

# 「雙辣招」立法通過

## 反對派罔顧民意 橫生枝節阻撓失敗



# 文匯報

WEN WEI PO  
www.wenweipo.com

政府指定刊登有關法律廣告之刊物  
獲特許可在全國各地發行  
2014年2月 星期日  
4 897001 360013  
多雲轉晴 早上清涼  
甲午年一月廿四 初六 農曆 氣溫 14-19°C 濕度 70-90%  
港字第 23363 今日出紙 3 疊 7 張半 港售 7 元



香港文匯報訊（記者 文森）經過4天的辯論，立法會昨日終三讀通過俗稱「雙辣招」的《2012年印花稅（修訂）條例草案》。在辯論期間，各反對派政黨攻擊特區政府未有回應他們的要求，離席「抗議」，被批評罔顧民意、不負責任。運輸及房屋局局長張炳良坦承，自己估不到「先訂立、後審議」會引起風波，當局會認真考慮將「加辣」時「先審議、後訂立」的口頭承諾，以法律形式表達。

立法會昨日繼續審議《2012年印花稅(修訂)條例草案》。張炳良早前提出以口頭承諾方式，落實「雙辣招」日後在「加辣」時會以草案形式提交立會審議才生效，至於「減辣」時就會以「先訂立、後審議」形式推出。

不過，反對派拒不收貨，先後要求終止辯論、要求設立「日落條款」、及提出通過法案6個月後再到立會檢討的修訂等，令法案一直拖延至昨日繼續辯論。

昨日會議再開，張炳良動議將法案予以三讀並通過，但開始不足1分鐘，立法會主席曾鈺成因出席人數不足，要點算法定人數並響鐘要求議員回席。

### 白鴿黨：今次放過日後報復

會議開始後，多個反對派議員發言，特區政府提出的口頭承諾，結果是「贏粒糖輸間廠」，而要立法會接納沒有法理基礎的法案，在議會內是「不可能亦不可接受的」。有議員則聲稱不能只看藍紙草案，又質疑口頭承諾隨時變，即使現在反對派案不等於反對印花稅，希望港府日後能將口頭承諾變真正的文本承諾。

有反對派議員則在表明有意支持的同時，向當局提出條件討價還價，包括工黨要求若政府承諾3個月內，以修訂草案方式確立口頭承諾，才會支持法案通過。民主黨更聲言，「今次讓政府過關，往後會報復」。

### 張炳良：無意削立會監察權

張炳良在回應時強調，解決房屋問題，根本之道在於增加供應，樓市印花稅只為扭轉供求失衡，解決樓市非理性亢奮，「非常時期採非常措施」，而「先訂立、後審議」有充分機會辯論，不存在政府強加的因素在內，更無意削弱立法會監察權。

他明白政策難以百分百滿足所有人，但自己身為官員，要考慮社會利益，同時要考慮

法理性及經濟自由，希望議員不要懷疑有隱藏協議，審議與訂立的先後次序是不同的取捨，明白議員的關注，當局會盡量回應。

### 反對派表決前拉隊離場抗議

經過逾8小時的辯論後，草案終在昨午4時37分進行表決。反對派聲言不滿張炳良未有回應他們的訴求，在表決時拉隊抗議「離場」。工聯會王國興即要求記名表決，法案最終以43人出席，30票贊成、6票反對、6票棄權下，獲過半數出席議員通過，港府早前已收取的43億元稅款，將可以納入庫房。

張炳良在會後表示，對於草案最終能夠通過感到舒一口氣，又指想不到同意在增加印花稅時，以「先訂立、後審議」的方式進行，會引起軒然大波，並強調港府重視行政立法關係，不希望與反對派議員在問題理解上的不同，從而影響彼此關係。

### 當局將考慮口頭承諾「法律化」

他又說，即使有議員表示不滿，他們都支持有關的樓市管理需求措施，而當局會認真考慮將「加辣」時「先審議、後訂立」的口頭承諾，以法律形式表達。

「雙辣招」實施後，本港樓市顯著回穩。



## 特首：續增供應 監控市場

香港文匯報訊（記者 文森）《2012年印花稅（修訂）條例草案》終於完成冗長的立法過程，特首梁振英昨日在網誌中表示，特區政府十分感謝立法會議員的努力和社會各界的支持。這個草案的通過對管理需求，壓抑樓價上升，有重要意義。

他又指，接下來，特區政府會繼續大力增加土地供應，增建各類房屋，並且密切監控地產市場的最新發展，從根本上解決樓房供不應求的問題。他亦要感謝政府各有關部門同事為通過這條草案，長時間以來付出的辛勞。特區政府會全心全意，再接再厲，協助基層上樓，協助中產置業。



