

惠州11月辦道教文化節



■廣東道教文化節暨第七屆惠州國際旅遊節新聞發佈會。

香港文匯報訊（記者 余麗齡 廣州報道）記者從「2013廣東道教文化節暨第七屆惠州國際（休閒養生）旅遊節系列活動」新聞發佈會獲悉，該系列活動將於11月15至17日在惠州市博羅縣羅浮山舉行，這次活動也是2013廣東國際旅遊文化節的分會場。廣東省民族宗教委副主任溫衛平，惠州市常委、統戰部部長楊燦培，省道教協會會長賴保榮，市民族宗教局、市旅遊局、博羅縣有關負責人等出席新聞發佈會。

道教養生羅浮山風景遊

溫衛平表示，廣東有着悠久的道教歷史，其中2010年首屆道教文化節在羅浮山成功舉辦，羅浮山今年再次舉辦道教文化節擁有三大優勢：一是羅浮山是中國道教十大洞天之第七大洞天，七十二福地之三十四福地；二是擁有道教歷史文化名人，葛洪是東晉著名的道教理論家、藥學家，曾在羅浮山修行煉丹、著書立說、授徒講學，自始開創嶺南道教流派；其妻鮑姑是著名的女針灸家；三是擁有道教名觀，沖虛古觀、九天觀、黃龍古觀、酥醪觀四大古觀具有1,600多年歷史。

楊燦培介紹，本次活動的主題是「道教養生、美麗惠州、福地羅浮」。屆時將有羅浮山風景區遊客中心啟用儀式、廣東道教學院籌建辦揭牌儀式、道教書畫攝影展暨《山水醜惠州》宣傳冊首發儀式、祈福法會、全國百名攝影家和粵港澳主流媒體及旅行商惠州採風採線等活動。

滬自貿區傳下月試點資本項目可兌換

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）剛迎來「滿月」上海自貿區或將公布區內人民幣匯率市場化和資本項目可兌換措施。海通證券首席經濟學家李迅雷昨日在一個研討會上表示，上海自貿區內人民幣匯率市場化和資本項目可兌換措施或在11月推出。同時，區內首宗賣地也將於下月進行。



■剛迎來「滿月」上海自貿區或將公布區內人民幣匯率市場化和資本項目可兌換措施。

據悉，李迅雷是參與上海自貿區規則設計的相關專家之一，他在博時標普500ETF產品研討會上透露，上海自貿區作為金融改革試驗田，通過開放促改革，下個月央行將公佈利率市場化和資本項目可兌換在自貿區內的相關規則，一旦推出對金融改革是一個很大的促進。

貸款利率將由市場決定

曾有內地媒體報道稱，中國央行正着手建立一套「分賬核算」系統，即自貿區內的所有企業、個人、金融機構賬戶都將被標識，與境內賬號「隔離」。這些被標識賬戶的所有資金往來，央行將通過該系統實時監控。而上周五，央行宣佈正式運行貸款基礎利率（LPR）集中報價和發佈機制，也意味着今後貸款利率將由市場決定。

另有消息人士稱，上海自貿區可能將實行隔離型資本項目可兌換，即在區內開放自由匯兌交易，對區內與區外的資金，按跨境原則管理。關於經常項目的結算服務方面，區內的銀行可以在區內外間，以及區外境內間以本外幣結算及進行相關規定業務。

目前自貿區內已設立企業208戶，較去年同期轉

區範圍內設立的企業總數增長近4倍，註冊資金總額超過35億元（人民幣，下同）。新設立企業中，實行「認繳制」的公司註冊資本最低的也有3萬元，最高為7,900萬美元，並未出現「一元公司」。

在208戶企業中，有122戶從事貿易行業、36戶從事投資和資產管理行業。除已設立企業外，還有1,528戶企業辦理了名稱核准手續。此外，試驗區內各企業登記註冊窗口已接受有關企業設立等諮詢約1.6萬人次，由於每天前來的人員太多，目前8個窗口，除1個諮詢窗口和1個領證窗口外，3個窗口辦理企業名稱核准業務，每日共限號200個，3個窗口辦理企業註冊登記與變更、每日共限號150個。

