

商品反彈 巴西基金現曙光

歐美經濟改善以及中國經濟見底回升，激勵商品價格反彈，以商品物料出口為主的巴西聖保羅指數表現回暖，大盤近2個月也漲了14.16%，攀上期間全球十大股市漲幅榜之列；倘若投資者憧憬巴西吸引力改善，會有利大盤獲得動能，可留意佈局相關基金。

■梁亨



巴西央行於上月底為維持貨幣緊縮步調，將基準利率(Selic)調升0.5%至9%，來到16個月以來最高水平，以持續調控國內物價，也是該國央行連續第三次上調基準貸款利率50個基點。

由於加息符合50位彭博受訪經濟學家預期，使得加息對股市影響趨於中性，加上官方製造業PMI指數和外圍經濟數據改善，在技術面跌深回補下，加上在佔大盤比重超過一半的資源股拉抬下，就讓大盤自加息以來漲了9.21%。

除海嘯外 加息後股市多上升

儘管加息效益下，短線已激勵了大盤，但從統計過去巴西加息期間與股市其後的表現來看，只2008年4月至9月金融海嘯時，股市於加息結束後1個月、後3個月以及後6個月，分別跌了25.97%、18.76%和21.58%外，其餘於2002、2004以及2010年，有1.51%至38%不等的漲幅，也讓剛加息的大盤後市添一份憧憬。

而就基本而言，巴西經濟數據顯示景氣好轉，公布的第2季GDP按季加快增長至1.5%，為2010年第1季以來最佳表現，顯示巴西政府今年來各項政策已初見成效。此外，除了巴西政府積極推動各項刺激政策以外，中國經濟自谷底反彈，帶動需求回升，激勵商品價格

反彈，對於以商品物料為主的巴西經濟也有正面助益。

以佔近三個月榜首的匯豐巴西股票基金為例，主要是透過在巴西上市、總部設在巴西或大部分業務來自巴西的證券管理組合，以實現長期資本增值。

基金在2010、2011和2012年表現分別為13.87%、-25.76%及6.53%。基金平均市盈率及標準差為13.73倍及24.35%。

資產行業比重為38.7% 金融業、27.5% 其他行業、9.4% 石油與天然氣、8.8% 消費品、6.9% 基本物料、3.8% 工業、2.2% 通訊、1.7% 健康護理、0.7% 消費服務業及0.3% 公用。

資產百分比為100% 股票。基金三大資產比重股票為8.9% CCR SA、6.6% 巴西食品公司及4.7% Banco Bradesco SA。

巴西股票基金表現

基金	近三個月	今年以來
匯豐巴西股票基金 AD	13.07%	-11.90%
德盛巴西基金 AT USD	10.73%	-9.39%
摩根巴西基金 A ACC	9.34%	-11.54%
東方匯理系列基金-巴西基金 AU C	7.46%	-8.72%
法巴西股票基金 經典 派息類股份	6.98%	-10.58%
美盛西方資產巴西股票基金 LM ACC	5.20%	-13.91%

金匯動向 馮強 油價跌 沽空增加 元短線看淡

美元兌加元上周在1.0180附近獲得顯著支持後，已迅速反彈至本月初1.0310附近。美國聯儲局上周三維持其貨幣政策不變及加國上周四公布7月批發銷售按年回升1.5%後，曾引致美元兌加元的跌幅一度擴大至1.0180附近的3個月低位，但受到部分投資者趁機掉頭沽出加元獲利影響下，加元近日已有反覆偏弱傾向。雖然手機製造商黑莓最大股東將動用約47億美元將黑莓私有化，隨着該消息未能令加元明顯轉強，除非加國本週二晚公布的7月零售銷售數據好於預期，否則美元兌加元將續有反覆上調空間。

另一方面，美國聯儲局上周把美國今年明年經濟成長預測下調，除了不利加國對美國往後出口外，該因素將對加元構成負面影響。此外，紐約期油從上週每桶108美元水平迅速下跌至本週二103美元水平的6周多低位後，其跌幅已有趨於擴大傾向，並且不利加元短期表現。在本周將有聯儲局官員陸續發表談話與市場不排除聯儲局將可能在12月作出退市行動影響下，預料美元兌加元將反覆走高至1.0400水平。

