

聖誕派對 醒你加分5招

今天是聖誕佳節，不少公司會舉辦聖誕派對（Christmas Party）或者周年晚餐會（Annual Dinner），慰勞辛勞了一年的員工。出席這類活動，雖可促進同事間的友誼，其實同時暗藏了不少失分陷阱。為免樂極生悲，專業招聘顧問公司 Robert Half 的香港區總裁安柏菲（Pallavi Anand）就以下最容易失分環節，歸納出不同的應對貼士，讓大家在未來一年「撈」得更好。 ■香港文匯報記者 蔡明暉

應先自我介紹

在非工作場合上，老闆很多時會攜眷出席，又或者會碰到不少見過幾面但較少合作的同事。尤其是一些大型企業，可能有入職幾年都未曾見過的同事，都會在這些場合遇到。安柏菲指，和這些既熟悉又陌生的面孔交談，不妨再先重新介紹自己。「或許你之前已經與這些人在不同的場合見過面，但你很快就會發現，他們可能完全記不起你是誰。這時切忌表露出不悅或感到冒犯，因為幾乎每個人都會犯過類似錯誤」。

小心隔牆有耳

開心會笑，不滿時會抱怨。在氣氛較為輕鬆的場合上，你或許會跟職場戰友透露自己的心聲或抱怨。不過安柏菲就提醒大家要小心謹慎，因為你不知道與別人交談時，站在身旁的老闆是否正在留意對話內容，以了解你工作上的開心或不悅。「最佳的做法同樣是盡早轉移話題，保持整晚的話題均與工作無關。若上司確實問到你與他人的對話內容，則坦誠作答。並記住，輕率的評論可能會產生嚴重後果，所以日後與他人對話時要謹言慎行」。



■侯振業指，接近大節慶時，釣魚網站的數量就開始暴增。

報告指出，這些惡意網站會製作與正版購物網站一模一樣的頁面，然後誘騙客戶輸入個人資料。當中惡意網站更特別將目標設定在用戶喜愛購買的東西上，「黑客最愛釣魚購物清單」首三項均是電子產品，分別為平板電腦或手機（27%）；玩具（26%）和數碼相機（12%）。侯振業補充，這些釣魚網站對於任何種類的登錄資料均感興趣，包含使用者的 Apple ID。

垃圾郵件常附木馬

報告亦提到，黑客除喜歡用電子用品作誘餌外，亦知道大家喜歡在長假期出遊，所以會利用廉價機票作招徠。近期外國就有實例是黑客利用聖誕節期間的廉價機票促銷，進行垃圾郵件攻擊。侯振業說，以上的方式是在電郵附加一個「更多度假勝地參考資料」的壓縮檔案，用戶只要打開檔案，就會被植入一隻名為「TROJ_DLOAD.NOM」的惡意執行檔，在用戶不知情下，自動從用戶電腦偷取個人資料。

買手機電腦易中招

較早前美國 ConsumerReports.org 網站票選出「2013 年網友最想要的十大電子產品」，前三名為「iPhone 5s」、「LG G2」和「Kindle Fire HDX」平板電腦。趨勢科技調查結



■安柏菲提醒，在派對說話要小心謹慎。

微笑留好印象

公司派對或聚會是打工仔為自己留下好印象的良機，因此與上司對話很重要。「切記要微笑，以及告訴他很高興能在派對上見面，並非常享受是次派對」。安柏菲指與上司對話不用太長，因為他們很可能需要緊接與其他人聊天。「與上司『閒聊』之前，有時間的話最好先預備幾個話題，例如節日慶祝或計劃等，以免冷場（dead air），唔知講也好」。

