

# 特首撐漁農業邁高技術多元化

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 今屆特區政府致力開拓經濟發展多元，務求做到百業興旺，當中包括漁農業發展。行政長官梁振英日前同妻子一起造訪本港的有機農莊及室內龍躉養殖場，視察產業發展情況，並於昨日在網誌撰文說，本港漁農業朝高技術、多元化、可持續方向發展，值得鼓勵及支持，正如他在政綱中提出，應重新審視本港農業及漁業的綜合社會價值，推廣及支援多功能農耕活動；同時設立基金提供技術和培訓，協助本港漁民建立傳統捕魚以外的謀生方式，政府未來會繼續與業界合作，探索漁農業的持續發展方向。

## 續與業界合作 探索持續發展方向

梁振英昨日於網誌以《漁農業的可持續發展》為題撰文，提到日前參觀有機農莊及海魚養殖場的感受。他說，近年綠色生活成為時尚，不少農戶均將農場發展成生產、休憩及教育集於一身的休閒農場，並開放予公眾參觀，現時香港約有120

個休閒農場，包括元朗八鄉，由香港青年協會以社企模式營運的有機農莊，期間更與年輕人交流種植心得，農莊佔地15,000平方米，種植多種蔬果及香草，還有市面少見的食用仙人掌。

他介紹指，農莊主要接待學校及長者等團體參觀，旨在推廣環保及可持續發展信息，單是去年就吸引18,000人次到訪，讓參觀者體驗農務的苦與樂，使他們明白食物得來不易，鼓勵大家珍惜資源。他續指，在農莊遇到的一群小學生，均對耕作感到新鮮有趣，項目經理亦告知關注生態環保的人越來越多，反映休閒農業具發展潛力，更可向青少年推廣環保意識，坦言「好高興見到有年輕人願意加入農莊工作」。

## 偕妻訪有機農莊龍躉養殖場

及後，梁振英再到流浮山參觀大型室內龍躉養殖場。他在文中介紹指，場主以往經營活海魚入口及魚排養殖，但近年由於過度捕撈、污染、經營成本及魚價上漲等問題，為此，10年前開始轉

型發展高科技水產養殖；魚場佔地2,700平方米，年產7萬至8萬條龍躉，以供本地酒店、高級食肆及超市；魚場又與本地大學合作，引入節能的室內循環水系統，清除魚池內的雜質，不單確保水質潔淨，又可循環使用，省電又省水。

他又引述魚場負責人說，室內養殖優點是產量質量穩定，不受天氣、水溫、海水污染等影響，任何地點均可興建同類魚場，最重要掌握好水質以至魚的飼料及運動量，室內養殖的龍躉，無論肉質及味道均媲美海魚。

他坦言，本港漁農業朝高技術、多元化和可持續方向發展，均值得鼓勵及支持。因此，他政綱中提出，重新審視本港農業和漁業的綜合社會價值，推廣及支援多功能農耕活動；同時設立基金提供技術和培訓，協助本港漁民建立傳統捕魚以外的謀生方式，「中國人有句老話：『窮則變，變則通，通則久。』面對困難，只要肯變通，就可以創出新天，持久發展。它們的發展充分體現這句話的智慧。」



特首參觀農莊時與小學生交流種植心得。

# 二判拖糧 長實敦促承建商跟進

## 大判願代支三分之一薪金 工聯促立法禁「大細糧」簽約

香港文匯報訊(記者 王維實、梁悅琴) 一批將軍澳日出康城第三期地盤的工人，昨日罷工抗議外判商拖欠2個多月薪金，涉及金額逾千萬元。二判代表指因生意虧蝕無力支付全額資金，而大判代表則表示願意代二判支付三分之一薪金，但工人要求大判支付全額薪金而拒絕接受支票，談判未有進展，工會決定繼續罷工，更不排除將行動升級。雙方將於今天早上再次開會談判。對於由長實、南豐及港鐵合作的將軍澳日出康城3期地盤爆發工潮，發展商之一長實發言人昨日回應表示，有關事件乃二判准輝工程有限公司與承建商亮雅發展有限公司之間的糾紛，與長實無關，長實已敦促亮雅跟進事件。

