可能涉及約5,000億元,並不算很多,只能在出現結構性赤字時作緩衝,處理社會急切需要,但不能彌補財政缺口。對於報告未有計算向房委會注資的開支,廖柏偉認為,假如房委會每兩年加公屋租金一成,財政壓力會減少,加上政府每年提供

8,000個居屋單位,若銷售情況理想,應對房委會財政有幫助,或不用政府注資,但目前要先解決建屋資金來源問題。

### 林奮強:假設結論都有偏差

林奮強認為,工作小組假設和結論都有偏差。他表示,香港在歐美經濟低迷時期,仍能保持財政收入佔GDP22%,顯示香港屬於成熟經濟體,進入結構增長期,故不明白報告所指政府財政收入只有生產總值19.5%,而非過往4年的超過22%。他又認為,這類研究有需要,可拋磚引玉,帶動其他機構研究;但今次報告的「磚」十分大,會嚇怕人,不希望報告成為當局不為香港做事的藉口。

# 市區高齡屋邨覓地遷置難

香港文匯報訊(記者 羅繼盛)行政長官梁振英今年初於施政報告中提出重建華富邨,其餘高齡屋邨未來去向亦成焦點。房委會去年底完成檢討22條高樓齡屋邨重建潛力,發現屋邨結構狀況基本良好,但30年後保養費將相當高昂。不過,因為大部分高齡屋邨位於市區,覓地遷置極困難;屋邨附近有地遷置,則將可較快重建。房委會於去年底完成檢討高樓齡屋邨重建潛力,定出哪些屋邨為重建目標,以便日後啟動所選定的高樓齡屋邨,作詳細重建研究。房委會在文件列出,已作檢討的22條非拆售高齡屋邨,樓齡介乎33年至61年。當中,1952年落成的模範邨樓齡最長;其次為1958年的西環邨和1962年馬頭圍邨;華富(一、二)邨亦在檢討範圍內。



房委會完成檢討22條高樓齡屋邨重建潛力,發現屋邨結構狀況基本良好。圖為富山邨富仁樓。資料圖片

### 保養費高昂需規劃發展

房委會在文件指,有關屋邨結構狀況基本良好,但30年後這些屋邨若依然存在,樓齡會介乎63年至91年,保養費將相當高昂。同步重建所有高樓齡屋邨並不實際,重建有需要逐步規劃。大部分高齡屋邨均在公營房屋用地短缺的市區,在邨外覓地遷置極困難。邨內逐步遷置再重建過程,單是一項分期重建計劃,亦可長達30年。房委會認為,高齡屋邨未能早日重建主要限制,是因為缺乏即時可供運用的遷置房屋。反之,如屋邨附近有地可供遷置,重建則可較快展開。房委會表示,將檢討個別高樓齡屋邨地盤特性、發展限制及機會,並與政策局及政府部門進行一系列詳細技

術研究,包括環境和交通影響評估、地區整體規劃等,以便物色合適遷置資源,從而決定重建個別高樓齡屋邨可行性及籌備具體實施計劃,方能確定重建範圍、時間及詳情。

### 鄭志成:模範邨短期內不變

民建聯東區區議員鄭志成表示,模範邨於約一年前剛完成大型維修,包括治理外牆石屎剝落、更換食水銅喉和走廊地台磚,加設冷氣機出口喉等,單位內亦有進行「全方位維修計劃」,之後亦會進行煤氣喉改善工程,邨內環境都有所改善,相信短期內不會進行重建。他又指,北角附近幾乎沒有土地可供遷置,而模範邨靠近港鐵隧道,增加重建局限。

