

# 史美倫教路提升女性地位

方楚茵

港交所(0388)經常說要推進董事多元化,鼓勵企業增加女性董事局。不過早前有調查顯示,本港上市公司女性董事平均數目僅得0.93個,連一個都不夠。在六百多間公司中,更有近四成連一個女性董事都無,約38%就只得一位。彭博通訊社昨日就請來金發局主席兼行會非官守成員的史美倫,讓她教大家點提高女性社會地位。難得史美倫教路,各位姐妹認真聽書啦。

## 迎難而上破難關

史美倫一開始就講,其實現時不少專業界別,學科都不乏女性人才,偏偏家庭與事業兩難全,經常兩個只能活一個。一般女性在35歲至45歲就因為要照顧小孩及家中老人放棄事業,其實這個人生交叉點,殘酷過殘酷一叮。不過,史美倫就以自己為例鼓勵大家,她畢業後好快就結婚生仔,之後才再執起書包讀law(法律),中間不無艱辛,但最緊要就是不要因為難就後退,一於迎難而上解決。

## 主動發聲擴人脈

非常正能量的史美倫還說,當年自己剛做律師,又要兼顧家庭都好難,更曾被同事笑放工準時,所以明白「女人放工梗要衝返屋企」的難處,但偏偏想事業有成,放工後的社交聚會對擴展人脈非常重要,但同女性生活模式有明顯衝突,加上男性圈子難打入,女性發展事業難上加難。然而她認為「有破壞才有建設」,建議姐妹一於打入「old boys network(老同學/老男孩網絡)」,更主動發聲,才可以改變圈子生態。史美倫更指,無論生仔、結婚或事業,做女人絕對可以自己決定在不同的人生階段,甚麼才是對自己最重要的,希望女士不要埋沒自己。



# 港億萬富豪75人全球第七

## 財富共計2240億美元 按人口比例計屈亞

### 全球十大億萬富豪地區

排名	國家(地區)	人數	財富(億美元)
1	美國	515	20,640
2	中國內地	157	3,840
3	德國	148	4,320
4	英國	135	4,200
5	俄羅斯	108	3,420
6	印度	103	1,800
7	香港	75	2,240
8	法國	64	2,020
8	沙特	64	2,040
10	瑞士	61	1,280

製表：香港文匯報記者 涂若奔

香港文匯報訊(記者 涂若奔) Wealth-X與瑞銀集團昨日發布《2013年世界億萬富豪人口調查報告》(簡稱《報告》)。《報告》指截至2013年6月,全球擁有十億美元財富的「億萬富豪」人口達到2,170人,較去年增加0.5%;他們擁有的總財富為6.52兆美元,同比增加了5.3%。其中香港的億萬富豪人數為75人,數量在全球排名第七,較去年增多2人;擁有的財富共計2,240億美元,較去年增加7.2%。

該《報告》是全球首個針對億萬富豪的調查,結果顯示美國仍是全球最多億萬富豪之地,為515人,總財富亦最高,為2.06兆美元。香港雖以75人排名第七,但如以人口比例計算,則排名可一躍躍升至第二,全球僅次於盧森堡。不過在75個香港富豪中,有超過60%是來自中國內地的「移民富豪」,僅有25%是土生土長的香港富豪;此外僅有20%的億萬富豪是白手起家致富,比例為全球最低。



左起：Wealth-X行政總裁林布期、瑞銀亞太區首席執行官尹致源、瑞銀財富管理超淨價值部亞太區主管及集團董事總經理盧彩雲、瑞銀企業客戶解決方案部亞洲業務共同主管Matthew Hanning。

## 89%內地億萬富豪白手起家

相比之下,中國內地的億萬富豪人數為157人,為全球第二多,但白手起家的比例高達89%,為全球最高。他們擁有的總財富為3,840億美元,全球排名第四,同比增加1.1%。《報告》指,有不少內地億萬富豪是靠地產業發達,但目前內地的地產業現泡沫危機,未來或許會對他們的財富帶來負面影響。

## 醫療業增長快 或產新富豪

瑞銀集團董事總經理盧彩雲昨於記者會上表示,香港的本土富豪比例較低,主要原因是受全球化趨勢影響,加上背靠內地這一大市場,擁有來自其他不同地區的諸多富豪屬正常現象。在行業方面,她稱雖然地產業較容易產生富豪,但她亦看好金融業和能源業,同時由於本港面臨人口老化問題,相信醫療行業未來亦會較快增長,有機會產生富豪。

盧彩雲又指出,亞洲區的財富增長速度為全球最快,吸引不少世界各地人士到區內投資,相信與亞洲的GDP增幅較快有關。內地富豪亦普遍受益於經濟和地產業的增長,雖然中央政府的宏觀調控措施,或會令他們的財富有波動,但不少富豪家族已經歷過多輪金融危機,財富數量始終較為穩定,且「有危就有機」,預料這些富豪將會抓住機會更多投資。

