港迪園「每年一炮」增戰力

迎滬迪園挑戰 擴建善用首期土地增接待力

香港文匯報訊（記者 劉雅艷）面對上海迪士尼將於2015年落成帶來的競爭，香港迪士尼樂園自2011年起，相繼落成「反斗奇兵大本營」、「灰熊山谷」、「迷離莊園」，以提升獨特性及競爭力。樂園未來會繼續「每年一炮」鞏固實力，在明年暑假前增設夜間巡遊、2015年推出十周年慶典活動、2016年推出「鐵甲奇俠總部」。樂園行政總裁金民豪昨日表示，由於建築成本較美國迪士尼高15%至30%，故未來擴建策略會循善用樂園第一期土地、增加樂園接待能力、令樂園的客流更平均和暢順，及提升樂園吸引力和競爭力考慮。

立法會經濟發展事務委員會昨日討論迪士尼樂園的發展報告，金民豪表示，樂園開幕至今，共接待約4,300萬旅客人次，去年更首次錄得盈利1.09億。會議中，不少議員關注香港迪士尼面對將在上海落成的迪士尼，會如何提升競爭力及保持獨特性。金民豪指，樂園正計劃發展第三間酒店，又會於明年暑假前增設夜間巡遊、2015年推出十周年大型慶典活動，及於2016年推出全球首個「鐵甲奇俠總部」。

《星戰》《阿凡達》研降臨港園區

金民豪補充，透過園區的設計特色可凸顯香港迪士尼的獨特之處，「例如新設的鐵甲奇俠新園區是以香港為主題背景，帶領遊客體驗一場前所未有的3D『鐵甲奇俠』之旅，與『鐵甲奇俠』並肩對抗邪惡勢力」。他又透露，華特迪士尼公司已收購製作《星球大戰》盧卡斯影業，及霍士影業《阿凡達》的主題公園建設版權，直言未來的園區發展會考慮這兩個主題。

香港迪士尼大展拳腳，但有民主黨立法會議員單仲偕批評，香港迪士尼樂園目前只開發第一期用地，應盡快展開第二期用地的發展：「開設多一個環球影城或其他一些國際性的主題公園，或者魔術山主題公園都一定可以。鐵路已鋪設到該處，能力也有了，景點又不夠，香港景點又不夠了，是否我們應是時候發展那一幅大地？」

迪園入場人次

年度	累計入場人次
2005年至2006年	520萬
2006年至2007年	920萬
2007年至2008年	1,450萬
2008年至2009年	1,900萬
2009年至2010年	2,500萬
2010年至2011年	3,100萬
2011年至2012年	3,800萬
2012年至2013年	待2014年初公布
2013年1月至今	約4,300萬

資料來源：立法會經濟發展事務委員會文件
製表：香港文匯報記者 劉雅艷

迪園指港建築成本貴美30%

金民豪坦言，香港迪士尼的建築成本持續上升是發展的一大挑戰，「香港迪士尼較美國加州迪士尼高出15%，比佛羅里迪士尼更高出30%」。他指，現時樂園從策略性層面考慮擴建計劃，包括善用樂園第一期土地、增加樂園接待能力、令樂園的客流更平均和暢順，及提升樂園吸引力和競爭力。

考慮到早前相繼落成的「反斗奇兵大本營」、「灰熊山谷」、「迷離莊園」主要集中在樂園南面，他表示，管理團隊認為新的擴建項目應位於樂園北面，以達至使客流更平均分布及管理的格局。

■不少議員關注香港迪士尼面對將在上海落成的迪士尼，如何提升競爭力及保持獨特性。 香港文匯報記者莫雪芝 攝

■金民豪說，樂園計劃興建全球首個以鐵甲奇俠為主題的新園區，相信能增強樂園整體的吸引度，及提升接待能力。 香港文匯報記者莫雪芝 攝

■迪園新設施「鐵甲奇俠總部」將於2016年落成。 迪士尼供圖

內地客「大執位」「純玩團」超六成

香港文匯報訊（記者 劉雅艷）內地於十一黃金周首日起實施《旅遊法》，杜絕「零團費購物團」後，隨即令內地訪客的旅遊模式「大執位」。旅遊業議會昨日在立法會經濟發展事務委員會指，今年黃金周，平均每日有191個訪港的內地入境團，較去年同期減大跌44%。入境團中，去年佔80%的「購物團」今年銳減至35%；反之，主打觀光的「純玩團」則嶄露頭角，比例則由20%飆升至65%。旅遊事務專員表示，旅議會接獲涉及內地團的投訴大減71%，反映《旅遊法》打擊不良營商手法初見成效。

