食肆阻街 長罰長做

食環票控當交租 停牌易名再賺過

■不少食肆都甘冒罰款、吊銷牌照之險，在店舖以外的行人路範圍「阻街」營業。 香港文匯報記者黃偉邦 攝

香港文匯報訊 (記者 聶曉輝、劉雅艷) 香港是美食之都，食肆數目多不勝數，但礙於地少租貴，不少食肆都甘冒罰款、吊銷牌照之險，在店舖以外的行人路範圍「擴充」營業，對市民造成莫大滋擾，新春期間更變本加厲。食環署單在去年便已就持牌食肆非法擴展營業範圍提出逾850宗檢控，暫時吊銷或取消牌照的個案亦有逾220宗，但不少食肆卻將罰款當「交租」，有的在牌照被吊銷後則易名再經營。本報記者發現，有「犯案纍纍」的食店，在旁邊另租一個並無申領牌照的舖位非法經營，以容納更多食客。

店外「大排筵席」衛生噪音擾民

香港地少租貴，不少食店往往將店舖以外的地方私自劃為己用，以容納更多客人；旁邊食肆唯恐「蝕底」，亦爭相仿傚，以致深水埗、荃灣、元朗及天后等不少地區均出現食客於行人路上「大排筵席」的情況。然而，此舉非但阻塞行人路，衛生及噪音問題更對當區居民造成極大滋擾。

食環署一直以來均有就食肆「非法擴展營業範圍」展開執法行動，先是罰款、記分，若屢勸不改，更會暫停食肆營業，甚至吊銷其牌照。但在可觀的收入面前，店主寧願「博一博」也要繼續非法擴充營業。

本報記者前晚所見，雖然新春假期已過，但深水埗桂林街與福榮街交界，多間食肆仍將餐桌置於行人路上經營，且衛生環境惡劣。

年半僅罰兩萬 疑「洗底」復業

食環署資料顯示，一間位於深水埗北河街的「珍珍風味小廚」因非法擴展營業範圍，先後於2012年7月至去年5月期間被法庭合共罰款9,400元，更在去年8月被暫時吊銷牌照7天。然而，該食肆於去年7月及11月又再次犯規，除合共被罰款10,500元外，再被判由上月22日至本月4日停牌。

本報記者本月4日當晚發現，該店重門深鎖，並已將招牌拆除，但翌日(解除停牌令首天)再到該店視察，發現該店已易名，並正進行裝修，但食環署指「珍珍風味小廚」並無交還食肆牌照，至於該店是否刻意改名「洗底」則不得而知。

此外，一間位於太子基隆街31號的食肆「雙囍臨門」，曾於2012年4月至去年8月期間，因非法擴展營業範圍而6次被法庭定罪，合共罰款12,500元，持牌人更被記下90分而被取消食肆牌照。「雙囍臨門」經營者其後向牌照上訴委員會提出上訴，准以暫時吊銷牌照15天代替取消牌照，並已於本月1日正式復業。

避違例阻街 租鄰舖無牌經營

本報記者日前到「雙囍臨門」視察，發現當時食客不多，並無阻街情況。不過，該店隔兩個舖位，即基隆街37號有一間沒有招牌的食肆，其店員替食客「落單」後，便走到「雙囍臨門」，其後再將酒水、食物拿到37號的舖位，顯然是經營者為免違例阻街，另租一個舖子容納食客。據該區地產代理指出，基隆街37號的舖位於去年中租出，月租約5萬至6萬元，但該地段因食肆興旺，相信市值租金已升至7萬元。

不過，本報記者向食環署查詢後卻發現，原來「雙囍臨門」只有為基隆街31號申請食肆牌照，並無為37號申請牌照，涉嫌無牌經營食肆。本報記者昨日致電「雙囍臨門」欲進一步了解，惟負責人得悉是記者時，已即時掛線。根據《食物業規例》，無牌經營食物業即屬違法，一經定罪，最高可被判罰款5萬元及監禁6個月，另加每天罰款900元。

