

# 不抓「橋頭經濟」 港十年或失二千億

## 學者指大嶼山發展滯後強鄰 當局推大型基建促物流旅業

### 蘇錦樑：非物質「文遺」清單明年出爐

香港文匯報訊（記者 陳廣盛）非物質文化遺產諮詢委員會今年5月已完成全港第一次非物質文化遺產普查，並編制出一份共477個項目的非物質文化遺產項目草擬清單。商務及經濟發展局局長蘇錦樑表示，當局會在考慮公眾人士對草擬清單的意見後，明年初會公布首份非物質文化遺產清單，並制定保護政策。

477個草擬的非物質文化遺產項目中，有291項屬於社會實踐、儀式、節慶活動類別如北帝誕、天后誕等；另126項則是傳統手工藝類別的項目如叮叮糖製作技藝、港式奶茶製作技藝及菠蘿包製作技藝等。蘇錦樑回應立法會議員質詢時表示，當局在考慮公眾人士對草擬清單的意見後，明年初會公布首份非物質文化遺產清單。之後，政府將會制訂和推行相應保護措施。

#### 旅發局推節慶傳統手工藝

蘇錦樑又說，目前旅發局已積極推廣列入「第三批國家級非物質文化遺產名錄」的節慶，如透過宣傳平台和舉辦大型活動，向旅客推介介洲太平清醮、大澳端午遊涌及大坑舞火龍節慶活動。旅發局更將會與香港潮屬社團總會合作，透過酒店的電視頻道和旅客諮詢中心，向於孟蘭節期間留港的旅客宣傳於九龍城亞答街球場舉行的盂蘭晚會和在各區舉行的戲曲表演，以及安排海外傳媒進行採訪和拍攝。

至於在推廣傳統手工藝方面，蘇錦樑指旅發局有透過「新旅遊產品發展計劃」，支持業界開發了介紹香港傳統工藝文化的特色行程「香港特手」，行程中介紹古法線面、裁縫、鞋匠及鑿字工藝等多項傳統工藝，並由本地老師傳親自向旅客講述行業變化。他強調，旅發局會繼續鼓勵業界開發這類型的旅遊產品。

#### 大橋落腳點3地發展比較

地區	發展情況
香港大嶼山	現時大嶼山只有約3,000間酒店客房（有關將來發展現時尚未有具體方案公布）。大嶼山現時只有一個大型商場及少量辦公室面積，再加上商場的第二期發展，總建築面積約12萬平方米。
珠海橫琴	預計橫琴未來將可提供逾15,000間酒店客房。單是十字門中央商務區（第一期2015年落成，而整體規劃已經完成），總建築面積約1,100萬平方米。
澳門	預計澳門至2020年將可提供超過50,000間酒店客房。

資料來源：珠海橫琴國際金融中心項目前期市場定位報告（第一太平戴維斯，2011年）、《橫琴文化創意園合作協議》、澳門特別行政區政府統計暨普查局、香港旅遊業統計（香港旅遊發展局，2009-11年）及網上資料

■製表：張文鈴

香港文匯報訊（記者 張文鈴、陳廣盛）港珠澳大橋將於2016年落成，珠海和澳門方面已經有最新的發展計劃，相反香港大嶼山的整體發展緩慢。有學者昨日公布港珠澳大橋落成對香港經濟發展效益最新推算，指若香港繼續落後於形勢，未來10年經濟效益可流失近2,000億元；反之，可額外帶來約700億至900億元經濟收益。另外，發展局局長陳茂波昨日出席立法會表示，大嶼山有多項大型基建計劃已陸續落實，有利物流、旅遊等產業發展，及居民當區就業機會。



■大嶼山發展聯盟指未來整體規劃欠具體，促善用口岸設施發展「橋頭經濟」。圖為大橋設計願景圖。

恒生管理學院商學院院長蘇偉文於暑假期間，就港珠澳大橋落成對香港經濟發展效益進行獨立調查，報告顯示現時大嶼山現有旅遊會展設施本身每年已經產生數百億元的經濟收益，若大嶼山旅遊會展業能充分發揮經濟群組效應，以2012年計算，未來10年將為香港額外帶來約700億元至900億元經濟收益。反之，若香港繼續落後於形勢，未來10年經濟效益流失近2,000億元。

#### 酒店房不足 恐淪「珠澳港」

大嶼山發展聯盟主席哈永安指，港珠澳大橋位於香港大嶼山、珠海橫琴及澳門。現時大嶼山只有3,000間酒店房間，商業空間總建築面積只有12萬平方米，而且未來整體規劃發展亦缺乏具體計劃；相對於大橋位於橫琴的落腳點預計能提供超過15,000間酒店房間，總建築面積達到1,100萬平方米，第一期的發展亦即將在2015年落成；澳門亦預計2020年將可提供逾50,000間酒店客房。他續指，相較於珠海橫琴及澳門，香港算是遠遠落後。他說，若現時不急起直追，加快增加大嶼山的零售、商業空間和酒店配套，提升旅客接待能力，他引述蘇偉文的調查，指未來10年經濟效益將流失近2,000億元，香港長遠恐怕可能由「港珠澳」變成「珠澳港」。

