

「雙辣」三讀告急 財爺籲大局為重

反對派刁難「口頭承諾」 倘否決將衝擊市場

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)立法會今日繼續審議印花稅修訂條例草案，政府昨日承認仍未夠票通過草案，最大變數是部分原本支持草案的反對派紛紛表態，指不能接受政府以「口頭承諾」方式，將加減稅率分開不同機制處理。財政司司長曾俊華強調，草案一旦不獲通過，會給予市場不理想訊息，希望未作決定的議員以大局為重；運輸及房屋局局長張炳良亦坦言對通過條例不敢作過分樂觀的評估，稱會盡最後努力爭取議員支持。他又指政府已做好準備，一旦條例未獲通過而對市場的衝擊。

曾俊華昨天表示，目前已到最後審議階段，是關鍵時刻，至今未能確認有足夠票數通過草案，呼籲還未作出決定的議員以大局為重，不要令到市民失望。他重申，「雙辣招」是非常時間的非常措施，過去的一年只是勉強可以控制得到樓市上的泡沫風險，如有任何改變，情況亦會改變，所以若草案一旦被否決，市場會出現明顯震盪。



曾俊華強調，草案一旦不獲通過，會給予市場不理想訊息。資料圖片
張炳良對通過條例不過分樂觀，稱會盡力爭取議員支持。資料圖片

若印花稅修訂條例草案一旦被否決，地產市道將會出現明顯震盪，樓市泡沫風險料再增加。資料圖片



方案已屬最好 做好幾手準備

被問及政府至今仍未爭取到足夠的議員支持，是否反映了政府與地產商和立法會議員的信任不夠充足，曾俊華表示，不同議員都有不同的出發點和理由，所以不會作出揣測；至於政府還有沒有讓步的空間，他則重申，政府現時提出來的機制，容許當局可以很清晰地、很快、很迅速地回應到市場上的改變，所以認為已是最好的方法。

他又說，若草案被否決，政府已做好幾手準備。

張炳良：不敢過分樂觀評估

張炳良亦在昨晨復會前坦言，日前投票處理將「先訂立、後審議」機制有關條文納入條例時，票數相當「緊」，因此憂慮印花稅條例草案三讀最終能否順利通過。他說，立法會已討論「雙辣招」約14個月，政府一直盡力回應議會方面的關注和一些建議，但目前仍不敢對通過草案持過分樂觀評估，他強調政府都會盡最大努力爭取支持票至最後一刻。他又表示，如果有任何變化時，樓市、股市或者都有變化，政府會做足準備應對。

草案要三讀通過，最安全計，政府要有36票。目前，明確表示會支持政府的有25票；自由黨、民主黨及工黨則表明不會投贊成票。民主黨何俊仁指，仍未知會不會投票、投棄權還是反對票；工黨李卓人要求，政府將口頭承諾變成正式的法例，令立法會有加稅、減稅的審批權。人民力量則聲言，有政府官員游說他們投票時離場。

豁免未成年「日落條款」俱否決

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)立法會昨晨復會，繼續審議印花稅修訂條例草案，進入全體議員審議階段，討論有關豁免未成年人士購買住宅物業時繳付買家印花稅，以及為「雙辣招」設「日落條款」的修正案。政府對引入「日落條款」表明不支持，因為擔心會向市場發出錯誤訊息，刺激市場需求，但有部分議員有不同意見。兩修正案最終都被否決。

公民黨郭榮鏗在會上提出在條例通過及刊憲期間，豁免為未成年的香港永久居民購買物業繳交買家印花稅的修正案；法案委員會主席李慧琼則代表委員會提出的4項「日落條款」修訂，列明印花稅措施的失效日期，兩修正案以合併辯論形式審議。

張炳良：買家易鑽漏洞避稅

運輸及房屋局局長張炳良認為，郭榮鏗提出的修正案與「雙辣招」的既定原則不符，亦都可能對公眾購買印花稅稅務造成不必要的困惑。他又說，有關修訂亦會為有意利用相關潛在漏洞的人提供誘因，藉由未成年人士買樓逃避買家印花稅，所以原則上不能支持修正案。

至於引入「日落條款」，張炳良表明不支持。他重

申，政府沒有水晶球，不可能揣測市場變化，因此沒法設定日期，預計需求管理措施於甚麼時候不再需要、不再適用。他又說，制定任何硬性的「日落條款」，只會發出錯誤的市場訊息，客觀上會刺激需求，包括投機性的需求，增加市場波動，影響需求管理措施的效率。

