

8月銷貨放緩 零售業悲觀

憂消費力降年底市道臨挑戰 政府指旅客續增有支持

香港文匯報訊（記者 陳錦燕）本港零售市場增長步伐放緩，今年8月零售銷售貨值按年升8.1%，銷量按年升7.2%，同為自去年11月以來的新低。雖然政府認為勞工市場表現良好，加上訪港旅客持續增長，相信可為零售業帶來支持，但零售業界認為，受旅客消費力下降與本地消費表現一般的影響，令數字不如理想，預測年底的銷貨數字仍備受挑戰。

統計處昨日公布最新的零售業銷貨額數字，本港8月零售業銷售貨值臨時估計為387億元，按年升8.1%，而銷量則升7.2%，分別較7月微跌1.2個百分比和1.5個百分比。當中，珠寶首飾、鐘錶及名貴禮物的表現最好，銷量按年升22.4%，其次為百貨公司貨品升21.5%，藥物及化妝品則升5.4%。表現欠理想的有汽車及零件類別，銷量下跌18.1%，電器及攝影器材跌7.6%，傢具及固定裝置跌6%，燃料則跌2.5%。

當局密切注視外圍影響

政府發言人指出，儘管零售業銷售數字相比今年較早前稍為下跌，但仍是錄得顯

著的增幅。發言人補充，勞工市場情況仍然良好，加上訪港旅遊業的持續增長，短期內應可繼續為零售業務帶來支持，當局會密切留意不穩定的外圍環境往後會否為本地經濟帶來影響。

香港零售管理協會主席麥瑞瑛認為，銷售數字不理想。「8月撞正夏季大減價，亦是出遊高峰期，但數字卻較同比低，我對此感到擔心。」

她續說，雖然訪港旅客數字持續增長，但其消費力較以往低，形成零售市場需要完成大量交易，才能賺回同等數值。她舉例，如過往10人前來，每人會消費100元，而現在雖有15人來，但人均消費卻只有50元，變相令銷售貨值減少。

麥瑞瑛關注燃料數字跌

她又指出，本地消費情況一般，亦是數

字下跌的主因之一。她留意到現時很多地舖因承受不了租金壓力而「落閘」，另「辣招」亦令買樓人數減少，間接減弱傢具及固定裝置的銷售市道。此外，她特別指出，燃料數字值得關注，因「零售需要運輸，而運輸則需要燃料」，但燃料數字下跌，則代表零售市道普通。

指《旅遊法》作用正面

至於對未來市道的預測，麥瑞瑛說，9月遭受打風，加上「限奶令」持續及購金熱潮減退等原因，她預測年底的零售數字仍有一定挑戰，她維持預測全年零售業銷售貨值的增長為12%至13%。被問及《旅遊法》是否亦是令零售市道造成壓力，她認為，措施只規管不良旅遊手法，不會阻礙個人遊來港消費的意慾，反能更正面地向遊客推廣本港作為購物天堂的地位。



業界指旅客消費力下降，是零售銷售貨值增幅未如理想的原因之一。圖為銅鑼灣鬧市商店。



港鐵將於本月20日起試推單程智能車票。 港鐵圖片

港鐵剪腳甲車長被停職

香港文匯報訊（記者 陳錦燕）近日網上片段流傳有港鐵車長在駕駛期間剪腳甲，港鐵表示關注事件，已將涉事車長調離，並展開調查，相信片段是有人未經許可「偷拍」。港鐵已報警處理，強調會不斷檢視監察機制，以確保服務質素。另外，港鐵將於本月20日起以單程智能車票取代磁帶車票，奧運站是首個試點，預計明年年中可全線投入服務。

近日有港鐵車長被拍攝到在駕駛期間看球賽及剪腳甲的片段熱傳網絡，事件引起社會關注行車安全。港鐵車務營運副總監劉天成昨日出席一個活動後會見傳媒時，表示關注事件，認為車長在駕駛時不跟指是完全可以接受的，公司已暫停他的駕駛職務，並展開調查，會透過內部程序處理。

而這段片段疑是由知名人士「偷拍」，劉天成指，有人未經許可下在駕駛室內安裝器材，港鐵已報警處理。他又強調公司有機制監察車長執行職務，如一直有督導員及經理在車站和列車巡查，事件發生後，已向所有車長發放更嚴格的指引。