提防酒後亂性

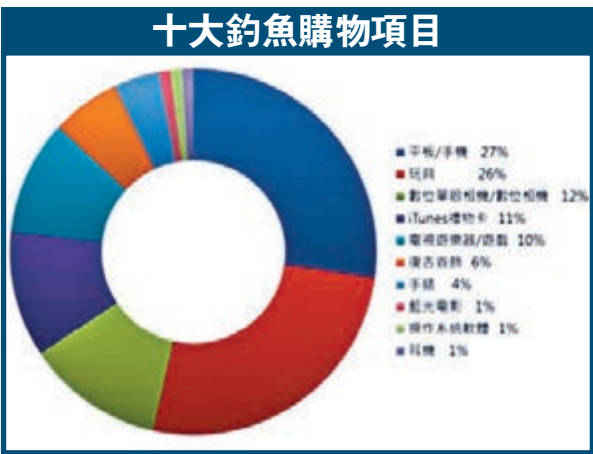
雖然放工後的節日派對並非正式場合，然而最好還是保持形象。「豪飲或行為舉止不當均會令人留下一個壞印象，酩酊大醉亦容易做出令自己後悔的行為」。安柏菲建議大家謹記自己是與同事，甚至上司身處同一個派對上。另外若果見到你的同事已醉得步履蹣跚，你應該協助他，以免他做出一些會損害自己名譽的事情。第二天亦不應在辦公室裡說那位同事的閒話，因為昨晚他已經十分尷尬。

以上5招，今晚要謹記。

佳節網購 陷阱最多

香港文匯報訊（記者 蔡明暉）由12月至明年1月，聖誕、元旦及春節等節日接連到來，充滿佳節氣氛，大家可能會想買禮物送予自己或者親友。據雲端保安公司趨勢科技近日調查顯示，臨近聖誕節是黑客伺機而動的最佳時機，因為網上購物亦迎來了高峰期。

調查顯示，每當節日臨近，這類威脅就更明顯，在2012年的第44星期（11月剛開始）時，釣魚網站的數量為超過3萬個，而到第47星期（11月底），就是釣魚網站數量的高峰期，有超過9萬個。趨勢科技香港區技術總監侯振業表示，該公司從2008年起，就一直追蹤釣魚網站，並特別注意這些網站與節日的相關和變化，發現接近大節慶時，釣魚網站的數量就開始暴增。



節日購物小貼士

1. 不亂搜尋

很多網絡陷阱隱藏在搜尋結果裡，因此不要利用搜尋引擎尋找折扣，並把受歡迎或知名的購物網站加入書籤，直接點入。

2. 切忌貪平

如果價錢太過優惠並來自陌生網站，優惠很可能是假的。在節日期間，半價促銷和驚人的折扣肯定會出現，但如果這種優惠是來自陌生網站，或已經超出合理範圍，就很有可能是陷阱。

3. 善用軟件

手機用戶可善用「網絡購物應用程式」，而非瀏覽器。如果大家是用購物網站本身提供的應用程式直接購物，就可更有效保障交易安全。

4. 系統防護

其實現在智能手機的系統已經與電腦很相似，由於很多手機可以上網，因此大家最好為自己的智能手機安裝防護軟件，以避免可能遇到的網絡威脅、危險和損失。

製表：香港文匯報記者 蔡明暉

全球最佳精品酒店

香港文匯報訊 又到聖誕！又到聖誕！不少人會趁聖誕、新年期間放年假外遊。路透社早前請精品酒店專家史密斯夫婦（www.mrandmrsmith.com），為大家挑選出全球12家最佳酒店，大家可以看看是否用得着。另外，香港的「奕居」（Upper House）榜上有名，被稱為「最超然世外酒店」，「奕居」在哪裡？太古廣場也。

1、最會打扮酒店

阿麗拉烏魯瓦圖別墅酒店（alila villas uluwatu）位於印尼巴厘島布奇半島的懸崖上，這是一處酷且現代的旅遊勝地，讓人在扼腕讚嘆的同時感受到環保的設計理念。

2、最性感臥室

英國倫敦肯辛頓（Kensington）的布萊克斯酒店（Blakes Hotel）。這間酒店逾25年來一直呵護着入住的情侶。沒有地方比在可福套房（Corfu Suite）裡度過完美的蜜月更吸引。

3、最熱門酒店酒吧

美國紐約埃斯酒店（Ace Hotel）的酒吧摩登特別，這裡有人通宵達旦完美傳遞着紐約精神。人們來這裡享受薩沙·彼特里斯克（Sasha Petraske）精心調製的雞尾酒。