#### 倡打造「旅遊點」 減市區壓力

大嶼山發展聯盟認為政府急需發展大嶼山的酒店和零售業，並善用該處的口岸設施發展「橋頭經濟」，將大嶼山打造為新的旅遊點，亦期望藉此盡快增加大嶼山的零售、商業空間和酒店配套，除了發揮經濟群組效應帶來的龐大經濟收益，亦可提升香港的旅客接待能力，協助分流旅客，並減輕市區的壓力。

另外，陳茂波昨日出席立法會會議時表示，行政長官在《2013年施政報告》中提出，大嶼山特別是東涌佔地利優勢，加上有多項大型基建計劃已陸續落實，既有利物流、旅遊等產業發展，更有利居民當區就業。他強調，政府已展開一系列發展項目，並由財政司司長領導的「土地供應督導委員會」統籌有關各局和部門與土地發展與供應相關的工作，以利用港珠澳大橋和香港口岸的優勢，促進北大嶼山及鄰近地區的「橋頭經濟」。

#### 陳茂波：擬研小蠔灣欣澳填海潛力

他又指，為了充分利用東涌的策略性位置，並配合2007年發表的「大嶼山發展概念計劃」，當局正進行《東涌新市鎮擴展研究》，希望將東涌發展為一個更具規模、發展更全面的市鎮；當局亦正計劃探討小蠔灣及欣澳的填海潛力，以增加大嶼山可供發展的土地。另外，政府又會繼續積極探討大嶼山及新界西沿交通幹線地帶的發展潛力，如屯門第40區和46區毗鄰屯門赤鱗角連接路的登陸點等，已經展開了規劃及工程研究，重新綜合規劃該兩區的土地用途。



■蘇偉文（左）指，若香港繼續落後於形勢，未來10年經濟效益流失近2,000億元。香港文匯報記者張文鈴攝

## 建路駁港珠澳橋 免東涌塞車

香港文匯報訊（記者 陳廣盛）港珠澳大橋通車後，來往市區與大嶼山之間的交通流量將會大幅上升，有立法會議員擔心瞬間提升的交通流量會造成東涌一帶交通擠塞，冀政府提出解決辦法。發展局局長陳茂波表示，為配合大橋通車，整體交通網絡已作出相關的規劃，以應付新增車流。他又指，當局會充分考慮如何善用香港口岸約150公頃的土地，但大前提是影響大橋於2016年年底通車的目標。

民建聯立法會議員陳恒鑽指港珠澳大橋開通後，來往市區與大嶼山之間的交通流量將會大幅上升，擔心會造成東涌一帶交通擠塞，冀政府提出解決辦法。陳茂波回應表示，為配合大橋通車，整體交通網絡已作出相關的規劃，包括新建的屯門至赤鱗角連接路，其南段將會以高架道路模式，連接港珠澳大橋香港口岸與北大嶼山公路，並將會與港珠澳大橋同時通車；屆時由港珠澳大橋香港口岸往返市區或新界，將可直接利用這段高架道路，而毋須經過東涌一帶的道路。

#### 海底隧道連口岸屯門

陳茂波又說，將會以海底隧道模式連接港珠澳大橋香港口岸與屯門，並預計於2018年年底通車，屆時往來新界西北各區與港珠澳大橋香港口岸及大嶼山之間的交通，可直接利用這段海底隧道；屯門至赤鱗角連接路將會提供分流作用，減輕北大嶼山公路、青嶼幹線及屯門公路的交通負荷。除此以外，相關的道路規劃設計亦包括新建道路連接港珠澳大橋香港口岸與鄰近的香港國際機場，以便旅客。

被問及以填海方式興建的香港口岸人工島，新開拓的土地面積達150公頃，當局會否在島上興建其他設施，如停車場、購物商場及酒店等，陳茂波表示口岸現時並未興建任何較具規模的購物商場或酒店，但在不影響大橋於2016年年底通車的大前提下，會充分考慮如何善用香港口岸人工島，以及港珠澳大橋通車後所帶來的機遇。

## 榮安行 現金回收

**舊歡不須憂 棄舊諸飾 重選新款**

將閒置珠寶金飾轉為現金 不論買連戒或零碎都可





**榮安行珠寶首飾專門店**

營業時間：星期一至六 9:30am - 8:30pm  
星期日 10:30am - 6:00pm

地址：佐敦彌街155號地下  
查詢電話：2384 0227 / 9684 3720  
分行地址：廣東道545號地下  
查詢電話：2774 1881 / 2364 6259

