

■ 作為國家級開發區的新樣板，瀋北新區將在產業規模、產業結構、產業創新、產業佈局等方面實現新突破，並努力成為中國改革的新動力。圖為瀋北新區規劃效果圖。



中國改革新動力 瀋北新區

國家級經濟技術開發區

今年1月24日，一則振奮人心的消息攪動了遼瀋大地：國務院批准瀋北新區輝山經濟技術開發區晉升為國家級經濟技術開發區，實行現行國家級經濟技術開發區政策，將在組織管理、金融支持、用地支持、外資審批等五大方面獲得特殊扶持，這是國家授予一個經濟開發區的最高榮譽。

作為瀋陽市瀋北新區的核心區域，輝山經濟開發區一直是擔當瀋陽現代農業發展的一面旗幟，對瀋北新區實現「二次飛躍」、深化瀋陽經濟區綜合配套改革、加速東北老工業基地全面振興具有重要戰略意義。

站在新的起點，肩負着示範瀋陽經濟區乃至全國的全新使命，作為國家級開發區的新樣板，瀋北新區將在產業規模、產業結構、產業創新、產業佈局等方面實現新突破，並努力成為中國改革的新動力。

「一區四園」 拓展改革新路徑

工業總量迅速攀升，兩化融合實現突破，新興產業集聚壯大，現代服務業方興未艾，農業附加值得不斷提升，三次產業呈現競相發展使得瀋北新區各項事業蓬勃發展。去年，瀋北新區實現地區生產總值500億元（人民幣，下同），五年年均增速16.2%；固定資產投資555億元，年均增速達16.3%。瀋北新區已經成為瀋陽經濟區的重要經濟增長極。

隨着輝山開發區晉升為國家級經濟技術開發區，全面享受國家級開發區各項優惠政策，實行國家級開發區的

管理許可權和職能，瀋北新區的活力不斷被激發。正在全力構建的「一區四園」發展新格局成為瀋北改革的新路徑：「一區」為輝山國家級經濟技術開發區，「四園」為手機產業園、光電信息產業園、家電產業園、航空產業園，充分發揮輝山國家級經濟技術開發區的品牌、產業、資本、人才和管理等優勢，以輝山國家級經濟技術開發區統領全區產業發展。

同時，依托食

品、手機、光電、家電、航空等產業園區，大力發展現代服務業、戰略性新興工業和現代農業，不斷提高產業的豐厚度和產品的附加值，延伸產業鏈條，全力推動產業集群式發展，不斷提高新區產業的整體競爭力。

瀋北將以信息化與工業化深度融合為目標，以瀋陽市「兩化」融合試驗區建設為重點，大力發展物聯網、互聯網等信息技術，構建以信息化帶動工業化、以工業化促進信息化的「兩化」融合體系。

未來，瀋北新區將充分利用國家級經濟技術開發區平台優勢，圍繞食品加工及生物產業、手機製造及下一代信息技術、現代服務業等主導產業，瞄準歐美、日韓、港澳台、長三角、珠三角、京津等發達國家和先進地區，包裝策劃一批新項目，大力開展招商推介活動，重點引進世界500強、國內100強和行業龍頭骨幹企業，着力培植高端高質高效產業集群。

■ 隨着總部基地、尚柏奧特萊斯名品折扣店等一批服務業項目相繼建成運營，瀋北新區的現代服務業加速佈局。圖為尚柏奧特萊斯名品折扣店門前，購物者絡繹不絕。



千億產業集群 助力「二次飛躍」

打開瀋北新區實現「二次飛躍」的主導產業藍圖，新興產業、現代服務業和都市農業成為題中之意，其中食品加工及生物產業、手機及光電信息產業、通航及高端裝備製造業、現代服務業和都市農業等成為重中之重。目前，食品加工及生物產業和手機及光電信息產業兩大千億產業集群競相發展，形勢喜人。

食品加工及生物產業依托輝山食品產業園，大力發展以糧油、畜禽、乳品、果蔬（飲料）加工等為重點的食品加工產業及以生物能源、生物材料、抗生素類藥物、動物源藥物、保健品等為重點的生物產業，2017年將實現產值1200億元，年均增速15%，建成全國最大的食品加工產業基地和內地重要的生物醫藥產業基地。

