

人口政策諮詢 料試延退休年齡

香港文匯報訊（記者 文森）政府將會公布香港人口政策的諮詢文件，昨日有傳媒報道，有消息傳出人口政策諮詢文件內容，人口老化問題會佔主要篇幅，包括延長退休年齡、加強退休保障等。安老事務委員會認為，延長退休年齡建議較為簡單，可先行先試，即時提升勞動人口比例；扶貧委員會成員則對政府將在報告提及退休保障表示歡迎，但擔心若計劃並非全民實施，會令社會撕裂。另有傳媒報

道指，諮詢文件將建議盡早讓單非及雙非兒童來港接受教育，為他們日後投入本港勞動市場做準備。

報道指人口老化佔主要篇幅

有傳媒昨報道指，人口政策諮詢文件內容會以人口老化問題佔主要篇幅，其中政府考慮將60歲退休年齡延長，但究竟以全職抑或兼職形式工作、如何游說商界支持等均需諮詢公眾。文件亦提出，針對

人口老化問題，一定要從醫療、公共服務及土地房屋着手。安老事務委員會主席陳章明認為，延長退休年齡建議較為簡單，可先行先試，即時提升勞動人口比例。

同時，有指政府傾向加強退休保障，但重點在計劃的可行及持續性，問題包括是否全民推行、抑或引入入息及資產審查，以至稅收是否因此提高。扶貧委員會成員張國柱對政府報告提及退休保障表示

歡迎，形容這是不得不走的一步，又讚揚政府實事求是。但他擔心若計劃並非全民實施，會令社會撕裂。

傳建議雙非童盡早來港

另外，傳媒報道指人口政策諮詢文件中，建議盡早讓單非及雙非兒童來港接受教育，為他們日後投入本港勞動市場做準備。當局估計，一半人日後可能回港定居，如果他們留港工作，有助提升本港勞動力。人口政策督導委員會委員葉兆輝認為，這些人對香港是重要的，如果沒有他們，本港人口老化問題會更嚴重。



■梁振英（右）昨日下午在特首辦與項俊波會面，就雙方共同關心的課題交換意見。

梁振英歡迎項俊波訪港

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區行政長官梁振英昨日在行政長官辦公室與訪港的中國保險監督管理委員會主席項俊波會面，就雙方共同關心的課題交換意見。他歡迎項俊波訪港，並感謝中國保監會一直以來對香港保險業的大力支持，又強調特區政府正善用國家「十二五」規劃的政策措施，與香港保險業界共同努力，以鞏固和提升香港作為國際金融中心的地位，並期望通過共同努力，使香港在促進自身發展的同時，能為國家的發展服務。

袁國強率團訪京津交流

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）律政司司長袁國強應中央人民政府外交部的邀請，今明兩日會率領律政司代表團訪問天津，其後轉赴北京與外交部及最高人民檢察院官員會面，加強與內地法律領域的合作及交流。

今日，環境局局長黃錦星亦會啟程前往北京訪問，並與國家能源局官員會面，就能源相關議題交換意見。

鑑林「愛徒」小登科



被視為「鑑林愛徒」的民建聯觀塘區議員兼政策副發言人顏汶羽日前「小登科」，於荃灣如心海景酒店筵開60席，與一眾鄉親父老及街坊好友分享新婚喜悅，不少政府官員亦有到場祝賀一番，包括發展局局長陳茂波、政制及內地事務局副局長劉江華及局長政治助理陳岳鵬、商務及經濟發展局局長政治助理陳百里，以及民政事務局長政治助理徐英偉。當然不少得眾「民記」好友，主席譚耀宗、「師父」陳鑑林以及多名立法會議員亦有貴面到賀，「師父」鑑林不單滿場飛，更留守到最後一刻，見證「愛徒」成家立室的歷史時刻。

