■上海自貿區待國務院對整體方案的正式批覆文件下達以後，就可以正式啟動。圖為工人在上海浦東外高橋區域搭建相關字樣。 中新社

外貿企業搶灘上海自貿區

扎堆外高橋保稅區註冊 周邊省市急搭「順風車」

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）中國（上海）自貿區尚未掛牌，卻已散發出巨大的「吸附力」！有消息稱，近半年來各大外貿企業蜂擁而至，爭相在上海自貿區註冊，增速較去年高出3倍。這些企業不顧細則還不明確，優惠政策亦未出台，只求搶得先機，在黃金寶地佔到一席之地。不過，如此「虹吸效應」卻令上海周邊省市措手不及，紛紛加緊申請政策優惠，或是趕搭上海自貿區的「順風車」。

知情人士透露，今年上半年，在外高橋保稅區內註冊的企業增速比去年高出2至3倍，外貿企業正在細則公佈之前扎堆註冊。內地因此活躍着大量中介公司，專營代理「上海自貿區註冊」業務，這些公司的業務員們如今忙得喘不過氣。一家代理註冊公司唐姓負責人透露，現在找他幫忙去自貿區註冊的外貿企業，每天都有約10家。「現在是內資企業搶灘註冊的最後機會，也是最好的機會，」唐先生說，「自貿區註冊目前沒有任何門檻，等到細則公佈出來，設了准入門檻，再往裡進就難了。」

上海自貿區包括外高橋保稅區、外高橋保稅物流園區、洋山保稅港區和浦東機場綜合保稅區，由於後兩者位置相對偏僻，目前自貿區內的1萬多家企業，有99%都選擇註冊在外高橋保稅區。10平方公里的外高橋保稅區，擠了上萬家企業。如果不算倉庫，每個企業平均僅佔地80平方米，密度已是十分驚人。

周邊地區憂現虹吸效應

據了解，目前包括金融、外貿等大量企業正在通過各種方式考察或調研上海自貿區，已經註冊的企業擬增資，未註冊的只好與時間賽跑，加緊「佔坑」。唐先生透露，上海自貿區獲批以來，找他註冊的企業大多來自外地，既有來自江浙，也有來自福建以及北京等內陸地區的外貿企業。

據稱，由於看好上海自貿區的未來，部分外地企業甚至表現出「總部東遷」意願，這不禁讓其他省市捏一把汗，安徽媒體援引省商務廳調研結論稱，「上海自貿區建成後，將可能對周邊地區產生溢出效應、虹吸效應和擠出效應。」安徽省內不少大企業均對上海自貿區政策細節保持高度關注，其中部分企業已透露出將總部尤其是財務中心、運營中心和營銷中心等功能性的企業總部放至上海的意思。知情人士稱，當地大型企業馬鋼已派人前往上海開展調研。

另一位原本要回歸浙江發展的浙商在接受媒體採訪時亦表示，考慮到上海自貿區對企業國際化運營、貿易便利化、金融自由化的種種利好，他已決定把企業總部落戶上海自貿區。浙江省商務研究院院長張漢東也坦言，浙江的挑戰來自上海自貿區的吸附效應，「所謂大樹底下不長草，吸收周邊地區的人流、物流、信息流。」

皖擬在滬自貿區設窗口

不過，既然上海要建立自貿區已是板上釘釘，周邊省市也只得積極應對。據稱，浙江已經加快申報舟山自由貿易區，劍指港口物流，與上海錯位發展。安徽也表示，省內首個綜合保稅區合肥市綜合保稅區正處申建流程。但在懸而未決的階段，大家也不願錯過上海自貿區的「順風車」。安徽就提出，計劃在上海自貿區設立安徽對外開放窗口，涵蓋招商推介、商品展示、研發設計、貨物通關等多項功能，並鼓勵省內企業到上海自貿區租賃辦公室，設立窗口實現與國際接軌。

