城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據 條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查 閉—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。 (ii)

按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱 「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不 遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政 府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov. hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會 秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.

按照條例第16(21)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間 內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申 請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」 的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表	

附表						
申請編號	地點	申請用途	就申請提出			
A/NE-	新界沙頭角石涌凹寸	操議臨時露天貯物(出	意見的期限 2013年11月			
LK/81	量約份第39約地段第		12日			
	2464號、第2465號及					
A/TKO/96	第2466號 將軍澳士量約份第224	擬議社會福利設施(安老	2013年11月			
701110700	約地段第146號和毗連	· '	12日			
	政府土地					
A/YL- KTN/421	新界元朗八鄉丈量約 份第110約地段第97	擬議臨時露天存放建築	2013年11月 _{12日}			
10110/421	號A分段(部分)、第97	1774 (3937) - 7	12 11			
	號B分段餘段(部分)、					
	第98號餘段(部分)、 第99號A分段餘段(部					
	分)、第99號B分段(部					
	分)、第102號(部分)、					
	第106號(部分)及第 107號(部分)					
A/YL-		 擬議臨時露天存放建築	2013年11月			
KTN/422	份第110約地段第99	材料(為期3年)	12日			
	號A分段餘段(部分)、 第100號餘段、第101					
	號(部分)及第173號餘					
	段	Des Add me - t -				
A/YL- KTN/423		擬議臨時露天存放建築 材料連附屬辦公室及員				
	號A分段餘段、第158					
	號餘段(部分)及第173					
A/YL-	號(部分) 新界元朗八鄉丈量約	擬議臨時露天存放建築	2013年11月			
KTN/424	份第110約地段第125		12日			
A /\/!	號餘段	会 唐/ 黎 庫 \ 红 辛 宁 平 35	20125115			
A/YL- MP/224		食肆(餐廳)和商店及服 務行業(作婚禮用途的附	l I			
	2562號B分段餘段及					
	第2564號餘段和毗連					
A/K10/248	政府土地 九龍城南角道 1C 及 3	 擬議酒店	2013年11月			
	號		19日			
A/K11/215	九龍慈雲山道150號慈雲閣A座	擬議靈灰安置所 	2013年11月			
A/NE-		擬議屋宇(新界豁免管				
KLH/455	量約份第9約地段第	制屋宇-小型屋宇)	19日			
A/NE-	856號A分段 大埔林村社山村丈量	擬議屋宇(新界豁免管	2013年11月			
LT/492	約份第19約的政府土		19日			
A / N I =	地	松类日子 /长日如左笠	0040/544/			
A/NE- TKL/457	新界打鼓領学屋刊义 量約份第82約地段第	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2013年11月			
	612號B分段					
A/NE-	新界打鼓嶺李屋村丈 量約份第82約地段第	擬議屋宇(新界豁免管制屋字小型屋字)	2013年11月 19日			
TKL/458	重約份第82約地段第 612號A分段		ושם			
A/YL-	新界元朗八鄉丈量約	擬議臨時露天存放建築				
KTN/420	份第110約地段第161 號餘段(部分)	材料(為期3年) 	19日			
A/YL-	, ,	臨時辦公室(1間物業代	2013年11月			
NTM/296	第104約地段第2616	理辦公室及2間運輸辦	l I			
	號(部分)	公室)連附屬停車場及儲物 (為期3年)				
A/YL-	新界元朗屏山上章圍	物 (為期3年) 擬議臨時公眾私家車及	2013年11月			
PS/425	丈量約份第122約地	客貨車停車場(為期3	l I			
	段第422號(部分)及第 423號(部分)	年)				
A/NE-	新界粉嶺軍地北村量	 臨時汽車裝飾工程工場	2013年11月			
TKL/455		及存放汽車零件連附屬	26日			
	2197號A分段(部分)、 第2197號餘段(部分)	辦公室(為期3年)				
	及毗連政府土地					
A/TM/451	新界屯門青山村丈量	擬議靈灰安置所	2013年11月			
	約份第131約第501號及第533號地段和毗連		26日			
	政府土地					
A/YL-		臨時露天貯物(二手汽	l I			
HT/875		車、金屬、機械、零件 連附屬寫字樓) (為期	26日			
	分) 及第 94號 (部分)	3年)				
A/YL-	元朗流浮山丈量約份	臨時露天貯物(雲石,				
LFS/255		建材,鋁罐,鋁架,小型機械,停泊待出口私	26日			
	2226號(部分)和毗連					
	政府土地	台連小型附屬維修工場				
		及上落貨車位)(為期3年)				