■香港文匯報記者 鄭治祖

美荷樓青年旅舍後日試業

適逢公屋發展一甲子 林鄭盼活化帶旺社區



■林鄭月娥（右二）參觀雙人房的設備及特色。



■碌架床房可容納8人。



■旅舍地下及1樓是美荷樓生活館，重現上世紀50年代及70年代的公屋特色。



■由全港碩果僅存的首座「H型」徙置大廈美荷樓耗逾2億元活化而成的青年旅舍，將於本周四試業，12月底正式營業。

香港文匯報記者劉國權 攝

香港文匯報訊（記者 陳錦燕）60年前聖誕夜的一場無情火，催生了本港徙置公屋的始祖——美荷樓。為呈現當年光景，美荷樓活化成青年旅舍，將於本周四起試業，共提供129個房間，雙人房租金每晚680元，單人床位則需300元，因位置優越，租金較營運者轄下的其他青年旅舍貴約1倍。昨日出席開幕禮的政務司司長林鄭月娥指，今年適逢香港公屋發展60周年，美荷樓能夠同期完成活化別具意義，望透過活化青年旅舍，能為社區帶來經濟及社會效益。

香港碩果僅存公屋始祖

由全港碩果僅存的首座「H型」徙置大廈美荷樓活化而成的青年旅舍，將於本周四試業，12月底正式營業。昨日青年旅舍當中的美荷樓生活館舉行開幕禮，由林鄭月娥主持典禮。她在致辭時指出，今年是公營房屋60周年，作為公屋先驅的美荷樓完成活化別具意義，又讚揚青年旅舍匯集住宿、展覽、文化及歷史保育於一身，豐富了旅遊資源，不單為旅客提供價格相宜的住宿服務，亦能讓他們了解奮發向上的香港精神。

旅舍由香港青年旅舍協會負責營運，共設有129個房間，能招待334位住客。當中以雙人標準房的數量最多，達93間，每間房面積約269平方呎，空間寬敞，而碌架床房則有10間，每間房可容納8人，因原樓底較低，故碌架床有特別設計，較一般碌架床矮約1吋。

碌架單人床每晚300元

雙人房租金每晚680元，4人家庭房1,620元，而碌架床房單人床位每晚300元，較香港青年旅舍協會轄下摩星嶺旅舍每晚的單人床位貴約100元，相比大埔旅舍亦貴160元。香港青年旅舍協會行政委員會主席黃奕鑑解釋，美荷樓青年旅舍是協會首間座落於市區的旅舍，與其他位於郊外的旅舍不一樣。該價格相對澳洲及英國等城市青年旅舍為低，且房費亦包含早餐，認為為旅客提供的價格十分相宜。

年底檢討營運或調整價格

他強調，立法會撥出2.2億元作工程費用後，往後的營運，經營者需要自負盈虧，協會會在年底正式開業時檢討營運方式，屆時或會對價格作適度調整。他鼓勵全球人士在赴港旅遊時，不但能享受香港購物天堂的美譽，亦能深入了解本港的文化。他提醒，旅客可於試業當日早上9時起透過協會網頁或親臨旅舍訂房。

旅舍地下及1樓是美荷樓生活館，共有14個原間隔單位，重現上世紀50年代及70年代的公屋特色，其中上世紀50年代的單位，面積只有120平方呎，當年竟是一個5人單位，可想而知當時的環境相當擠逼。生活館亦重新建造「走廊廚房」，展示居民當年如何在走廊煮食的情景，館內亦有1,200件由居民提供的舊照片及舊傢俬等展品展出，將當年居民的生活景象栩栩如生地展現眼前。生活館昨日起開放參觀，市民可免費入場。

災民逆境自強 顯獅子山下精神

★特寫

1953年一盞火水燈，燒毀石硤尾6村，逾5萬名災民痛失家園。一年時間內，政府興建全港首座徙置公屋美荷樓安置災民，港人逆境自強的獅子山下精神在此時表現得淋漓盡致。有住客難忘美荷樓溫情處處，搬走後仍返回此處擔任導賞員，向世界各地人士展現港人守望相助的精神。雖居住環境惡劣，亦有住客能克服艱苦，堅毅不屈，終成學界翹楚，印證徙置區裡亦能出精英。

始建於1953年的美荷樓屬「二級歷史建築」，2008年古物諮詢委員會透過活化歷史建築夥伴計劃，將美荷樓改作青年旅舍。現年60歲的寬姐，5歲時因受火災影響，他們一家六口於1954年搬進了美荷樓，她清楚記得自己住在地下222號室，當時的環境相當擠逼，他們需要3人至4人擠在一張床上睡覺。被問及最難忘的經歷，她竟然笑說：「上廁所！」原來當時住有300人的

