徽商行料全年賺64億

明招股入場費3919元 6基礎投資者45億購股

香港文匯報訊（記者 黃子慢）多隻科網、金融及醫藥股頻頻加入新股戰場，單計本周，便將有7隻新股展開招股混戰。獲多位富豪「加持」的徽商銀行（3698）最新銷售文件顯示，該行除早前提及5名基礎投資者外，引入江蘇匯金控股集團成為第6名基礎投資者。

徽商行計劃發售26.1億股H股，當中90%為國際配售，10%公開發售，另設15%超額配股權。26.1億股H股中，95.7%為新股，4.3%為舊股。股份將於本周四至下周二招股，集資額介乎90.66億元至101.38億元，入場費約3,919.11元。

半年純利升14%達31億

文件顯示該行已引入6名基礎投資者。除了早前提及的萬科、周大福、Genertec Capital，Peaceland及Kan Hung Chin外，江蘇匯金是第6名基礎投資者，認購1.37億股，6名基礎投資者將合共認購價值5.8億美元（約45.24億港元）的股份，並均設六個月禁售期。

該行今年全年盈利預測為不少於50.1億元人民幣（約63.83億港元），今年首9個月該行淨利息收入按年增12.3%至70.66億元人民幣。今年上半年，淨利息收入按年增14.24%至47.24億元人民幣，純利按年增13.89%至24.52億元人民幣（約31.24億港元）；淨利差由去年底的2.88%降至2.46%，淨息差則由去年底的3.03%收窄至2.65%。

博雅互動入場費5656元

將於同日招股的內地社交網絡遊戲開發商博雅互動（0434），昨日起展開路演。據銷售文件顯示，公司擬發售1.8439億股股份，當中4%為股東出售舊股套現；其招股價介乎4.55元至5.6元，每手1,000股，入場費約5,656.45元；計及15%超額配股權，集資最多近12億元。所得款項淨額約30%用於市場推廣，30%用於透過研發擴大及提升遊戲組合，15%作潛在收購，15%用於選定的海外市場擴大營運，餘下10%用作一般營運資金。

博雅2004年在深圳成立，初期主要提供網絡聊天室服務，自2008年開始網頁遊戲業務，現時擁有2.49億名網頁遊戲及1.01億名移動遊戲的累計註冊玩家，按收益計於中國網絡棋牌遊戲市場份額23.3%。公司目前共有16款網絡遊戲，其中「德州撲克」系列佔其收益比重大約90%，主要透過社交網站及在線應用商店分銷，全部收益來自向付費玩家銷售遊戲虛擬物品。公司今年上半年的收益為3.09億元人民幣，經調整純利1.04億元人民幣。

另外，京東方科技宣布擬通過下屬子公司認購的重慶銀行（1963），認購金額不超過2,000萬美元，以加強與重慶當地政府及金融機構的合作。該行據悉亦獲馬來西亞豐隆銀行入票認購，金額為1,300萬美元。

而昨日中午截止公開發售的先鋒醫藥（1345），市場消息指，其初步錄得16倍超額認購，凍結資金約29億元。

■徽商銀行董事長兼執行董事李宏鳴(左三)、行長兼執行董事吳學民(右二)、副行長兼執行董事慈亞平(左二)、董事會秘書胡東東(右一)及行長助理兼計劃財務部總經理夏敏(左一)。

■排頭位的先生(左一)以1蚊買得1隻雞腿。右為羅開光、羅碧靈。 張偉民 攝

大家樂推$1懷舊小食

香港文匯報記者 陳楚倩

廣告「做足100分」唱到街知巷聞的大家樂（0341）開業45周年。為慶祝這個大日子，大家樂將以1元感謝價重推懷舊經典小食，又將中環店回復昔日舊貌，變身穿越時光隧道，與港人一起回味中式快餐的歷史。