■「雙囍臨門」曾因非法擴展營業範圍而6次被法庭定罪。 黃偉邦 攝

■「雙囍臨門」店員在基隆街37號的無牌地舖替食客「落單」後，便回到「雙囍臨門」。 黃偉邦 攝

■「新陳財記」易名為「新陳財記貳」繼續營業，續有非法擴展營業範圍的情況。 鄺福強 攝

民記工聯籲業界自律

■陳恒鑌

■麥美娟

香港文匯報訊 (記者 聶曉輝、鄺福強) 食肆非法擴展營業範圍對居民造成嚴重滋擾，荃灣路德圍、二陂坊及三陂坊一帶是其中一個「重災區」，食環署亦成立了一隊特遣隊，以改善該區的阻街問題。有立法會議員指出，自從有特遣隊以來，荃灣區食肆阻街問題得以大大改善，但間中仍有食肆「冒險」，認為必須透過業界自律，才能根治問題。

荃灣路德圍、二陂坊及三陂坊一帶，多次有食肆因非法擴展營業範圍而被判罰款及暫停營業。本報記者昨日觀察所見，仍有不少食肆仍無視法例，繼續於店舖以外範圍營業。其中位於鱟地坊的「八一蕃巴蜀烤魚店」於去年10月9日被取消牌照，惟昨日同一舖位仍有同一名稱店舖在營業。而位於三陂坊、於去年6月16日被取消牌照的「新陳財記」舖位，昨日則有名為「新陳財記貳」的食肆在營業，而該兩舖俱有非法擴展營業範圍的情況。

食環署特遣隊巡查有效

民建聯立法會議員、荃灣區議員陳恒鑌指出，食環署未成立特遣隊前，每周均接到2位至3位居民投訴，「多數都是投訴食肆阻礙出入及深夜嘈吵，甚至試過有居民一怒之下向食肆拋擲水彈。」

陳恒鑌表示，自從食環署成立特遣隊以來，並獲賦權沒收食肆違規經營的物品，情況得以大大改善，但仍有食肆在特遣隊沒有巡查之時繼續違規。但他認為，只靠加強執法僅屬「治標不治本」的方法，故早前已向業界反映，要求他們自律。

檢討罰則發牌制阻嚇

工聯會立法會議員麥美娟指出，對於食肆因為租金貴而經營困難表示同情，但不應因而將非法擴張營業以致影響居民生活「合理化」。

她指出，荃灣及新界西等地都是食肆阻街的黑點，雖然現時有記分制度，但似乎阻嚇作用不大，又認為食環署執法並不嚴厲，同時對沒有違例的食肆不公平，建議當局考慮加重罰則以及檢討整個發牌制度及上訴機制。

申署批執法不力 食署嚴打遏違規

話你知

申訴專員於去年5月曾批評食環署執法不力，令部分違例食肆屢犯不改，「罰款當交租」。食環署其後不時進行突擊檢控，加強巡查及加快處理檢控程序，包括以先導計劃形式成立一支特遣隊，以荃灣區為試點，嚴厲檢控違例的食肆。

揭發牌制度對持牌人寬鬆

香港食肆霸街營業成行成市，申訴專員公署去年5月揭發食環署執法不力，包括食環署無善用資源，在晚上打擊食肆阻街；食環大多只控食肆較輕的「阻街罪」；食肆違例扣分制費時失事，3級上訴機制可令食肆拖延吊銷牌照；發牌制度對持牌人過於寬鬆，有食肆在牌照被吊銷後，轉由合伙人再申請臨時牌，仍獲食環署批准。

食環署回覆本報查詢表示，在被申訴專員批評後，隨即改善執法措施。為遏止有關的違規情況，除了定期派員巡查外，署方亦會不時進行突擊檢控。食環署又以先導計劃形式成立一支特遣隊，以荃灣區為試點，在平日及假日食肆繁忙時段持續監察及嚴厲檢控食肆違例情況。

禁釘牌者一年內再申請

此外，食環署亦會向法庭申請封閉令，封閉持續違例佔用處所範圍以外經營的無牌食肆，並在吊銷牌照日期起計12個月內，拒絕曾因多次違規而被食環署吊銷食肆牌照的人士就有關處所再提出的相關牌照申請等規管措施，以更嚴厲打擊違規的申請人及持牌人。