## 亞洲億萬富豪人數料超北美

《報告》又披露,共有111位「超級富豪」的資產超過100億美元,他們的財富淨值總和為1.9兆美元,比加拿大的國民生產總值高。60%的億萬富豪是白手起家,另外40%的億萬富豪則是繼承家產或繼承後憑所繼承的家產再自行致富。只有17%的女億萬富豪是白手起家,另外的71%是繼承家產。又預計到2020年,全球億萬富豪人口將增至3,900人,估計以現時增長速度計,未來5年內亞洲億萬富豪人數將超越北美洲。

# 國開行獲批70億點心債

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 據路透社報道,國家開發銀行將有70億元人民幣債券發行計劃在港交所上市。包括發行2年期、5年期和15年期3個品種,2年期浮息債初始詢價為離岸人民幣香港銀行同業拆息(CNH HIBOR)加25BP的浮動點子,5年及15年固定債利率為3.65%和4.5%。

報道透露,2015年到期的國開行票面利率為3.1%的點心債買盤報價為2.973%;2017年到期的票面利率為3.45%的買盤報價為3.408%;2027年到期的票面利率4.2%的買盤報價為4.34%;2032

年到期的票面利率為4.3%的買盤報價為4.569%。此次點心債發行的承銷商有9家,分別是匯豐、渣打香港、巴克萊、中銀香港、農銀國際、交銀香港、建銀國際、工銀亞洲和工銀國際。

## 料獲較大超額認購

有市場人士估計,近期人民幣匯率強勁,然而下半年以來點心債一級市場頗為冷清,有近3個發行空窗期,雖然發行規模小,但投資者需求卻很旺盛。國開行此次巨量供應估計會獲較大超額認購,緩解供需不合拍現象,點心債一級市場也將逐步回溫。

# 遠大中國承攬7.44億新加坡最大幕牆項目

合同價值7.44億元人民幣的新加坡濱海灣項目(Marina South)是新加坡建築史上最大單一合同金額的幕牆項目。從10月21日起,多家重量級的世界知名幕牆公司爭奪這一項目,經過激烈角逐,遠大中國控股有限公司(下稱:遠大中國)將其「收入囊中」。據悉,遠大中國近期在新加坡、越南等地已承攬約12億元人民幣的幕牆工程項目,顯示了其擴展東南亞市場的強勁態勢。

新加坡濱海灣項目坐落於新加坡旅遊勝地濱海灣沿岸。這條美麗的海岸線周圍匯聚了新加坡最具藝術價值的摩天建築,而濱海灣項目是其中最耀眼的建築綜合體之一。目前該項目已啟動,預計2016年3月完工,工期29個月。

此次項目工程中最重要的兩棟建築,分別是225m的辦公樓和139m的住宅樓。該項目工程總價為1.54億新幣,折合人民幣約7.44億元,這將成為以「摩天城市」而著稱的新加坡建築史上單一合同金額最大的幕牆工程。

據悉,新加坡政府與馬來西亞政府給予了這個超大型

項目高度重視。來自世界各地的眾多知名幕牆公司傾盡所能投入此次「海選」,包括意大利的老牌幕牆廠商Permasteelisa、日本的YKK、美國的Benson、德國的Mero以及新加坡的本土幕牆高手AVA Global等。最終,依靠創新清晰的結構設計,低碳合理的材料選用,以及整個幕牆製作中的環保節能技術,遠大中國在強手如林的競標中脫穎而出。新加坡濱海灣項目業主方面表示:「遠大中國在國際市場上的地位和聲譽,也是中標的關鍵因素。」

遠大中國近期在東南亞市場接連承攬多個重要項目,其中包括刷新越南第一高度的越南工商銀行總部大樓(VTB),再加上新近中標的新加坡濱海灣項目,公司已於東南亞市場累計取得價值約12億元人民幣的幕牆合同。在競爭日趨白熱化的國際幕牆市場上,這是一組頗為耀眼的數字。

2013年開始,遠大中國在全球市場投得多個標誌性工程,致力於發展海外市場。目前,新加坡濱海灣工程、越南工商銀行總部大樓、阿爾及利亞清真寺、倫敦Indecon Court、倫敦377 Kings Reach等地標性工程項目陸續中標,已經或即將開工。遠大中國未來業務表現看好。

## 遠大中國近期動態

2013年11月6日	遠大中國7.44億中標新加坡最大幕牆項目——新加坡濱海灣項目
2013年8月30日	中國國家主席習近平視察遠大中國新加坡總經理李顯龍蒞臨遠大中國參觀考察
2013年8月21日	遠大中國4.6億簽約越南第一高樓工程
2013年8月16日	遠大中國首入「中國500強」,居340位
2013年8月3日	遠大中國承建的上海中心大廈綠色外幕牆系統衝擊世界高度



