■責任編輯：韓成科 2014年2月17日(星期一) 香港文匯報WEN WEI PO

「張王會」增進互信 發揮想像力實現「習馬會」

姚志勝 中國和平統一促進會香港總會執行會長

■姚志勝

備受矚目的「張王會」圓滿結束，雙方主管兩岸事務的機構建立常設工作機制，建立兩岸交流新模式，反映雙方處理兩岸關係越來越自信，未來雙方可更加深入、更實質性地解決兩岸關係的難題，爭取兩岸關係新突破。堅持在「九二共識」基礎下繼續推動兩岸關係發展，是兩岸開展制度性協商的根本前提，也有效防止有人對雙方兩岸事務主管部門的互動進行節外生枝的政治演繹。海峽兩岸都期待「習馬會」，但卻不適合在APEC期間舉行。這一是要避免在APEC這樣一個國際場合造成「兩個中國」的問題；二是要防止民進黨重新上台後，利用APEC峰會大搞「台獨」。在兩岸政治定位問題還沒有解決的情況下，馬英九既需要有務實態度，更需要展現勇氣及發揮智慧，拿出更大的想像力，早日實現「習馬會」。

過去，兩岸的交流合作多是民間交流，通過海協會、海基會這兩個官方授權的民間平台開啓「小兩會」時代。海協會、海基會在交流決策過程中都是依托於雙方的官方機構，大陸方面是國台辦，台灣方面是陸委會。此次「張王會」，是雙方兩岸事務主管部門在成立20多年後，首次實現負責人正式會面及交換意見，意味着以往雙方交流的幕後機構走向了前台，兩岸關係全面發展進入新階段，對未來的兩岸關係影響深遠。

兩岸政治接觸對話新嘗試

兩岸經濟合作不斷深入，文化及社會交流不斷拓展，呈現出良好的發展勢頭。相比之下，兩岸政治問題的對話與協商相對滯後，也爲兩岸和平發展構成瓶頸和障礙，亟待兩岸共同面對和解決。中共中央總書記習近平去年指出：「兩岸長期存在的政治分歧問題終歸要逐步解決，總不能將這些問題一代一代傳下去」，明確釋放出希望兩岸開啓政治談判的訊號，期待兩岸關係有新發展。此次「張王會」正是兩岸政治接觸對話的新嘗試，具有的標誌性政治意義已不言而喻，未來雙方應在「張王會」建立的基礎上，積極溝通交流，化解分歧，增進共識，爲進一步推動兩岸政治對話營造出更良好的環境與氛圍。

堅持「九二共識」 鞏固兩岸政治互信

「張王會」來之不易，是雙方在堅持「九二共識」共同政治基礎上，政治互信不斷鞏固深化的重要成果。2008年以來，國共兩黨和兩岸在反對「台獨」、堅持「九二共識」的基礎上，開闢了和平發展道路。雙方五年多來，交往頻繁，互動良好，不斷鞏固和提升雙方政治互信，爲兩岸對話商談的不斷推進營造了有利氛圍。台灣地區領導人馬英九多次表示，兩岸不是「國與國」關係，不會推動「兩個中國」、「一中一台」與「台灣獨立」，希望兩岸在「九二共識」基礎上繼續推動和平與繁榮。台灣方面陸委會負責人王郁琦在此次會面致辭及拜謁中山陵祭文中，兩次提到「九二共識」，並強調「兩岸人民，同屬中華」、「和平發展，共創雙贏」，體現出對待兩岸關係發展的務實態度。堅持在「九二共識」基礎下繼續推動兩岸關係發展，是兩岸開展制度性協商的根本前提，也有效防止有人對雙方兩岸事務主管部門的互動進行節外生枝的政治演繹。

「張王會」開啓兩岸交流溝通的新模式，受到台灣媒體和國際輿論的高度關注。《中國時報》社論指出，這次會面確實是歷史性的一步，意味着兩岸關係的和平發展已經進入深化、鞏固及機制化的階段。雙方應把握勢頭，與時俱進，兩岸關係的未來可以讓人有所期待。美國國務院發言人對「張王會」表示歡迎，鼓勵兩岸繼續開展建設性對話。歐盟委員會副主席凱瑟琳·阿什頓通過其發言人發表聲明，積極評價在南京舉行的「張王會」。英國廣播公司、法國國際廣播電台、英國《金融時報》等歐洲主流媒體網站都在第一時間對「張王會」進行詳細報道，多數歐洲媒體指出，「張王會」具有重要的歷史意義。

