

張炳良：年建4.7萬單位估算合理

研究方法與過去有別 按情況調整總供應量

香港文匯報訊(記者 文森)長遠房屋策略指導委員會於本月初發表諮詢文件,提出未來10年以47萬個單位作為總房屋供應目標。立法會一個小組委員會昨日討論諮詢文件內容時,有議員質疑首屆特區政府提出每年建8.5萬個單位,但現時人口較以前多,每年建屋目標卻降至4.7萬個,不足以解決港人住屋需要。運輸及房屋局局長張炳良表示,不評論當時情況,但強調估算合理,並無低估情況。他又指,是次研究方法與過去不同,政府未來會配合情況,及時調整總供應量。



■梁志祥指,現時元朗區已有5個發展計劃,擔心將來新人口遷入時,社區或無法承受。 彭子文攝



■張炳良承諾會做好游說工作,以尋求地區支持,日後亦會向地區提供更多資訊作出解釋。 彭子文攝

立法會房屋事務委員會轄下長遠房屋策略小組委員會,昨日就長策會於月初發表的諮詢文件進行討論,會上議員質疑長策會低估建屋量目標。民協議員馮檢基認為,首屆特區政府曾在1998年提出每年供應8.5萬個單位,當時人口也比現在少,故質疑是次長策會提出未來10年47萬個單位的建屋目標,即平均每年約4.7萬個低估了問題,不足以解決基層住屋需要。張炳良指,不評論當時情況,但表明

是次研究方法不同當年,並已因應目前情況及社會環境改變,估算實際需求。**新增住戶不及1998年多**他又指,根據統計處數字,現時新增住戶數目不及1998年多。政府未來會配合情況,及時調整總供應量。**梁志祥憂元朗人口逼爆**民建聯議員、元朗區議會主席梁志祥提出,現時政府提出的發展計劃中,元

朗區已佔5個。他擔心將來新人口遷入元朗區時,社區或無法承受。張炳良表示,政府會做好游說工作,以尋求地區支持;亦會考慮新增人口對各區交通設施配套的影響,日後也會向地區提供更多資訊,並作出解釋。**議員倡居屋輪候年期訂指標**現時公眾對購買居屋需求殷切,有議員建議,可為抽中購買居屋的輪候年期訂立指標,向已輪候達某年數的申請人提供居屋單位。對此,張炳良表示,會進行研究。他在會上又指,政府為達到未來10年供應目標,需進一步物色可興建住宅單位的土地,持續進行土地檢討工作,以釋放土地資源,包括更改現有土地作住宅用途、提高發展密度、開拓新土地和發展鐵路物業。長策會諮詢文件諮詢期將於今年12月2日結束,張炳良指,長策會爭取於明年初向政府提交報告,但具體時間要視乎所收集到的意見數量和複雜程度而定。

景賢里開放日 7,200入場券任撿

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)發展局文物保育專員辦事處,將於10月19日及20日(周六及周日),在法定古蹟景賢里舉行2天開放日,歡迎市民免費參觀。7,200張入場券將於10月5日及6日(周六及周日),以先到先得方式派發,派完即止。

景賢里將於10月19日及20日舉行公眾開放日,每天分為上午兩節及下午兩節。上午兩節開放時間為上午9時30分至11時,以及上午11時至下午12時30分。下午兩節開放時間為下午2時至3時30分,以及下午3時30分至5時。入場券將於10月5日及6日(周六及周日)分別在九龍公園香港文物探知館,香港公園茶具文物館及沙田香港文化博物館以先到先得方式派發。每名市民限取其中一節時段,最多可取4張入場券。

預留名額予非牟利團體

發展局發言人表示,倘若入場券未能全數於10月6日派出,剩餘入場券將於翌日(10月7日)起,在香港文物探知館繼續派發。開放日會預留額外入場名額予非牟利團體,以及預留額外入場名額供中學生參與,作為文物保育專員辦事處出版的《保育活化@歷史建築—香港文物保育政策通識教材》延伸活動。景賢里開放日詳情上載於文物保育網頁(www.heritage.gov.hk),或可致電2848 6230或電郵(kyl@devb.gov.hk)查詢。