奧運站20日起試推智能車票

此外，他同時宣布港鐵單程磁帶車票即將「退役」，港鐵計劃於本月20日起使用單程智能車票，逐步淘汰現有的單程磁帶車票。市民可以用「拍票」即可入閘，奧運站率先投入服務，本月底會再推廣至包括錦上路、牛頭角站等8個車站，預計明年中所有港鐵車站都可用智能車票。

無綫否認禁藝人粵語受訪

香港文匯報訊（記者 文森）上月遭通訊事務管理局裁定觸犯《廣播條例》中的反競爭條文的無綫電視，遭罰款90萬元，並需在前日（10月2日）午夜前發聲明，宣布不會再規定簽約藝手及藝人，不可以用廣東話接受其他電視台訪問。但是，無綫電視前晚以「未能與管理局達成共識」為由，拒絕在限期前發聲明。昨晚7時左右，無綫電視發聲明，澄清「不可使用廣東話政策」並不存在。

聲明指，「無綫從來、現在及將來都沒有政策禁止藝員及歌手，在其他電視台節目亮相時使用廣東話，亦無對在其他電視台使用廣東話的無綫合約藝員和歌手，作出任何不公平對待。正如通訊局報告確認，無綫的合約並不存在『不可使用廣東話』條款。無綫重申，藝員及歌手可按個別情況，自由選擇使用任何語言，此舉並非無綫所能控制。」

通訊局上月19日公布對無綫的裁決，除了要求無綫電視發出聲明外，亦須即時終止違規的「獨家合約」，不可禁止非全職合約藝人和歌手不可在其他電視台使用原聲、宣傳及禁用廣東話等。通訊局又要求，無綫電視須於本月18日限期前繳交90萬元罰款，及於明年1月18日前，向通訊局提交詳細書面報告，說明其遵從指示而採取的步驟。

住青年宿舍擬禁申公屋

香港文匯報訊 房委會資助房屋小組昨日召開會議，討論青年宿舍計劃和公屋輪候事宜。政府早前公布2個先導性質的青年宿舍計劃，以市值租金六折，出租單位予18歲至30歲的在職香港居民，並建議一旦申請人獲配宿位，就會失去單身公屋輪候資格。小組主席黃遠輝表示，安排更加合理公平，以免構成雙重福利。

政府早前公布的2個先導性質的青年宿舍計劃，合共提供250個至300個單位，以同區市值租金六折，出租予18歲至30歲的在職香港永久居民，入息上限是每月15,000元，資產上限30萬元，最多可以入住5年，並提出一旦申請人獲配宿位，就會失去單身公屋輪候資格。

黃遠輝：免雙重福利

房委會資助房屋小組主席黃遠輝在會議後表示，會上大部分委員都同意有關的先導計劃，不過，有

委員提出計劃只提供約300個宿舍單位，擔心會出現僧多粥少情況。至於單身公屋輪候資格，黃遠輝表示，他同意政府的建議，認為安排更加合理公平，不會構成雙重福利，「以目前的計分制，若不剔除(輪候資格)的話，會隨著輪候時間去計分的，某程度上這等於是雙重福利。我們再細心的考慮，若入住青年宿舍的其入息上限是可以提升，高過入住公屋的標準，大約是(每月)15,000元，舉例說其入息可能是介乎10,000元至15,000元之間，亦可以付六成的市值租金，在這種情況下，其實他很難再適合輪候公屋，因為公屋的入息上限現時只是8,700元的水平」。他又表示，青年宿舍的入息上限高過公屋的申請資格，他相信兩者的申請對象會有所不同，

葉國謙蔡涯棉均贊同

委員葉國謙和蔡涯棉均同意有關建議。葉國謙認為，公屋和青年宿舍都是獲資助的項目，如果申請

人獲配宿位，將編配公屋的機會留給其他人更為合理。蔡涯棉相信，安排不會減低青年宿舍計劃的吸引力，因為公屋和青年宿舍的申請人，需要和要求都有不同。兩人都認為，為鼓勵年輕人向上流動，即使獲編青年宿位，仍有資格申請購買房屋。