內地於本月1日《旅遊法》實施，規定旅行社不得指定具體的購物場所，不可安排任何形式的另行付費旅遊項目，團費須明碼實價，不可低價或零團費招客。本港初料新法規會令黃金周訪港旅客減少，但入境處錄得102.3萬內地旅客訪港人次，較去年同期的89萬人次，躍升14.5%。

入境團減44% 接2宗投訴

立法會經濟發展事務委員會昨日就新法對本港旅遊業長遠影響作出檢討。旅遊業議會總幹事董耀中表示，十一黃金周期間，個人遊旅客約佔90%，而旅行團佔10%。相比去年黃金周，訪港內地入境團銳減44%，平均每日只有191團，其中定點購物行程的「購物團」比例，由約80%大跌至今年約35%；反之，標榜觀光的「純玩團」則由約20%躍升至65%。在投訴數字方面，旅議會在黃金周期間接獲2宗與內地入境團有關的投訴，較去年同期的7宗投訴減少。

容偉雄：《旅遊法》初見效

旅遊事務專員容偉雄認為，在遏止一些過分依賴購物回佣補貼低團費的經營模式，以至「零負團費、強迫購物」等不良營商手法方面，《旅遊法》初見成效，惟現階段難以就《旅遊法》對本港旅遊業的長遠影響下定論，「長遠而言，《旅遊法》加強對內地旅遊市場的規範，使內地旅行社的出境團團費變得更公開透明，這將有助增加內地旅客參加赴港旅行團的信心」。

容偉雄指，政府會向國家旅遊局通報今年國慶黃金周內地入境團訪港數字及大致情況，並會就繼續落實《旅遊法》與國家旅遊局及深圳市文體旅遊局保持聯繫，交換最新資料。

■容偉雄認為《旅遊法》初見成效。 莫雪芝 攝

紡織及製衣業界立法議員鍾國斌擔心，旅客的旅遊模式轉變會打擊旅遊從業員的生計。旅議會主席胡兆英稱，內地除了49個省市開放個人遊外，其他地區仍需跟團來港，他相信市場消化團費加幅的訊息後，內地訪港旅行團數目會回升。

業界倡旅點多元化有序釋放

容偉雄及胡兆英均認為，長遠而言，本港旅遊點應開拓多元化的旅遊產品，旅遊熱點亦應有序地釋放，宜疏不宜堵。容偉雄說：「除了海洋公園、迪士尼近年展開擴建計劃，可給予旅客新鮮感外，開拓郵輪旅遊、會展旅遊、18區具本土文化特色的旅遊景點，亦是本港旅遊業的發展方向。政府會致力提供培訓計劃，協助業界從業員轉型。」

鍾樹根憂垃圾轉運臭傳他區

香港文匯報訊（記者 羅繼盛）環境局計劃申請約1,800萬元撥款資助全港垃圾車加裝尾蓋和污水儲存缸，同時建議將軍澳堆填區未來將只收建築廢料，並鼓勵運輸業界善用廢物轉運站。立法會昨日一個委員會上，有議員擔心未有足夠誘因轉用需收費的轉運站，有議員則關注垃圾轉運至另外2個堆填區，會令臭味蔓延至其他地區。

嫻姐倡轉運站免收費增誘因

昨日立法會環境事務委員會會議上，工聯會議員陳婉嫻表示，現時業界直接前往堆填區傾倒垃圾時毋須收費，使用轉運站卻要繳費，擔心當局未有足夠誘因令業界改用轉運站，建議轉運站在部分時間免收費用。

民建聯立法會議員鍾樹根則擔心，將軍澳堆填區本接收的垃圾若需沿公路運往其他廢物處理設施，臭味問題或會蔓延至其他地區。自由黨議員方剛亦建議增設廚餘收集站，在住宅、工商業大廈就地處理廚餘，以減少堆填區臭味問題。