## 22非拆售高齡屋邨檢討名單

屋邨	樓宇落成最早年份	樓齡(年)	可租單位(目前住戶)	容納人口
模範邨	1952	61	700 (700)	2,400
西環邨	1958	55	600 (600)	2,100
馬頭圍邨	1962	51	2,100 (2,100)	5,200
和樂邨	1962	51	1,900 (1,900)	4,600
彩虹邨	1962	51	7,400 (7,400)	18,600
福來邨	1963	50	3,100 (3,100)	7,500
華富(一)邨	1967	46	4,800 (4,700)	12,800
華富(二)邨	1970	43	4,300 (4,300)	13,500
坪石邨	1970	43	4,600 (4,500)	12,300
美東邨	1974	39	1,500 (1,400)	3,600
葵盛西邨	1975	38	5,300 (5,200)	14,700
荔景邨	1975	38	4,200 (4,200)	11,300
梨木樹(二)邨	1975	38	4,300 (4,300)	13,100
興華(二)邨	1976	37	3,600 (3,500)	8,500
麗瑤邨	1976	37	2,800 (2,800)	8,200
南山邨	1977	36	2,800 (2,700)	6,900
長青邨	1977	36	4,900 (4,800)	14,500
漁灣邨	1977	36	2,200 (2,200)	6,200
彩雲(二)邨	1978	35	3,000 (2,900)	9,100
富山邨	1978	35	1,600 (1,600)	4,000
象山邨	1978	35	1,600 (1,600)	5,100
石硤尾邨	1979	34	9,200 (8,800)	22,200

註:數字截至2013年12月31日

資料來源:房委會

製表:香港文匯報記者 羅繼盛

### 莫健榮:90%彩虹邨民支持重建

工聯會黃大仙區議員莫健榮指,早前曾諮詢彩虹邨居民,逾90%均支持重建,希望房委會盡快落實重建彩虹邨。他表示,彩虹邨樓齡逾50年,存在石屎剝落、鐵閘老化等問題,雖然2007年曾進行大型維修,又每5年有「全方位維修計劃」,但問題於維修

後1年至2年再出現。他指政府計劃在大鵬灣發展公營房屋,建議可增加租住公屋單位比例,以供遷置彩虹邨居民。

除了22條未拆售的屋邨外,房委會亦提到已拆售的屋邨,指此類屋邨業權由領匯及房委會共同擁有,所以推展重建需得到領匯同意,共同檢討法例、地契、公契、業權等問題。

## 逾半受訪市民 挺控開支防赤字

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)調查發現,51%受訪市民贊成財政司司長的意見——控制開支、保障收入及未雨綢繆,避免出現結構性赤字;30%受訪市民反對。同時,36%受訪市民認為,財政司長提出的紓緩市民壓力措施足夠;57%認為不足夠。

香港大學民意研究計劃於2月27日至28日,對於新年度預算案開展首輪跟進調查,訪問516名市民,結果昨日公布。調查顯示,23%受訪市民滿意新年度預算案;45%受訪市民不滿,滿意率淨值為負22個百分比,平均量值2.6分,即整體上介乎「一半半」及「幾不滿意」之間。受訪市民給予預算案平均評分,由預算案發表當晚49.8分減至48.5分。

### 52%認為港稅制公平

調查又發現,52%受訪市民認為香港稅制公平,認為不公平者佔35%。64%受訪市民認為,香港財富分配不合理;24%受訪市民認為合理;滿意政府理財策略比率則有27%;不滿比率38%;滿意淨值為負11個百分比。

## 電視電台社論式節目研修例規管

黃應士表示,委員會僅提供建議予通訊局考慮,接受與否全由局方決定。

郭兆東攝



香港文匯報訊(記者 郭兆東)有見電視電台社論與個人意見節目常被投訴言論偏頗,通訊事務管理局廣播業務守則委員會於昨日舉行的公開會議中,通過總結150份建議書所得的規管節目修訂建議。委員會主席黃應士表示,建議包括社論形式節目應同樣受個人意見節目規管;控制持牌機構人士意見將視為機構意見;須於節目前清楚表明;另要在合理時間及相同節目平台中,提供相反意見回應機會。黃補充指,委員會僅提供建議予通訊局考慮,接受與否全由局方決定。若建議獲通過,則會於2個月後生效。

通訊局廣播業務守則委員會昨日舉行公開會議,討論電視電台社論形式及個人意見節目規管事宜。委員會表示,去年12月至今年2月曾進行公眾諮詢,總結150份回應中,大部分人支持持牌廣播機構雖然有言論自由,但持牌機構擁有人的意見,應同樣被視為該機構意見。