金價回調考驗1300美元

周一紐約12月期金收報1,327美元，較上日下跌5.50美元。隨着中東局勢趨於緩和，而利比亞及伊拉克的原油產量亦將逐漸增加之際，原油價格近期的反覆回落已略為不利金價表現，再加上美國聯儲局仍有機會在第四季作出退市行動影響下，美元兌各主要貨幣均於本週二再呈偏強走勢。所以聯儲局官員本周的相繼發言一旦令市場氣氛進一步利好美元，則預料現貨金價將反覆跌穿1,300美元水平。



金匯錦囊

加元：美元兌加元將反覆走高至1.0400水平。
金價：現貨金價將反覆跌穿1,300美元水平。

金匯出擊 英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

美延退市 英鎊續強勢

英鎊周一持穩，預料目前正在作一定程度的盤整。英鎊近期表現強勁，因強於預期的英國經濟數據促使投資者消化英國央行將在未來18個月升息的預期，這早於英國央行預期的2016年。英鎊兌美元周一收報1.6045，上周一度觸及1.6164美元的八個月高位，因美國聯邦儲備理事會(FED)推遲開始縮減購債規模的時間。

本周一，紐約聯儲總裁杜德利為美聯儲局意外決定維持政策不變進行辯護，他的講話發表後，提振英鎊兌美元上揚。美聯儲局上周決定保持購債步伐不變，並下調成長預期，這與英國經濟持續復甦，且就業市場和樓市改善的跡象形成對照。

英經濟向好 鎊匯空軍補倉

商品期貨交易委員會(CFTC)最新數據顯示，9月17日當周，投機客削減其英鎊空頭押注，使英鎊空頭頭寸低於之前一周的水平。本周市場將繼續審視美聯儲局官員的講話。如果聯儲官員的講話導致交易商修改對美聯儲局何時開始撤走刺激舉措的預期，可能影響

美元表現。投資者還將關注經濟數據，其中包括消費者信心、耐用品訂單和個人消費支出物價指數等。此外，未來幾周將有眾多事件可能嚴重影響市場氣氛。美國將在10月4日發布9月非農就業報告，國會和美國總統之間也將就其上調舉債上限問題進行爭論。如果美國國會未能在10月中前上調舉債上限，美國將無法償還債務，政府就可能出現違約。

圖表走勢所見，隨着1.60這個心理關口亦已於上週突破，預料英鎊兌美元仍可維持着近月以來之上升勢頭，並且亦會同時再以上升為依據，只要後市可保持此區上方，中線走勢仍會向好。短線預料預估先為1.6180及1.63水平，進一步將看至年初高位1.6380。另一方面，下方較大支撐預估在10天平均線1.5950及1.5780，較大支撐見於25天平均線1.5730。

澳元築雙底形態走強

澳元兌美元周一上揚，高位觸及0.9457；此前匯豐公布中國9月份製造業採購經理人指數(PMI)初值連續第二個月處於好淡線上方，升至51.2的六個月高位。

今日重要經濟數據公布

時間	國家	數據項目	前值
14:00	瑞士	8月瑞銀集團(UBS)指標	前值1.41
	德國	10月GK消費信心指數	預測7.0, 前值6.9
14:45	法國	9月企業業景氣指數	預測99, 前值98
16:00	意大利	9月利消費信心指數	預測98.5, 前值98.3
18:00	英國	9月工業聯盟(CBI)零售銷售差值	預測+24, 前值+27
20:30	美國	8月耐用品訂單	預測+0.2%, 前值-7.4%
		8月扣除運輸耐用品訂單	預測+1.0%, 前值-0.8%
		8月扣除耐用耐用品訂單	預測-0.4%, 前值-6.9%
		8月扣除飛機的非國防資本財訂單	預測+1.9%, 前值-4.0%
22:00	美國	8月新屋銷售年率	預測42.0萬戶, 前值39.4萬戶

上月終值為50.1。澳元上週三曾一度觸及三個月高位0.9528。美聯儲局意外宣布維持大規模刺激措施，稱美國經濟仍不夠強勁。此後，澳紐貨幣均大幅上漲。圖表走勢所見，澳元兌美元近日在0.92至0.94上落整固，由於八月份走勢已築成一組雙底形態，估計若本週早段可持穩於0.94水平，則澳元短線仍傾向維持漲勢，技術延伸幅度應可至0.9550；下一目標則會看至0.96水平。中期阻力則見於0.98水平。至於下方支持則回看10天平均線0.9340及0.92水平，進一步支撐見於25天平均線0.9150。

