

釣金龜為長期飯票

兩成港人想靠結婚致富 保障退休生活

香港文匯報訊(記者 涂若奔)強積金不夠退休開銷怎麼辦?找個有錢人結婚讓他(她)養你,或許是個簡單省事的方案。富達國際昨日公布的一份調查報告披露,本港有17%的單身族希望透過與比自己更富有的人結婚,來應對退休後財政狀況不佳的窘境。然而另一邊廂,平均擁有近百萬流動資產、最積極理財的「筍盤」,偏偏卻對婚姻持迷茫態度、不肯定自己會否結婚。換言之,「長期飯票」恐不易找,退休後的生活是否會更好,自身的努力仍然最重要。

富達昨日發表《香港單身貴族財富管理調查報告》,按照職級將受訪者分為四大類,分別是白金單身族(管理層和決策者)、黃金單身族(主管)、銀級單身族(中層人員)和銅級單身族(一般員工)。調查結果顯示,四大級別均有不少人將「結婚致富」視為保障退休生活的其中一項手段。其中以銀族最多,達到21%。黃金族其次,為18%。銅族和白金族分別為15%和14%。

單身族要識理財

不過調查同時又披露,對婚姻持迷茫態度、不肯定自己會否結婚的單身族,反而最積極理財,平均擁有最多的流動資產,達94萬元,將其中76%的流動資產用於投資,比例遠高於憧憬結婚的

(45%)和不曾結婚的單身族(46%)。但憧憬結婚的單身族在投資上較進取自信,43%認為自己屬進取或投機投資者,較不肯定會否結婚(31%)和不曾結婚(26%)者為高。

靠自己豐衣足食

富達國際投資亞洲(除日本外)個人投資業務區域總監李錦榮於記者會上強調,「結婚保障退休」只是單身族的其中一個選項,男性和女性均有人持這種想法。他建議,單身族對理財及投資的態度必須要有信心,在投資決策之前,必須考慮自己的生活態度,人生伴侶選擇和未來是否會成立家庭等,並尋求專業人士建議,借此取得平衡。

事實上,大多數港人的計劃仍是「自



富達國際投資亞洲(除日本外)個人投資業務區域總監李錦榮。 張偉民攝

食其力」保障退休。調查披露,在強積金不足的情況下,港人心目中最有效的應對手段是「儲蓄及投資」,比例為83%,尤其以白金族最為重視,比例達

93%。其餘選項包括「延遲退休」、「節省開支」和「退休後另覓工作」,比例均在3-4成左右。四大級別的比例亦大致相若。

職位高不一定理財好

香港文匯報訊(記者 涂若奔)職位和收入越高,是否就越善於理財?原來未必。富達的調查顯示,黃金單身族在投資方面更勝一籌,可能會是單身人士更好的伴侶選擇。以過去12個月的投資表現比較,45%的白金族有投資虧損,大大高於黃金單身族的20%。相比同期,生指數上升10%,75%的白金單身族跑輸大市。

黃金族比白金族更善理財

與之成為對比的是,黃金族的投資表現優於其他組別。有45%的黃金族在過去一年錄得超過10%的回報,原因是他們更傾向於資料搜集和聽取其他人的建議:55%的人從網上搜尋資料、40%和31%的人會尋求朋友/家人或理財顧問的意見,較其他組別高。黃金族投資亦較積極,但不會過分自信:69%的人願意承受高達15%至20%的本金損失,另外有54%的人認為自己是投機或進取型的投資者。

李錦榮表示,職級較高的白金族雖然在工作上表現卓越,但由於他們工作繁忙,沒有時間留意市況和及時調整投資組合,投資成績並不太理想。現時投資市場愈來愈波動,投資者對市場變化的敏感度非常重要,故他建議白金族多聽專業理財顧問的意見,作周詳的投資計劃以提升回報。

調查又披露,不管收入如何,大部分單身人士都期望在65歲前退休,然而,只有少於一半的人(37%)有信心可以擁有舒適的退休生活。白金族尤甚,高達72%的人希望於65歲以前退休。銅族最悲觀,只有25%的人有信心擁有舒適的退休生活,而銀族和黃金族則分別為35%和45%。白金族最為樂觀,有52%的人有信心可以享受舒適的退休生活。

財訊速遞

星STC入股泓富20% 長實套13億

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)於新加坡上市的泓富資產管理(ARA Asset Management)昨日公布,兩大股東長實(0001)及創辦人兼行政總裁林惠璋以合共2.38億美元(約18.5億港元)的代價,出售20.1%的ARA Asset股權予新加坡財團Straits Trading Company(STC)。