樓層，竟然只有1個女廁及1個男廁，300人要輪流排隊上廁所，衛生環境之惡劣令她難忘。

雖徙置公屋居住情況差，但人情味濃。寬姐憶述，當時每家每戶都不會關門，與每戶鄰居都交情深厚。當聽見原居所美荷樓活化時，寬姐更主動請纓當導賞員，以親身經歷向旅客介紹守望相助的香港精神，希望鼓勵年輕人能更愛惜家庭。

說起徙置區生活，自幼就在美荷樓生活的范建明娓娓道來。他說，家人較幸運，能在上一戶搬走時接手，於1959年搬進美荷樓271號面積較大的單位，但雖說面積較其他單位大，實際只有260平方呎，卻要擠住7人家庭，環境亦說不上好。或者正是這種嚴峻環境，才能歷練出范氏一家堅毅不屈的精神，范建明的哥哥范建強後來更成為中大商學院副院長，成為徙置區的驕傲。

■香港文匯報記者 陳錦燕

榮安行 現金回收

舊歡不須夢 棄舊諸飾 重選新款

將閒置珠寶金飾轉為現金 不論買連城或零碎都可

榮安行珠寶首飾專門店

營業時間：星期一至六 9:30am - 8:30pm
星期日 10:30am - 6:00pm

地址：佐敦廟街155號地下
查詢電話：2384 0227 / 9684 3720

分行地址：廣東道545號地下
查詢電話：2774 1881 / 2364 6259

今日香港天氣預測

2013年10月22日 星期二

部分地區有煙霞。初時有一兩陣雨，日間大致天晴及乾燥

氣溫：23℃-28℃ 濕度：50%-80%

潮漲：11:09(1.8m) 22:35(2.4m)

潮退：04:30(0.7m) 16:00(1.3m)

日出：06:22 日落：17:54

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

23/10(星期三)	24/10(星期四)	25/10(星期五)	26/10(星期六)
氣溫：23℃-28℃ 濕度：35%-60% 天晴，但部分地區有煙霞 日間非常乾燥	氣溫：22℃-27℃ 濕度：35%-60% 大致天晴 日間非常乾燥	氣溫：22℃-26℃ 濕度：40%-60% 部分時間有陽光 天氣乾燥	氣溫：22℃-26℃ 濕度：45%-70% 天晴乾燥

空氣污染指數

一般監測站#

污染指數：60-130

空氣指數：偏高至甚高

路邊監測站*

污染指數：80-135

空氣指數：偏高至甚高

0-25 輕微 #設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。
26-50 中等
51-100 偏高
101-200 甚高
201-500 嚴重 *設於銅鑼灣及旺角。

中國各大城市天氣預測				世界各大城市天氣預測			
城市	最低	最高	預測	城市	最低	最高	預測
北京	7	15	驟雨	曼谷	25	33	有雨
上海	10	14	有雨	河內	21	31	密雲
香港	5	17	天晴	雅加達	25	35	薄霧
廣州	23	28	多雲	吉隆坡	24	33	雷暴
海口	23	28	多雲				
杭州	13	21	多雲				
成都	15	22	多雲				
重慶	15	20	有雨				
大連	11	17	多雲				
貴陽	10	14	有雨	馬尼拉	25	31	多雲
瀋陽	10	14	有雨	新德里	17	32	天晴
蘭州	3	17	天晴	首爾	10	22	天晴
拉薩	1	15	多雲	阿爾斯丹	12	17	有雨
南昌	17	24	多雲	雅典	12	25	天晴
南京	12	21	多雲	法蘭克福	13	19	多雲
呼和浩特	3	6	天晴	日內瓦	9	17	天晴
濟南	10	22	多雲	里斯本	18	20	有雨
昆明	12	17	有雨	倫敦	14	17	有雨
蘭州	3	17	天晴	馬德里	9	23	多雲
拉薩	1	15	多雲	莫斯科	-2	2	天晴
南昌	17	24	多雲	巴黎	14	21	密雲
南京	12	21	多雲	羅馬	16	25	多雲
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲	美洲			
昆明	12	17	有雨	芝加哥	6	8	多雲
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				
南昌	17	24	多雲				
南京	12	21	多雲				
呼和浩特	3	6	天晴				
濟南	10	22	多雲				
昆明	12	17	有雨				
蘭州	3	17	天晴				
拉薩	1	15	多雲				