以務實態度推動實現「習馬會」

「習馬會」是外界廣泛關注的話題。去年年底，馬英九接受傳媒訪問時首度公開表示，爭取在2014年秋天北京亞太經合組織APEC峰會，與國家主席習近平會晤。在今次「張王會」中，大陸方面明確表示，不適合在APEC期間舉行兩岸領導人會面。大陸方面的這一態度是出於兩方面的考慮：

第一，APEC是一個國際會議，台灣是中國的一個地區。按照APEC的諒解備忘錄，由台灣地區主管經濟事務的部長級人選參加APEC會議，這已經成爲慣例。如果馬英九以「總統」的身份在APEC峰會的國際場合與習近平會面，將不可避免會造成「兩個中國」的效果。這有違「一個中國」原則。

第二，如果堅持「台獨」的民進黨重新上台，必然要求以相同模式出席APEC峰會，到時，APEC峰會將成爲民進黨大搞「台獨」的舞台。這是「一個中國」原則所不能容許的。

本人認爲，在兩岸政治定位問題還沒有解決的情況下，必須以務實的方式處理「習馬會」問題。習近平和馬英九完全可以政黨領導人的身份在香港進行會面。這樣做的好處：一是沒有矮化馬英九作爲現任台灣地區領導人的形象；二是有利於兩岸之間的「平等接觸」。這是一個折中的辦法，也是兩岸人民都能夠接受的一個好辦法。大陸方面一直在兩岸關係發展上釋放極大的善意和誠意，現在關鍵是馬英九政府充分展現勇氣及發揮智慧，拿出更大的想像力，早日實現「習馬會」，既進一步推動兩岸和平發展，也爲自己在兩岸關係發展的過程中「青史留名」。

不容「龍獅旗」再在中國土地亂舞

朱家健 清華大學中國法律研究生

香港運動員代表在完成索契冬奧項目訪問時被惡搞，片段中的香港特別行政區洋紫荊旗幟被有心挑釁者刻意「改圖」，換上港英時期的「龍獅旗」並廣傳，後來更被本港某報章網站錯誤引述。去年底，四名「香港人優先」組織成員擅闖駐港部隊軍營，並揮舞港英旗幟；另外，去年多次遊行，隊伍中有極端分子手持港英時期的龍獅賊旗亮相，其中更曾發生示威者遊行往中聯辦，並高呼大逆不道的口號及模擬升英國米字旗，言行不知所謂，傷透十三億中華兒女感情。

所謂「香港人優先」組群，意識激進，以「港獨」起家，妄圖挑釁國家主權，並透過令人髮指的行徑和口號，達到不可告人的目的。這班逆賊亂黨，未有認清香港已回歸祖國的事實，嘗試美化殖民統治時代香港人受英國管治者欺壓的史實，忘記我們祖輩、父輩被紅鬚綠眼的英國侵略者欺侮，佔我國土，毀我河山，掠我資源，損我尊嚴。「港獨」分子現在竟公然舞動「龍獅旗」，實在是殖民奴性作祟，被利用煽動，引入暴力和仇恨，緬懷港英歲月，認賊作父，真的是親者痛，仇者快！

「港獨」分子未有正視歷史，或未有認清英國醜惡的侵略史，怎樣借發動戰爭赤裸裸侵略當年的清廷，並借不平等條約窮兇極惡的迫令清廷把香港割離母體，洋賊更向清朝民間輸入毒害甚深的鴉片，榨取中國的白銀，荼毒我們中國人的意志和軀體。

香港在百多年的殖民統治歲月，在港英政府管治和歧視華人的政策下，香港人在自己的家門生活處處受制，慘受欺壓，飽歷二等公民的風霜。回歸後，中國人自己當家作主抬起頭，洗掉百多年的冤屈和烏氣。

