

大球場2015年斥億元全面重鋪

專家揭爛場「4大死因」 民政局改變初衷決根治



楊立門表示，更換表層草地做法治標不治本。香港文匯報記者彭子文攝

民政事務局決定2015年會全面重鋪草地，希望一年內完成，預計費用不會超過一億元。資料圖片

香港文匯報訊（記者 王維寶）今年7月多支英超球隊來港作賽，但香港大球場草地光禿禿，成為國際笑話。民政事務局昨日公布檢討結果，指出事件「4大死因」，包括大球場先天不足令草地老化、今年夏季持續傾盆大雨，令比賽時草地迅速變成泥濘等。民政事務局決定改變原先只重鋪表層的計劃，2015年會全面重鋪，包括更換疏水灌溉系統，整塊草地泥土亦會更換，希望一年內完成，預計費用不會超過一億元。

政府早前成立香港大球場草地足球場專家小組，檢討大球場草地情況及商討長期改善措施。民政事務局昨日公布檢討結果，認為當日事件是因為一連串不利因素同時發生所致，包括「4大死因」，首先大球場長期日照不足影響草地的生長，而大球場草地自1998年重鋪後，至今已呈現老化，大量的有機物質日積月累地積聚，令草地表層去水能力減弱，降低了草地的耐用性及適應惡劣天氣的能力。

7月雨量超多 草地老化疏水慢

另外，今年夏季香港的降雨量特別高，5月及6月的降雨量分別為509.3毫米及438.6毫米，遠比去年同期的277.7毫米及261.5毫米雨量高出近一倍。持續大雨不但影響日常草地保養工作，亦削弱各項草地復修工作的效果。同時，在巴克萊賽事前兩天至賽事完結期間，本港持續傾盆大雨令草地表層土壤積存了大量水分，已老化的草地未能及時疏導大量雨水，以致在比賽時大球場草地迅速變成泥濘。

球賽的密集編排亦是造成大球場難以復原的主因，今年7月底的兩項大型足球賽事，於6日內安排5場比賽在大球場進行，不僅頻密程度甚高，且在大球場一般關閉作大型復修工作的雨季舉行，而康文署場地職員在緊急事故下的應變能力不足，亦沒有足夠合適的人員與設備，為類似大型活動期間可能發生的緊急情況作有效的應變。

重建草地系統 擬「換種」減靠日照

民政事務局常任秘書長楊立門表示，當局原定計

劃於明年更換表層草地，但經研究後認為做法治標不治本，所以決定重新建造大球場整個草地系統，包括重新設計與更換球場的疏水和灌溉系統、更換整個草地土壤結構和重鋪草地，並考慮加設輔助線草生長的燈光和通風系統等，亦研究引入在陽光不足的情況下仍能良好生長的新草種，徹底改善大球場草地，長遠提升其質素和耐用性。

工程最快將於2015年第一季展開，預計歷時10個月至1年，初步估計工程費用在一億元內。當局稍後會向立法會申請撥款。

冀不礙球賽 足球賽須分流

楊立門又指，由於2014年舉辦世界盃，預計明年暑假將不會有球隊來港比賽，而在2015年工程進行時，該年的賽事可能受影響，本港甲組足球賽事可能要轉到其他政府場地舉行，「如工程不長於9個月，則可以等到夏季完結才進行，希望不會影響每年3月的國際七人制足球賽」。而其他非體育活動亦希望可以分流到其他場地舉行。

在場地租用安排方面，康文署將會以維持大球場草地質素為優先考慮，例如各場賽事應盡量平均編排，避免賽程過密，亦會要求租用大球場舉辦活動的團體避免在草地上搭建舞台及覆蓋草地，以及在草地上噴上圖案。康文署亦會成立一支專門負責草地管理的團隊，為轄下所有天然草地球場提供專業意見和技術支援，並購買先進的草地保養器材和維修工具。康文署正檢討大球場管理人員的人手和架構，以配合未來草地管理和保養的需要，亦會檢討大球場的緊急應變計劃，加強員工的應變能力。

