

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/S/7835	新界沙田火炭坳背灣街27-31號協興工業中心地下A舖	臨時康體文娛場所(健身、舞蹈及泰拳中心)(為期5年)	2014年1月21日
A/S/7836	新界沙田文禮路一號加油站(部份),沙田地段第403號(新地段稱為沙田地段第589號)	商店及服務行業(零售商店及直接有關的貯物用途)	2014年1月21日
A/YL-HT/886	元朗厦村丈量約份第124約地段第1202號	臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期3年)	2014年1月21日
A/YL-TYST/664	新界元朗丹桂村東南面的山坡位置的政府土地	擬議挖土和填土(斜坡加固工程以提高現有電塔附近斜坡的穩定性、地基鞏固工程及把山坡面恢復原狀)	2014年1月21日
A/YL-TYST/665	新界元朗唐村新村丈量約份第119約地段第366號餘段、第369號餘段(部份)、第370號餘段(部份)、第371號A分段(部份)、第371號B分段(部份)、第372號A分段、第372號B分段、第373號、第374號、第375號餘段、第376號、第377號、第378號、第379號、第380號、第381號餘段(部份)、第458號(部份)、第459號(部份)、第460號、第461號、第462號、第463號、第464號、第465號、第466號(部份)、第469號(部份)、第470號(部份)、第471號(部份)、第1323號(部份)、第1324號、第1325號(部份)、第1337號、第1338號、第1339號、第1340號、第1341號、第1342號、第1343號、第1344號、第1345號(部份)、第1346號(部份)、第1347號(部份)、第1349號(部份)、第1350號(部份)、第1351號、第1353號、第1354號、第1355號、第1356號A分段、第1356號B分段、第1357號、第1358號、第1359號、第1360號、第1361號、第1362號、第1363號、第1364號、第1365號、第1366號、第1367號餘段、第1368號、第1369號A分段、第1369號B分段、第1369號D分段、第1523號(部份)、第1524號、第1525號、第1531號B分段、第1532號、第1533號A分段、第1533號B分段、第1536號、第1537號、第1538號、第1539號、第1540號、第1541號、第1542號、第1543號、第1544號(部份)、第1592號(部份)、第1593號、第1613號C分段(部份)及第1614號餘段(部份)和毗連政府土地	臨時露天貯物建築機械和材料、回收物料及舊電器連附屬工場活動(為期3年)	2014年1月21日
A/NE-LT/499	大埔梧桐寨丈量約份第10約地段第739號E分段第1小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年1月28日
A/SK-CWBS/14	新界西貢茅莆村丈量約份第230地段第191號A分段(部份)和毗連的政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年1月28日
A/SK-PK/207	新界西貢大涌口56號C,丈量約份第217約地段第870號(部份)	臨時農業用途(園藝花園,貯存園藝物料及工具,園藝工場及附屬辦公室)(為期3年)	2014年1月28日
A/YL-KTN/431	新界元朗八鄉七星崗丈量約份第110約地段第107號(部份)、第158號餘段(部份)及第157號A分段餘段	臨時露天存放建築材料連附屬辦公室及員工休息室(為期3年)	2014年1月28日
A/YL-NTM/297	元朗牛潭尾丈量約份第104地段第1579號餘段(部份)、第1618號(部份)、第1619號餘段(部份)、第1620號餘段(部份)和毗連政府土地	社會福利設施(私營殘疾人士院舍及附屬員工宿舍)	2014年1月28日
A/YL-PS/436	新界元朗屏山丈量約份第126約地段第226號(部份)和毗連政府土地	擬議臨時露天存放新車(只限私家車及輕型貨車)(為期3年)	2014年1月28日
A/YL-TT/320	新界元朗大棠村20號地下(丈量約份第117約大棠地段第5號及第99號)及毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業(地產代理)(為期3年)	2014年1月28日
A/H/24/22	香港中環天星碼頭七號碼頭P層Watermark的公眾觀景台[地盤A]、七號碼頭商場M內Cafe & Bar的公眾觀景台[地盤B]、以及鐘樓大樓的天台頂層[地盤C]	擬議食肆[地盤A和B]及擬議公眾觀景台[地盤C]	2014年2月4日
A/NE-LYT/527	新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第639號A分段及第639號B分段	擬議2幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年2月4日
A/S/7838	沙田馬料村丈量約份第171約地段第787號西面的政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年2月4日
A/YL/202	新界元朗馬田路80號御庭居商場地下3號舖	擬議食肆	2014年2月4日