下月啟動區內首宗賣地

另一方面，自貿區內土地轉讓即將掀起一股高潮，上海市規土局2013年第九號轉讓公告中顯示，位於浦東新區外高橋保稅區GG13-03地塊將從11月5日起正式接受競買。該地塊面積為11,509.2平方米，准入產業類型為通用倉庫和標準廠房，容積率為0.8-2.0，投資強度不低於533.4萬元/畝。

據悉，該幅地塊是外高橋最大地主上海外高橋集團自4月份以後賣的第一幅土地。從公開資料顯示，今年4月3日，福州濱江房地產開發有限公司以10,050萬去年底價競得浦東新區外高橋新市鎮G03-17商辦地塊，樓板價4,267元/平方米，屬於上海自貿區配套的外高橋森蘭區域，按自貿區附近最新成交地塊均價1.2萬元/平方米來比較，G03-17地塊數月內已升值3倍。

投資穗商業地產回報率5%

香港文匯報訊（記者 古寧 廣州報道）和記黃埔成功以26億元人民幣的價格將位於廣州荔灣區的西城都薈出售給一境外房地產基金，引發業界熱議。不過，穗業界人士則表示，儘管目前還不好確定，李嘉誠「甩售」廣州商業地產最初的動因。有機構研報則指，目前廣州商業物業投資回報率為5%-6%。有專家表示，儘管業界認為這個數字並不低，但以李嘉誠其他投資回報動輒以兩位數起跳來看還是太低。

李嘉誠售穗產或因回報低

統計顯示，2013年是廣州優質商舖

有史以來供應量最大的一年，預計全年有近40萬平米商場竣工，約為2012年的3倍。今年四季度分別有位於珠江新城的海印匯、荔灣區的西城都薈及番禺區的荔園新天地將正式開業，屆時將新增20萬平米的供應。廣州高力國際商舖服務部高級經理何健敏表示，今年廣州零售業將持續低迷。2014年和2015年廣州、佛山將有大量零售物業新增供應，預計將出現井噴現象。

由於未來新增供應多集中在周邊新興商圈如番禺等，由於競爭加大預計其較低的租金水平將拉低全市平均租金水平。

港商177億京建CEPA產業園

香港國譽置業日前在「第十七京港洽談會」簽署「香港CEPA北京產業園」項目，預計涉及總投資達177億元人民幣，項目所在北京石景山區衙門口地區。國

譽置業董事長俞軍在北京接受本報記者訪問表示，搭建香港CEPA北京產業園這平台將香港高端服務帶到北京拓展市場外，同時引領和提升北京高端服務邁向國際化水平，增強國際市場競爭力，達到雙贏局面。

「世界市場經濟競爭激烈，經濟環境不穩定，互聯網銷售方式讓香港轉口貿易優勢漸失，因互聯網發達，令昔日香港是最快獲得國際訊息渠道的角色優勢又減退，令香港營商面對困境不止，香港仍然有的優勢是人的質素。」國譽置業董事長、香港中港經貿關係協會會長、香港中小企業總會會長俞軍接受本報訪問時表明了此看法。他相信，由香港人提供的高端服務包括企業管理，金融、商務、設計、法律、醫生、幾大專業行業競爭力仍強。

形成群聚效應與平台

俞軍指出，中央制定CEPA政策是希望香港企業和個人在內地發展業務，享受與內地企業和居民同等國民待遇的政策，借此推動香港企業擴大市場同時帶動內地企業的提升，但目前港資人投資到內地基本是獨立發展，沒有形成群聚效應和平台效應，CEPA政策在內地和香港的影響力沒有得到充分的展示。因此「產業園」的誕生，正是為這類公司和個人帶來了新機遇，希望實實在在讓香港中小型企業、獨立專業人士受益。

