

# 反應熱烈 熱賣全城

# 昇薈 THE VISIONARY 打造多元國際化生活社區

東涌為國際化社區，配套一應俱全，處處綠意盎然，戶外遼闊空間營造閒適寫意的外國風情。英基國際幼稚園已計劃進駐「昇薈」THE VISIONARY<sup>1</sup>，為住戶及區內學童提供優質幼兒教育，自年幼起開拓及啟發孩子的國際視野，培育資優下一代。「昇薈」的會所設施更是應有盡有<sup>2</sup>，為住戶提供愜意舒適的休閒生活，餐飲配套、運動設施、兒童多元化智能發展等<sup>3</sup>；另寬闊的戶外園林，處處花香，連同有機果園，推動有機耕種，讓下一代可在健康的綠色環境中成長。



昇薈天堂設計概念圖



## 英基國際幼稚園(ESF)進駐昇薈<sup>1</sup>



## 會所設施應有盡有<sup>2</sup>



健身室設計概念圖

昇薈的住客會所面積超過8萬平方呎，完善的休閒設施，為住戶提供愜意舒適的休閒生活。

會所設有餐飲宴會服務，讓住戶有不一樣的體驗。「休閒雅座」能提供各式精緻餐點；而裝潢典雅氣派的「宴會廳」，則是住客舉行家庭聚會及派對的理想場地。

多元化的設施能滿足住戶不同的需要，包括：保齡球賽道，旁邊另設卡拉OK室，齊備專業設施及舒適梳化，可一展歌喉。另健身空間提供健身房、器械區、自由搏擊區、瑜伽或舞蹈室，可使用面積約4,000平方呎，設備媲美專業健身中心；另特設「室內多用途運動場」，既可作羽毛球及籃球比賽場地，亦可舉辦各類型活動。

兒童王國的空間寬敞充裕，設有多項優質的配套設施，定能培育孩子多元化的智能發展，如齊備琳林總總兒童讀物的兒童圖書館，能讓孩子培養良好的閱讀習慣；齊備專業設備的「表演廳」，可讓孩子展現卓越的音樂及演藝才華。

全長約50米的戶外泳池及長約25米的室內恆溫泳池，讓住戶無論天氣是晴是陰，仍可隨心所欲於碧波之中暢泳。若想洗滌身心，住戶可於現代風格裝潢的水療間，或特設的按摩池讓身心鬆馳，減輕工作壓力。



昇薈主入口及會所設計概念圖



戶外泳池設計概念圖

## 有蓋天橋 貫通商場港鐵

昇薈設有購物配套設施，照顧住戶日常生活所需。與此同時，昇薈特別興建24小時有蓋行人天橋，連接映灣園及藍天海岸的行人通道，讓住戶避免日曬雨淋步行往返港鐵站及東薈城。

昇薈亦已於項目內預設冷氣接駁巴士候車大堂，並計劃申請接駁專車（需待政府有關部門最後批准落實）往返屋苑至港鐵東涌站，為居民提供最便捷的交通配套。

售樓代理：

**南豐地產代理有限公司**  
Nan Fung Real Estate Agency Ltd

牌照號碼 Licence No: C-026066

查詢請電 **8103 8366**  
[www.the-visionary.com.hk](http://www.the-visionary.com.hk)