確保不含雜質 康署擬引石英砂

承辦商勿忙供沙 無篩走雜質

香港文匯報訊（記者 王維寶）康文署在7月巴克萊賽事期間，試圖用沙填平球場凹凸不平的位置，但卻被指沙中含有碎石及貝殼等雜質。康文署署長馮淑儀在昨天公布檢討結果時表示，當局事後在沙樣本中並無發現雜質，承辦商估計是由於在運送及倒落地時混入雜質，其後又沒有時間篩走雜質，才會出現上述情況，署方將會考慮引入沒有雜質的石英砂，確保有關情況不再出現。

香港大球場於巴克萊英超亞洲錦標賽出現爛地情況，當局為了盡量恢復場地質素，以進行之後的賽事，故要求承辦商盡快運送大量的沙前往大球場，試圖填平草地上凹凸不平的位置，但在沙中被發現含有碎石、貝殼甚至玻璃碎片等雜質，被各界質疑當局將海灘的沙用在球場草地上作補救，最後卻弄巧成拙。

馮淑儀表示，當局在過去2個月與提供沙的承辦商開過多次會議，並檢驗各個甲組球場的沙樣本，發現並無太多雜質。對於在巴克萊賽事期間發現各種雜質，馮淑儀引述承辦商解釋指，當時需要在極短時間內提供70噸沙，承辦商從多個地點收集場地用沙，故在運送途中及倒落地時混入雜質。她又指，以往一直都有篩走雜質的工作，但在這次事件上，球場員工沒有時間篩沙，才會出現上述情況。

馮淑儀又表示，署方與有關承辦商的合約將於明年2月完結，屆時將會考慮在各個球場引入更高質素的石英砂，由於石英砂不是在河中提取，所以並不會出現雜質，亦不需要再做篩沙工作，並能確保沙的質素。

足總：政府顯改善場地誠意

香港文匯報訊（記者 陳錦棠）為根治香港大球場的草地問題，當局計劃於2015年重建香港大球場草地系統。足總認為，此舉顯示政府在改善大球場草地問題上有誠意，又建議落實重鋪大球場草地前應先改善疏水系統。有球會則認為，本港大球場可考慮做效其他國家，使用2種或以上的綠草，以保持草地狀態長時間穩定。

足總副主席貝鈞奇亦贊成重建，認為更能徹底解決問題，有信心未來草地情況能更理想。他分析指，因為球場觀摩席半開式設計影響，導致陽光光線不足，部分綠草生長欠佳，故認為加裝輔助燈光系統，能有效協助綠草生長。他又指，目前距離施工日期尚餘1年多，在此期間，大球場應實施在雨季來臨前改善疏水系統等短期措施，盡量疏導雨水，令草地不受雨季影響。

東方球會總監梁志分析指，不同品種的草各具不同特性，例如某些草可以更穩固抓着土地，亦有些草較軟，適合球賽使用，他建議當局可以考慮做效其他國家的球場，選用2種或以上品種的綠草，放進大球場更替使用。

貝鈞奇：有信心重建後更理想

足總主席梁孔德贊成重建大球場整個草地系統，他指出，現時大球場的灌溉系統已經老舊，而政府下決心重建草地，並成立團隊專責管理，充分顯示出政府的誠意。

大球場草地專家小組報告

爛地成因	改善措施
大球場長期日照不足影響草地生長	考慮加設輔助線草生長的燈光和通風系統，並引入能在陰天生長的新草種
大球場草地至今已使用了15年，草地狀況已老化	重新建造大球場整個草地系統，更換整個草地土壤結構和重鋪草地
球場的疏水系統去水速度慢	重新設計及更換球場的疏水和灌溉系統
持續惡劣的天氣	無
球賽的編排過於密集	各場賽事盡量平均編排
大球場舉辦各種活動影響草地質素	建議在大球場舉行的活動應盡量避免在草地上搭建舞台及其他覆蓋物
職員對緊急事故的應變能力不足	成立一支專門草地管理團隊，並加強員工的應變能力