長實及林惠璋現時持有泓富資產管理33.32%及13.37%,交易完成後,長實及林惠璋於泓富資產管理的持股量分別降至19.25%和7.84%。在交易完成後長實可套現約13億港元,林惠璋套現約5.5億港元。

傳和黃擬售O2虛擬網絡商

香港文匯報訊(記者 涂若奔)據英國《星期日時報》報道,和黃(0013)旗下愛爾蘭3電訊,或會出售O2愛爾蘭持有的虛擬網絡供應商Tesco Mobile的50%股權,以避免違反歐洲的防壟斷法。報道未披露出售對象及售價等細節,僅指出售的期限定於11月6日,如未能成事,歐盟將展開反壟斷調查。

東力實業配股籌21.62億

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)早前獲龍頭項房招商地產借殼的東力實業(0978),昨日市傳擬按每股2.05元-2.3元(港元,下同),配售約9.398億股新股,較昨日收市價2.64元折讓12.88%至22.35%,集資額最多約為21.62億元(2.8億美元),目的將用作支付收購代價,餘下款項該公司將保留作營運資金及其他一般企業用途。花旗及高盛負責是次配股。

配股價折讓12.88%至22.35%

事實上,東力曾於本月9日發通告,計劃配售不少於9.3976億新股,與昨天配售股份數量相同,相信是落實當天的配股計劃,而當天的配售價介乎1.743-2.637元,現時的配售價範圍較當天有所收窄。此外,東力此前修訂向招商地產收購資產的交易,將擬收購的物業項目由原來的8項增加至11項,涉及收購代價為66.88億元,並於昨日舉行股東特別大會已獲獨立股東通過。

海豐首季純利升兩成

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)海豐國際(1308)昨日公佈截至9月底的首季業績,純利按年升21.7%至8,532.4萬元(美元,下同),每股基本盈利3.3美仙。董事會決定派特別股息每股10港仙。期內,公司收入按年升2.3%至9.05億元,主要來自上海物流及陸上物流分部的收入增長,運力增加使得貨運量增加,同時貨運代理業務亦持續增長。今年首9個月集裝箱運量約146萬標準箱,按年升11.9%;陸上貨運代理量114萬標準箱,按年增長10.8%。

巴拿馬來港推介科隆貿易區



巴拿馬共和國外貿部副部長Jose Pacheco Tejeira攜巴拿馬投資推廣署(PROINVE)及工商界代表訪港,推介巴拿馬獨特商業環境及優惠貿易和投資政策。

香港文匯報訊(記者 張易)環球新興市場中,香港投資者較熟悉亞洲市場,但其實天然資源豐富的拉丁美洲一樣具投資潛力。巴拿馬共和國外貿部副部長Jose Pacheco Tejeira昨日攜巴拿馬投資推廣署(PROINVE)及工商界代表訪港,推介巴拿馬獨特商業環境及優惠貿易投資政策。

中南美洲重要金融中心

拉美礦產、石油、煤炭等天然資源豐富,加上區內人口增長放緩而人均收入上升,令資源及消費成為港商投資重點。其中巴拿馬地處南北美洲兩大洲及大西洋、太平洋兩大洋間之樞紐,海陸空運輸便利,是中南美洲重要金融中心

之一。

零售餐飲等有投資限制

巴拿馬經濟以服務業為主,包括金融服務、轉口貿易、航運倉儲、觀光旅遊等,製造業所佔比率相對偏低。該國現時無外匯管制,資金進出便捷;並以美元為流通貨幣,無匯率問題且幣值穩定。位於巴拿馬運河大西洋入口的科隆貿易區,是西半球最大自貿區。境內金融、倉儲、保險、貿易、運輸、通訊等服務業均極發達,有望成為港商拓展拉美貿易的捷徑。

Tejeira強調,巴國近年為吸引外資,逐步完善鐵路、機場、公路等基建,同時向出口及部分工業提供進出口關稅、資本稅及所得稅減免優惠,鼓勵外國企業僱用當地人。除零售

業、餐飲業及特定服務業,外國人在巴投資幾乎無其他限制,與本國國民享同等待遇。

巴拿馬已吸引逾百間跨國企業設立分支或區域總部,包括P&G、BMW、LG、Phillip、Nestle、Mars、Cargotec、Adidas等。中資企業則有中國銀行、華為、中遠巴拿馬海運公司、中國港灣巴拿馬有限公司等。

拉美營商環境大比拼

經濟體	營商容易度排名	創業	獲得信貸	跨境貿易
智利	39	27	48	62
哥倫比亞	42	65	67	87
巴拿馬	61	29	48	11
薩爾瓦多	112	136	48	69
多米尼加共和國	108	140	78	45
哥斯達黎加	121	122	98	73
巴西	126	120	98	121