昇薈 The Visionary • 資料簡介

區域 網址	東涌 <a href="http://the-visionary.com.hk">the-visionary.com.hk</a>
住宅單位數 間隔多元化	1,419個 一房 - 一房連儲物室； 兩房 - 兩房連儲物室；兩房 - 一套連儲物室； 二房 - 一套 - 二房 - 一套連儲物室； 四房雙套連儲物室； 洋房 - 樓式大宅及頂層特色單位
展銷廳 開放時間 穿線巴士	九龍灣匯澤街8號OCTA TOWER 1樓及3樓 11:00 - 20:00 (假日照常) 1. 從清海東路可經中學對面 2. 藍田站D1出口 (西登場) * 免費穿梭巴士於今日在上城兩處地點從11:00到18:00 開出，平均20分鐘至1小時開出一班
停車場 地點	1座2/F 2座2/F 3座2/F 4座2/F 5座2/F 6座2/F 7座2/F 8座2/F 9座2/F 10座2/F 11座2/F 12座2/F 13座2/F 14座2/F 15座2/F 16座2/F 17座2/F 18座2/F 19座2/F 20座2/F 21座2/F 22座2/F 23座2/F 24座2/F 25座2/F 26座2/F 27座2/F 28座2/F 29座2/F 30座2/F 31座2/F 32座2/F 33座2/F 34座2/F 35座2/F 36座2/F 37座2/F 38座2/F 39座2/F 40座2/F 41座2/F 42座2/F 43座2/F 44座2/F 45座2/F 46座2/F 47座2/F 48座2/F 49座2/F 50座2/F 51座2/F 52座2/F 53座2/F 54座2/F 55座2/F 56座2/F 57座2/F 58座2/F 59座2/F 60座2/F 61座2/F 62座2/F 63座2/F 64座2/F 65座2/F 66座2/F 67座2/F 68座2/F 69座2/F 70座2/F 71座2/F 72座2/F 73座2/F 74座2/F 75座2/F 76座2/F 77座2/F 78座2/F 79座2/F 80座2/F 81座2/F 82座2/F 83座2/F 84座2/F 85座2/F 86座2/F 87座2/F 88座2/F 89座2/F 90座2/F 91座2/F 92座2/F 93座2/F 94座2/F 95座2/F 96座2/F 97座2/F 98座2/F 99座2/F 100座2/F 101座2/F 102座2/F 103座2/F 104座2/F 105座2/F 106座2/F 107座2/F 108座2/F 109座2/F 110座2/F 111座2/F 112座2/F 113座2/F 114座2/F 115座2/F 116座2/F 117座2/F 118座2/F 119座2/F 120座2/F 121座2/F 122座2/F 123座2/F 124座2/F 125座2/F 126座2/F 127座2/F 128座2/F 129座2/F 130座2/F 131座2/F 132座2/F 133座2/F 134座2/F 135座2/F 136座2/F 137座2/F 138座2/F 139座2/F 140座2/F 141座2/F 142座2/F 143座2/F 144座2/F 145座2/F 146座2/F 147座2/F 148座2/F 149座2/F 150座2/F 151座2/F 152座2/F 153座2/F 154座2/F 155座2/F 156座2/F 157座2/F 158座2/F 159座2/F 160座2/F 161座2/F 162座2/F 163座2/F 164座2/F 165座2/F 166座2/F 167座2/F 168座2/F 169座2/F 170座2/F 171座2/F 172座2/F 173座2/F 174座2/F 175座2/F 176座2/F 177座2/F 178座2/F 179座2/F 180座2/F 181座2/F 182座2/F 183座2/F 184座2/F 185座2/F 186座2/F 187座2/F 188座2/F 189座2/F 190座2/F 191座2/F 192座2/F 193座2/F 194座2/F 195座2/F 196座2/F 197座2/F 198座2/F 199座2/F 200座2/F 201座2/F 202座2/F 203座2/F 204座2/F 205座2/F 206座2/F 207座2/F 208座2/F 209座2/F 210座2/F 211座2/F 212座2/F 213座2/F 214座2/F 215座2/F 216座2/F 217座2/F 218座2/F 219座2/F 220座2/F 221座2/F 222座2/F 223座2/F 224座2/F 225座2/F 226座2/F 227座2/F 228座2/F 229座2/F 230座2/F 231座2/F 232座2/F 233座2/F 234座2/F 235座2/F 236座2/F 237座2/F 238座2/F 239座2/F 240座2/F 241座2/F 242座2/F 243座2/F 244座2/F 245座2/F 246座2/F 247座2/F 248座2/F 249座2/F 250座2/F 251座2/F 252座2/F 253座2/F 254座2/F 255座2/F 256座2/F 257座2/F 258座2/F 259座2/F 260座2/F 261座2/F 262座2/F 263座2/F 264座2/F 265座2/F 266座2/F 267座2/F 268座2/F 269座2/F 270座2/F 271座2/F 272座2/F 273座2/F 274座2/F 275座2/F 276座2/F 277座2/F 278座2/F 279座2/F 280座2/F 281座2/F 282座2/F 283座2/F 284座2/F 285座2/F 286座2/F 287座2/F 288座2/F 289座2/F 290座2/F 291座2/F 292座2/F 293座2/F 294座2/F 295座2/F 296座2/F 297座2/F 298座2/F 299座2/F 300座2/F 301座2/F 302座2/F 303座2/F 304座2/F 305座2/F 306座2/F 307座2/F 308座2/F 309座2/F 310座2/F 311座2/F 312座2/F 313座2/F 314座2/F 