極端「港獨」分子必須認清香港已回歸祖國是鐵一般的事實，隨着香港特別行政區的成立，港英殖民統治已成為歷史，並與「龍獅旗」一起關進博物館的陳列櫃，港英作的孽也應只成為歷史教科書的內容。香港新一代未有經歷港英殖民統治不平等的對待，不應被美化了的殖民野史和盲目崇洋歪理「洗腦」。

前朝的「米字龍獅旗」的醜陋，源於其背後一段藉發動侵略戰爭的不光彩臭史，是一幕幕以血和淚交織的過去，這面旗幟象徵了侵略者的獸行，影射着英賊洋寇的無恥，我們作為中國人必須先自團結，再自強，不要長他人志氣、滅自己威風，請停止在自己民族傷口灑鹽。傷痕是不會磨滅，傷痛是國民前進的力量。我們需要認知歷史，不要再認賊作父，敵我不分，勿再讓「龍獅旗」在中國人土地上飄揚。

李柱銘「搞局」 民主黨內外交困

郭中行 資深評論員

民主黨創黨主席李柱銘去年中提出「接受」提名委員會的政改方案，結果遭到一眾激進反對派狠批，他迅即收回方案並且沉靜了一段時間。然而，近日在政改方案討論熱烈時，李柱銘再次靜極思動高調出來指點江山，向民主黨領導層叫板。在每次政改方案討論到了關鍵時間之際，李柱銘都會出來「搞局」，2010年「五區公投」如是，現在面對2017年特首普選也如是，而李柱銘兩次出山的目的亦只有一個，就是要主導民主黨路線，要民主黨為公民黨抬轎。惜當年司徒華尚在，李柱銘未能得逞，現今斯人已逝，民主黨面對內外交困，還能夠以香港利益為重作出負責任的抉擇嗎？

早前民主黨搞了一場「佔中宣誓騷」，社會的注意力都放在「人民力量」的粗暴狙擊上，相反卻忽略了李柱銘缺席宣誓騷當中的微言大義。為什麼李柱銘缺席這個民主黨重要的政治宣示行動？李柱銘身為創黨主席，也一直表態支持「佔中」，甚至說不惜入獄云云，現在民主黨宣誓「佔中」，怎可能連數十分鐘時間都拿不出來出席？筆者認為可能有兩個原因：一是李柱銘不滿民主黨領導層對「佔中」及政改的立場「不夠硬」、「不夠激」，於是以缺席表達對領導層的不滿。二是他極有可能事前已知道「人民力量」會到場狙擊，而他既稱為「民主之父」，面子大過天，自然要避席以免殃及池魚。況且他可能根本就支持狙擊行動，要給民主黨領導層施加壓力，於是他隨便找個理由不出席，而民主黨領導層對這名創黨主席也無可奈何。

對黨友落井下石罔顧政治道德

事實上，李柱銘的狐狸尾巴很快就露出來了。對於民主黨被「人力」狙擊，李柱銘不但沒有一句說話譴責，甚至當20名反對派立法會議員聯署聲明批評「人力」時，李柱銘也沒有任何表態，相反他接受訪問時，更對民主黨落井下石，指「公民提名」是最廣泛代表民意，而且符合基本法的方法，他認為民主黨在表述上不應這麼早就表現出「可有可無」的態度，「諮詢才開始，為何那麼早就告訴別人，這個最好的方法其實沒有都得？」李柱銘的說法其實與「人力」當日攻擊民主黨的說法幾乎是一模一樣，不過是「人力」是明刀明槍，李柱銘卻是在背後捅刀。

作為民主黨的創黨主席，李柱銘缺乏一個從政人物應有的操守，眼見黨友受罵、主席被襲，竟然還裡通外人批評黨友；對於政治暴力視若無睹，既然不認同民主黨立場，卻堅持留在黨內「發揮餘熱」，這些行為說明李柱銘連基本的政治道德都沒有。最可笑的是，李柱銘今日高舉所謂「公民提名」旗幟，完全是自打嘴巴。記得去年政改諮詢還未開始之時，李柱銘立即一馬當先的提出其方案，表示接受2017年普選行政長官的提名委員會沿用現在1200人的選舉委員會、接受提名委員會的「機構提名」，但條件是要讓取得最高票的五個人「入圍」成為候選人，以確保反對派候選人「入閘」云云，他更指這個方案已經與「若干泛民主派」朋友商量。試問在這個方案中，何來什麼「公民提名」？為什麼在最關鍵的問題上李柱銘可以變來變去？