上海自貿區推出時間表

■2005年，上海、深圳、天津、成渝地區等先後向國家發改委提交關於保稅區轉型自由貿易園區設想的報告，之後國家發改委、國務院發展研究中心對這些地區進行調研。

■2011年11月，第11屆世界自由貿易園區大會在上海浦東舉行，其間，上海正式向外界明確表明要建立自由貿易園區。

■2013年3月底，國務院總理李克強在上海調研期間考察了外高橋保稅區，並表示鼓勵上海在現有綜合保稅區基礎上，研究如何試點先行建立一個自由貿易試驗區。

■2013年4月18日，上海市商務委辦公室主任鄧福勝向媒體證實，上海正在配合國家有關部委制定《上海自由貿易園區建設總體方案》。

■2013年5月14日，上海自貿區項目獲得國家層面立項。

■2013年7月3日，國務院常務會議原則通過了《中國(上海)自由貿易試驗區總體方案》。

■2013年8月17日，國務院批准設立中國(上海)自由貿易試驗區，範圍涵蓋了上海市外高橋保稅區、外高橋保稅物流園區、洋山保稅港區和上海浦東機場綜合保稅區等四個海關直屬監管區域，總面積為28.78平方公里。

■2013年8月22日，商務部宣佈國務院正式批准設立上海自貿區。

■2013年8月30日，全國人大常委會決定授權國務院，在試驗區內暫時調整有關法律規定的行政審批，決定從2013年10月1日起實行。

本報記者 孔雯瓊 整理

上海自貿區位置分布

滬建自貿區 成香港轉型契機

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）滬港兩地在金融市場的競爭合作，近年來眾所矚目，隨着中國（上海）自由貿易試驗區正式獲批，更在業界引發強烈反響。香港首富李嘉誠也擔憂，上海自貿區對香港影響非常大，本港若不急起直追會落後於人。對此，中國知名宏觀經濟專家、復旦大學金融研究中心主任孫立堅教授在接受本報採訪時指出，上海掛牌自貿區後，香港很可能將先得益後受壓，但這同時亦是香港轉型的大好契機。在他看來，香港未來要尋求進一步的金融創新與上海「錯位」發展，而在更高層次的人民幣財富金融服務市場，香港將大有可為。

初期階段兩地互補雙贏

孫立堅表示，羅馬不是一天建成的，因此初期階段上海與香港的關係仍然是互補。他認為，「允許做」與「有能力做」是兩碼事，即使政策放開，因缺乏經驗、技術、人才等關鍵因素，上海自貿區仍然能力有限，「自貿區的主要業務不是製造業，若論製造業中國內地已經有超過30年的經驗，要素市場最關鍵的不是勞動力，不是稅收優惠，而是制度與人才，在此方面，作為新興金融中心的上海還是『學生』。」

在孫立堅看來，老牌金融中心香港卻有更多得天獨厚的優勢，因此自貿區放開管制反而將給香港提供更多的業務空間，例如一些政策雖在上海落地，但卻被更有經驗的香港獲得外包機會，「隨着服務貿易的擴張，投資貿易的放鬆，金融管制的開放，人民幣離岸業務將急速增長，香港也必將享受到更多的政策紅利。」

香港應着力金融創新

不過，滬港兩地也不總是在「蜜月期」。孫立堅直言，初期階段的「雙贏」格局最短持續2至3年，最長亦不過5年，屆時羽翼漸豐的上海，確實將是香港最大的競爭對手，若香港不尋求更上一層樓，很可能被上海趕超，因此香港應該未雨綢繆，着力金融創新。

「金融服務分為三大層次，第一層次是上海自貿區要做的清算、支付，更進一層是財富金融，滿足全球人民幣理財、投資的金融需求，最高層次是有人民幣指數定價產品。」孫立堅認為，從日本的教訓來看，金融服務的第一層次與第二層次之間或將互相干擾，金融投資理財的功能可能會衝擊服務貿易金融，因此上海「染指」財富金融服務的可能性不高。

滬做大財富 港管理財富

「但對更具有金融經驗的香港而言，隨着人民幣資本賬戶的開放，卻極有可能在人民幣財富金融領域開創新天地，之後香港則將獲得更多人民幣金融產品的話語權，順理成章過渡到最高層次，」孫立堅說，「上海將財富做大，香港管理財富，這樣的互補關係，或將是未來的中國金融大佈局。」

特稿

邊註冊邊買房 女老闆看好商機

記者聯繫到一位正準備在自貿區註冊貿易和信息技術公司的陸女士，她表示，雖然自貿區細則沒有出台，但其中蘊含的巨大商機毋庸置疑。陸女士透露，她不但在加緊註冊公司，更已在自貿區附近買進多套商業地產。