城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/SK-SKT/8	西貢丈量約份第221約地段第1949號和毗連的政府土地	擬議綜合住宅發展	申請人提交一份經修訂的總綱發展藍圖、一份經修訂的園境設計總圖和相關的經修訂的技術評估報告,以回應收到的部門意見。	2014年1月21日
A/YL-MP/202	新界元朗米埔丈量約份第104約地段第3207號餘段、第3209號餘段、第3220號餘段、第3221號餘段、第3224號餘段、第3225號A分段餘段、第3225號B分段餘段、第3225號C分段餘段、第3225號A分段餘段、第3226號餘段、第3228號、第3229號、第3230號餘段、第3250號B分段第21小分段餘段、第3250號B分段第33小分段B分段、第3250號B分段第40小分段A分段(部份)、第3250號B分段第40小分段餘段(部份)及第4658號餘段(部份)和毗連政府土地	擬議屋宇、略為寬建築高度限制、進行填塘、填土及挖土工程	申請人提交一套噪音影響評估、經修訂的總綱發展藍圖、經修訂的主要發展參數比較列表及澄清擬議後移範圍。	2014年1月21日
A/YL-PH/670	新界元朗八鄉丈量約份第110約地段第336號A分段第1小分段、第336號B分段、第337號(部份)、第357號、第358號(部份)、第359號(部份)、第360號(部份)、第361號(部份)、第362號(部份)、第366號(部份)、第367號(部份)、第394號(部份)及第395號(部份)	擬議臨時露天存放泥土及建築材料連附屬辦公室及員工休息室(為期3年)	申請人提交進一步資料,包括一份生態影響評估,以回應漁農自然護理署署長的意見。	2014年1月21日
A/YL/196	新界元朗元龍街元朗市地段504號及丈量約份第116約地段第419號、第422號、第454號餘段、第455號C段餘段、第455號C段及H段餘段、第457號C段、第461號餘段、第462號餘段、第463號餘段、第464號餘段、第470號餘段、第495號餘段、第538號餘段及第539號餘段及毗連的政府土地	擬議住宅/商業綜合發展	在2013年12月16日,申請人提交進一步資料,包括一份行車量預測以支持噪音影響評估。	2014年1月21日
A/YL-HT/868	元朗厦村丈量約份第129約地段第3169號(部份)、第3170號(部份)、第3172號餘段(部份)、第3173號B分段(部份)、第3173號C分段、第3174號餘段(部份)、第3175號(部份)、第3176號、第3177號(部份)、第3178號(部份)、第3179號(部份)、第3184號(部份)、第3185號(部份)及第3187號餘段(部份)和毗連政府土地	臨時露天存放建築機械、建築材料、五金連附屬辦公室及停車場(為期3年)	申請人於12月24日提交經修訂的布局設計圖,內容涉及申請地點用途的重新安排。	2014年1月28日

2014年1月14日

城市規劃委員會

2014年1月14日(星期二) 香港文匯報 WEN WEI PO

責任編輯:趙漢東 版面設計:余天麟

鋼琴小天才 欲賣琴救癌母

家住湖北省武漢市的16歲少年雷博文,他每天做得最多的事就是彈鋼琴,多次獲得世界大獎。最近,他無法安心練琴——他的媽媽,年僅54歲的杜順梅得了晚期直腸癌。雷博文說,不想媽媽因為沒錢治病,還為了自己出國放棄治療,他想把琴賣了,救媽媽!

《武漢晨報》

父親雷漢強說,他們一家都是工人,毫無音樂細胞。「他自己喜歡上鋼琴。」開始是學電子琴,6歲那年有一天,媽媽帶著博文經過武漢音樂學院附近的一家琴行,聽見裡面傳出鋼琴聲,他便被吸引了,嚷着要學。

家境不好
學琴靠好心人

■博文在家裡彈琴。 網上圖片

「很多家长都說,博文練得這麼好,家裡肯定花了上百萬。」但其實雷家環境不好,博文學琴都是好心人和親戚幫忙,博文的第一台鋼琴是三姑媽出7,000元錢買的。

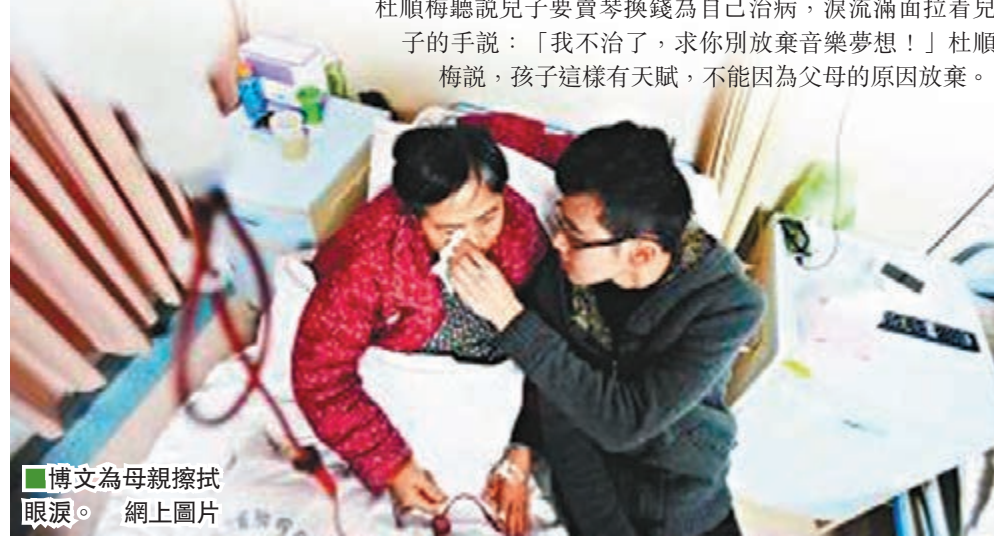
去年8月,杜順梅確診為直腸癌晚期。她堅決不願意去醫院治療,在大家的苦勸之下,在同濟醫院治療了一段時間,花了十幾萬。