315座2/F 316座2/F 317座2/F 318座2/F 319座2/F 320座2/F 321座2/F 322座2/F 323座2/F 324座2/F 325座2/F 326座2/F 327座2/F 328座2/F 329座2/F 330座2/F 331座2/F 332座2/F 333座2/F 334座2/F 335座2/F 336座2/F 337座2/F 338座2/F 339座2/F 340座2/F 341座2/F 342座2/F 343座2/F 344座2/F 345座2/F 346座2/F 347座2/F 348座2/F 349座2/F 350座2/F 351座2/F 352座2/F 353座2/F 354座2/F 355座2/F 356座2/F 357座2/F 358座2/F 359座2/F 360座2/F 361座2/F 362座2/F 363座2/F 364座2/F 365座2/F 366座2/F 367座2/F 368座2/F 369座2/F 370座2/F 371座2/F 372座2/F 373座2/F 374座2/F 375座2/F 376座2/F 377座2/F 378座2/F 379座2/F 380座2/F 381座2/F 382座2/F 383座2/F 384座2/F 385座2/F 386座2/F 387座2/F 388座2/F 389座2/F 390座2/F 391座2/F 392座2/F 393座2/F 394座2/F 395座2/F 396座2/F 397座2/F 398座2/F 399座2/F 400座2/F 401座2/F 402座2/F 403座2/F 404座2/F 405座2/F 406座2/F 407座2/F 408座2/F 409座2/F 410座2/F 411座2/F 412座2/F 413座2/F 414座2/F 415座2/F 416座2/F 417座2/F 418座2/F 419座2/F 420座2/F 421座2/F 422座2/F 423座2/F 424座2/F 425座2/F 426座2/F 427座2/F 428座2/F 429座2/F 430座2/F 431座2/F 432座2/F 433座2/F 434座2/F 435座2/F 436座2/F 437座2/F 438座2/F 439座2/F 440座2/F 441座2/F 442座2/F 443座2/F 444座2/F 445座2/F 446座2/F 447座2/F 448座2/F 449座2/F 450座2/F 451座2/F 452座2/F 453座2/F 454座2/F 455座2/F 456座2/F 457座2/F 458座2/F 459座2/F 460座2/F 461座2/F 462座2/F 463座2/F 464座2/F 465座2/F 466座2/F 467座2/F 468座2/F 469座2/F 470座2/F 471座2/F 472座2/F 473座2/F 474座2/F 475座2/F 476座2/F 477座2/F 478座2/F 479座2/F 480座2/F 481座2/F 482座2/F 483座2/F 484座2/F 485座2/F 486座2/F 487座2/F 488座2/F 489座2/F 490座2/F 491座2/F 492座2/F 493座2/F 494座2/F 495座2/F 496座2/F 497座2/F 498座2/F 499座2/F 500座2/F 501座2/F 502座2/F 503座2/F 504座2/F 505座2/F 506座2/F 507座2/F 508座2/F 509座2/F 510座2/F 511座2/F 512座2/F 513座2/F 514座2/F 515座2/F 516座2/F 517座2/F 518座2/F 519座2/F 520座2/F 521座2/F 522座2/F 523座2/F 524座2/F 525座2/F 526座2/F 527座2/F 528座2/F 529座2/F 530座2/F 531座2/F 532座2/F 533座2/F 534座2/F 535座2/F 536座2/F 537座2/F 538座2/F 539座2/F 540座2/F 541座2/F 542座2/F 543座2/F 544座2/F 545座2/F 546座2/F 547座2/F 548座2/F 549座2/F 550座2/F 551座2/F 552座2/F 553座2/F 554座2/F 555座2/F 556座2/F 557座2/F 558座2/F 559座2/F 560座2/F 561座2/F 562座2/F 563座2/F 564座2/F 565座2/F 566座2/F 567座2/F 568座2/F 569座2/F 570座2/F 571座2/F 572座2/F 573座2/F 574座2/F 575座2/F 576座2/F 577座2/F 578座2/F 579座2/F 580座2/F 581座2/F 582座2/F 583座2/F 584座2/F 585座2/F 586座2/F 587座2/F 588座2/F 589座2/F 590座2/F 591座2/F 592座2/F 593座2/F 594座2/F 595座2/F 596座2/F 597座2/F 598座2/F 599座2/F 600座2/F 601座2/F 602座2/F 603座2/F 604座2/F 605座2/F 606座2/F 607座2/F 608座2/F 609座2/F 610座2/F 611座2/F 612座2/F 613座2/F 614座2/F 615座2/F 616座2/F 617座2/F 618座2/F 619座2/F 620座2/F 621座2/F 622座2/F 623座2/F 624座2/F 625座2/F 626座2/F 627座2/F 628座2/F 629座2/F 630座2/F 631座2/F 632座2/F 633座2/F 634座2/F 635座2/F 636座2/F 637座2/F 638座2/F 639座2/F 640座2/F 641座2/F 642座2/F 643座2/F 644座2/F 645座2/F 646座2/F 647座2/F 648座2/F 649座2/F 650座2/F 651座2/F 652座2/F 653座2/F 654座2/F 655座2/F 656座2/F 657座2/F 658座2/F 659座2/F 66