慶集團45歲 下月賣福袋

大家樂首席執行官羅開光於慶祝公司45周年活動上稱，由昨日起，一連三日至周四（31日）在旗下9間分店下午3時起的下午茶時段，各分店以1元推出限量300至400件經典小食，包括金沙骨、漢堡包及蝦多士等。集團業務總經理羅碧靈以「不惜工本」形容今次活動，指下月還會推出2.25萬個售價20元的福袋慈善義賣，內含價值60元的日用品，所得收入將捐贈慈善機構。

中環店復古 吸顧客龍友

話說將回復舊貌的中環店，門面和入口皆呈現上世紀80年代大家樂最具代表的紅黃設計。從地下走上一樓的梯級上，亦一如往日分店的布置，加上了「樓上餐廳 歡迎光顧」的醒目字樣，牆壁則化身迷你相片廊，掛上當年珍貴的歷史相片。昔日情懷亦延伸至一樓的柱位和其中一角。玻璃櫥窗上有舊照片拼貼成的巨大圖片，讓顧客恍如穿梭時空，讓大家醫肚之餘，亦可重溫昔日情懷，龍友可能又有多一個取景地點了。

特稿

招行首三季多賺14% 息差收窄

香港文匯報訊 招商銀行（3968）及中信銀行（0998）昨公布第三季業績。其中，招行前三季公司實現淨利394.98億元（人民幣，下同），同比增13.55%，淨利差水平進一步收窄。以招行中期賺262.71億元計，第三季賺132.27億元，按季輕微倒退。

季報指出，招行前三季營收達975.31億元，同比增長14.5%；每股收益1.83元。

資本充足率11.32%微降

受市場流動性偏緊、資金成本上升影響，招行的淨利差繼續回落。前三季招行的淨利差為2.66%，淨利息收益率為2.83%，同比分別下降0.23個百分點和0.21個百分點，淨利差較上半年又下降了0.06個百分點。

截至9月末，招行資本充足率為11.32%，比年初下降0.09個百分點；一級資本充足率為9.38%，比年初上升1.04個百分點。

9月末招行不良貸款餘額為171.00億元，比年初增加54.06億元；不良貸款率0.79%，比年初上升0.18個百分點。招行指出，近階段積極應對經濟下行風險，通過動態調整信貸政策、構建抗周期的信貸結構，推進全面信用風險排查，加快不良資產處置化解，有效控制資產質量下行風險。

另外，中信銀行今年首三季淨利潤308.6億元按年增13.35%，合每股收益0.66元，但不良貸款餘額和不良貸款率均較上年末有所上升。

信行首三季盈利增13%

截至三季度末，信行不良貸款餘額169.78億元，比上年末增38.54%；不良貸款率為0.90%，比上年末上升0.16個百分點。淨息差同比下降0.22個百分點至2.60%。

按今年1月起實施的銀行資本管理辦法，中信銀行截至三季度末的資本充足率為11.77%，比上年末降低0.65個百分點。核心一級資本充足率為9.24%，比上年末降低0.05個百分點。

利信達半年同店銷售增逾16%

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）利信達（0738）執董兼行政總裁劉舜慧昨於中期業績發布會上表示，目前整體零售市道疲弱，但公司不打算以減價方式提高營業額。現時主要透過店舖優化及產品整合改善，維持1,200間門店，下半年關店的數目有機會比上半年多。

■劉舜慧指不打算以減價提高營業額。 陳楚倩 攝

劉氏指，對第三季數據感樂觀，整體將視乎11月份銷售表現，至於十一黃金周銷情亦錄得增長，但不及9月份的雙位數銷售增長多。截至8月底，半年同店銷售增長（SSSG）為16.1%。此數據一直保持增長，下半年基數較高，會盡力達到雙位數增長。期內，毛利率按年升2個百分點至66.1%，升幅較預期0.5至1個百分點為理想，預期下半年保持小幅度增長空間。

