



# 經濟內憂外患 自貿區保港運？

**危中有機**

在國際競爭中，競爭力的其中一個表現是其經濟增長表現。過去數年，香港的經濟表現起伏不定，受制於各項外圍因素。香港若要成為全球第三大金融中心，不能只靠股市，應進一步利用股市所帶來的動力，積極推動其他金融業的發展；同時，保持良好的營商環境，也是非常重要。香港的貧富懸殊問題嚴重，存在民生矛盾，這些問題、矛盾需要得到及時梳理，才能繼續保持發展優勢。

■莊達成 通識教育科專業發展學會會長、匯知中學通識教育科主任

**作者簡介**  
莊達成 曾任通識教育科專業發展學會會長。曾任教高補通識教育科，現任教高中和初中通識教育科。香港中文大學教育學院通識教育科課程發展與教學文學碩士。編著《如何做好通識教育科獨立專題探究》一書。

## 今日香港 + 現代中國 + 全球化

**1. 細閱以下資料：**

**資料A：本地生產總值實質增長**

年份	總金額 (百萬元)	增長率 (%)
2006年	1531255	7.0
2007年	1629092	6.4
2008年	1666664	2.3
2009年	1622322	-2.7
2010年	1735399	7.0

■資料來源：政府統計處

**資料C：香港未來經濟發展相關評論**

現代世界已走向一體化、全球化，發展經濟不再只是一個地區和另一個地區進行競爭，而是形成一個「聯盟」和另一個「聯盟」進行競爭。許多國家都進行自由貿易區組合，然後和其他自由貿易區進行競爭。香港的經濟體積非常細小，唯一出路是與內地的經濟聯繫一起，利用自己的優勢，如國際網絡、法律制度、會計制度和國際性企業的管理經驗等，參與、加入到中國內地和世界各地的自由貿易區。 ■資料來源：本地各大報刊

## 今日香港

**2. 請先細閱以下資料，然後回答問題：**

**資料A：劏房研究結果**

- 劏房住戶人數：171,300人
- 劏房數目：66,900間
- 有劏房樓宇：1.88萬幢
- 缺乏主要設施的劏房數目：30,600間
- 平均每幢樓宇劏房數目：3.6間
- 劏房單位分間出的房間數目：3間至10間或以上
- 劏房戶人均居住面積：
  - 1人約110呎
  - 2人約60呎
  - 3人約50呎
  - 4人或以上少於50呎
- 有申請輪候公屋的劏房戶比例：約50%

■資料來源：長遠房屋策略督導委員會、政策二十一有限公司。



■劏房面積非常狹窄。資料圖片



■本港在2013年上半年共收到逾3,000宗「資本投資者入境計劃」申請。資料圖片

## 資料B：香港與鄰近地區經濟表現比較

地區/國家	香港		中國內地		韓國		新加坡	
	GDP 實質增長	失業率	GDP 實質增長	失業率	GDP 實質增長	失業率	GDP 實質增長	失業率
年份								
2006年	7	4.8	10.7	4.2	4.8	3.3	8.7	2.7
2007年	6.4	4	11.9	4	5	3.3	8.8	2.1
2008年	2.3	3.6	9	4	2.2	3.2	1.5	2.2
2009年	-2.7	5.4	9.1	4.3	0.2	3.7	-0.8	3
2010年	7	4.4	10.3	4.3	6.1	3.3	14.5	2.2

■資料來源：政府統計處、國家統計局《統計年鑒》、網站www.nationmaster.com。

### 想一想

- 描述及解釋資料A和資料B所顯示香港經濟表現統計數字的一些趨勢。
- 有人說：「香港參與、加入到中國內地和世界各地的自由貿易區，能更有效地推進香港經濟發展。」你是否同意這個看法？解釋你的答案。

## 資料B：私樓業主、全租及合租戶數字

年期	私樓自置業主	全租戶	合租戶
2013年首季	86.64萬戶 (36.3%)	104.56萬戶 (43.8%)	1.57萬戶 (0.7%)
2012年首季	87.34萬戶 (36.9%)	101.38萬戶 (42.9%)	1.06萬戶 (0.4%)
2011年首季	87.24萬戶 (37.2%)	99.75萬戶 (42.6%)	1.14萬戶 (0.5%)

