

# 馬蔚華 利率市場化 商業銀行臨生死戰



全國政協委員、香港永隆銀行董事長馬蔚華。記者王頌攝

香港文匯報·人民政協專刊訊(記者 馬曉芳)全國政協委員、香港永隆銀行董事長馬蔚華在「中國企業領袖年會」上發言指出,利率市場化對傳統銀行是一個重大的考驗,經過這場洗禮,中國將會出現更多能夠在市場中競爭的商業銀行。

### 關鍵一戰：資金價格市場化

馬蔚華強調,三中全會指出凡是能由市場形成價格的都交給市場,金融界對此已翹首企盼多年。改革開放30多年後,幾乎所有的商品和服務都已完成市場定價,只有資金的價格還在管制中。所以,落實三中全會的市場決定就是要實現利率的市場化和匯率的自由化。

普通商業價格影響的只是一個市場的局部均衡,金融市場作為重要的生產要素,它的市場和價格機制定會影響整個社會資源的配置。要深化改革,加快市場經濟的進程,資金價格的市場化將是非常關鍵的一場攻堅戰。

### 開放利率：挑戰多風險大

馬蔚華指出,國際經驗表明開放存款利率具有重大決定性意義,也飽含挑戰和風險。現在中國已基本具備推進利率市場化的基礎條件,如社會的資源配置,市場化的機制正在形成,宏觀經濟較穩定,商業銀行經過改制上市也正在成為真正的商業企業,金融市場包括監管的體制也在不斷完善,這些均是有利條件。

「但開放利率仍面臨很多挑戰。」馬蔚華表示,改革阻力越來越大,中國的銀行業實際是處於政府隱性保險制度的保護之下,缺少合理的退出機制,還沒有一個完全可以進行貨幣調節的國債和票據市場。金融企業的管理還有很大的提高餘地。

### 中小銀行：一場浴火重生的洗禮

馬蔚華指出,對於長期處於利率保護的商業銀行來說,利率開放是一場生死洗禮,一場浴火重生的洗禮。利率市場化,首先是盈利受到衝擊,其次是負債成本上升。中小銀行在利率市場化過程中受到的挑戰遠比大銀行更嚴峻。

中小銀行要加快業務結構的調整,要發展零售業務,這將有利於銀行穩定存款和其他的業務。同時大力發展小微企業,不僅能節約資本,且能提高利率的上浮程度。要鍛煉員工應對風險,應對利率市場化經營的本事。降低經營成本,大力開展流程改造。按照互聯網的思維和經營方式改造傳統銀行的經營方式。

### 釐清適應利率市場化的政策條件

馬蔚華指出,中國的商業銀行還需有適應利率市場化的政策條件,如應修改商業銀行網,支持商業銀行在新環境下開展綜合化經營。推出存款保險制度和金融機構破產制度,適應利率市場化帶來的衝擊。要大力建設債券市場,這是中央銀行在利率市場化條件下公開進行市場調節的重要基礎。進一步完善基準利率的建設體系,保持穩健、中性的貨幣政策。

## 王健林：民企轉型事關中國經濟轉型成敗



第十一屆全國政協常委、大連萬達集團董事長王健林。記者王頌攝

香港文匯報·人民政協專刊訊(記者 馬曉芳)第十一屆全國政協常委、大連萬達集團董事長王健林指出,民營企業受到的轉型壓力是巨大的,民營企業也決定了中國經濟轉型能否成功。民營企業成功,能夠產生許多真正的巨型企業和跨國企業,最終引領中國經濟轉型成功。

### 民企轉型壓力最大

王健林在「中國企業領袖年會」上說,民營企業的轉型升級從十多年前就已提出,最近轉型升級壓力格外迫切,壓力最大。國有企業,特別是壟斷的央企佔據了最好的資源,如電信、銀行、資源類、保險類,基本都被國有企業壟斷或佔據絕對優勢。民營企業由於歷史原因,大多數集中在製造業,有相當一部分在勞動密集型的低端製造業和低端服務業,污染比較嚴重,附加值很低。

### 對民企轉型有信心

王健林指出,中國民營企業佔企業總數90%以上,佔GDP的份額接近60%,勞動崗位佔所有勞動崗位的80%,已成為國民經濟主力軍。民營企業決定了中國經濟是否能夠轉型成功。民營經濟從夾縫中生存起來,歷次調控,歷次經濟風波,民營企業受打擊最大但是復甦也很快。三中全會對民營企業是最大利好,加之民營企業天生具備自我發展、自己求生存的動力,他相信民營企業定能轉型成功。

## 能源業面臨互聯網能源顛覆



全國政協委員、新奧集團股份有限公司董事局主席王玉鎖。記者王頌攝

香港文匯報·人民政協專刊訊(記者 馬曉芳)在「中國企業領袖年會」上全國政協委員、新奧集團股份有限公司董事局主席王玉鎖指出,互聯網能源是發展趨勢,網絡化逐漸取代壟斷化,是對能源的一場革命,20年內這一顛覆性革命將出現。

王玉鎖指出互聯網能源有三大特點。第一,可再生能源將出現分佈式利用,會減少長距離的運輸配送,提高能源利用效率。第二,氣體能源對分佈式能源的適用性很強,可以靈活,貼近市場和消費終端,能成為可再生能源的儲能種子。氣體能源因終端的使用,將氣、電、熱能結合起來,使能源效率提高到85%以上,甚至能達到90%。第三,能效管理系統將可再生能源和化石能源融合在一起,適應客戶的各種需求進行調節。