食環署舉例，去年12月19日獲法庭頒布封閉令，封閉一間位於旺角花園街33號地下的「樂園潮州粉麵」。該店舖於去年6月至12月期間，8次被檢控無牌經營食物業，其中2宗已被法庭定罪，共罰款14,680元，其餘檢控仍有待聆訊。

食署：跟進申員建議檢視成效

為加強阻嚇力及提升執法效率，食環署表示已積極跟進申訴專員的建議，並繼續密切檢視各項措施的成效，在有需要時會採取更具針對性的措施，務求提高執法成效。 ■香港文匯報記者 聶曉輝、劉雅艷

業界盼放寬「露天食肆」發牌

香港文匯報訊（記者 劉雅艷）本港各區近年冒起不少著名食街，面對龐大的生意額，有數次被食環署票控「非法擴展經營範圍」的食肆負責人直言，「偶而被食環罰2,000元，總好過白白錯失一晚近萬元的生意額」。但亦有食肆負責人因負擔不起罰款而另覓較大的店舖，他期望港府放寬「露天食肆」的發牌制度，在監管食肆經營及食肆經營兩者之間取得平衡。

香港島天后的電氣道、永興街、琉璃街、銀幕街、帆船街、留仙街及清風街一帶，是近年新興的食街，就連港鐵站的指示牌亦把此區冠名為「天后食坊」。在周末及公眾假期，不乏食肆在行人道上增擺桌椅，擴充營業範圍。

寧被罰兩千 免失近萬生意額

在當區經營甜品店的莊先生曾多次被食環署警告及票控「非法擴展經營範圍」，罰款由3,000元至6,000元不等。他承認周末、節日晚上的客人尤其多，會以「博一鋪」的心態繼續「擴展經營」：「偶而被罰2,000元，總好過白白錯失一晚近萬元的生意額。你不擴展，別的食肆都會擴展搶生意。生意不佳，哪來有錢繳舖租、支付工資？」

日式串燒店店主譚先生在2010年至2012年中期間，於天后清風街一個約200呎地舖營業。由於地方窄小，單是煮食範圍已佔盡舖面面積，故鋌而走險，在舖外不足3米闊的行人道路上擺放3張至5張桌椅，曾被食環署票控最少6次，罰款由1,000元至6,000元不等。

鑑於譚先生獨力經營食肆，又採以「即叫即製」的模式，一日只有約幾千元生意額：「一次罰款都足以抵銷2天至3天生意額，你叫我怎樣經營下去呢？」

最終，他遷至筲箕灣東大街的一個400呎地舖，惟新店開張首半年「蝕住做」。「天后區以年輕顧客為主，主打串燒；筲箕灣的顧客則較愛吃飯、吃麵，故需花逾半年時間調整經營策略，1年後才開始有錢賺。」

申露天食牌 難過民署關

譚先生曾向食環署申請露天食肆牌照，然而失敗告終，「通過消防條例、食環署，但最難過的是民政事務總署一關，居民及行人安全是署方最關注的部分」。他期望，港府可放寬「露天食肆」的發牌制度，在監管與經營間取得平衡。

東區民政事務處發言人表示，食肆設置露天座位的申請由食環署審批。一般而言，食環署在收到有關申請後，會徵詢相關部門的意見，包括透過民政事務處諮詢地區人士及附近居民或商戶的意見，再把意見轉交食環署處理及跟進。

違規食肆「經營困難」辯護缺理據

香港餐飲聯業協會會長黃家和表示，許多食肆都會非法擴展經營範圍以增加收入，甚至在停牌期間「冒險」繼續營業，當中以大圍、元朗及荃灣的問題最嚴重。他指，違規食肆多以「經營困難」辯護，但理據不能成立，「在市區增設露天食肆的可行性不大，因為熱烘烘的菜、食客靠近馬路，行人及交通安全受威脅是不爭的事實」。