手機及光電信息產業依托手機產業園和光電信息產業園，重點發展手機產業和智慧家電產業，2017年將實現產值1000億元，年均增速18%，建成東北最大的智慧通訊設備及智慧家電生產基地。瀋北手機產業集群是瀋北發展手機及光電信息產業的主戰場。預計今年手機產業將達到

3000萬部，實現產值150億元。目前，從事4G手機研發和生產的新郵通已經在香港主板成功上市，瀋陽華移聯科自主研發的平板電腦已獲多個國家發明專利，近期也將有新品問世。

未來，瀋北新區將借力兩大千億產業集群，繼續深化調整產業結構，實現兩化融合。計劃到2017年，建成百億產值企業10家、千億產業集群3個，同時打造輻射東北的商貿旅遊中心、現代都市農業產業聚集區。

現代服務業依托蒲河生態經濟帶、特別是瀋北核心區，重點發展金融商貿、總部經濟、旅遊休閒、文化創意、會議會展、房地產等產業，2017年將實現服務業增加值400億元，建成立足瀋陽、輻射東北的商貿服務和旅遊休閒中心。都市農業依托新區自然資源和區位優勢，大力發展假日莊園、休閒農場、農業示範園、民俗體驗園等現代都市農業，建設現代都市農業產業聚集區。引進培育以農業物聯網和農業信息化技術為核心的智慧農業的試驗示範，實現傳統農業向「規模化、設施化、園區化、產業化、精品化」高效

農業轉變，形成「公司+科技+基地」的現代農業產業發展模式，建設遼寧省農業科技園區、瀋陽經濟區優質農產品供應基地和高科技農業示範基地。



■ 都市農業是瀋北新區實現「二次飛躍」的重要主題，其優越的生態環境使得這裡產出的農產品倍受市場青睞。



■ 位於瀋北新區的手機及光電信息產業園和光電信息產業園，2017年將實現產值1000億元，建成東北最大的智慧通訊設備及智能家電生產基地。圖為產業園中手機零部件生產車間。

優質服務 造就投資熱土

築巢引鳳，憑藉得天獨厚的資源稟賦和創新高效的體制機制，瀋北新區在過去的五年中，累計引進3000萬元以上項目534個，計劃投資4810億元，創造了每三天就引進一個大項目的「瀋北速度」。如此眾多、重要、大規模項目的落戶，是瀋北新區5個駐外辦事處、24個專業招商局在不斷完善招商政策、推出無費區、重點項目「綠卡」制、企業服務日等十大企業服務名片等努力下實現的。

今年全年，瀋北新區新開工項目將達到110個。截至4月中旬，已簽約項目19個，協議總投資197億元，包括投資22億元的盟寶商業綜合體、22億元的太湖明珠商業綜合體、15億元的中鐵十九局商住項目、14億元的聖濟未來花都商住項目等。同時，已開工3000萬元以上項目177個，以雨潤農副產品採購中心、海爾工業園為代表的20個全市重點項目全面實現開（復）工。

瀋北項目開工數量、開工率始終在瀋陽市名列前茅。正是這數百個項目、數千億的投資額，才有了新區產業大發展、快發展。新興工業、現代服務業、都市農業「三足鼎立」，支撐起瀋北更廣闊的發展空間。

新興工業加速集聚。2012年，規模以上工業產值突破1600億元。以重點產業集群、專業工業園區為主導的新型工業化格局初步形成，食品加工產業已成為全國最大產業區，累計引進中糧集團、韓國希傑、輝山乳業等龍頭企業130家，2012年實現產值620億元，佔瀋陽食品產業半壁江山；手機產業已引進中興通訊、晨訊科技、日本藤倉電子等企業32家，2012年實現產值210億元；光電信息產業2012年實現產值290億元。同時，車輛、通航、家電等產業園區也均進展順利。

現代服務業加速佈局。總部基地、尚柏奧特萊斯名品折扣店等一批服務業項目相繼建成運營，一批高質量樓盤相繼開盤，溫泉項目全面啟動，雨潤農副產品全球採購中心、沙溪國際酒店用品城、瀋北國際木材園等專業市場建設大力推進。

都市農業初具規模。在穩定糧食生產的基礎上，大力發展特色農業，形成以輝山食品加工業為核心，以東部生態林果、中部特色種植、西部綠色稻米、北部現代養殖及遼河觀光農業帶為依托的農業發展格局。



■ 怡人的氣候，優越的生態環境，愜意的投資、營商環境，讓瀋北新區成為海內外投資者競相入駐的寶地。