### 倡同納個人意見節目規管

另外,個人意見節目如包含持牌機構意見,須在節目開始前清楚說明,以便公眾得知節目代表的聲音;至於社論形式節目,則同樣屬個人意見節目,應受現時適用於個人意見節目的規管。再者,持牌機構在同一節目或同一系列節目平台中,需在合理時間內給予持相反意見人士回應。

### 通訊局若接納 2個月後生效

對於社論形式及個人意見節目規管的建議,委員會一致贊成,並將提交予通訊局考慮。委員會表示,建議是否獲通訊局全盤接納、接納部分還是不作修改,需由局方決定。只是一旦建議獲接納,新規定應於接納2個月後開始生效。

但有委員指出,建議應就「大原則」規定,否則過於詳細,會妨礙節目創意。另外,有委員指,公眾人士難以辨別發表意見者身份,帶有特殊身份人士如高官及企業高層,亦需就言論負責,故持牌機構擁有個人意見應同樣被視為該機構意見。

被問及如何確保電視台給予反對意見回應的時間上取得平衡,黃應士在會後表示,要全面規管有相當困難,須視乎不同個案而定。但最重要是反對意見可在同一平台播出,而不是只在網頁一角刊登。另被問及若持牌機構擁有人意見等同機構意見,商台陳志雲是否不宜再「開味」,黃稱不評論個別人士,陳志雲亦已更改職銜為「首席智囊」,身份上只屬顧問而非決策人,故不能再對公司行使控制權,所以不受規管。



崔世安與APEC旅遊部長會議籌委會商議工作計劃。

## 崔世安促辦好APEC旅遊部長會議

香港文匯報訊(記者 柯景風 澳門報道)中央政府早前批准澳門特區政府承辦2014年亞太經合組織旅遊部長會議。澳門特區政府行政長官崔世安前日在澳門政府總部召開亞太經合組織(APEC)旅遊部長會議籌備委員會會議,商議承辦工作計劃。崔世安指示各部門全力以赴,辦好本屆APEC旅遊部長會議。

崔世安在會上表示,澳門特區政府將按照中央政府指示,全力以赴完成國家委託的任務,竭力確保在安全的環境下,承辦好本屆APEC旅遊部長會議。他向籌委會成員作出指示,各部門須在安保工作、會議安排、財務支出、人力資源、場地安排、賓客禮遇、宣傳資訊等方面作好評估及布置,並繼續與國家旅遊局及外交部等部委保持密切溝通,聽取意見,合力做好籌備工作。

崔世安強調,承辦APEC旅遊部長會議,是澳門特區政府今年其中一項重點工作。除了籌備委員會外,其他部門須通力合作,適時調度資源,配合會議舉行。2014年是亞太經合組織(APEC)成立25周年,中國再次成為APEC會議主辦國。

## 陳茂波等訪雅安 讚善用港捐款



陳茂波、蔡潔如、李慧瑛、郁德芬、孔令成、張國柱合照。

香港文匯報訊(記者 濮沁 雅安報道)發展局局長陳茂波、行政署長蔡潔如、賑災基金諮詢委員會委員李慧瑛等一行,昨日抵達雅安市雨城區,視察香港特區政府在四川地震災區援建項目,以及「4·20」地震發生後,香港特區政府在賑災基金諮詢委員會建議下對四川1億元捐款使用情況。

陳茂波一行到訪雅安市消防支隊、雅安市環境衛生管理處、雅安市疾病預防控制中心、雅安市交通局以及雅安市中醫醫院。下午3時半左右,一行人首先來到雅安市消防支隊視察。雅安市副市長徐旭致歡迎辭後,陳茂波表示,是次行程是讓香港了解兩次地震後災區恢復情況的良機,並可悉悉香港參與各項目進展情況。