4、最好的酒店餐館

法國普羅旺斯的 Bastide de Moustiers。這家由阿蘭·杜卡斯（Alain Ducasse）經營的餐館是一首美妙的愛情詩。這是所有美食家的夢想，每天均能享受到不同的美味原創菜色，藉此展示出最好的本地特產。這裡沒有任何多餘的東西，只有簡單、時令的原材料和貼心服務。

5、最好的溫泉酒店

印尼巴厘島的科莫香巴拉屋苑（COMO Shambhala Estate）。該酒店一向以回歸自然的風格聞名，讓你在純熱帶的茅草屋涼亭和極致瀑布中放鬆，享受自然。

6、最環保酒店

意大利阿布鲁佐的 Sextantio Albergo Diffuso。Albergo Diffuso 不僅僅是一間酒店，還代表着一種全新的住宿理念：恢復和可持續發展。酒店位於意大利亞平寧山脈海拔高處一座被廢棄的村莊。這座酒店不僅建造了一處可以歇息停留的獨特場所，還重振了整個村莊，否則這個村莊將淹沒在歷史中。

7、最適宜家庭居住酒店

泰國閣骨島（Koh Kood）的蘇尼瓦奇瑞酒店（Soneva Kiri）。這裡有動人心魄的叢林和大海、時尚的服務以及風趣的氣氛，環保的蘇尼瓦奇瑞酒店讓一家人的假期達到了一個新高度。免費兒童遊樂中心 Den 更是超乎想像：荷蘭環保建築師 Olav Bruin 讓很多孩子設計自己理想中的遊樂場，然後據此動工。

8、最佳經濟型酒店

匈牙利布達佩斯的布拉迪精品旅館（Brody House）。這裡不僅僅是一處精品酒店，也是一座俱樂部。這裡有時尚的酒吧及前衛的裝修，會不定時播放電影。這裡亦是當地創意活動的中心，各種各樣的藝術活動和讀書活動讓人應接不暇。這裡的住宿價格相對合理，且入住即可成為該酒店會員俱樂部的會員。

9、最壯觀戶外酒店

美國科羅拉多州的鄧頓溫泉（Dunton Hot Springs）。這處獨特的山區秘境將你直接帶回了昔日西部的荒野中，再配之以木屋、白雪覆蓋的山峰和松林。當然不能不提這裡的溫泉，鄧頓一年四季均是戶外溫泉水療天堂。

10、最超然世外酒店

香港的奕居（Upper House）。奕居位於香港市中心的太古廣場，可俯瞰維多利亞港夜景。從你在大堂遇到個人「客戶體驗經理」一刻起，你就會沉浸在一個寧靜的世界中。這間酒店的引人之處在於讓一切變得簡單、穩重，遠離喧囂。

11、最佳新秀酒店

位於加拿大紐芬蘭——拉布拉多省的弗格島酒店（Fogo Island Inn）。在莊重迷人的大海背景襯托下，這處由托德·桑德斯（Todd Saunders）設計的美景酒店讓人由衷感到賓至如歸。儘管這個大膽且極具北歐風格的建築極盡現代之能事，但激發這座酒店靈感的是長期以來的社區傳統。酒店的每個細節均與所在島嶼有關，其處於天地盡頭的偏遠感亦增加了吸引力。

12、史密斯2013最佳酒店

美國加州的波斯特農莊酒店（Post Ranch Inn）。這座酒店位於大蘇爾的懸崖峭壁上，既融入在周圍的環境中，同時又展現出酒店內部夢幻的設計。酒店客房屹立在懸崖峭壁之上，且從每間屋子放眼望去均能看到懸崖下的太平洋。僅僅是這設計就可以讓這家酒店成為多數旅行者心中的向往之地，更不用說這裡還有豪華的爐邊按摩，3個巨大的泳池、懸崖上的按摩缸以及獨一無二的餐館。

美聯觀點

中國銀行改革只許成功



中國金融改革之路正變得愈來愈曲折，有望在未來兩年內解除利率管制，這將為銀行及其客戶帶來了很多麻煩。北京方面希望通過解除利率管制，遏制影子銀行體系的膨脹。影子銀行體系膨脹在很大程度上受到兩方面的推動：一是那些擁有過多現金的儲戶希望賺取更多利息，另一就是那些無法以被人為壓低的利率獲得銀行貸款的借款者，希望通過非正規管道以更高的利息來吸引資金。