網上銷售額達數千萬

她續稱，公司在淘寶網開設的電商業務按年升約30%，達數千萬銷售額。公司看重線上及線下的營銷，為避免兩者競爭，除保持上下線同價外，網店亦會推出有別門店的款式。

公司公布截至8月底的中期業績，半年純利按年升25.2%至7,644.6萬元，每股基本盈利11.96仙，派中期息每股7仙。

董建成：航運業前景不明朗

■董建成指，航運業明年前景不明朗。 涂若奔 攝

香港文匯報訊（記者 涂若奔）東方海外（0316）主席董建成昨出席傳媒午宴時表示，航運業明年前景不明朗，主要是由於美國經濟未見理想，歐洲經濟增幅近乎零。對業界而言雖好過衰退，但由2008年起計，業界「失去了5年的機會」，至今市場需求仍未返回2008年水平，目前供需仍處於失衡狀態，未知何時才能真正改善。

目前供需仍失衡

董建成表示，美歐經濟佔全球GDP總量的一半，兩者若缺乏動力，其他地區亦難以好轉。他認為，未來十年美國市場的表現，或與其能源產業息息相關。由於美國的目標是在2020年實現能源的自給自足，不再過分依賴進口，屆時能源成本有望下降，令美國公司的運營成本也隨之下降，並因此增加投資促進經濟增長。

港品牌優勢勝滬

他稱，今年行業仍有旺季因素，但表現不明顯，目前已有愈來愈多船停止營運，不過其總體運力仍存在，且不少公司繼續投資於效益較好的船型，相信在市場整體失衡下，業界仍可通過妥善管理尋找平衡點。

問及上海自貿區對本港的影響時，董建成指影響不大，因為香港具有品牌優勢，故海外高中級品牌通常會先到本港開展業務，深信「在香港能成功，到內地一定會成功」；再加上香港的管理機制先進，推廣品牌有較內地更高的認受性，這些優勢均非上海短期內能趕上。

另外，由政府與貿發局攜手合辦的第三屆「亞洲物流及航運會議」，將於11月7日在香港舉行，屆時將有來自29個國家和地區的逾1,300位業界精英及物流服務用家參與。貿發局助理總裁葉澤恩表示，今年全球物流業深受三大趨勢影響，而第三屆亞洲物流及航運會議亦以此三大趨勢為主題，包括中國和東盟兩大新市場、消費新模式和2014年航運前景。

比亞迪上季多賺逾7倍

香港文匯報訊（記者 方楚茵）比亞迪（1211）昨公布，第三季股東應佔純利按年增加727.45%至3,816.2萬元（人民幣，下同），每股基本收益為0.0162元。但扣除非經常性損益後，錄得虧損4,426.5萬元。期內營業收入按年增20.3%至126.64億元。今年首三季，公司純利按年升2,127.38%至4.65億元，扣除非經常性損益後純利為8,813萬元，每股基本收益為0.1976元；營業收入按年升16.9%至387.04億元。

全年料可多賺6.19倍

公司預期今年股東應佔純利可增長達5.7倍至6.19倍，即介乎5.45億元至5.85億元。增長主要因第4季為汽車行業的傳統旺季，預計公司速銳、S6等主力車型仍將保持較好銷售，汽車業務銷量及盈利按季將有所增長。手機部件及組裝業務亦預計在第4季將維持平穩。此外，在政策支持和需求恢復的產業環境下，全球太陽能業務整體趨暖，市場競爭緩和下，第4季度公司太陽能業務的虧損也將進一步收窄。2012年股東應佔純利為8,138萬元。

另據《紐約時報》報道，比亞迪因違反美國加州最低工資法、且無法提供薪資支付證明，遭罰款10萬美元。據指，該公司因在洛杉磯設立北美總部，已享受到200萬美元的稅收補貼，但其僱員不到40人，當中包括5名中國臨時員工。該股昨價挫3.439%，曾低見36.85元，收報37.9元。

滬指收跌0.23% 兩市逾40個股跌停

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）滬深A股昨日上演過山車行情。早市在銀行、券商等金融股大幅走高的帶領下，滬指直線拉升。午後題材股資金出逃，創業板更是大幅跳水，滬指受累直線下探翻綠，兩市跳水共計40隻個股跌停。截至昨日收報，滬指報2,128點，跌幅0.23%，成交1,173億元（人民幣，下同）；深成指報8,398點，漲幅0.75%，成交1,296億元。