文裕明反對「一刀切」

不過，委員文裕明表明反對建議，認為這對公屋有需求的青年不公平，他說，現時輪候公屋要經入息審查，屆時才將不合資格的申請人篩走，而不是「一刀切」，令獲編配青年宿舍人士都不能輪候公屋。而民政事務局長考慮房委會資助房屋小組委員的意見，再研究是否有需要修訂方案，之後再提交資助房屋小組審批。

另外，約10名公屋被追遷戶關注組成員會前到房委會外示威，批評政府一再收緊公屋寬敞戶標準，要求房委會暫停推行調遷寬敞戶政策。

王國興鄧家彪促設iBond型MPF

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）強積金「半自由行」去年11月實施至今已近1年，但有調查指80.5%打工仔仍不滿現行的強積金制度，且大部分受訪者根本不懂管理自己的強積金賬戶。工聯會立法會議員王國興及鄧家彪促請港府盡快設立與通脹掛鈎的公共基金供打工仔選擇，實現類似「全民iBond」，增加僱員對強積金基金的選擇，以及完善退休保障制度。

八成打工仔不滿強積金

王國興及鄧家彪早前訪問了473名「打工仔」，80.5%受訪者不滿現行強積金制度，當中

逾半數不滿受託人行收費昂貴；37.6%不滿被迫進行投資活動。調查亦顯示，77.1%受訪者表示不懂上網管理自己的強積金賬戶；他們對強積金的期望亦偏低，66.2%受訪者只希望做到「保本」或「追趕通脹」。

王國興及鄧家彪指出，基層打工仔除本身不滿配行強積金制度外，不少亦因教育程度一般，未能及時調整自己的強積金投資選擇，容易在市場周期中錯失獲利機會，增加虧蝕風險，甚至在開戶之後便處於不動狀態。王國興及鄧家彪稍後將約見財政司司長曾俊華，反映改革強積金制度的意見。

建造業工會教防石棉危害

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）隨著本港多個舊樓清拆工程及重建項目不斷開展，各區的清拆及維修工程亦隨之增加，建造業工人感染石棉沉疴的機會大大提高。工聯會轄下香港建造業總會及香港工人健康中心，將於周日（10月6日）假深水埗保安道遊樂場舉行嘉年華，期望透過攤位、互動遊戲及嘉賓分享，教育市民預防石棉的危害。

香港建造業總會指出，上年紀80年代中期以前，曾廣泛使用石棉作為建築材料，如在施工過程中未有採取適當的措施，舊樓內含有石棉成份的建築物料，便有機會因遭受破壞而釋出石棉纖維，危害建築工人及市民的身體健康。



最貴鑽石 日內瓦蘇富比將於11月13日舉行「瑰麗珠寶拍賣會」。當中最矚目的拍賣品，是估價約4.6億港元的59.6卡粉紅鑽「粉紅之星」。「粉紅之星」昨日在香港舉行預展，香港蘇富比指，此粉紅鑽呈橢圓形，是美國寶石學院歷來評定過最大顆的內部無瑕鮮彩粉紅鑽，亦是拍賣場上出現過最貴重之鑽石。 香港文匯報記者彭子文攝

社創基金明春起接受申請

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）港府公布本港首條貧窮線，雖未有明確定下減貧目標，卻即時由獎券基金撥款5億元成立「社創基金」，期望透過「創新」及「跨界別合作」，達致扶貧、防貧及防止社會孤立的成果。扶貧委員會轄下社會創新及企業發展基金專責小組主席張仁良昨表示，今年第四季會選取有營運社企經驗的中介機構，協助推展基金的工作，預計明年首季可接受機構或市民以個人名義申請。他表示，基金初期傾向資助小型項目，資助額為數千元至1萬元。

社創基金旨在幫助有需要人士建立希望、自尊及提升自我價值，首要專注能力提升、創新計劃及支援社創基金順利運作的相關研究3大範疇。張仁良昨在一個電台節目上表示，社創基金有別於現有的社企營運模式，任何機構或個人均可遞交建議書申請。他表示，將於今年第四季委聘首批中介機構協助推展基金的工作，料明年初可接受申請。

社創基金的定位，並不會與其他現行的政府措施或基金的功能重疊，亦不會取代現有社企及私人參與者，而是希望做到互補作用，產生協同效應。張仁良表示，本港貧富懸殊問題嚴重，期望透過社創基金，達至扶貧、防貧及防止社會孤立的成果，令社會更和諧。