2013年11月5日

城市規劃委員會

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手



香港報業評議會 HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk enquiry@presscouncil.org.hk

電話: 2570 4677

傳真: 2570 4977

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會 (下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申 請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進 一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦 公時間內在下列地點供公眾查閱一

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委 員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表 指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15 樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過 委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見 | 。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正 常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就 有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途: (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」

的姓名供公眾查閱;以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表							
申請編號	地點	申請用途/ 發展	進一步資料	就進一步資 料提出意見 的期限			
A/K10/ 246	馬 頭 圍 譚 公 道 105-107號	擬議酒店	申請人提交交 通影響評估以 回應香港警務 處的意見。				
A/NE- KTS/ 343	新界上水營盤村 丈量約份第100 約地段第1666號 B分段餘段(部分)	界豁免管制屋					
A/NE- PK/38	新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1582號A分段	界豁免管制屋		2013年11月 12日			
A/NE- PK/39	新界上水雞嶺丈 量約份第91約地 段第1582號C分 段	界豁免管制屋		2013年11月 12日			
A/NE- PK/40	新界上水雞嶺丈 量約份第91約地 段第1543號A分 段	界豁免管制屋		2013年11月 12日			
A/NE- PK/41	新界上水雞嶺丈 量約份第91約地 段第1543號C分 段	界豁免管制屋		2013年11月 12日			
A/NE- PK/42	新界上水雞嶺丈 量約份第91約地 段第1543號B分 段	界豁免管制屋		2013年11月 12日			
A/YL- PH/670	新界元朗介第110条 第336號A分 段第336號B分分分 第337號(部第358 號(部部分)、 第357號(部部分)、 第360 號(部部分)、 第360 號(部部分)、 第362 號(部部分)及 號(部部分)及 號(部部分)及 號(部分) 號(部分) 號(部部分) 號(部部分) 號(部部分) 號(部部分)	存放泥土及建築材料連附屬辦公室及員工休息室(為期3	意見作出回應 連修訂的渠務 影響評估,以				
A/H11/ 104	香港半山區堅道 48號	擬議酒店	申進應見訂評應展交已資料的經濟,的估擬將爭也交資議會製工的。				
A/YL- NSW/ 222	元朗南生圍近榮基村的政府土地 (電塔編號 4DYC7)	裝置(擬議工作 平台和維修人 員行人路通往	一回護見行地展交換無關的擬線一個大學與關門,人盤與不可以與一個人學的人類,以然意議、發展一個人。				

2013年11月5日

業務轉讓聲明

茲依照香港法律第49章《業務 轉讓(債權人保障)條例》第四 及第五條之規定通知如下:

Speed Profit Development Limited振盈發展有限公司,註 冊地址為香港九龍深水埗東沙島街167E東蘭閣A座11樓C 室(以下簡稱「出讓人」),於香港九龍深水埗東沙島街 167E地下經營「小金井日本料理」業務(以下簡稱「該業 務」),現將該業務與該業務相關的所有資產與及商標權 轉讓予Happy Holdings Limited,開心集團有限公司(以下 簡稱「承讓人」)。本通告並聲明所出讓的業務將繼續由 Happy Holdings Limited,開心集團有限公司經營及管理。 該業務轉讓將於牌照正式轉名後方為完成。

牌照權正式轉讓前一切法律責任由振盈發展有限公司負

二零一三年十一月四日

SPEED PROFIT DEVELOPMENT LIMITED 振盈發展有限公司

出讓人 HAPPY HOLDINGS LIMITED 開心集團有限公司

城市規劃委員會

A 16

■責任編輯: 黃建文

■版面設計

不要讓任

網上圖片



2 看的小電影》,由網友自製。教育專家表 示,目前國內針對兒童性教育方面的資料非常 少,而社會的現狀則已經讓兒童性教育問題「迫 在眉睫」。

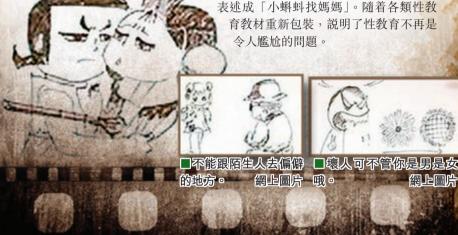
知識準確又頗詼諧

一些準爸媽看完都表示「非常實用」。其中一 集可看到葫蘆娃、多拉A夢、蠟筆小新等孩子喜 歡的卡通明星都成為性教育素材。可以看出,製 作者非常用心挑選短片的主題、旁白和畫面,相 關知識準確,同時又頗為詼諧。短片的作者介紹 稱,製作《一分鐘性教育片》的原意是不要太露 骨,「讓大人孩子都能看」。而旁白的口吻則盡 量使用戲謔、好玩的語句。