二線銀行挑戰嚴峻

解除利率管制亦是放開資本流動控制的必要前提。由於資金價格被人為保持低位和內地投資管道匱乏，一旦放鬆

資本流動控制，就會流向海外尋求更高收益。實情中國已經取消了貸款利率下限，使國有企業可以爭取更低的借款利率，下一步再取消存款利率上限之後，儲戶將要求更高的儲蓄回報，從而擠壓銀行的盈利空間。雖然銀行已被告知，要準備應對這種變化已經一段時間，但市場仍懷疑銀行是否擁有應對這樣的風險管理技巧。在更成熟市場中，銀行已經忍不住借短貸來擴大利潤率，結果導致了災難的後果。

對二線銀行來說，挑戰將尤為嚴峻。大型國際和地區銀行家已經在削減對這些銀行的信貸額度，擔心不在政府兜底範圍之內。與此同時，較大國有銀行的大股東擔心，這些銀行可能被要求收購陷入困境、實力更弱的銀行，正如日本當年一樣。

備戰一波壞賬潮

即將來臨去監管化的另一個後果，

將是大多數借款者的成本上升。長遠來說，這可能是件好事。當資本變得昂貴，人們在配置資本時往往更為謹慎。遺憾的是目前而言，在利率上升的同時，中國企業的財務健康狀況卻在不斷惡化。

銀行已經在準備迎接一波壞賬潮。就目前而言，各銀行的不良貸款率全都在1%左右，並計提了充足的準備金。

然而，這個1%反映不出現實狀況，對此負有責任的還有銀行業以外的強大既得利益集團。

近幾年來，中國發放貸款的政治因素在某種程度上有所淡化。內地方面一直盡力降低地方政府對大銀行地方分行的影響力。

這種努力一度似乎取得了成功。但現在，地方政府顯然在繼續借貸，只不過是通過影子銀行體系罷了。

■美聯金融集團高級副總裁 陳偉明

財技解碼



由於臨近年結，內地流動性將持續偏緊，上周拆息連續4日全線上升，A股和港股大跌。上周四人民銀行終出手以短期流動性調節工具（SLO）調節市場流動性，惟未對市場有顯著影響。人行稱，如必要將據財政支出進度，繼續向符合條件的金融機構通過SLO提供流動性支援。上周開始，在月中補繳存款準備金壓力、財稅上繳，以及央行常備借貸便利（SLF）餘額本月或仍呈縮減態勢等諸多因素疊加下，資金面緊張情勢不斷加劇。人行未在公開市場以逆回購向市場注資，流動性偏緊，上海銀行間同業拆放利率（SHIBOR）連續4日全線上升，1周、兩周、1個月及3個月拆息升至6月以來高位。

SLO調節市場流動性

上周四晚人行突然發表聲明稱，已運用SLO調節市場流動性，消息指規模高達2,000億元人民幣。SLO以7天期以內短期

人行遲出手有因

回購為主，操作在七天期等品種工具之後，繼續構建隔夜等超短期品種，以指引市場基準利率，為利率市場化進程打下更好基礎。週節假日可適當延長操作期限，採用市場化利率招標方式開展操作。

人行根據貨幣調控需要，綜合考慮銀行體系流動性供求狀況、貨幣市場利率水準等多種因素，靈活決定該工具的操作時機、操作規模及期限品種等。

盼能遏制信貸增長

為何人行在拆息如此高時才作出回應？對此，市場有多種看法。例如，首11月上繳的多達2萬億元的財政存款款將在12月下半月注入銀行體系，以及人行希望遏制信貸增長，因而被迫要允許拆息上升等。其實，在利率趨向市場化的嚴峻挑戰下，像6月份的「錢荒」預演一樣，人行有意讓銀行間利率走高，以此迫使銀行和其客戶去槓桿，以及提高警覺性，亦不無可能。

■太平金控·太平証券（香港）研究部主管 陳義明