殘疾專用車位試放寬限制

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)運輸署昨日宣布,下周一(9月30日)起,實施擴大現行「司機接載殘疾人士泊車證明書」試驗計劃。

現行計劃下,持有由運輸署發出「司機接載殘疾人士泊車證明書」的司機,可接載其行動不便的親屬,使用運輸署轄下的政府多層停車場殘疾人士專用泊車位。新試驗計劃會擴大現行「司機接載殘疾人士泊車證明書」申請資格,容許司機接載親屬以外的其他行動不便人士時,使用運輸署轄下政府多層停車場的殘疾人士專用泊車位。

合資格申請人可以是接載行動不便人士的指定司機,或行動不便人士本人。申請人須為有關車輛登記車主。

試驗3個月 12月底完結

為期3個月的試驗計劃,將於本年12月底完結,運輸署屆時會對安排作出檢討。

傳梁智仁接任醫局主席

香港文匯報訊(記者 文森)擔任醫管局主席9年的胡定旭,將於11月任期屆滿後離任。有消息指,現任公開大學校長梁智仁,將接替胡定旭擔任主席一職。據消息稱,行政會議成員李國章亦為候選人之一,但傳聞獲食物及衛生局局長高永文力撐的梁智仁呼聲最高。梁智仁原定明年4月退任公開大學校長一職。

桃李滿天下 門生高永文

71歲的梁智仁是骨科權威,在脊柱外科及小兒骨科的臨床醫學研究享譽國際,曾在港大醫學院工作38年,亦曾擔任港大醫學院院長,包括高永文在內的本地不少骨科名醫均是他的學生。梁智仁於2003年在港大醫學院退休後,獲政府委任為公開大學校長,並出任圖書館委員會主席、廉署社區關係市民諮詢委員會主席等多項公職。此外,梁智仁父親梁金齡亦是上世紀30年代名醫,兄長梁智鴻為前行政會議成員,兼前醫管局主席。

鮮肉測防腐劑 162樣本全合格

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)食物環境衛生署食物安全中心昨日公布一項評估肉類中二氧化硫情況的專項食品調查第二期檢測結果,162個鮮肉樣本全部通過檢測。

二氧化硫是一種防腐劑,經常用於乾果、醃菜、香腸等不同種類食物中。不過,根據《食物內防腐劑規例》(第一三二章附屬法例),二氧化硫不得用於新鮮、冰鮮或冷藏肉類。不過,偶有個別販商為使肉類色澤更鮮明,會以身試法,在肉類中添加二氧化硫。

3階段調查 會突擊巡查

有見一再在新鮮肉類樣本中檢出該防腐劑,食物安全中心近年定期進行專項調查,評估同類添加該化學物情況。今年中心分3階段進行調查,7月至9月期間,中心從新鮮糧食店及街市肉檔抽取牛肉、豬肉及羊肉樣本化驗,結果162個鮮肉樣本全部通過檢測。

中心會繼續監察,並會突擊巡查曾出售含二氧化硫肉類的店舖,確保其遵守法例。如有足夠證據,當局會採取檢控行動。

衛生署發言人提醒業界遵守法例,不可在新鮮、冰鮮及冷藏肉類使用二氧化硫。售賣含有二氧化硫的新鮮、冰鮮或冷藏肉類即屬違法,一經定罪,最高可罰款5萬元及監禁6個月。食環署會按「違例記分制」,暫時吊銷或取消有關新鮮糧食店牌照,以作處分。違例者如屬公眾街市檔戶,食環署亦可按現行機制,中止該攤檔租約。