郭榮鏗批評，「先訂定、後審議」的做法罕見，如在生效後再有任何條文更改，會影響很多人買賣物業的權利。他批評，政府政策朝令夕改，今天說豁免，之後又說實際上有關政策仍未是法律，令市民無法信服政府。

經民聯張華峰批評，政府為求達到目的而殺錯良民，他指自己有朋友以為政府豁免為未成年子女置業徵收印花稅，於是買入物業，但政府突然追回稅款，感到氣憤和被政府愚弄，批評政府不講口齒和無道理。

李慧琼：市場複雜設限不切實際

李慧琼表示，設「日落條款」對商界來說可以有一定確定性，但亦有人有保留，指出物業市場性質複雜，預設毋須再推行措施的日期是不切實際，而政府亦已承諾草案通過後一年會向立法會匯報。會計界梁

繼昌表示，沒有人可以預測未來，質疑若樓市上升了50%，「日落條款」又是否仍然適用。

民主黨涂謹申反駁指，「日落條款」有另一個含意，就是強制檢討，「政府說，我莊嚴承諾你一年後檢討，到時不檢討，怎辦？」經民聯石禮謙亦認為政府的想法經常轉變，所以一定要設立「日落條款」以確保政府撤銷「辣招」有期。

會議昨午2時因立法會要進行財委會而暫停，至昨晚8時復會，郭榮鏗的修正案和李慧琼的4項「日落條款」修訂均在功能組別和地方直選都未能過半數下被否決。會議昨晚10時結束，今晨9時再續。



李慧琼表示，設「日落條款」對商界來說可以有一定確定性，但亦有人有保留。資料圖片

財委會撥1,770萬賠償家禽業界



何俊賢批評補償金額過低，要求檢討條例並提高補償及津貼金額。資料圖片

財委會通過撥款1,770萬元，向受禽流感影響的家禽業界提供補償和特惠津貼。資料圖片

香港文匯報訊(記者 劉雅麗)立法會財委會昨日全數通過撥款1,770萬元，向受禽流感影響的家禽業界提供補償和特惠津貼，但不包括承包商及雞苗養殖戶。港府指會重新評估業界在暫緩內地活雞供應4個月的損失，強調不會以是次補償作為下次賠償基準。政府強調，漁護署正努力在4個月內完成設立內地活雞暫存區，並會研究能否在長沙灣臨時家禽批發市場，透過不同時段分流兩地活雞。

立法會財務委員會昨日在沒有議員反對的情況下，撥款1,770萬元，向受禽流感影響的家禽業界提供補償和特惠津貼。批發商及雞農可就早前遭銷毀的家禽及未能出售的超齡雞，獲得每隻30元補償和津貼。批發商、零售商、活家禽運輸商及批發市場僱工人，亦可獲發7,000元至4萬元不等的特惠津貼及免租1個月。

何俊賢：雞農憂生計無奈接受

多名議員，包括民建聯漁農界立法會議員何俊賢批評，每隻遭宰殺雞隻的法定補償30元的條例早於1999年制定，金額過低，要求檢討條例並提高補償及津貼金額。再者，是次補償對象不包括活雞承包商和雞苗養殖戶，有欠理據，「因為有雞農擔心若延遲賠

償，恐影響生計，所以才無奈接受賠償」。食物及衛生局副局長陳肇始重申做法合理，並指雞苗經營者只因停市而延遲部分生意，當雞場恢復正常運作，便恢復原有訂單。她又指，補償及特惠津貼的金額是按法例釐訂，以及漁護署以市價計算，政府在現階段無計劃修改法律條文。對於受政府停止入口內地活雞4個月影響之人士的補償，則將稍後作重新評估及討論，強調有關賠償不會以是次賠償為基準。

陳肇始：當局每日留意活雞價格

民主黨議員劉慧卿批評有活禽批發商合謀定價，促請政府調查。陳肇始強調當局會每日留意活雞價格，並期望家畜養殖業會依照承諾，不會以人為方法將活雞價格提高，以穩定本港活家禽的供應和價格。

研批發市場不同時段分流活雞

陳肇始稱，正研究以上水水地地作為分流兩地雞隻的可行性，希望4個月內可成事。此外，當局亦會研究在長沙灣臨時家禽批發市場，透過不同時段做兩地活雞分流的可行性。但她不認同有議員建議停止輸入內地活雞，「因為會導致供不應求，變令活雞零售價飆升，最終會影響市民」。