俞軍構思打造香港CEPA產業園，為尋找合適地方，在全國多個省調研，包括瀋陽、湖南、江蘇、北京等地，最後選中北京石景山區，因首鋼



■香港國譽置業董事長俞軍。

搬遷後重新規劃發展，締造了個好機遇，經過近一年的洽談交流，得到石景山人民政府和北京市投資促進局的推進，才順利達成這空合作，這是在香港中港經貿關係協會和香港中小企業總會兩大機構牽頭下，主要成員企業參與，由香港國譽置業組織實施，投資達177億元人民幣。屬北京市綜合改革試驗「項目。如果效果好會輻射到其他大城市。

俞軍表示，「中國市場那麼大，全世界的商家都希望進入，香港人來可享有優惠都不來，太可惜了。香港市場太細，我們接觸的中小企業及專業人士都希望有機會來北京發展，只是不是人人熱門路，如今我們猶如代他們開拓了門路，應該很吸引。」

5年打造北京「小香港」

園區佔地42萬平方米，計劃5年後落成。俞軍指，最終會將「香港CEPA北京產業園」設計成一個適合30萬家企業來京營商和生活的社區，內有高端商品房、CEPA購物中心大部分是專賣港貨的商店、寫字樓、銀行、酒店、酒樓、戲院、劇院、診所、幼稚園，學校，日後永定河畔將有一個美麗「小香港」。

■香港文匯報記者 焯玲

突出四大香港元素

俞軍強調，產業園也是香港文化、北京文化融合交流的平台。會引進香港在金融、商務、信息、物流、設計、法律、醫生、高效而先進的醫療體系、國際化教育模式、文化創意企業和國際旅遊等優質高端服務產業。

打造「香港製造」總部集聚區

「香港CEPA產業園」引進的公司主要是突出「香港製造」、「香港服

上海自動化儀表股份有限公司2013年第三季度報告正文

一、重要提示
1.1 公司董事會、監事會及董事、監事、高級管理人員保證季度報告內容的真實、準確、完整，不存在虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並承擔個別和連帶的法律責任。
1.2 公司全體董事出席董事會審議季度報告。
1.3
公司負責人姓名 徐子琪
主管會計工作負責人姓名 鄭建國
會計機構負責人（會計主管人員）姓名 司文培
公司負責人徐子琪、主管會計工作負責人許大慶及會計機構負責人（會計主管人員）車海鵬保證季度報告中財務報表的真實、準確、完整。
1.4 公司第三季度報告中的財務報表未經審計。

二、公司主要財務數據和股東變化
2.1 主要財務數據
單位：元 幣種：人民幣
本報告期末 上年度末 本報告期末比上年年度末增減(%)
總資產 1,795,200,522.90 1,685,564,583.67 6.50
歸屬於上市公司股東的淨資產 187,802,943.04 182,376,934.02 2.98
年初至報告期末（1-9月） 年初至上年報告期末（1-9月） 比上年同期增減(%)
經營活動產生的現金流量淨額 -80,571,020.68 -30,287,730.53 不適用
年初至報告期末（1-9月） 年初至上年報告期末（1-9月） 比上年同期增減(%)
營業收入 805,690,008.26 760,111,198.49 6.00
歸屬於上市公司股東的淨利潤 5,531,756.86 5,445,822.36 1.58
歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤 -9,109,567.27 -9,349,810.81 不適用
加權平均淨資產收益率（%） 2.99 3.11 減少0.12個百分點
基本每股收益（元/股） 0.0139 0.0136 2.21