資料來源：香港大球場草地足球場專家小組報告 製表：香港文匯報記者 王維寶

政府設「地區聚焦小組」與區議員交流

香港文匯報訊（記者 羅繼盛）運輸及房屋局局長張炳良和發展局局長陳茂波，以及多名署長級官員昨日在大埔社區中心禮堂出席地方行政高峰會第二場專題論壇，就「交通運輸、城市規劃和公營房屋發展」與區議員交流意見。張炳良在會上宣布成立「地區聚焦小組」，在新平台直接與地區人士交流意見。

張炳良落區回應交通問題

論壇上有多名區議員就巴士重組和港鐵服務表達意見，大埔區議員黃碧嬌稱，雖然運輸署和巴士公司很努力推動北區巴士路線重組，但認為對改動涉及其他區路線的諮詢做得不足，例如雖然北區支持取消70X線，但對大埔交通卻承受很大壓力，期望未來在大埔推行重組時可改善諮詢工作。有議員則關注未來港鐵東鐵線由12卡

減至9卡，會否出現負荷不足等問題，亦有意見指政府作為港鐵最大股東，應以股息回贈市民，以減輕市民交通費。張炳良回應時指，重組巴士路線只針對載客量過剩的路線，以善用巴士資源，改善路面塞車和廢氣排放，並紓緩巴士票價壓力，而非「為減線而減線」。政府從港鐵所得股息會撥入庫房，用於社會協助有需要的市民，當局亦有準則規管巴士和港鐵，會考慮市民的負擔能力。

否認民政專員「官階低」

北區區議會主席蘇西智又提到，現時民政專員官階低，沒有權力指示其他部門開展工作。西貢區議會主席吳仕福亦指，區議會若得不到政府部門的支援，便難以發揮其角色。張炳良否認民政專員「官階低」的說法，又指自己每年均與18區區議會



張炳良和陳茂波等高層官員昨日出席地方行政高峰會第二場專題論壇，聽取議員有關運輸、房屋和規劃的意見。香港文匯報記者曾慶威攝

主席會面，未來幾個月亦會就運輸和房屋政策範疇，分別成立「地區聚焦小組」，直接聽取區議會內相關小組主席表達意見。

北區區議員藍偉則希望政府可免入息和資產審查，讓受影響的古洞北

居民上公屋。陳茂波則解釋，古洞北拆遷涉及不同居民，若「一刀切」處理並不現實，當局會繼續與地區人士商討折衷方法。他又指，現時已有20多萬人輪候公屋，若向受影響居民免審查上樓，需考慮公平問題。

城大：港窮人140萬 高於政府估算

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港貧窮問題備受關注。一項計算入息及生活基本需要的調查指出，本港約有140萬貧窮人口，高於政府估算的131萬或102萬（計算綜援等現金福利收入後）。調查又發現，分別有21%成人及27%兒童生活在貧窮線以下。政務司司長私人辦公室專員聶德權表示，兩者量度方法有異。他又指出，將來推出的扶貧措施會優先處理家中有小朋友但沒有申領綜援的貧窮家庭，但強調任何措施都包含鼓勵就業元素。

香港城市大學與英國布里斯托大學於去年底至今年2月，訪問了604個本港住戶，以家庭入息及衣、食、住、行等生活必需品開支來審視本港的貧窮概況。調查發現，1人家庭及6人家庭的貧窮率分別為52%及45%；分別有21%成人及27%兒童生活於貧窮線以下。

調查又發現，20%成年人因貧窮而缺乏正常社交活動，容易被社會排斥；12%兒童因家庭經濟問題，無法參加至少一項課外活動；另有逾半數受訪家庭於住屋方面出現5項或以上問題，包括空間不足、天花滲水等情況。