楊先生表示，該內地養殖場負責人現已屠宰部分超齡雞，改以冰鮮出售，惟價錢則大減逾60%，損失慘重。

為加速恢復內地活雞供應，香港活家禽批發商會會長徐名團向食物及衛生局提出8個臨時方案，分流內地活雞，當中包括由本地雞農捐出一幅位於新界、約達1萬方呎的農地作分流之用。商會、活禽零售商和活禽運輸商原定昨日下午6時會與食物及衛生局局長高永文會見，但因高永文晚上需出席公開活動而需延至下周一上午11時會面。

高永文：用心研究批發商方案

食物及衛生局局長高永文昨日出席公開活動時表示，過去幾日漁護署及食環署人員已努力尋找地方，用作分隔本地及內地供港活雞，亦了解活家禽批發商會及零售商代表前日提出的8個方案，強調會用心研究，任何方案都會考慮。

蘇錦樑訪韓視察創意科技產業



蘇錦樑(中)聽取有關學校錄音室設施的介紹。香港文匯報訊 商務及經濟發展局局長蘇錦樑昨日展開在韓國首爾的最後一天緊湊行程，了解當地在促進創意和高科技產業發展方面的工作。

探討兩地合作 培育創意人才

蘇錦樑昨日首先到訪韓國藝術綜合學校，該校提供的課程項目包括音樂、戲劇、舞蹈、電影和電視製作、視覺藝術和韓國傳統藝術。他與校長金奉烈教授會面，探討香港和韓國兩地在培育創意人才方面的合作機會。

蘇錦樑又前往一間為演藝人才提供訓練的私人機構，機構行政總裁梁善圭向蘇錦樑介紹他們所舉辦的各項舞蹈和音樂課程，系統地為有志進軍韓國流行樂壇的年青人提供訓練。

下午，蘇錦樑到訪韓國信息通訊政策研究院，該政府智庫在韓國發展資訊及通訊科技方面作出貢獻。蘇錦樑與研究院行政總裁Ko Sang-won博士會面，就發展知識型經濟、廣播與電訊匯流，以及國際間資訊及通訊科技合作等事宜交換意見。

在結束訪問前，蘇錦樑亦到過板橋科技谷，該工業及商貿園區集中發展資訊科技、生物科技和其他高科技產業。

莞建水源安保體系 護供港水

香港文匯報訊 廣東東莞是供港水源地，中新社記者昨日從東莞市政府新聞辦獲悉，東莞將建立較為完善的飲用水水源地安全保障體系，使供港水源地——橋頭水源地和東江西南支流水源地在管理上達到「水源保證、水質合格、監控完善、制度健全」的目標，建立較為完善的飲用水水源地安全保障體系。

力爭2015年完成四大目標

為了實現水資源的有效保護，東莞前日印發了《東莞市全國重要飲用水水源地安全保障建設實施方案》，方案提出，東莞將通過開展全國重要飲用水

水源地安全保障體系建設工作，力爭到2015年，使東江橋頭水源地和東江西南支流水源地在管理上達到「水源保證、水質合格、監控完善、制度健全」的目標，建立較為完善的飲用水水源地安全保障體系。

科學管理水量 嚴打違法採砂

他續說，東莞將強化取水總量控制管理，科學開展流域水量調度，大力查處違法採砂行為，加強供水設施保護，加快應急備用水源地建設，確保飲用水水源地供水保證率達到95%以上。

雞商指暫存區難4個月設立

香港文匯報訊(記者 劉雅麗)香港活家禽批發商會、活禽零售商和活禽運輸商與食物及衛生局局長高永文的會面，由昨午6時改為下周一早上11時，以討論內地活雞分流存放的問題。有批發商透露，雖然港府目前以上水水地地前中央屠宰場為內地活雞暫存區的最佳選址，惟他引述港府指，虎地地地最少需經城規會審議2個月，料未必能於4個月內完成設立暫存區工作。

需城規會審批公眾諮詢

食物及衛生局就設立內地活雞暫存區訂立13項準則，包括考慮選址附近人流、消毒設施、水電供應、保安、設施興建期、3公里內是否有本港雞場、污水處理及容量、可設辦公室及雜物室等。雖然上水水地地前中央屠

憂延禁內地雞場拒購雞苗

負責內地活禽運輸的司機楊先生引述一名內地經營供港活禽養殖場負責人表示，本港多暫緩內地活禽供港，業界每日最少囤積7,000隻活禽，4個月後便囤積約84萬隻活禽。他指，內地活禽養殖場現不敢購入雞苗，「孵化及養殖需時約4個月，若屆時港府暫緩內地活禽，便一切化為烏有」。