黃錦星：騰出轉運站容量予業界

環境局局長黃錦星回應指，垃圾轉運站規劃時已有承載量上限，當局會將食環署使用轉運站的容量騰出予業界使用，同時調整部分轉運站收費。食環署現已開始調整路線，當局亦會與業界商討有關安排。他又表示，並非短中期內便可做到廚餘分類，但當局已聯同不同部門進行相關工作。

另外，委員會昨日亦舉行公聽會，聽取公眾對規管光污染的意見。環保組織代表多傾向政府應盡快立法規管，以減低光污染對市民的滋擾。不過，有飲食和娛樂業界擔心，部分商戶仍於深夜營業，強制關燈會影響業界生計。戶外燈光專責小組有關規管光污染諮詢將於下月18日止。

東九「環連」系統兩站搬位

香港文匯報訊 （記者 吳沚芊）就興建「連繫九龍東——環保連接系統」，土木工程拓展署綜合第一階段公眾諮詢蒐集的意見後，修訂了系統的兩個車站位置，包括刪除啟晴邨及宏光道車站，以及新增啟祥道站及九龍灣商貿區站。又就取道滑行道橋樑或前跑道末端興建觀塘連接橋，提出可行性研究建議，進一步徵詢市民的意見。由昨日起至明年2月4日，當局展開為期3個多月的第二階段公眾諮詢活動。

啟晴宏光道兩站 改啟祥道商貿區

「連繫九龍東」涵蓋新啟德發展區、觀塘及九龍灣，計劃發展為提供540萬平方米、辦公室樓面面積的核心商業區。土木工程拓展署啟德辦事處專員李關小娟表示，「環保連接系統」將加強啟德發展區、九龍灣和觀塘一帶的連繫，成為「九龍東綜合多模式連接系統」的骨幹。在收集第一階段公眾意見後，新諮詢文件中提出，取消原本建議的啟晴邨及宏光道兩個車站，改為啟祥道站及九龍灣商貿區站。

李關小娟指新啟德發展區將有公共運輸交匯處，為免與其他交通工具服務範圍重疊，及為未來九龍灣商貿區提供更佳接駁服務，將作出微調。她補充，未來在設計上會預留彈性，不排除將系統伸延至新蒲崗及土瓜灣。

■李關小娟表示，現階段建造成本仍然維持2010年估計的120億元。 香港文匯報記者吳沚芊 攝

取道滑行道橋 九龍灣站或「難頂」

就市民提出可取道滑行道橋樑，毋須興建淨空高度21米的觀塘連接橋，以免令高桅杆船隻無法停泊觀塘避風塘。李關小娟表示，兩個方案造價相若，皆逾20億元，但要注意取道滑行道，或會影響未來南面停機坪的醫院區，亦可能令九龍灣站不勝負荷。

李關小娟指，現階段建造成本仍然維持2010年估計的120億元，但考慮與不同的基建項目一併發展，以提升財務效益。預計系統在2023年投入服務，至2031年每日逾20萬人次客量。

■興建淨空高度21米的觀塘連接橋的方案。 木工程拓展署供圖

■取道滑行道或會影響未來南面停機坪的醫院區，亦可能令九龍灣站不勝負荷。 木工程拓展署供圖

王坤倡房委房協舊邨納重建

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）港府上月初發表《長遠房屋策略諮詢文件》，建議未來10年提供47萬個住宅單位，並舉辦多場公眾論壇，廣泛諮詢社會意見。約10名公屋聯會成員昨日約見運輸及房屋局局長張炳良，表達對諮詢文件的意見。公屋聯會主席王坤會後指出，諮詢文件有幾項缺失，包括無表明是否能達到3年上樓目標，亦無讓市民明確見到有房屋供應階梯，建議將房委會及房協的舊屋邨納入重建計劃，並恢復租置計劃，提供更多單位。

提出10年建61萬宅

王坤指出，現時長遠房屋諮詢文件有4項嚴重缺失，包括無檢討家庭申請人平均3年上公屋的目標能否達到；無檢討如何處理輪候冊上23萬申請人；無建立完整房屋階梯；現有的資助居住措施中未見安排安置劏房戶。

公屋聯會計算未來公屋輪候人數增長的情況後，向政府提出未來10年整體建屋量應為61萬，才能解決輪候冊及私樓短缺，以及樓價飆升問題。王坤表示，關注現時的重建問題，認為當局必須與房協合作，達至協同效應，建議將房委會及房協的舊屋邨，納入重建計劃，以及恢復租置計劃，提供更多單位。