南豐發展董事總經理蔡宏興指出，此項目由長實負責管理，作為發展商的南豐及長實已支付足夠酬予大判，據他所知，大判已按工會公價支付工人，惟未知工人是否接納條款。他表示，作為發展商，可做的都已做了。

## 1工人體力不支暈倒送院

將軍澳日出康城第三期地盤發生工潮事件，約20名工人昨早上於地盤罷工抗議，指近150名主要負責釘板及落石屎的工人，自九月開始被二判拖欠薪金，涉及逾千萬元。罷工工人堵塞地盤其中一個出口，又阻止其他工人進入地盤開工，其間1名工人體力不支暈倒需要送院。工人代表陳先生表示，自上周五開始，一班與判頭交涉過的工人的工作證在沒有通知下失效，懷疑外判商心存欺騙工人及拖欠薪金，故發動罷工行動，要求外判商與他們對話，並盡快支付欠

## 「件工費」僅口頭協議無保障

有罷工工人表示，建築業界一般都會分「大細糧」，即分底薪及按工作量計算的「件工費」，底薪有合約和計算強積金，但「件工費」只是口頭協議，令他們沒有保障。

在罷工期間，地盤的大判及二判代表分別到場與工人代表談判，二判代表指他們因生意虧蝕資金周轉不靈面臨破產，無法支付工人的薪金，而大判代表則答應幫助支付合約上訂明的薪金，即大約工人被拖欠薪金的三分之一金額共約400萬元，而合約以外逾500萬元「件工費」則拒絕支付，工人拒絕有關賠償。由於談判未有進展，工會決定繼續罷工及抗議，不排除將行動升級。

工會今日上午再與外判商開會談判，陳先生指，除了日出康城近250名工人



香港建造業總工會率領日出康城地盤工人請願。

外，其他地盤亦有不少工人受僱於二判，由於二判申請破產，受影響的工人將會更加多。

勞工處職員亦有到場協助斡旋，並在會議上表示，可以協助二判公司申請破產基金。勞工處表示十分關注今次事件，將繼續為雙方進行調停，希望能解決分歧。

工人之後遊行到長江中心，向長江代表遞交請願信，要求發展商包括港鐵、南豐及長實提供協助，長實就發表聲明，指事件是二判與承建商之間的糾紛，與集團無關，已敦促承建商跟進事件。

協助工人斡旋的香港建造業總工會理

事長周聯僑表示，建造業欠薪事件不斷發生，令年輕人不敢投身建造業，他要求政府盡快推出相關法例，防止同類事件再次發生。

## 周聯僑憂青年拒投身建造業

周聯僑又說，在建造業興旺的黃金10年期間，欠薪事件仍不斷發生，對行業印象造成負面影響，令年輕人不敢投身建造業，建造業總工會要求政府將現時的「保障工人獲發工資措施指引」立法，強制承建商與工人簽署標準合約，阻止薪金出現「大細糧」的問題，防止同類事件再發生。

# 蠱惑合約避追薪 工會批變相剝削

香港文匯報訊(記者 王維實) 近年本港有多個基建項目上馬，建造業前景大好，但原來行內工人長期面對資方的「不公平條約」，有罷工的工人昨表示，建造業工人合約上訂明的工資都會遠低於實際支取的薪金，當工人追討欠薪時，只能追討合約上訂明的金額，令工人血本無歸。香港建造業總工會理事長周聯僑表示，資方在合約上寫較低的工資，可以減少開支及逃避相關責任，變相剝削工人權益。

## 大判只付合約訂明金額

雖然今次事件中的大判願意代二判支付欠薪，但講明只願意支付合約上訂明的金額，大約是欠薪的三分之一。原來外判商在與建築工人簽合約時，都會簽下「大細糧」的「不公平條約」，如以釘板工為例，工人每日有3,000元日薪，但是在合約上只會寫日薪1,200元，其餘的1,800元當成口頭協議，會在十多日之後再支付。