李柱銘轉軚只為余若薇「入閘」

原因只有一個，就是李柱銘關注的從來不是方案，而是反對派能夠成功「入閘」甚至當選特首，而所謂反對派又不是所有反對派都可以，至少劉慧卿、何俊仁不是他心中的「那杯茶」。他要確保「入閘」的從來只是公民黨主席余若薇。李柱銘身在曹營心在漢早已不是秘密，他看不起民主黨領導層也不是今天的事。為什麼在「五區公投」時受到黨內非議的李柱銘，還要死賴在民主黨？不過是看準了司徒華死後民主黨缺乏可一錘定音的大佬，憑他的資歷要全面控制民主黨可能不易，但在關鍵時候主導方向還是大有可能。

現在面對中央多次重申必須依法落實普選，與中央對抗的人不能成為特首，余若薇「入閘」的機會不斷降低，於是李柱銘把心一橫，一改之前「接受」提名委員會的立場，全面與激進反對派的「公民提名」合流，並且要將反對派綑綁在一起，利用立法會否決權與「佔中」向中央施壓，這就是李柱銘突然轉軚的真正目的。為此，李柱銘在民主黨內動作頻頻，不斷向領導層施壓，迫他們跟隨其路線，甚至不惜裡通外人攻擊黨友，令民主黨陷入內外交困的境地。在沒有司徒華之下，民主黨還能抵擋沉重的內外壓力嗎？

克里訪華的重要訊息

汪巍 中國國際問題研究所

馬年元宵節，美國國務卿克里訪問北京。馬年新春的這輪會晤，中美釋放哪些重要訊息？如何溝通地區熱點問題？將怎樣影響中美關係全年走向？

對克里個人而言，此訪是他去年就任國務卿以來第二次訪華，保持了一年一訪的節奏。如果放在中美交往大背景下看，克里此訪是兩國元首莊園會晤後中美高層密切互動態勢的延續，也是中美建交35周年之際雙方首次高層面對面接觸。

在中美關係中，「正能量」並非一個抽象的概念，而是覆蓋廣泛、內容充實、不斷擴大的雙方利益契合點。「確保兩國元首交往與會晤成功」、「推動雙邊投資協定（BIT）早日達成」、「早日建立軍事行動相互通報機制」、「探討建立防擴散聯合工作組」、「在綠色低碳、節能減排等方面合作」……這是克里訪華期間，中美雙方達成的共識，也是對正能量的形象詮釋。

經貿關係是中美關係的「壓艙石」。中美已互為第二大貿易夥伴，中國是美國第一大進口來源地、第三大出口市場。2013年中美貿易額已突破5,000億美元，雙向投資已超過1,000億美元。幾經波折的軍事關係也取得新進展。中國軍隊正在參加美國與泰國軍隊主辦的2014年「金色眼鏡蛇」演習，中國年內還將首次參加「2014—環太平洋」多邊聯合軍演。

正能量積累和釋放的背後，是中美之間已然形成的深度利益交融。兩國建立了90多個定期交流合作機制，這在大國關係史上是空前的，反映中美利益交融已觸及幾乎所有重大領域。

「辣招」有助穩定樓市 效力不應削弱

張炳良 教授 運輸及房屋局局長

本周三立法會將恢復二讀的「2012年印花稅（修訂）條例草案」，旨在落實加強額外印花稅(SSD)及引入買家印花稅(BSD)。額外印花稅的目的是打擊短期炒賣，而買家印花稅則增加香港永久性居民以外的買家購買物業的交易成本。