■資料來源：政府統計處 註：括號為佔家庭住戶總數百分比。

## 資料C：香港生活素質相關評論

香港的貧富懸殊雖然嚴重，但其他地方如中國內地、美國、新加坡等都有這個問題，其嚴重程度不亞於香港。居住環境惡劣的確是香港獨有的重大問題，幸好大部分窮人都住在公屋，生活不是太差，籠屋和劏房住客的生活固然坎坷，但這十幾萬人，在社會上的比例仍屬少數。評價一個政府的施政表現和成果時，不應只看社會的貧富懸殊程度、居住環境，還需衡量其他各種不同的客觀指標，如經濟增長率、治安、文化和藝術的普及程度、社會穩定性、醫療制度等。 ■資料來源：本地各大報刊

### 想一想

- 資料A和資料B的統計數字可能反映香港的一些社會問題。參考以上資料，指出及闡述這些問題。
- 你在多大程度上同意「香港市民的生活素質實況是評價政府施政能力的最重要指標。」這個看法？解釋你的答案。

### 延伸閱讀

- 《中國—東盟自由貿易區：對香港的影響》，香港貿發局 <http://economists-pick-research.hktdc.com/business-news/article/>
- 《內地、香港經濟挑戰機遇並存》，香港中華總商會 <http://www.cgcc.org.hk/b5/index.aspx>
- 《新視野生活與社會：起伏不定的香港經濟》，香港教育圖書公司，2012年07月 ■香港文匯報記者 吳欣欣

### 概念鏈接

**本地生產總值**  
**Gross Domestic Product, GDP**  
指在一個國家地區內一段特定時間裡生產的所有最終商品和服務的市價。  
■香港文匯報記者 吳欣欣

### 自由貿易區 Free Trade Zone

兩個或兩個以上的國家或地區通過達成某種協定或條約，取消相互之間的關稅和與關稅具同等效力的其他措施的國際經濟一體化組織。  
■香港文匯報記者 吳欣欣

## 今日香港 + 現代中國 + 全球化

**3. 細閱以下資料：**

**資料A：「資本投資者入境計劃」要求**

本計劃的目的，是讓那些把資金帶來香港、但不會在港參與經營任何業務的人士（即資本投資者（投資者））來港居留。投資者可從不同的獲許投資資產類別中選擇自己的投資項目，而無須開辦或合辦業務。於2010年10月14日當日或之後提交的申請，投資者必須符合以下準則，才有資格根據本計劃申請來港：

- 根據本計劃申請來港時已年滿18歲；
- 在提出申請前的兩年，擁有不少於港幣1,000萬元的淨資產；
- 在向入境處遞交申請書前的6個月內，或在申請獲入境處原則上批准後的6個月內，把不少於港幣1,000萬元投資在獲許投資資產類別（存款證投資除外，這類投資必須在申請獲入境處原則上批准後的6個月內作出）；
- 在香港及其居住地沒有不良記錄；以及
- 能證明有能力支持自己及受養人的生計和提供住所，而無須依賴在香港獲許投資資產所帶來的任何收益、工作入息或公共援助。

■資料來源：入境事務處

**資料B：「資本投資者入境計劃」申請和獲批數目**

年份	申請數目	獲正式批准個案
2009年	3,391宗	2,606宗
2010年	6,760宗	2,989宗
2011年	3,384宗	4,187宗
2012年	6,508宗	3,804宗
2013年上半年	3,112宗	1,707宗
累計總數	29,604宗	18,622宗

■資料來源：入境事務處

**資料C：「資本投資者入境計劃」在港投資金額**

項目	2011年	2012年	2013年上半年	累計金額
房地產投資額	160億元	49億元	1.48億元	424億元
其他金融				
產品投資額	156億元	300億元	178億元	1,054億元
總投資額	316億元	349億元	180億元	1,478億元

■資料來源：本地各大報刊

\*註：2010年10月14日後提交申請，房地產不準列為獲許投資資產類別。

### 想一想

- 你認為港府為甚麼實施「資本投資者入境計劃」？參考以上資料，解釋你的答案。
- 有人說：「強化人才和資金的進入對香港的整體發展弊多於利。」你是否同意這個看法？解釋你的答案。



■香港的貧富懸殊問題嚴重。資料圖片

**結語** 面對周邊城市的競爭，香港需要繼續發揮其優勢；同時，需要積極吸納國際頂尖人才、積極利用資源進行科研與創新。香港只要在內把握優勢、發掘優勢、擴展優勢，在外積極融入地區的自由貿易區，便能有助提升自身的競爭力，繼續在國際經濟舞台中有出色表現。