隨後視察行程中,陳茂波均仔細聽取負責人介紹,並詢問機械設備使用率和保養情況。他們了解到用援助金購買的機械均切實投入使用並妥善保養後,都表示滿意。

### 李慧瑛:川有「專款專用」

接受記者採訪時,陳茂波說,賑災諮詢委員會4位成員以及發展局代表來到雅安,了解1億元撥款使用情況,看到四川政府謹慎使用捐款,主要用於購置消防、環境衛生、交通、醫療等方面的設備,購置過程按照中央政府招標程序進行。李慧瑛在隨後發言中說,剛才在交通局了解到,購置了超過30台大型挖掘機作救災設備,尚有一台供應商未達到政府最低要求而流標,反映四川政府對香港撥款有嚴格監督,達到「專款專用」效果。

**今日香港 天氣預測**

2014年 3月5日 星期三

多雲,有幾陣雨,初時沿岸有霧

氣溫: 15°C-17°C 濕度: 80%-95%

潮漲: 11:45(1.9m) 23:58(1.9m)

潮退: 05:00(0.7m) 17:18(0.7m)

日出: 06:42 日落: 18:28

**未來四日天氣預告**

6/3(星期四)	7/3(星期五)	8/3(星期六)	9/3(星期日)
氣溫: 15°C-18°C	氣溫: 16°C-19°C	氣溫: 17°C-20°C	氣溫: 15°C-18°C
濕度: 75%-90%	濕度: 75%-90%	濕度: 75%-90%	濕度: 75%-90%
多雲 有一兩陣雨	多雲 有一兩陣雨	大致多雲 有一兩陣雨	多雲及有幾陣雨 初時有幾陣薄霧

查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

**空氣質素健康指數**

一般監測站#

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

路邊監測站\*

明日上午: 低至中

明日下午: 中

1-3 低 一般空氣質素監測站 設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、港門

4-6 中

7 高

8-10 甚高

10+ 嚴重

**中國各大城市天氣預測**

大連	-3°C	2°C	天晴	呼倫貝爾	-12°C	1°C	天晴	南寧	13°C	20°C	密雲	烏魯木齊	-14°C	-5°C	天晴
城市	最低	最高	預測	濟南	-1°C	8°C	多雲	瀋陽	6°C	11°C	多雲	武漢	4°C	15°C	多雲
北京	-3°C	9°C	天晴	青島	5°C	12°C	有雨	昆明	9°C	23°C	天晴	西安	4°C	10°C	密雲
長春	-11°C	-3°C	天晴	海口	19°C	24°C	多雲	蘭州	-1°C	10°C	多雲	廈門	12°C	17°C	多雲
成都	6°C	16°C	多雲	杭州	6°C	12°C	多雲	拉薩	-2°C	11°C	多雲	太原	-10°C	8°C	多雲
長沙	7°C	15°C	密雲	哈爾濱	-16°C	-6°C	天晴	南昌	7°C	14°C	密雲	北京	-5°C	7°C	天晴
重慶	9°C	14°C	密雲	合肥	6°C	14°C	天晴	南京	3°C	13°C	多雲	天津	0°C	8°C	天晴

**世界各大城市天氣預測**

馬尼拉	21°C	32°C	多雲	悉尼	19°C	27°C	驟雨	倫敦	3°C	10°C	明雨	檀香山	18°C	26°C	驟雨
新德里	11°C	24°C	雷暴	孟買	11°C	24°C	雷暴	洛杉磯	12°C	21°C	有霧	紐約	-11°C	-2°C	多雲
新加坡	24°C	34°C	天晴	吉隆坡	24°C	33°C	驟雨	莫斯科	-1°C	3°C	天晴	三藩市	12°C	18°C	有雨
東京	6°C	11°C	有雨	香港	15°C	23°C	驟雨	巴黎	3°C	11°C	驟雨	多倫多	-17°C	-9°C	有雪
台北	18°C	25°C	毛雨	台北	15°C	18°C	有雨	羅馬	9°C	13°C	有雨	溫哥華	3°C	6°C	明雨
雅加達	23°C	31°C	有雨	台北	15°C	18°C	有雨	聖多明各	-11°C	-3°C	有雪	華盛頓	-13°C	-1°C	天晴