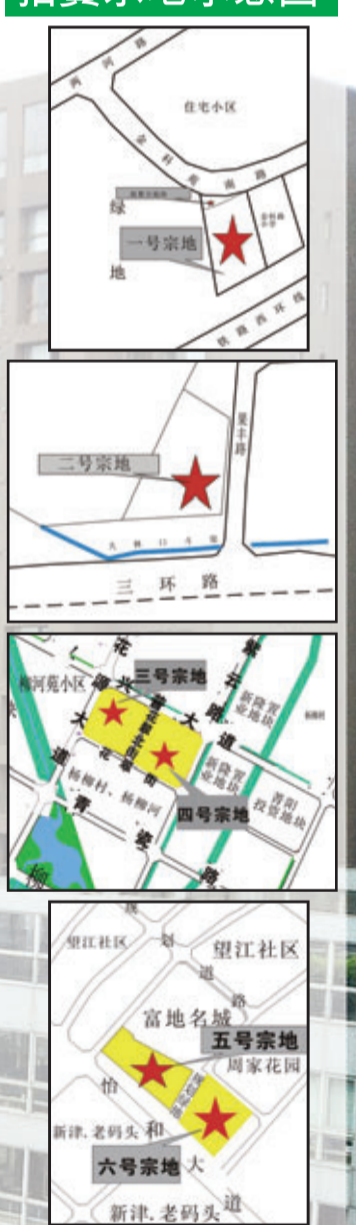
成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成公資土拍告(2013)18號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定及成都市國土資源局《國有建設用地使用權出讓方案》，成都市公共資源交易服務中心定於2013年10月22日上午10時，在成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓，以拍賣方式組織出讓6宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：一、拍賣出讓宗地基本情况：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金(萬元)	拍賣出讓時間	規劃設計條件				持證准用面積(畝)及方式	出讓人	
								計入容積率總建築面積容積率	建築密度	建築高度	綠地率			
1	JN06(252/211):2013-187	金牛區金泉街道高家社區2組	21978.16合32.9672畝	城鎮混合住宅用地住宅70年、商業40年	樓面地價：3125元/平方米	4200	2013年10月22日上午10時	不大於52747平方米(可兼容商業≤20%)	總建築密度≤30% (詳見規劃設計條件通知書)	不大於航空限高絕對海拔高程651米(建築物最高點相對地面高度約130米)	≥30%	二類住宅用地	32.9672指標證書	成都市國土資源局
2	WH12(252/211):2013-188	武侯區機投橋街道辦事處果堰村1、2、7、8組	10496合15.7440畝	城鎮混合住宅用地住宅70年、商業40年	樓面地價：4050元/平方米	3400		不大於27289平方米(可兼容商業≤20%)	不大於24%	不大於航空限高絕對海拔高程552米(建築物最高點相對地面高度約45米)	不小於30%	二類住宅用地	15.7440指標證書	成都市國土資源局
3	XJ15(252/211):2013-213	新津縣花源鎮柳河村一、二組、楊柳村五組	28772.02合43.1580畝	城鎮混合住宅用地住宅70年、商業40年	180萬元/畝	1950		容積率：≤3.0，且>1.0	≤30%，主體建築密度≤25%	擬建建築物(含構架物)最高點高度≤503.5米	≥35%	二類住宅用地	43.1580指標證書	新津縣國土資源局
4	XJ16(252/211):2013-214	新津縣花源鎮柳河村二、五組	30428.18合45.6423畝	城鎮混合住宅用地住宅70年、商業40年	180萬元/畝	2100		容積率：≤3.0，且>1.0	≤30%，主體建築密度≤25%	擬建建築物(含構架物)最高點高度≤503.5米	≥35%	二類住宅用地	45.6423指標證書	新津縣國土資源局
5	XJ18(252/211):2013-224	新津縣永商鎮望江社區二、四、五組	12709.18合19.0638畝	城鎮混合住宅用地住宅70年、商業40年	236萬元/畝	1150		容積率：≤4.0，且>1.0	<30%，主體建築密度：≤25%	擬建建築物最高點高度(含構架物)≤518.5米	≥35%	二類住宅用地	19.0638指標證書	新津縣國土資源局
6	XJ17(252/211):2013-223	新津縣永商鎮望江社區二、五、七組	11889.80合17.8347畝	城鎮混合住宅用地住宅70年、商業40年	236萬元/畝	1150		容積率：≤4.0，且>1.0	<30%；主體建築密度：≤25%	擬建建築物最高點高度(含構架物)≤518.5米	≥35%	二類住宅用地	17.8347指標證書	新津縣國土資源局