王玉鎖表示,當分佈式能源已進入千家萬戶,千廠萬店,深入人心時,就會呼喚互聯網能源的到來。分佈式能源的網絡建立起來後,基本就已去中心化,集中式能源佔比已逐漸減少,網絡化逐漸取代壟斷化。互聯網能源的出現是能源的一場革命,也是一個最好的環境能源。

## 陳竺建議設立生態文明建設領導小組

香港文匯報·人民政協專刊訊(記者 何凡)全國人大常委會副委員長、農工黨中央主席陳竺日前在第八屆中國生態健康論壇上指出,加快生態文明建設,制度建設必須先行。他建議,可考慮建立生態文明建設的縱向、橫向協調機制,如設立國家生態文明建設領導小組,建立陸海統籌的生態系統保護修復和污染防治區域聯動機制等,以進一步明確各方職責分工,形成部門和地區工作合力。



農工黨中央主席陳竺。本報北京傳真

### 宜完善生態文明建設考核制

「推動生態文明建設,絕不是環保部門一家的事情,而是要在包括綜合決策部門和經濟管理部門在內的各部門樹立觀念。」陳竺強調要把生態文明建設放在突出位置,使之融入經濟建設、政治建設、文化建設、社會建設各方面,形成完整的體系;完善生態文明建設體制,建立生態文明的決策、執行、監督和社會參與機制;提高決策的綜合性與系統性,實行生態文明的分區、分類、分級、分段管理,加大經濟激勵工作力度,完善生態文明建設評估考核制度與社會參與制度。

中國生態健康論壇自2004年創辦至今已舉辦八屆,現已成為農工黨的一個品牌活動。

## 全國政協常委籲探索「環保警察」

香港文匯報·人民政協專刊訊(記者 何凡)全國政協常委、副秘書長,農工黨中央專職副主席何維在此間指出,生態文明制度建設的核心環節應是法制化建設,以體現法律的剛性約束和改革的頂層設計。他表示,應加大環境執法力度,可逐步探索環保警察的做法,並在總結經驗、條件成熟後推廣。

何維表示,目前內地環境執法力度較差,環境違法成本較低,法律並未賦予環保部門強制執行權,使環境監管難以真正起到震懾違法行為的作用。需要進一步強化環保實踐考核,落實各級各部門環保責任,實行行政問責制。依法授予環保部門強制執行權,加大環保執法檢查力度和違法懲處力度。

他舉例說,德國設立了環保警察,除通常的警察職能外,還具有對所有污染環境、破壞生態的行為和事件進行現場執法的職責。而9月18日,中國首支環境安全保衛總隊——河北省公安廳環境安全保衛總隊成立,標誌着公安與環保部門打破行政執法壁壘,實現行政執法與刑事司法的有序銜接。



農工黨中央專職副主席何維。記者何凡攝



第十屆全國政協委員、建業地產股份有限公司董事長胡葆森。記者王頌攝

香港文匯報·人民政協專刊訊(記者 馬曉芳)此次「中國企業領袖年會」論壇上,房地產和城鎮化依然當仁不讓成為熱門話題,與會嘉賓也根據自身經驗,各抒己見,口水仗隔牆亦不斷,仁者見仁智者見智。

### 中國房地產還能活多久?

王健林:20年後房地產市場將倒  
任志強:一手房少不等於樓市倒  
第十一屆全國政協常委、大連萬達集團董事長王健林特別指出,中國真正的房地產市場就是20年,真正改革是1998年朱鎔基總理提出的改革後才有真正的市場。他表示,房地產市場高速成長時期就10年左右,可能維持一個

## 地產大佬隔牆頻打口水仗

勻速的平衡發展階段,並估計「從現在算起15到20年,這個市場就倒了」。  
他預計,15至20年後,中國人口75%變成市民,農民大概只有20%左右,城市化進程基本完成,中國的工業化也基本完成。屆時房地產市場規模將大幅度衰減。房地產企業也將減少至幾百家。  
對此觀點,北京市第十一屆政協委員、知名地產商任志強則在微博上回應:「一手房少了,不等於樓市倒了。」

而對於城鎮化,在年會的「城鎮化與增長動力」論壇上,任志強延續了他的犀利風格,力表異議。他指出歷史上從來沒有新式城鎮化和舊式城鎮化的劃分,新式城鎮化就是欺騙人。城鎮化的實質就是收入來源於城市還是來源於農村。中國以人的居住地點為城鎮化的城鎮化,就叫偽城鎮化。  
任志強說,人的城鎮化不是居住的城鎮化,而應是收入的城鎮化和公共資源分享的城鎮化。居住地在哪並不重要,但非農就業與社會保障非農化很重要。新農村建設中的城鎮化如果不能解決就業與收入依賴於一產,則不能稱為城鎮化。偽城鎮化正在於大量非戶籍人口的收入和保障,公共資源分享非城鎮化。  
關於如何推動真正的城鎮化,任志強說,首先要開放市場,把限制市場條件的問題取消,市場自然可發展起來。其次放開戶籍限制,「農民的戶口你也得放開,讓它市場化。我們的第一部憲法是允許農民有遷徙權利,你要選給農民遷徙權利。只要你把人權問題解決好了,剩下的問題自然就能解決了。」

### 新型城鎮化是不是「偽城鎮化」?

胡葆森:新型城鎮化關乎國家穩定  
任志強:新型城鎮化就是蒙人  
第十屆全國政協委員、建業地產股份有限公司董事長胡葆森在談到新型城鎮化時表示,新型城鎮化關乎國家的長治久安,關乎國家的穩定,新型城鎮化是與國家命運聯繫在一起的。新型城鎮化一個是要把制約城市發展的土地從農民手裡解放出來,與此同時,城鎮化最終問題是要讓農民進城,實現城鄉一體化。