聶德權：兩者量度方法有異

港府於9月底公布貧窮線時指出，本港有131萬貧窮人口，貧窮率為19.6%。不過，若計算綜援等現金福利收入後，貧窮人口將降至102萬，貧窮率亦減少4.4個百分點至15.2%。出席昨日調查發布會的聶德權指出，數字不同基於兩者量度方法有異，當局是採取「相對貧窮」概念，期望透過入息中數去了解本港貧窮情況，從而制定相關政策及評估成效，善用資源幫助有需要人士。

陳茂波：屋署爭資源申請處理中



陳茂波(中)和區載佳(右)昨日首次回應屋宇署罷工事件。香港文匯報記者曾慶威攝

香港文匯報訊（記者 羅繼盛）約200名屋宇署人員前日發起罷工抗議人手不足，發展局局長陳茂波和屋宇署署長區載佳昨日雙雙現身回應事件。陳茂波表示明白屋宇署人員的工作壓力和工作量大，今年已向高級爭取資源，有關申請正在處理，有結果便會向公眾交代。區載佳則稱，屋宇署過去3年來公務員職位增加逾30%。

明白屋署工作壓力大

發展局局長陳茂波和屋宇署署長區載佳昨日出席地方行政高峰會後一同會見傳媒，主動回應前日的屋宇署罷工。陳茂波指發展局非常重視僱建、違例劏房的執法工作，亦明白屋宇署人員的工作壓力和工作量大，並說：「辛苦晒大家！」

陳茂波表示，屋宇署過去幾年有透過發展局向政府爭取資源，過去3年亦獲撥不少資源，屋宇署今年亦有繼續透過局方向上級提出申請爭取資源，現時申請正按既定機制和程序處理。他表示，若有結果一定會向公眾和員工溝通和交代，希望同事們諒解，並齊心合力繼續服務市民。

區載佳：部門職位增逾30%

區載佳亦指，屋宇署過去3年在政府資源分配機制下，每年均獲得額外資源，部門的公務員職位由2010年的992個，增至現時的1,319個，當中技術職系職位由307個升至403個，專業職系亦由369個增至497個，增幅均逾30%。

他承認，署方雖已增加資源，但因為香港樓宇的老化和僱建數量增加，工作量大不斷上升，對同事工作壓力非常大。他感謝員工在工作壓力大的情況下，多年來盡心盡力工作。而署方今年已就人手完成全面檢討，而需要增加人手的數目要視乎工作量大，並在局方支持下申請額外資源。

區載佳強調，屋宇署會以樓宇安全為重，同時有效運用資源，以風險管理原則釐定執法的先後次序。至於他前日被員工要求撤換，他對員工要求表示理解，但稱政府有機制去委任任何職位。

規劃師倡河套淨化建環保區

香港文匯報訊（記者 文森）城規會昨日討論落馬洲河套地區的規劃。有城市規劃師建議，區內交通以環保車輛為主，並採用新技術確保淨化河套區土地時，土質不會改變。另外，河套區環評報告日前獲得通過，預計明年動工，2016年至2018年逐步提供可發展土地，發展以高等教育為主的區域。

總城市規劃師林智文表示，將面積有88公頃的落馬洲河套區打造成低碳環保區，並建議區內提供足夠的通風走廊，降低對空調的要求，鼓勵區內的交通以環保車輛及單車為主，提供足夠的配套。他又指，計劃在河套區設高等教育區，發展文化創意產業的創新區及交流區。而休憩用地亦會劃分沒有建築的生態區，以照顧河套區內的雀鳥。

環評獲通過 2016年可發展

城規會副主席黃遠輝則指，現時河套的土地含金屬，擔心淨化過程中令地質變化，影響規劃落實。林智文回應指，會採用新技術，將河套區土壤淨化及鞏固，確保日後土壤不會流失，不會對使用者產生影響。

另外，河套區環評報告日前獲得通過，預計明年動工，2016年至2018年逐步提供可發展土地，發展以高等教育為主，以及高新科技和文化產業的區域。