僅長一分鐘 爆紅網絡

這個系列短片每集只有一分鐘左右,目前共有 3集,非常精煉,在網絡上爆紅。大部分網友看 完這幾集短片後都認為內容可靠,「以後孩子再 問那些諸如『我從哪兒來的呀?』『有怪叔叔給 我糖吃』等問題,就不用再尷尬了,直接讓他看 片子就行」。不過,也有網友認為,短片速度偏 快,擔心孩子是否能夠吸收消化。

近年北京和上海先後推出針對低齡段兒童的性 教育課本。一本由上海市教育部門組織編寫的 《男孩女孩》課本中,將精子與卵子的相遇,



長沙市寧郷縣金洲鎮有一名 · **全越** 42歲的男子楊先生,他與35歲 的妻子在4年前結婚,這是雙方 的第二次婚姻。近兩年來,雙方感情並不 好,經常爭吵,今年10月底,兩人協議離 婚。而楊先生離婚後在酒樓舉辦了一場「離 婚酒宴」, 惹來民眾議論

11月1日,金洲鎮的一家酒樓承辦了一場「有 史以來第一遭」的離婚酒宴。這場離婚酒宴只 辦了兩桌,邀請的都是楊先生的朋友。酒樓門 口有一條紅色橫幅,上面寫着:「楊×先生離 婚快樂,苦盡甘來!」酒宴很豐盛,每桌都有 十幾碟菜。出席楊先生離婚宴的朋友一共有二 十多人。社區的許多熟人都被楊先生口頭邀 請,不過,有些人並不願意赴宴。



■酒樓門口掛着橫幅「離婚快樂,苦盡甘

楊先生有兩個朋友坦承沒去喝這場離婚 酒。「他有他的想法,我們有我們的想法。」 楊先生的朋友姚先生説,辦離婚酒畢竟不是 好事,「他喊我去,我不好意思去。」

■《瀟湘晨報》



34歲的江西男子章軍華騎着自行車行走588米 鋼絲,成功跨越湘江,這也是湘江上空首次自行 車騎行鋼索表演。活動地點設在湘潭市河西聚富 大廈前河堤內與河東沿江風光帶十一坊處,700 多米鋼索橫跨湘江兩岸,坡度接近30度,距離江 面二三十米高,鋼索直徑21.5毫米。自行車沒有 輪胎,只有鋼圈。鋼索位於湘江一橋下游,距離 橋幾百米處。 《瀟湘晨報》

屋

住

區黃先 生家是一棟

居民樓,屋 內有一棵破 「樓」而出的 大樟樹頂天

而立、環抱 ■破樓而出的大樟 小樓,成為一. 當地一景。

10年前建樓時,宅基地上有棵 樹,為保住樹房子環樹而建,給 主要支幹預留孔洞,幾年後,樟 樹長大了好幾圈, 樹幹最粗處需 要兩個人才能合圍,樹高已經超 過15米,把幾處預留孔都給擠滿 了。如今這棵樹「破樓」而出。 遠遠望去,碗口粗的樹枝從黃先 生家的窗口伸出,二樓以上籠罩

在鬱鬱葱葱的樹枝之下。 ■《廣州日報》

網上圖片



訊 (記者 袁 巧 重慶報道)

為趕時髦,在

家附近的一家



本報重慶傳真

高檔美髮店燙頭,但染髮之後沒幾 頭髮。

天,頭髮卻開始大面積脱落,不久頭 上如被「鬼剃頭」一般,僅剩稀疏的

為恢復秀髮,小梅先後到多家醫院 診治,都沒有什麼效果,唯有閉門不 出。原來美髮店老闆為圖方便,在給 小梅燙髮、染髮前均未做藥水皮膚測 試和過敏測試,導致小梅頭皮過敏頭 髮脱落。為此,小梅家人將該美髮店 告上法庭。