王坤引述張炳良會上回應時指出，解決房屋問題十分困難，估計年底時公屋輪候人數將突破25萬個家庭，但土地供應一直存在困難。王坤認為張炳良的回應只是「交行貨」，他批評當局以供應為主導，是漠視市民在房屋上的需求及意見，公屋聯會將再約見長策會成員，表達意見。

今日香港天氣預測

2013年10月29日 星期二

大致天晴
氣溫：22℃-27℃ 濕度：55%-80%
潮漲：02:49(2.0m) 18:51(1.7m)
潮退：10:48(1.0m) 21:49(1.7m)
日出：06:25 日落：17:49

未來四日天氣預告 查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

30/10(星期三)	31/10(星期四)	1/11(星期五)	2/11(星期六)
氣溫：23℃-27℃	氣溫：24℃-28℃	氣溫：24℃-28℃	氣溫：24℃-27℃
濕度：60%-80%	濕度：60%-85%	濕度：60%-85%	濕度：70%-90%
大致天晴	大致天晴	部分時間有陽光	大致多雲 稍後有一兩陣雨

空氣污染指數

一般監測站#
污染指數：50－70
空氣指數：中等至偏高

路邊監測站*
污染指數：75－115
空氣指數：偏高至甚高

0-25	輕微
26-50	中等
51-100	偏高
101-200	甚高
201-500	嚴重

#設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。
*設於銅鑼灣及旺角。

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	7℃	15℃	天晴
長春	1℃	8℃	多雲
長沙	17℃	23℃	密雲
成都	13℃	16℃	驟雨
重慶	15℃	17℃	有雨
大連	10℃	13℃	天晴
廣州	17℃	27℃	天晴
貴陽	11℃	15℃	驟雨
海口	22℃	27℃	驟雨
杭州	13℃	25℃	多雲
哈爾濱	-3℃	6℃	天晴
合肥	11℃	24℃	多雲
呼和浩特	-2℃	9℃	天晴
濟南	11℃	17℃	多雲
昆明	11℃	17℃	驟雨
蘭州	7℃	15℃	有雨
拉薩	-2℃	14℃	多雲
南昌	14℃	25℃	多雲
南京	13℃	24℃	多雲
南寧	19℃	23℃	有雨
上海	16℃	23℃	多雲
瀋陽	3℃	11℃	多雲
石家莊	8℃	15℃	多雲
台北	19℃	25℃	有雨
太原	1℃	16℃	天晴
天津	8℃	15℃	多雲
烏魯木齊	6℃	12℃	多雲
武漢	15℃	22℃	密雲
西安	10℃	15℃	密雲
廈門	17℃	26℃	多雲
西寧	-2℃	10℃	多雲
銀川	0℃	14℃	多雲
鄭州	11℃	20℃	天晴

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
亞洲			
曼谷	25℃	33℃	薄霧
河內	20℃	27℃	毛毛雨
雅加達	25℃	33℃	有雨
吉隆坡	24℃	32℃	雷暴
馬尼拉	25℃	31℃	多雲
新德里	18℃	30℃	天晴
首爾	9℃	16℃	密雲
新加坡	25℃	33℃	雷暴
東京	14℃	21℃	多雲
澳洲			
墨爾本	11℃	17℃	驟雨
悉尼	17℃	22℃	多雲
歐洲			
阿姆斯特丹	11℃	17℃	有雨
雅典	11℃	27℃	天晴
法蘭克福	13℃	19℃	有雨
日內瓦	11℃	20℃	驟雨
里斯本	12℃	19℃	有雨
倫敦	12℃	14℃	有雨
馬德里	10℃	23℃	多雲
莫斯科	8℃	14℃	有雨
巴黎	13℃	17℃	驟雨
羅馬	16℃	26℃	多雲
美洲			
芝加哥	4℃	10℃	多雲
檀香山	23℃	30℃	多雲
洛杉磯	15℃	17℃	驟雨
紐約	6℃	16℃	天晴
三藩市	10℃	15℃	多雲
多倫多	4℃	8℃	天晴
溫哥華	3℃	11℃	天晴
華盛頓	4℃	17℃	多雲