新加坡濱海灣項目(Marina South)效果圖

# 香港電訊600萬益SONY機主

香港文匯報訊(記者 蔡明暉、陳遠威) 香港電訊(6823)至今未獲蘋果公司解鎖iPhone 5系列的4G上網功能,轉而硬銷SONY的智能手機,將豪花600萬元送出1,000張八達通流動電話卡連24個月5GB數據通話計劃。只要持有適用於八達通流動電話卡的6款手機,在本周六(9日)下午3時前往指定專門店登記即可,先到先得。

有關服務計劃月費原價250元,包每月無限通話分鐘及5GB數據用量,優惠期24個月,換言之,每位獲登記人士可得到價值6,000元的服務計劃。登記者如有合約在身,需登記新號碼。香港電訊無線業務市場營銷業務總裁林國誠昨表示,為求登記人士均作自用,系統會監察有關服務的使用頻率,若用戶長期沒有使用服務,公司有權取消有關優惠。如登記人士沒有SONY手機,亦可即場以優惠價購買,惟暫不透露折扣金額。

## 維持客戶流失率低於1%

香港電訊大舉加價,有指住宅固網寬頻加幅更高達32%至149%,即由每月180元至200元,上調至238元至498元,加幅高於對手香港寬頻的127%。高盛分析員引述香港電訊董事總經理艾維朗會談內容,指公司會維持客戶流失率低於1%,預期每戶每月平均消費(ARPU)會隨客戶續約,在未來兩年提升。流動通訊服務在上月已加價67%,林國誠稱,加價後其收費水平仍低於同業,雖仍有加價空間,會留意市場變化,但目前不會再加價。

## MasterCard推流動刷卡系統

香港文匯報訊(記者 陳遠威) MasterCard昨與First Data Corporation攜手推出流動刷卡系統(MPOS) Pogo,英國保誠香港成為首家採用該系統的企业。MasterCard香港及澳門總經理高敏德表示,流動刷卡的支付方式更簡便快捷,對香港商貿發展重要,相信本地消費者和大型零售商及保險公司會樂意選用。公司首度在港推出有關服務,擬提供2,000部流動刷卡器。公司在2010年至2011年間已提供約120萬部流動刷卡器予全球接納MasterCard的商戶,包括澳洲及歐美地區,尤以美國為主。

## 長建擬156億購芬蘭供電業務

香港文匯報訊(記者 梁悅琴) 據《道瓊斯》引述消息人士稱,長江基建(1038)考慮競購芬蘭能源公司Fortum所持有的芬蘭電力分銷業務,據悉最終作價將超過20億美元(約156億港元)。瑞銀將與長建一起作出競購。長建一向活躍於收購業務,近年對歐洲項目的投資機會非常積極,先後收購英國的天然氣和水務業務,於今年6月購入荷蘭廢物管理公司。

其它競購者包括基建投資者Hastings Funds Management,以及由First State、Borealis基建及芬蘭基金組成的財團。



林國誠指登記人士須要自用。 陳遠威攝

## 商業寬頻收費輕微加價

商業寬頻收費亦有單位數加幅,商業客戶業務董事總經理陳紀新昨表示,「在過去10年都很少加價,是次加價主因是通脹壓力」。他指,未來中小企業應用的電訊服務會在某些產品調整價格,加幅為單位數。「我們在商業上的服務主要不是價格問題,而是質素,這點也是商業客戶的需求」。他認為寬頻產品和電話對商戶而言是生財工具之一,所以甚為重要,只要質量好,客戶願意「買多少」。

香港電訊於去年底為中小企推出基本雲端服務,昨日就以上雲端服務加推文件管理、檔案備份及綜合雲端企業資源規劃等新服務。陳紀新指,雲端服務自身可收費外,亦可增加客戶對寬頻產品的黏性,對減少客戶流失有所幫助。加價後線數及ARPU仍穩定增長,流失率維持低於1%。

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 黛麗斯國際(0333)主席馮煒堯表示,截至6月底,公司今年的業績虧損已收窄至430萬元,現時位於柬埔寨及泰國的新廠房運作穩定,產能按年增長10%。預期今年銷量有高單位數增長,利潤亦較去年有上升空間,故對全年業績增長有信心。

## 續增東南亞廠房產能比重

馮煒堯指,公司將繼續增加東南亞廠房的產能比重,同時降低內地廠房產能比重,已由去年的50%降至今年首季的48%。目前胸圍產品佔公司整體銷售95%,公司將開發瑜伽及運動服裝等其他類型的新產品,但未有自設品牌計劃。因應新產品的開發,公司決定花費2,000萬元添置設備,故全年資本開支亦會增加。

他續稱,歐美的製衣市場成熟,料不會大起大跌。美國市場佔公司整體收入佔比逐年下降,公司亦希望盡量分散歐美及亞太地區的業務。

馮氏指,考慮到自己年紀大,打算明年下半年交棒給年輕人。目前已着力物色及招攬人才。

# 黛麗斯虧損收窄至430萬