周融轟「佔中」累香港變「亂港」

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)反對派吹噓「佔領中環」爭取所謂「真普選」,近期更連番到大學校園「播毒」,教唆入世未深的年輕人參加。「幫港出聲」發起人周融昨日出席論壇時,狠批「佔中」企圖令香港變成「亂港」,以違法手段恐嚇中央政府妥協,重申香港人需要的是「沒有動亂的民主」。反對派中人、社民連前主席陶君行大放厥詞,「世界無不勞而獲,只有『佔中』才能迫使中央讓步」,市民得為此而「犧牲」。

香港中文大學政治與行政學系昨晚舉行政制發展論壇,以「政改之路在何方」為題,探討2017年普選特首方法,由周融、陶君行、時事評論員陶傑、中大學生會會長鍾耀華等主講。周融在論壇上說,他估計特區政府不會在明年7月前提出最終政改方案,或有任何「政治大動作」;但「佔中」主事者卻聲言明年7月便發動「佔中」,試圖令香港出現動亂:「七一先亂,咩都唔使玩!」

終適得其反原地踏步

他續說,香港人想要的是「沒有動亂的民主」,怒斥「佔中」將會把香港推向動亂地步。反對派以「佔中」威嚇中央,根本不可能迫使中央「妥協」或「讓步」,最終可能適得其反,令政改原地踏步。他又稱,「佔中」一旦有過萬人參加,只得約3萬人的警隊將難以應付,屆時便「有可能要出動駐

港解放軍」。周融強調,中央已承諾2017年可普選行政長官,形容香港距離普選「從未如此接近」,並強調香港要實現2017年特首普選,關鍵是政改方案必須獲立法會三分之二大多數通過,故只須爭取反對派兩大政黨,即民主黨和公民黨票其中4票,2017年特首普選即可成為事實。成立「幫港出聲」,就是要喚醒沉默的大多數,呼籲更多人叫停「佔中」這種傷人傷己的行為。

陶傑明言不想有「佔中」

陶傑則稱,倘若反對派於2017年特首普選無法「入關」,將不符合基本法第四十五條提到的「循序漸進」原則,是所謂「假普選」。但他明言自己不想「佔中」出現。

陶君行則指中央在普選問題上「一次又一次彈壓」,強調專理指「菲律賓都有民主,點解香港唔得?」他更揚言,「佔中」已經「嚟遲咗」;又語帶威嚇地稱,參與「民主運動」必然要付出代價,需要市民「抗爭」和「犧牲」。「佔中」是「自殘方法」,引來台下譁然。

學生質疑完全罔顧法治

現場不少學生提問時,均質疑「佔中」主事者以激烈方式爭取民主,完全罔顧法治,衝擊中環這個香港政經中心命脈;反問為何不以理性討論等合法方式,尋求香港社會最大共識。



■周融(左一)批評「佔中」試圖在香港製造動亂。 香港文匯報記者鄭治祖攝

鍾庭耀聲稱民調「政治中立」

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)「佔領中環」第二個「商討日」將至,「佔中」委託香港大學民意研究計劃,於周日(9月29日)進行「慎思民調」,了解市民對於2017年行政長官選舉方案的意見。港大民研計劃總監鍾庭耀聲稱,港大民研「過去和未來」的工作,均沒有與任何政治及外國勢力聯繫,並會保持「政治中立」,不會「篩選」受訪者。

「商討日」盡是「自己友」

反對派策動的「佔中」舉行的所謂「商討日」,參與者都經過主辦機構篩選,盡是「自己友」,被質疑毫無公信力。獲「佔中」委託為第二個「商討日」造勢、於周日進行民調的民研計劃,昨日舉行記

者會介紹詳情。鍾庭耀聲稱,他們已在沒有篩選政治立場下,「隨機」抽出200名市民參與,希望結果可反映普羅大眾看法。參加調查的市民會先做一次問卷,然後與專家、學者交流討論,以及進行小組討論,最後再做一輪問卷,以了解參與者看法是否有變。問卷內容包括市民認為「佔中」成功機會有多高、設計普選特首方案時,基本法及國際公約有多重要、是否贊成參考選委會組成提名委員會、是否贊成公民提名、或中央有權不任命特首等,結果於當晚公布。被問及近期有外國勢力試圖干預香港普選問題時,鍾庭耀聲稱,民研計劃「過去及未來」的工作均沒有任何政治及外國勢力聯繫,會確保民調「政治中立」。