來源: www.doingbusiness.org/ExploreEconomics/

星展新黑卡冀吸8萬客

香港文匯報訊(記者 方楚茵)星展香港昨推出全新黑卡Black World MasterCard,該行董事總經理兼零售銀行及財富管理業務總監潘燕明表示,港人喜愛旅遊,達79%的人每年至少外遊一次,較外國39%高,且單次人均消費達逾萬元,新卡將為客戶帶來新里數兌換優勢,故發展空間大,預期該卡2014年內發卡數達8萬張。

該行零售銀行業務信用卡及私人貸款業務高級副總裁周邦貴表示,自金管局推出信用卡改革以來,對銀行收入有影響,認為現時信用卡收費甚低,現價位已屬正常水平。對於美退市會否影響信用卡客戶的消費意慾,他認為,市民日常生活繳費及網上購物都會使用信用卡,故預期本港信用卡市場會持續增長。

古天樂WeChat展黑色魅力

另外,周邦貴表示,會視乎市場需求考慮是否推出手機錢包。星展推出新的黑卡,銀行期望明年內至少有8萬張信用卡發行量。

為推廣這次的全新黑卡,星展聘請出名膚色黝黑的藝人古天樂任代言人,「黑」人配黑卡,真係襯到絕。古天樂更親自錄製聲音短訊及拍攝6款表情照片,以供關注星展信用卡WeChat賬號的客戶下載及儲存,作為手提電話屏幕背景,展示古天樂與全新DBS Black World MasterCard的「黑色魅力」。



左起:周邦貴先生、古天樂、潘燕明女士,以及萬事達卡國際組織香港及澳門總經理高敏德先生一同主持啟動儀式。

中遠太平洋上季盈利跌18.4%

香港文匯報訊(記者 涂若奔)中遠太平洋(1199)昨日公布截至今年9月30日止第3季及首3季度業績,其中第3季錄得股東應佔利潤8,015.5萬元美元(約6.25億港元),較去年同期跌18.4%,每股盈利2.86美仙。首3季錄得股東應佔利潤約6.4億美元,同比大增131%,每股盈利22.94美仙。

首9月多賺1.3倍至6.4億美元

業績報告披露,第3季集團總集裝箱吞吐量保持穩定增長。截至9月30日止3個月及9個月,總

裝箱吞吐量分別達1,619.91萬標準箱和4,569.34萬標準箱,分別同比上升11.1%及10.2%;位於中國內地、香港和台灣的碼頭公司合共處理吞吐量分別達1,409.68萬標準箱和3,986.19萬標準箱,分別同比上升9.9%和10.7%。

集團的裝箱整體平均出租率保持穩。截至9月30日止3個月及9個月,整體平均出租率均為94.6%,長期租賃收入佔集裝箱租賃總收入分別為95.5%及95.3%。集團已購置的新造箱量分別為3.46萬標準箱及9.96萬標準箱。集團的集裝箱隊規模達187.91萬標準箱,同比增加1.9%。

英達公路拓港市場再闖海外



英達公路董事長施偉斌。 陳楚倩攝

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)英達公路再生科技(6888)董事長施偉斌昨日表示,公司計劃以香港作為開拓海外市場的平台,明年打算招募更多香港員工,方便接洽國外的訂單,初步欲進入東南亞及歐美等市場。現時公司與香港承包商合作展開公路維修工程,反應不俗。

內地促城鎮化行業前景佳

施偉斌表示,內地市場龐大,計劃增加合作夥

伴的比例。因與地方承包商合作的優點在於分攤了工程成本,從而提高毛利率。公司目前的公路維修業務遍佈內地22個省份,約50多個城市。其中北方城市佔工程比例居多,因其創建的工程成本高,故傾向於修補公路。他預期,內地提倡城鎮化及環保節能的政策均有利業務增長,內地公路翻新市場達年均2,000億元人民幣,現時公司只佔市場1%,故對行業前景感樂觀。

施氏指,現時公司與特許經營商總共擁有22套公路維修設備,明年擬定擴大廠房及增加設備,期望生產力能夠提高1倍及達至1城市1機組規模的目標。估計明年資本開支約1億元,與今年相若。公司已過研發成本的投資高峰期,不會再出現2004年因投資過高而瀕閉邊緣的情況。未來致力改善工程技術以加快工程進度,提供更多的修補公路的解決方案以及增加合作伙伴及特許經營商。

業務擴展至新路建設範疇

公司早前公佈,與東方鄂爾多斯訂立內蒙古改擴建項目合約。施偉斌指該工程意義重大,象徵公司由「道路維護」的業務擴展至「新路建設」的範疇,新路建設規模及合約金額較大,有利公司搶佔市場份額及增加收益。內蒙古改擴建項目後,將來會在其他城市增加這類型的工程合約。