2.2 截至報告期末的股東總數、前十名股東、前十名無限售條件股東的持股情況表

單位：股					
股東總數 46,470戶。其中：A股27,790戶；B股18,680戶。					
前十名股東持股情況					
股東名稱	股東性質	持股比例(%)	持股總數	持有有限售條件股份數量	質押或凍結的股份數量
上海電氣（集團）總公司	國家	26.86	107,251,954	0	無
中國華融資產管理股份有限公司	國家	9.22	36,827,147	0	無
中國長城資產管理公司	國家	3.43	14,114,501	0	未知
中國東方資產管理公司	國家	3.41	13,635,574	0	未知
上海國際信託有限公司	國內非國有法人	0.98	3,906,199	0	未知
中銀集團證券股份有限公司	境內非國有法人	0.73	2,905,350	0	未知
上海文大企業管理中心	境內非國有法人	0.58	2,300,000	0	未知
中國信達資產管理股份有限公司	國家	0.50	1,987,963	0	未知
中信信託有限責任公司－中信·穩健分層1310E期（輝峰二期－C）	其他	0.43	1,732,500	0	未知
顏雷	境內自然人	0.42	1,694,450	0	未知
前十名無限售條件流通股股東持股情況					
股東名稱（全稱）	期末持有無限售條件流通股的數量	股份種類及數量			
上海電氣（集團）總公司	107,251,954	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
中國華融資產管理股份有限公司	36,827,147	人民幣普通股	境內上市外資股	105,359,357	人民幣普通股
中國長城資產管理公司	14,114,501	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
中國東方資產管理公司	13,635,574	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
上海國際信託有限公司	3,906,199	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
中銀集團證券股份有限公司	2,905,350	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
上海文大企業管理中心	2,300,000	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
中國信達資產管理股份有限公司	1,987,963	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
中信信託有限責任公司－中信·穩健分層1310E期（輝峰二期－C）	1,732,500	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
顏雷	1,694,450	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股

上述股東關聯關係或一致行動的說明

三、重要事項
3.1 公司主要會計報表項目、財務指標重大變動的情況及原因
適用 □ 不適用
3.1.1截止報告期末,資產負債表項目發生變動的原因分析

項目	期末數	年初數	增減(%)	原因
貨幣資金	94,874,041.66	185,268,009.58	-48.79	主要係本報告期收到專項撥款減少及在建工程項目投入
在建工程	145,161,854.47	103,014,566.34	40.91	主要係本報告期大型核電數字化項目實施開發支出
應付票據	36,337,224.02	937,195.32	3,777.23	主要係本報告期開行項目費用的發生
其他非流動資產	6,867,907.22	3,315,107.37	107.17	主要係本報告期在建工程項目預付款增加
應付職工薪酬	17,761,344.60	5,894,797.11	201.31	主要係本報告期未應付票據增加
應交稅費	1,486,178.58	340,620.54	336.32	主要係本報告期未計提的職工薪酬增加
應交稅費	1,039,661.76	10,612,621.42	-90.20	主要係本報告期未交稅費減少
一年內到期的非流動負債	49,216,406.02	34,716,406.02	41.77	主要係本報告期有項目貸款重分類到一年內到期

3.1.2截止報告期末,利潤表項目發生變動原因分析

項目	報告期	上年同期	增減(%)	原因
營業稅金及附加	1,309,478.44	2,318,341.57	-43.52	主要係本期進口稅扣抵增加，使需要繳納的營業稅金及附加同比減少
投資收益	19,014,665.11	9,726,565.42	95.49	主要係本報告期下屬投資單位盈利增加
所得稅費用	0.00	74,579.85	-100.00	主要係本報告期子公司盈利減少
其他綜合收益	-105,747.84	-36,350.82	190.91	主要係本報告期可供出售金融資產公允價值減少

3.1.3截止報告期末，現金流量表項目發生變動原因分析

項目	報告期	上年同期	增減(%)	原因
經營活動產生的現金流量淨額	-80,571,020.68	-30,287,730.53	-166.02	主要係本報告期採購付款上升及支付的稅金增加
籌資活動產生的現金流量淨額	25,184,226.41	-6,884,879.12	476.73	主要係本報告期有增加預開內購項借款