張仁良：首階段資助數千元

他強調，基金的支援重點不在金額，而是為社企發展提供配套，故首階段每個項目的批出撥款僅為數千元至1萬元，以試驗成效，到後期才開始涉及金額較高的資助項目。他表示，會有小組定期評審基金的運作效益，確保善用公帑；成功的項目則會獲商界繼續投資營運，「至於有多少個計劃獲批，就要視乎基金的承受能力」。

整合食物援助均衡供應各區

張仁良表示，希望與商界合作，邀請退休的商界或行政人員，帶領年輕人落實創新及扶貧計劃。另一方面，社創基金亦會擔當平台角色，落實食物援助的旗艦項目，透過整合本港現有的食物援助計劃，將部分地區剩餘的食物，運送到食物供應不足的地區，減少浪費。

今日香港天氣預測

2013年 10月4日 星期五

大致天晴，日間天氣乾燥

氣溫：24 c-30 c 濕度：55%-80%

潮漲：08:03(2.1m) 20:37(2.0m)

潮退：01:37(1.2m) 14:21(0.9m)

日出：06:15 日落：18:09

空氣污染指數

一般監測站#

污染指數：45-80

空氣指數：中等至偏高

路邊監測站*

污染指數：105-135

空氣指數：甚高

0-25 輕微 #設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。

26-50 中等

51-100 偏高

101-200 高

201-500 嚴重

中國各大城市天氣預測

大連	15 c 23 c 天晴	呼和浩特	7 c 22 c 天晴	南寧	19 c 32 c 多雲	烏魯木齊	12 c 23 c 天晴
廣州	18 c 30 c 天晴	濟南	17 c 27 c 天晴	上海	19 c 25 c 天晴	武漢	13 c 26 c 多雲
北京	11 c 24 c 天晴	昆明	14 c 21 c 有雨	瀋陽	4 c 24 c 天晴	西安	15 c 29 c 多雲
長春	2 c 20 c 多雲	海口	23 c 30 c 多雲	石家莊	14 c 26 c 天晴	廈門	20 c 28 c 多雲
長沙	17 c 27 c 天晴	杭州	16 c 26 c 多雲	台北	22 c 26 c 有雨	西寧	3 c 20 c 多雲
成都	16 c 22 c 驟雨	哈爾濱	-2 c 18 c 天晴	太原	9 c 26 c 天晴	銀川	9 c 27 c 多雲
重慶	18 c 22 c 有雨	合肥	14 c 25 c 天晴	天津	14 c 27 c 天晴	鄭州	15 c 28 c 天晴

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

5/10(星期六)	6/10(星期日)	7/10(星期一)	8/10(星期二)
氣溫：24 c-30 c	氣溫：23 c-30 c	氣溫：24 c-29 c	氣溫：24 c-29 c
濕度：50%-75%	濕度：45%-70%	濕度：55%-80%	濕度：60%-80%
大致天晴	天晴乾燥	部分時間有陽光	部分時間有陽光
日間天氣乾燥			

世界各大城市天氣預測

馬尼拉	25 c 31 c 多雲	悉尼	12 c 21 c 多雲	倫敦	15 c 20 c 有雨	檀香山	23 c 31 c 多雲
新德里	24 c 34 c 多雲	歐洲		馬德里	17 c 25 c 有雨	洛杉磯	16 c 24 c 多雲
首爾	11 c 25 c 天晴	阿姆斯特丹	6 c 16 c 有雨	莫斯科	1 c 7 c 天晴	紐約	17 c 26 c 多雲
曼谷	24 c 32 c 雷暴	雅加達	15 c 19 c 有雨	巴黎	15 c 25 c 雷暴	三藩市	12 c 22 c 天晴
新加坡	25 c 32 c 雷暴	法蘭克福	4 c 15 c 多雲	羅馬	13 c 25 c 多雲	多倫多	10 c 19 c 多雲
東京	18 c 21 c 多雲	日內瓦	13 c 20 c 多雲	芝加哥	18 c 27 c 驟雨	溫哥華	7 c 14 c 天晴
澳洲		里斯本	19 c 23 c 驟雨	華盛頓	18 c 31 c 多雲		
墨爾本	6 c 22 c 天晴						