拍賣宗地示意圖



二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中如有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。
三、申請參加本公告多宗土地競買的，競買保證金須按其中額最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得人競得宗地的，在簽訂全部競得宗地的《出讓合同》並繳清交易服務費後方能按出讓人的要求將競買保證金轉作地價款。
四、JN06(252/211):2013-187號宗地、WH12(252/211):2013-188號宗地：新建商品房總建築面積中，套型建築面積90平方米以下住房面積佔比，必須達到70%以上。
五、JN06(252/211):2013-187號宗地、WH12(252/211):2013-188號宗地：競得人須自行向成都市電業局申請辦理供電配套相關手續，並承擔相關費用。
六、請競買申請人在2013年10月21日16時之前，憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市公共資源交易服務中心受理組織部窗口辦理報名手續，領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2013年10月18日前，持出讓文件規定的相關資料到成都市公共資源交易服務中心受理組織部窗口提前申報。
七、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應

提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保證價繳納。(諮詢電話：028-85987005)
八、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2013年09月30日起到成都市公共資源交易服務中心受理組織部窗口領取出讓文件或登錄成都市公共資源交易服務中心門戶網站下載出讓文件。
聯繫地址：成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓 諮詢電話：028-85987887、85987895、85987882
詳情見：成都市公共資源交易服務中心 (http://www.cdggzy.com/)
四川省國土資源廳 (http://www.scdl.gov.cn)
成都市國土資源局 (http://www.cdtr.gov.cn)
中國土地市場網 (http://www.landchina.com)

成都市公共資源交易服務中心
2013年9月24日

EU-SCHENGEN 歐申
歐盟申根移民專家

英國投資移民
100萬英鎊存款，5年後轉永居，第6年入籍換護照
無語言要求，無資金來源要求，申請時間最短，資金安全

葡萄牙置業移民
只需購買50萬歐元房產，全家移民，自由出入申根國家
每年只需居住7天，5年後轉永居，第6年入籍換護照

諮詢電話：香港 +852-2520-8989
中國 400 8833 889
香港九龍尖沙咀海港城826室
www.eu-schengen.com

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京康大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

股票代碼：A股600663 B股：900932 股票簡稱：陸家嘴 陸家嘴B股 編號：證2013-024

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司
股票交易異常波動公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。
本公司股票(證券代碼：600663)交易連續三個交易日收盤價格漲幅離合價累計達20%以上，屬於《上海證券交易所股票上市規則》和《關於進一步加強股票交易異常波動及信息披露監管的通知》規定的股票交易異常波動情形。
一、公司關注並核實的相關情況
1、公司向公司大股東上海陸家嘴(集團)有限公司核實：目前，上海陸家嘴(集團)有限公司仍在積極參與與陸家嘴新區的開發建設，尚無形成具體項目。除此之外，公司大股東上海陸家嘴(集團)有限公司確認截至本公告披露日並在可預見的三個月內，公司控股股東及實際控制人不存在重大資產重組、發行股份、上市公司收購、債務重組、業務重組、資產剝離和資產注入等對公司股票交易價格產生較大影響的重大事項。
2、經核實，目前公司生產經營活動一切正常，不存在應披露而未披露的信息。
三、是否存在應披露而未披露的重大信息的聲明
本公司董事會確認，本公司沒有任何根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應予以披露而未披露的事項或與該事項有關的籌劃、商談、意向、協議等，董事會也未獲悉本公司有根據《上海證券交易所股票上市規則》等有關規定應予披露而未披露的事項，對本公司股票交易價格產生較大影響的信息。
四、風險提示
公司指定的信息披露刊物為《上海證券報》、《香港文匯報》，指定的信息披露網站為上海證券交易所網站www.sse.com.cn。公司所有信息均以上述指定報刊和網站刊載的公告為準。敬請廣大投資者注意投資風險。
特此公告。
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司
2013年9月25日

關心傳媒 齊來監察

香港報業評議會
有限公司 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED

www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話：2570 4677 傳真：2570 4977