廠商會贊助900家庭 暢遊食品嘉年華



■主禮嘉賓昨日為「第三屆香港食品嘉年華」揭幕。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)由香港中華廠商聯合會主辦的「第三屆香港食品嘉年華」,昨日開始一連12天,在葵涌運動場舉行。嘉年華舉行期間,多個參展商會推出各項購物優惠,包括「1元產品大優惠」、「割價大傾銷」、「購物送大禮」及現場團購優惠。廠商會會長施榮懷表示,為了盡社會責任,以及擴大受惠社群,該會特別撥款港幣30萬元,組織逾900個家庭免費參觀嘉年華,並提供港幣300元現金於會場消費購物。施榮懷昨日聯同食物及衛生局局長高永文、工業貿易署署長麥靖宇、葵青區議會主席方平、葵青民政事務專員羅應祺、香港餐飲聯業協會會長黃家和、「美食大使」蘇施黃等,主持嘉年華啟動儀式。

施榮懷：葵青交通便利

施榮懷致辭時表示,嘉年華提供合適平台,讓各食品飲料及與食品行業相關的參展商,即時了解食品市場最新趨勢及市民消費模式,協助企業推廣商品及品牌。是次再選址葵涌運動場舉辦嘉年華,是因為葵青區交通便利,臨近多個私人住宅及公共屋邨,人口眾多。舉辦此

類大型戶外展覽活動,提供價格優惠、品質優良的展銷品,相信對市民有一定吸引力。

「顯關懷」每家派300現金

廠商會聯同參展商在嘉年華期間,舉辦各類宣傳推廣活動,以及推出各項購物優惠,包括「1元產品大優惠」、「割價大傾銷」、「購物送大禮」及現場團購優惠,讓入場人士盡享購物樂趣,並向市民大眾推介眾多參展商新穎及特惠產品。同時,該會在「工展顯關懷」專項撥款港幣30萬元,在本屆嘉年華特別舉辦「工展顯關懷之樂購食品嘉年華」活動。活動將與葵青區長安婦女會合作,組織逾900個家庭免費參觀嘉年華,每個家庭將獲大會提供港幣300元現金,於會場消費購物。受惠對象主要為葵青區低收入單親家庭、低收入家庭、長者及殘疾人士,繼續回饋社會,締造幸福社群。

「老友記」導賞員助遊覽

另外,本屆嘉年華還特別招聘多名葵青區退休人士出



■施榮懷表示,廠商會會撥款30萬元,組織逾900個家庭參觀嘉年華。 中通社

任「老友記」導賞員,協助帶領長者及需要特別照顧人士遊覽,介紹各展區及精彩活動,以及與參觀人士分享購物攻略。為了配合嘉年華舉行,該會籌辦一連串適合一家大小的節目,包括名人名廚烹飪示範,參與嘉賓包括商務及經濟發展局局長蘇錦樑、「美食大使」蘇施黃、葵青區議會第三屆香港食品嘉年華工作小組主席譚惠珍、區議員林翠玲及潘小屏、知名食店「阿鴻小吃」大廚黎偉鴻、「蘭宴廚藝」新晉型廚伍嘉琦、「德發小廚」主廚馮嘉橋等。

逾280攤位分布5展區

「第三屆香港食品嘉年華」以「健康飲食與生活」為主題,共設逾280個攤位,分布於「健康有機區」、「休閒食品區」、「餐飲用具區」、「美食餐飲區」及「消閒生活區」等5個主題展區,匯聚眾多市民熟悉的香港名牌及新興品牌。嘉年華提供合適平台,讓各食品飲料及與食品行業相關的參展商,即時了解食品市場最新趨勢及市民消費模式,協助企業推廣商品及品牌。