罷工工人曾先生表示，在入地盤工作前，外判商就會要求工人簽下這種「大細糧」的合約，如果不簽就不能進入地盤開工。陳先生亦指，現時全行都有這種合約，但工人處於劣勢，不簽合約就會失去工作。

事件中二判原本願意支付口頭協議中月薪1,800元的60%，即願意支付1,080元的欠薪，但後來又指將會申請破產，口頭協議中的1,800元全數不肯支付，而大判願意代為支付的部分，只是合約中訂明的1,200元薪金，令工人近三分之二工資血本無歸。

香港建造業總工會理事長周聯僑表示，資方在合約上寫較低的工資，可以減少開支及逃避相關責任，「如果寫低點工資，僱主可以供少一點強積金，有欠薪時又可以只付最低的合約工資，如果出現工傷及死亡事故，賠償亦可按較低的水平計算，對工人的權益有很大的打擊」。



葛珮帆(左)及陳克勤(右)與保衛郊野公園人士會面。

# EQ克勤唔保郊聯 盼發展保育平衡

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 立法會將於下月討論將大浪西灣納入郊野公園範圍事宜，4名保衛郊野公園大聯盟成員，昨日早上約見民建聯立法會議員葛珮帆及陳克勤，游說他們支持政府的決定。會後葛珮帆指出，多年以來，政府一直忽視該區的發展，現直接將大浪西灣納入郊野公園進行保育，是很懶惰的做法，強調發展與保育可以互相平衡。

## 倡無法復耕地改建民宿

葛珮帆指出，鑑於多年以來，政府漠視村民權益，使到交通欠缺，居民要步行一個多小時，才有馬路，連碼頭亦都欠奉，加上受到水源改變的影響，有很多耕地都無法復耕，村民改為經營土多，又遇到很多限制。當務之急，政府應該向大浪西灣的村民，提出集合發展和保育計劃，保護居民權益，做法包括：將無法復耕的土地改建為民宿，興建碼頭等。否則，民建聯會支持由經民聯劉皇發提出的動議，廢除郊野公園條例修訂令，反對將大浪西灣納入郊野公園範圍。

另外，大聯盟成員周月翔在會後質疑民建聯立場強硬，她指難以同民建聯討論。認為民建聯提出，改以分區大綱草圖以進行保育，難以發揮保護郊野公園的作用。

# 失業率續3.3% 張建宗：保持警覺

香港文匯報訊(記者 聶曉輝) 本港失業率維持平穩，政府統計處昨日公布，本港最新失業率為3.3%，與上一個季度相同，同期就業不足率亦維持1.5%水平不變。勞工及福利局長張建宗指出，受惠於本地需求強勁，勞工市場保持穩健，當局會保持警覺，密切留意外圍經濟發展，並會繼續為求職者提供全面的就業支援服務，亦會加強在較偏遠地區的就業服務。

統計處公布，今年8月至10月的失業率為3.3%，同期就業不足率為1.5%，兩項數據俱與7月至9月相同。同期總勞動人口減少約6,400人至387.7萬人；失業人數減少約4,100人至13萬人；另接近5.7萬人就業不足，與上一個季度相若。

與7月至9月比較，最新失業率上升主要見於郵政及速遞活動業與製造業；下跌則主要見於保險業和樓房裝飾、修葺及保養業。就業不足率方面，上升主要見於樓房裝飾、修葺及保養

業，藝術、娛樂及康樂活動業，建造業內的地基及上蓋工程與製造業則出現較明顯的跌勢。

張建宗指出，儘管總就業人數繼續輕微下降，但按年比較仍錄得2.6%的增幅；而由於暑假後勞動人口較上一個季度下跌的幅度比總就業人數更大，故失業人數錄得減少，經季節性調整的失業率維持於3.3%的低水平。