■屏幕顯示昨日立法會表決結果為：43人出席，30票贊成，6票反對，6票棄權，過半數通過「雙辣招」。

### 《2012年印花稅(修訂)條例草案》三讀表決結果

| 30 票贊成 |   |
|--------|---|
| 民建聯    | 譚耀宗、李慧琼、蔣麗芸、葉國謙、陳繼林、陳克勤、黃定光、何俊賢、梁志祥、葛珮帆、陳恒鑄、鍾樹根 |
| 工聯會    | 黃國健、陳婉嫻、王國興、麥美娟、郭偉強、鄧家彪                         |
| 新民黨    | 葉劉淑儀、田北辰  |
| 獨立     | 陳健波、梁家驊、吳亮星、姚思榮、廖長江、謝偉銓                         |
| 新世紀論壇  | 馬逢國   |
| 勞聯     | 潘兆平   |
| 新民民主同盟 | 范國威   |
| 社民連    | 梁國雄   |
| 6 票反對  |   |
| 經民聯    | 石禮謙   |
| 自由黨    | 田北辰、張宇人、易志明、鍾國斌                                 |
| 獨立     | 謝偉俊   |
| 6 票棄權  |   |
| 經民聯    | 梁君彥、梁美芬、張華峰、盧偉國                                 |
| 人民力量   | 陳偉業、陳志全   |
| 離席或缺席  |   |
| 民主黨    | 劉慧卿、何俊仁、涂謹申、胡志偉、單仲偕、黃碧雲                         |
| 公民黨    | 湯家驊、梁家傑、毛孟靜、陳家洛、郭家麒、郭榮鏗                         |
| 工黨     | 李卓人、何秀蘭、張國柱、張超雄                                 |
| 公共專業聯盟 | 莫乃光、梁繼昌   |
| 經民聯    | 劉皇發、林健鋒   |
| 自由黨    | 方剛  |
| 獨立     | 林大輝、李國麟、黃毓民                                     |
| 獨協     | 葉建源   |
| 民協     | 馮檢基   |
| 街工     | 梁耀忠   |

資料來源：立法會 製表：香港文匯報記者 陳廣盛

# 建制派促市民認清反對派真面目



■李慧琼指出，否決法案的議員要負上樓市過熱責任。

香港文匯報訊（記者 文森）反對派議員明知「雙辣招」廣受市民歡迎，但又試圖阻撓特區政府施政，最終在立法會三讀「雙辣招」法案時拉隊離場。建制派批評，反對派所為是置整體市民利益於不顧。民建聯指出，拒絕支持法案的議員要負上樓市過熱責任，買不到樓的市民要看清楚反對派的真面目。工聯會亦指，市民應看清楚今日不投支持票議員的真面目，考慮日後是否再投票予他們。

他們又批評，反對派議員「抽象肯定，具體否定」，總以政府手法不妥作為否決法案的理由，是不負責任的，希望他們「留條生路給市民」。

### 李慧琼：樓市過熱須負責任

立法會昨日三讀「雙辣招」法案。反對派多番批評「口頭承諾」破壞法治，行政會議成員、民建聯副主席李慧琼在會上發言時指出，反對派「日日批評政府」，是置整體市民利益於不顧，更認為否決法案的議員要負上樓市過熱責任，並呼籲議員以大眾利益行先，否則「買不到樓的市民，要看清楚哪位議員不支持草案」。

### 葉劉：口頭承諾也講「信字」

新民黨主席葉劉淑儀表示，希望法案三讀表決通過。她稱，近日有報章指議案「危危乎」，因特區政府只提出口頭承諾，但從宏觀看，中外不少大事都是口頭承諾促成，一切「講個信字」，惟不少議員及背後群眾對政府信任不足，相信政府會反省。

### 陳鑑林：反對派砌詞阻撓施政

民建聯議員陳鑑林亦表示，2002年港府推出的樓市措施市民大致同意，議會內絕大部分聲音一致贊同，並批評「人民力量」議員陳偉業等聲言今日樓價高企，全由當年政府一手造成的說法只想模糊視聽。

他又引述近日有報章指當年反對派為攻擊前特首董建華，大肆批評「八萬五」政策，時至今日無議員反對雙辣招壓抑樓價，指「本來支持，後來反對的只是在找藉口」。

### 王國興：「留條生路給市民」

工聯會議員王國興稱，留意到其他反對法案議員的發言特色規律，就是「先指法例好，然後否定，就是『抽象肯定，具體否定』」。他強調，反對派不應總不能以「政府行事不足，手法不妥」作為否決法案的理由。

他又呼籲，投反對票的議員「高抬貴手」，「留條生路給市民」，市民應看清楚今日不投支持票議員的真面目，考慮日後是否再投票予他們。