3.2 重要事項進展情況及其影響和解決方案的說明

1、變動報告會計師事務所有限公司在2012年度財務報告中出具本公司帶強調事項段的無保留意見審計報告，是從公司歷年累計虧損的角度提出的。公司董事會、監事會對此均作了專項說明（詳見2013年3月29日刊登在《上海證券報》和香港《文匯報》上的《公司2012年度報告摘要》）。本報告期，公司按照年初確定的經營目標，繼續加快推進三代核電機殼AP1000技術的引進、消化和吸收；集中資源培育專業產品，不斷完善業務體系；深化內控體系建設，提升公司管理水平，推進與境內外知名企業的合作，提升企業核心競爭力，全力推進公司做優做強，各項工作正處於積極地組織實施中。

2、中國機械工業建設集團有限公司於1989年左右的國家借貸並結欠的「中央級基本建設經營性基金」本金及利息共計人民幣3,159,125.28元，並支付利息及其他費用合計420,418.26元。截至2013年9月30日，該案仍在辦理過程中。

3.3 公司及持股5%以上的股東承諾事項履行情況

適用 □ 不適用

3.4 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生重大變動的警示及原因說明

適用 □ 不適用

上海自動化儀表股份有限公司
法定代表人：徐子琪
2013年10月29日

上海機電股份有限公司2013年第三季度報告正文

一、重要提示
1.1 公司董事會、監事會及董事、監事、高級管理人員保證季度報告內容的真實、準確、完整，不存在虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並承擔個別和連帶的法律責任。
1.2 公司全體董事出席董事會審議季度報告。
1.3
公司負責人姓名 徐建國
主管會計工作負責人姓名 司文培
會計機構負責人姓名 鄭曉曉
公司負責人徐建國、主管會計工作負責人司文培及會計機構負責人鄭曉曉保證季度報告中財務報表的真實、準確、完整。
1.4 公司第三季度報告中的財務報表未經審計。

二、公司主要財務數據和股東變化
2.1 主要財務數據
單位：元 幣種：人民幣
本報告期末 上年度末 本報告期末比上年年度末增減(%)
總資產 26,437,951,645.41 25,743,676,630.15 2.70
歸屬於上市公司股東的淨資產 5,509,307,337.17 5,104,562,436.54 7.93
年初至報告期末（1-9月） 報告期末（1-9月） 比上年同期增減(%)
經營活動產生的現金流量淨額 1,503,864,105.30 2,266,334,969.25 -33.64
年初至報告期末（1-9月） 年初至上年報告期末（1-9月） 比上年同期增減(%)
營業收入 14,618,769,623.62 13,454,135,360.23 8.66
歸屬於上市公司股東的淨利潤 622,286,203.16 590,196,572.86 5.44
歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤 736,712,507.93 388,366,486.81 89.70
加權平均淨資產收益率（%） 11.65 10.21 增加1.44個百分點
基本每股收益（元/股） 0.61 0.58 5.17
稀釋每股收益（元/股） 0.61 0.58 5.17

2.2 截至報告期末的股東總數、前十名股東、前十名無限售條件股東的持股情況表

單位：股					
股東總數 58,713					
前十名股東持股情況					
股東名稱	股東性質	持股比例(%)	持股總數	持有有限售條件股份數量	質押或凍結的股份數量
上海電氣集團股份有限公司	國有法人	47.35	484,220,364	0	無
中國銀行－工銀瑞信核心價值股票型證券投資基金	其他	4.65	47,571,049	0	無
中國農業銀行－中郵核心優選股票型證券投資基金	其他	1.94	19,799,750	0	無
中國建設銀行－華寶興業多策略增長證券投資基金	其他	1.87	13,035,967	0	無
國元證券股份有限公司客戶信用交易擔保證券投資基金	其他	0.97	9,906,663	0	無
中國農業銀行－國泰金牛創新成長股票型證券投資基金	其他	0.75	7,628,330	0	無
中國農業銀行－中郵核心成長股票型證券投資基金	其他	0.68	7,000,000	0	無
全國社保基金一一二組合	其他	0.53	5,449,661	0	無
VALUE PARTNERS HIGH-DIVIDEND STOCKS FUNDS	其他	0.50	5,148,459	0	未知
全國社保基金四一四組合	其他	0.49	4,999,809	0	無
前十名無限售條件流通股股東持股情況					
股東名稱（全稱）	期末持有無限售條件流通股數量	股份種類			
上海電氣集團股份有限公司	484,220,364	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股
中國銀行－工銀瑞信核心價值股票型證券投資基金	47,571,049	人民幣普通股	境內上市外資股	1,892,597	人民幣普通股