優先股制料近在眼前

受優先股制度即將推出消息刺激，銀行股全線飄紅，至收市時漲2.59%。平安銀行漲逾7.5%，興業銀行漲逾4%，華夏銀行、浦發銀行、民生銀行漲幅均超過3%，北京銀行、南京銀行、招商銀行、中信銀行、農業銀行漲幅均超過2%，交通銀行、建設銀行等漲幅均超過1%。

隨着證監會表態「將盡快發布實施」，市場普遍預期優先股的制度發布已經近在眼前。

午後創業板放量下跌

但創業板指數午後放量下跌，跌幅一度逼近6%，千餘隻個股跌幅超5%，引起整個市場恐慌殺跌。消息面上，全國社保基金操作已悄然轉向，三季度大幅增倉主板公司，而創業板遭到減持。創業板指收報1,261點，下跌17點，其中跌幅前十名的創業板個股均跌破9%以上。

湖南金證投資諮詢有限公司首席分析師陳自力認為，三中全會召開在即，對後市不宜過度悲觀。

此外，昨日央行再度實行逆回購操作，向市場釋放流動性，進一步緩解市場資金面的擔憂，投資者不需要過多恐慌，短線的超跌反彈隨時爆發。

穆迪：9月內房企銷售續增

香港文匯報訊（記者 黃嘉銘）穆迪昨表示，在住宅剛性需求穩定和市場氣氛好轉支持下，9月份內地累計合約銷售額和房價均持續增長。穆迪副總裁兼高級分析師曾啟賢稱，今年前9個月全國累計合約銷售額表年增34.5%。根據國家統計局的資料，9月份合約銷售額為6,910億元（人民幣，下同），高於8月份的5,150億元，主因是開發商在9月和10月期間房地產銷售的傳統旺季增加新項目推出數量。

料本季按年銷售增長溫和

北京、上海、廣州和深圳等一線城市的房價漲幅依然最高，9月按年漲幅達到20%以上。南京和廈門等主要二線城市房價同比漲幅也超過了10%。但1月至9月的房地產銷售增長低於今年前6個月的46%，反映需求已被消化。故穆迪預計今年最後一個季度，內地房地產開發商的按年銷售增長會較為溫和。同時，房價進一步強勁增長會影響家庭的負擔能力，這可能會導致政府採取更多調控措施。如本月中北京市住房和城鄉建設委員會發布政策措施，目標是增加北京市的住房供應和控制房價。穆迪認為措施對北京住房銷售量及價格產生壓力。

信安反對強積金收費設限

香港文匯報訊（記者 陳遠威）強積金半自由行（ECA）實施快將一年，惟強積金基金收費未有明顯下降，積金局提議設立收費上限。信安信託亞洲區總裁歐陽伯權昨表示，在市場競爭及基金規模擴大下，收費自然有下降空間，不認為有必要設立收費上限，影響管理效率。

■歐陽伯權認為無必要設立收費上限。 陳遠威 攝

現時未適合推全自由行

歐陽伯權指，ECA推行後轉會宗數僅8.3萬至8.5萬宗，相對250萬打工仔比例頗低，認為市場仍須兩至三年時間適應，相信轉會人數會繼續增長，但並非一朝一夕的事。若要推行技術要求更高的全自由行，須在市場充分適應ECA後方可推進，但相信全自由行是必然趨勢。

他續指，公司持續檢討強積金基金結構，預計明年3月或4月完成兩個系列計劃的整合，並新增兩隻基金，以降低行政成本、精簡行政流程及提升營運效率，個別基金的收費亦將因此下降。美國信安集團整體看好亞洲基金市場，由於中產人士增長潛力較歐美國家更大。預計今年底或明年初推出中國債券基金，以港元計價投資離岸人民幣（CNH）市場。