「博文想放棄。」雷漢強說,「當博文知道他媽媽病重後,多次和家裡說,自己不去美國了,把琴賣了,給媽媽籌錢看病,每次說,我們心都是疼的。」「讓我把琴賣了吧?」雷博文擬放棄音樂夢想,他說,家裡困難,他真的不想媽媽因為沒錢治病,還為了自己出國放棄治療,他想把琴賣了,改學其他專業,通過文化課參加高考就業。

香港亞洲公開賽摘金獎

去年第17屆「香港亞洲鋼琴公開賽」上,雷博文摘得金獎,並成為了武漢市音樂家協會最年輕的會員。

杜順梅聽說兒子要賣琴換錢為自己治病,淚流滿面拉着兒子的手說:「我不治了,求你別放棄音樂夢想!」杜順梅說,孩子這樣有天賦,不能因為父母的原因放棄。



12歲女胃中取出1斤頭髮

近一年多時間,12歲的茜茜(化名),頭髮總是莫名地減少,並且不愛吃飯,身體日漸消瘦。家人帶茜茜到醫院檢查後,發現她的胃裡被一大團異物佔據。11日,在河南科技大學第一附屬醫院(以下簡稱科大一附院),茜茜進行了手術,當切開胃壁後,主刀的醫生震驚了,「孩子的胃裡全是頭髮。」

茜茜媽怎麼也想不明白。近一年來,茜茜的頭髮總是莫名減少,飯量也越來越小,體重驟減。起初,以為是孩子身體缺少微量元素,就補鈣補鈣,但慢慢地,腹部出現了腫塊,摸起來硬硬的,不疼也不癢。



醫生陳嘩表示,這麼大的頭髮團,必須盡快取出來,否則可能導致孩子胃潰瘍,甚至腸梗阻、幽門梗阻等。

可致胃潰瘍腸梗阻

半個月前,到醫院檢查,醫生懷疑茜茜是胃結石,就進行了保守治療,但一直沒效

「形狀像胃,髮團伸長約30厘米,直徑達10厘米,仔細看去,一根根黑色毛髮密密麻麻纏繞成團,摸起來非常堅硬,剛取出時,有1斤多重。」

《大河報》

30元買充電寶變水泥棒

「這個就是在火車站附近花30元買的充電寶,號稱大容量,打開就是一節電池外加五個水泥棒,太坑人了!」市民劉先生打進熱線稱。日前,成都商報(微博)記者在火車站附近,花90元從流動攤販處購買了3個充電寶。



記者依次將3個從攤販手中買來的充電寶拆開,結果發現,除了男攤販堅持不講價的10000mAh小充電寶,其餘兩個裡面都「大有文章」:只有一節鋰電池連着電路板,其餘幾節「電池」從外觀上看無異,拆開包皮的藍色包裝才發現,全是硬邦邦的水泥棒。

《成都商報》

校領導做「法事」 學生摺元寶



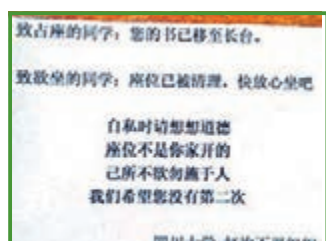
1月3日,五台縣實驗小學一些老師手提成袋的「紙元寶」走進校園。

2日,山西省忻州市五台縣教師進修學校內,辦公室門頭上貼着「符紙」。記者調查發現,在五台縣,校園內盛行舉辦「謝土」儀式,校領導焚香點蠟,甚至下跪祭拜。逢每年一度的這種儀式前,老師要湊份子,自備紙元寶送到學校。多名當地中學生稱,學校「謝土」前,老師還會給學生發紙,讓他們在下課期間摺紙元寶。

3日,五台縣實驗小學內,一場「法事」正在進行。在場的學校工作人員介紹,火堆叫旺火,擲得越旺,預示着越好。

山西省教育廳表示,「謝土」儀式屬於迷信活動,違反教育方針。忻州市教育局要求全市所有學校停止這種迷信活動。

大學現神秘「打抱不平」組織



四川大學驚現「打抱不平組織。」

香港文匯報訊(記者 漢沁 成都報導)期末將至,四川大學的學生都蜂擁至圖書館溫書開卷「最後的瘋狂」。在此期間,以書佔座現象嚴重,於是川大圖書館內神秘閃現了「打抱不平」組織。他們移走佔座的書,為找座位的同學提供方便,再留些紙條勸勉用書佔座的人:「致佔座的同學:您的書已移至長台;致做坐的同學:座位已被清理,快放心坐吧。自私自利思想道德,座位不是你家開的,己所不欲勿施於人,我們希望你沒有第二次。」