中國農業銀行－中郵核心優選股票型證券投資基金 19,799,750 人民幣普通股
中國建設銀行－華寶興業多策略增長證券投資基金 13,035,967 人民幣普通股
國元證券股份有限公司客戶信用交易擔保證券投資基金 9,906,663 人民幣普通股
中國農業銀行－國泰金牛創新成長股票型證券投資基金 7,628,330 人民幣普通股
中國農業銀行－中郵核心成長股票型證券投資基金 7,000,000 人民幣普通股
全國社保基金一一二組合 5,449,661 人民幣普通股
VALUE PARTNERS HIGH-DIVIDEND STOCKS FUNDS 5,148,459 人民幣普通股
全國社保基金四一四組合 4,999,809 人民幣普通股

上述股東關聯關係或一致行動的說明

三、重要事項
3.1 公司主要會計報表項目、財務指標重大變動的情況及原因
適用 □ 不適用
1、應收利息增加157%，主要是由於本期本公司定期存單利息增加所致；
2、其他應收款增加33%，主要是由於融資租賃業務保金增加所致；
3、可供出售金融資產增加143%主要是由於本期所持有可供出售金融資產的市場公允價值增加所致；
4、應交稅費減少71%主要是由於本期預繳繳納稅所致；
5、一年內到期的非流動負債減少100%主要是由於於本報告期到期的長期借款所致；
6、專項應付款增加38%主要是由於收到政府動遷補償款；
7、資產減值損失減少80%主要是由於合併範圍變化所致；
8、投資收益減少65%主要是由於本期處置法國高斯損失以及上年同期金泰設備轉讓收益所致；
9、經營活動產生的現金流量淨額減少34%主要是由於本期採購需求增長並加快了應付賬款的周轉率所致；
10、投資活動產生的現金流量增加90%主要是由於去年同期支付合併子公司對價；
11、籌資活動產生的現金流量淨額減少203%主要是由於歸還借款所致。

3.2 重要事項進展情況及其影響和解決方案的說明

適用 □ 不適用

3.3 公司及持股5%以上的股東承諾事項履行情況

適用 □ 不適用

承諾類型	承諾方	承諾內容	承諾時間及期限	是否有履行期限	是否及時嚴格履行
與重大資產重組相關的承諾	上海電氣（集團）總公司	(1)美國高斯國際有限公司（以下簡稱「高斯國際」）2012年度預審報告於母子公司所有者淨利潤數為人民幣2,362萬元，2013年度預測審計報告於母子公司所有者淨利潤數為人民幣12,131萬元，2014年度預測審計報告於母子公司所有者淨利潤數為人民幣19,143萬元；(2)若高斯國際在2012年度、2013年度及2014年度期間內任一會計年度的實際淨利潤數少於上述第（1）條中的預測淨利潤數，則由上海電氣（集團）總公司以現金方式向本公司償還預測淨利潤數與實際淨利潤數的差額（以下簡稱「補償額」），2012年至2014年三年累計補償總額不超過人民幣571,060,000.00元。	三年	是	是

3.4 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生重大變動的警示及原因說明

適用 □ 不適用

上海機電股份有限公司
法定代表人：徐建國
2013年10月28日