他相信，勞工需求可望在節慶期間保持強勁，因而有利勞工市場的短期表現。然而，先進經濟體的復甦步伐未穩，及美國貨幣政策和財政問題所衍生的變數，仍然困擾全球經濟，當局會密切留意外圍發展。

今年10月，勞工處錄得的私營機構職位空缺為108,718個，分別按月及按年上升10.7%及13.1%。勞工處自今年1月起至今已舉行了共14場大型招聘會，當中共有392間機構共提供逾2.9萬個來自不同行業的空缺。勞工處將於明年1月於北區舉行另一場大型招聘會。

# 顧問無建議「三選二」 政府：僅是其中一環

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 為政府撰寫電視發牌顧問報告的顧問公司「威普諮詢顧問」，其亞洲區總監伍瑛瑛昨日再公開稱，政府的「三選二」決定並非顧問報告的原有建議，重申政府「斷章取義」，她願意到行會解釋報告內容，避免誤讀。政府回應指，顧問評估只屬考慮一環，行會在整體判斷下始作發牌決定，決定結果不一定和顧問建議相同。

伍瑛瑛昨日接受有線電視訪問時稱，政府指顧問報告要保密，唯一公開披露報告內容，就是市場難以支持五家機構持續經營，故最終決定三選二。她聲稱有關的說法是「斷章取義」，並非該報告的建議，倘政府向外宣稱有關建議是根據顧問公司的建議，她希望能向行會成員解釋報告內容，避免誤讀。她續稱，政府在收到申請書後才訂出準則三

選二，做法尤如「造馬」，倘她得悉有關準則，便會另行再作報告，並稱該顧問報告在批出牌照時已經過時，例如並沒有包括香港電視網絡主席王維基去年4月出售城市電訊套現50億元後，會令財力、節目投資及製作三大因素都有重大轉變，但當局未有更新評核，對申請人不公平。

商務及經濟發展局昨日在回應時強調，行會是考慮了十一項因素及四大準則，整體判斷後作出發牌決定，顧問的評估只是行會考慮的其中一環，由於顧問報告包含機密商業資料，不宜公開。

另外，王維基昨日聲稱，他會在3個月內就港視網絡不獲發牌提出司法覆核。商務及經濟發展局局長蘇錦樑昨晚回應說，他相信「司法覆核是最好的一個答案。」

# 「自由野」再臨西九 門票任攞



香港文匯報訊(記者 吳祉芊) 西九文化區管理局昨日宣布，「自由野」將於12月14日及15日，再次於西九文化區舉行。

為期兩天的免費戶外藝術節「自由野2013」，將在西九龍海濱長廊舉行，西九文化區管理局表演藝術行政總監茹烈表示，今年「自由野」的規模更盛大，不同類型的節目會在場內不同角落同時進行。茹烈又指，「自由野2013」集合10位聯合策劃人、參與藝術家，及西九文化區管理局的共同努力，展現藝術與公共空間的關係，加強公眾欣賞戶外表演及參與經驗。

400個來自本地及海外的表演單位，會為市民帶來兩天歷時15小時的音樂、舞蹈、文學、國際演出、媒體藝術、跑酷、遊擊劇場、文本表演、工作坊、共創項目等，由新潮到傳統、由動感到靜態均有涵蓋，公眾更可隨意「自攜」活動，創造屬於自己的「自由空間」。

# 房協：樂融軒價格參考同區二手

香港文匯報訊(記者 文森) 香港房屋協會日前公布首個混合式私人住宅項目樂融軒首批60個單位的價單，最貴的671呎單位實1,017萬元，長者屋月租最貴要18,300元，有市民認為售價及租金過高。房協總監劉亮成昨天出席電台節目時表示，筲箕灣樂融軒的長幼共融概念是先導計劃，房協在釐定樂融軒的價格時，已參考同區市場二手樓成交個案、樓齡及設施等因素。

他認為，樂融軒是住宅項目，擔心如果售價訂得太低，會被人濫用。他又強調，房協以服務市民為大前提，如果有其他模式可以幫到市民安居樂業，房協願意探討。