## 移民信息

專為華人提供世界各地（包括港、澳、台）的移民信息和服務（投資、婚姻、親屬及工作技術移民）歡迎來信索取資料，請寫明收件人姓名及詳細地址。

來信請寄：

香港九龍花園街2-16號  
好景商業中心7樓707室

**「好景(國際)移民顧問」**

## 比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

**尖沙咀 · 中港酒店**

**日租450元起**

**灣仔 · 比華利酒店**

**日租750元起**

**訂房專線：9509 5818**

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：[www.bchkhotel.hk](http://www.bchkhotel.hk)

## 華之傑移民顧問

(36年老字號)

聖基茨公民護照 (不必面試)

剛比亞永久居留權 (七天出證)

多米尼克公民護照 (全家可獲護照)

香港投資移民 (條件寬鬆)

多米尼加公民護照 (總費用較低)

菲律賓居留權 (可申請香港投資移民)

並代辦上述各國護照及居留證續期及更換

香港：(852) 2542 0833

香港中環德輔道中18號

廣州：(020) 3810 6080

嘉寶商業大廈16樓1603-5室

重慶：(023) 6773 7873

網址：[wallsthk.com](http://wallsthk.com)

**24小時諮詢熱線：15014185550**

---

**高薪誠聘 中港牌私家車司機**

駕駛集團專用車，持有有效執照(1,2號)及內地駕駛執照，中港8年以上駕駛經驗，熟識國內廣東路網和港九各區街道。每週工作六天，早七時，可以夜班接送。保證每月收入不少於二萬元以上；包括超時津貼、交通津貼及內地出差費。有禮貌、無煙無酒、無不良嗜好、良好駕駛紀錄及整齊清潔、紅角或士瓜滿取車。

求職者可致電 **3525 9548 李太 洽**

## 名震中外 相命最準



擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝

名師鍾應堂相命家精批命運

師家秘學、擅論終身事業、婚姻、

財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、

指點前程、接批中外命書、料事如神。

寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口

預約電話：27305518 中午1時至7時會客

國內聯絡電話：(86)13600072711 鍾偉光先生

### 申請酒牌續期啟事

五月花餐廳茶館(錦發)

現特通告：鄧少然其地址為新界元朗錦田泰康圍97-98號二樓，現向酒牌局申請位於新界元朗錦田泰康圍170號地下五月花餐廳茶館(錦發)的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2013年12月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

五月花餐廳茶館(錦發)

Notice is hereby given that Tang Siu Yin of 97-98, 2/F, Tai Hong Wai, Kam Tin, Yuen Long, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 五月花餐廳茶館(錦發) at 170, G/F, Tai Hong Wai, Kam Tin, Yuen Long, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th December 2013

### 申請酒牌續期公告

WINNER

現特通告：羅金勝其地址為長洲中興街30號二樓，現向酒牌局申請位於長洲北社海傍路13A地下WINNER的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2013年12月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

WINNER

Notice is hereby given that Law Kam Sing of 1/F., 30 Chung Hing Street, Cheung Chau is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of WINNER at G/F., 13A Pak She Praya Road, Cheung Chau. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th December 2013

### 申請酒牌續牌公告

鑿

「現特通告：黃麗嫻其地址為香港灣仔軒尼詩道22號遊舍衛蘭軒現向酒牌局申請位於香港灣仔軒尼詩道22號遊舍衛蘭軒一樓及二樓部份A鑿的酒牌續期，\*附加批註事項為(酒店)。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。」

日期：2013年12月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

ZAAAN

"Notice is hereby given that Wong Lai Donna of 020 Wesley at 22 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Zaan at 1/F and Portion A of 2/F of 020 Wesley at 22 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong \*with endorsement of (hotel). Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 2/F Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice"

Date: 12 December 2013

### 申請酒牌續期及更改公告

Zafran

現特通告：Lores Panades, Marc其地址為香港灣仔駱克道301-307號洛克中心22樓C室，現向酒牌局申請位於香港中環雲咸街43-55號余悅樓地下低層及地下部份雲咸街酒牌續期及作出以下更改：更改商號名為Zafran。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2013年12月12日

APPLICATION FOR RENEWAL AND AMENDMENT OF LIQUOR LICENCE

Zafran

Notice is hereby given that Lores Panades, Marc of Unit C, 22/F., Lockhart Centre, 301-307 Lockhart Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Yun Fu Restaurant situated at LG/F & G/F (Portion), Yu Yuet Lai Building and the following amendment: Change of shop sign to Zafran. Any person who knows any reason why this renewal and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th December 2013