由於目前內地民營企業綜合稅費負擔仍然較重，除了看重自貿區內的創新政策，陸女士對區域內稅收優惠也寄予希望。她說，入駐後的具體優惠幅度她也沒譜，但相信國家一定會大力扶持上海自貿區。

另一家由鄉級企業家創辦的民企上海建為建築公司的負責人劉超向記者表示，他們已經為入駐自貿區做了不少準備，同時也正着手在毗鄰洋山保稅區的臨港新城建造一個創意園區。但他坦言，對於能否順利拿到入駐自貿區的門票，心裡很沒底。

■本報記者 孔雯瓊

特寫

區內金融創新舉措矚目

■可能試行人民幣自由兌換是上海自貿區創新舉措最大亮點。 資料圖片

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）自國務院正式批准設立中國(上海)自由貿易試驗區以來，坊間對這片總面積為28.78平方公里的自由貿易試驗區寄以厚望，不少人士認為，這是中國繼加入WTO後又一次更高層級的開放。

或先行先試人民幣自由兌換

目前，所有目光都聚焦於上海自貿區即將公佈的創新舉措之上，其中最具重要意義的一項就是人民幣自由兌換。據透露，只要風險可控前提下，將在區內對人民幣資本項目可兌換進行先行先試。

在其它金融政策試點上，自貿區將着手推動離岸金融業務與拓寬外商金融投資範圍，包括擬允許符合條件的外資金融機構設立外資銀行、符合條件的民營資本與外資金融機構共同設立中外合資銀行，在條件具備時在實驗區內設立有限牌照銀行，允許區內符合條件的中資銀行從事離岸業務，開放外匯管制和金融市場利率市場化。

外商可望獨資設醫療機構

同時，自貿區還允許外商獨資設立醫療機構，並可以試點設立外資專業健康醫療保險機構。在融資租賃上則允許融資租賃公司在自貿區設立單機、單船子公司不設最低註冊資本限制等。

此外，上海自貿區所配合的法律也有很大突破。全國人大授權國務院在上海自貿區暫時調整有關法律規定，對國家規定實施准入特別管理措施之外的外商投資，暫時調整外資企業法、中外合資經營企業法和中外合作經營企業法規定的有關行政審批。

上海將推良策吸高端人才

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭、孔雯瓊 上海報道）制度創新當然備受矚目，但若沒有強大的人才後盾，上海自貿區很可能將淪為空中樓閣。因此，自貿區還未起步，上海就已提出雄心勃勃的人才引進計劃。在日前舉行的上海「建設國際人才高地」專項評議座談中，政協委員們就建議，在「十二五」下半程中增加自貿區等重大開發領域的人才計劃內容。

降低稅負呼聲高

上海作為中國內地最具實力的金融中心，一直以來上海都因缺乏金融人才備受詬病。因此，隨着上海自貿區的起航，預計未來金融人才的缺口更大，及時吸引高端人才加盟是當務之急。有消息稱，上海市委組織部專門為自貿區人才引進和儲備做了為期三個月的調研。

目前自貿區的人才優惠政策尚未得知，但坊間對降低稅負的呼聲很高，旨在進一步革新金融高管的薪酬體系。「人才流動中，簽證是不是便捷，人才的家屬、子女在這裡工作、生活的安排等是不是一條龍服務。在這方面必須要有制度活力，才能推進自貿區的發展。」復旦大學金融研究中心主任孫立堅教授說。

就業市場將回暖

據預測，上海自貿區的掛牌將使得滬人才就業市場回暖，相關的貿易、進出口、物流等崗位的需求將明顯增加，整體薪酬預計將上升10%左右。

作為受自貿區輻射最大的臨港新城，為了導入更多人口，新出台的《上海市居住證管理辦法》規定，如果在臨港新城辦理居住證並工作5年可以加16分，臨港地區重點機構引進的緊缺急需人才可直接落戶。臨港地區企業、重點機構引進的緊缺急需專業人才和高技能人才，可以申辦人才居住證，享受上海市市民同等待遇。

■隨着上海自貿區啟動，上海未來金融人才的缺口將更大。 資料圖片