增加交易成本 打擊短期炒賣

此兩項「需求管理措施屬非常時期的非常措施。2012年10月推出之前，物業市場出現非理性亢奮，1月至10月期間，樓價升幅達24%，為2008年低位水平的一倍。額外印花稅加強版及買家印花稅推出後，樓市稍為緩和，但旋即再度熾熱，2013年1月至2月樓價平均每月上升2.7%。

而且，非住宅物業價格也在不斷攀升，零售舖位、寫字樓及分層工廠大廈的售價在2012年內分別躍升39%、23%及44%。面對物業市場近乎脫韁之馬的形勢，政府再次介入，於去年2月宣布把所有住宅和非住宅物業交易的從價印花稅倍增。此外，金融管理局也進一步收緊按揭借貸，以遏止樓市熾熱。

至此，樓市才逐步穩定下來。去年3月至今年1月，樓價大致平穩，升幅收窄至平均每月0.2%。目前，市場情緒仍存在波動，但公衆已清楚看到政府穩定樓市的決心。

有批評者指政府的「辣招」屬過分干預市場。但實事求是，假如政府面對樓市亢奮之風而袖手旁觀，不作介入，後果會是怎樣？相信樓市泡沫風險會在超低息環境及發達經濟體實行「量化寬鬆」政策引致的游資充裕下，進一步擴大，危及香港宏觀經濟和金融體系的穩定。

事實上，香港並非全球唯一推行需求管理措施的地方，但我們仍奉行自由市場經濟的大原則，被一些知名國際智庫如傳統基金會(Heritage Foundation)和卡托研究所(Cato Institute)繼續評為全球最自由的市場經濟體。國際結算銀行(Bank for International Settlements)最近一份研究論文總結認為，在各種穩定樓市的政策中，改變房產稅項乃唯一對遏抑樓價有明顯效果的政策工具。

政府開初已表示，一旦市場形勢有變，便會迅速回應——包括調低上述印花稅稅率。因此，法案中提出使用「先訂立，後審議」(negative vetting)程序修改稅率，好處是使調整可立刻刊憲生效。立法會如認為有需要亦可隨後作出修訂。相對而言，若使用部分議員主張的「先審議，後訂立」(positive vetting)程序作調整，則必須先行向立法會預告，再經立法會審議、通過及刊憲後方能生效，在在需時，大大削弱政策回應的速度和效能，徒添市場的不明朗因素。

有議員提出讓香港永久性居民成立的公司以及「慈善組織」豁免買家印花稅，對此政府不能苟同。在香港成立公司及買賣公司股權十分容易，但公司背後的最終利益持有者或控制者，往往難以追蹤確定。因此，若豁免所謂「港人公司」繳付買家印花稅，無疑給境外買家有機可乘，利用持控港人公司的實質利益來逃避買家印花稅，變相削弱法案的效力。

「日落條款」並不恰當

豁免「慈善團體」也會產生漏洞。香港目前並沒有一套規管慈善團體的法例和準則。稅務條例第88條承認的「慈善團體」，7,600個當中有5,700個為公司。它們只獲豁免繳付利得稅，但在購置物業作投資或自用時，皆仍須繳付從價印花稅，並無豁免。現時的法案已容許這些團體收受餽贈物業時豁免買家印花稅，若全面豁免買家印花稅，容易成為新的避稅之途。

對於「日落條款」的提議，即法例訂明某個時日，額外印花稅及買家印花稅自動失效，政府認為並非恰當，因為並無水晶球讓我們可預先確定樓市何時回復持續穩定，容許有條件「減辣」或「撤招」。隨意訂下日落期限，倒會鼓勵在期限之前更多短期投機行為。

無疑，政府在決定何時對需求管理措施作出調整或取消時，需考慮一系列因素，包括經濟及物業市場的狀況、其他國家地區因應市場形勢而推出的措施，包括歐美國家撤回量寬政策的步伐等。我已承諾在法案生效一年內檢討措施，並向立法會提交報告，聽取議員意見。

政府明白，現時的需求管理措施難免對社會上部分人士帶來影響。不過，若不推行這些措施，而任由樓市不斷推高及其泡沫風險擴大，則最後整個社會——不分個人或公司，也不論香港永久性居民或非永久性居民——均會成為受害者。