憧憬併購 細銀炒起

永亨單日身家暴漲百億

香港文匯報訊（記者 周紹基）全球靜候美國聯儲局昨晚至今晨的議息會議，因為有關結果將主導整個世界的基金部署，港股全日悶局，只有百多點的波幅，成交僅554億元。由於內地股市下挫，恒指最多跌過125點，全日收報23,180.5點，跌71點。中央支持民間經營民營銀行，內銀股面對競爭力勢將增大，該板塊近全線下跌；本地銀行則有併購概念，中小型銀行被炒起，其中永亨(0302)證實獲「青睞」，股價單日飆四成，市值進帳逾百億元。

耀才證券研究部副經理植耀輝表示，聯儲局主席一職，很大可能由現任副主席耶倫出任，市場普遍預期美國的退市步伐會保持溫和、緩慢，對市場有正面作用。不過，他提醒，美國退市的額度仍為未知數，也不知道屆時市場將會如何解讀，大市目前的水平反映投資者過分樂觀。他料後市在議息會議有結果後，會先行下調至23,000點水平。植耀輝建議，有貨的投資者可繼續持有，沒貨的投資者可待聯儲局公布結果及大市下調時再伺機買入，現階段入市的值博率不高。

若睇齊創銀 追永亨有肉食

內地A股跌逾2%，國指的跌幅相對輕微，收報10,650.6點，跌55.9點。即月期指收報23,191點，高水11點。市場焦點是本港中小型銀行股，繼創興(1111)後，永亨亦證實獲第三方洽購，隨即吸引資金瘋狂炒入，成交倍增至6.26億元，股價一度爆升近49%見124.7元，創新高兼再成紅底股。全日飆四成，收報116.8元，市值單日增加逾百億元。

有部分投資者認為，創興可以2.4倍的市賬率賣盤，若永亨以相同的市賬率定價，每股即高達約160元，較昨日收市價116.8元仍要高出37%，追貨顯得有利可圖。例如瑞銀指過往本地銀行併購平均市賬率1.9倍，料永亨仍有50%上升空間。高盛亦指永亨較創興更具吸引力。但亦有證券經紀指，今次永亨只是獲第三方洽購，能否出售成功還是未知數，散戶現階段追入，潛在風險實在過高。即使未有併購動靜的大新銀行(2356)，昨日亦彈升17.7%至13.32元，而被國浩(0053)長期「瞄準」的東亞(0023)升5.7%至33.55元，為全日表現最佳藍籌，有傳即將為賣盤拍板的創銀亦升3.3%。

騰訊入搜狗 大行唱好仍跌

市場的資產買賣活動持續，金威(0124)公布已完成向華創(0291)出售啤酒資產，昨日復牌一度升17%，但最終只升2%。騰訊(0700)斥35億元入股搜狗36.5%，獲大行唱好，但收市仍跌0.6%至418.8元。

細價濠賭股被炒起，實德環球(0487)飆升38%至0.435元，奧瑪仕(0959)亦升22%。澳門勵駿(1680)續有資金支持，再升15.6%，成交額達5億元，國際娛樂(1009)亦升近13%至1.48元，惟銀娛(0027)卻回吐2.17%至54.15元。

■恒生指數收市報23,180.52點，下跌71.89點，跌幅為0.31%，全日成交金額554億元。 中通社

本地銀行股昨日表現

銀行	收市價	升(%)
永亨銀行(0302)	116.8元	33.0元(39.38%)
大新銀行(2356)	13.32元	2.0元(17.67%)
大新金融(0440)	40.60元	3.55元(9.58%)
大眾金融(0626)	3.77元	0.22元(6.20%)
東亞銀行(0023)	33.55元	1.8元(5.67%)
創興銀行(1111)	32.75元	1.05元(3.31%)

永亨賣盤飆4成 晉身紅底股

香港文匯報訊（記者 陳遠威）永亨銀行（0302）自爆賣盤消息令市場亢奮，該股股價昨早即時裂口高開48.8%至124.7元高位，收市報116.8元升39.38%，晉身紅底股行列。憧憬中小港銀賣盤潮再現，大新銀行（2356）及大新金融（0440）亦分別抽升17.67%及9.58%；被指快將賣盤成事的創興（1111）風頭被搶升幅放緩，收報32.75元升3.31%。估值較高的東亞（0023）亦有5.67%升幅。

分析預期永亨將以2倍市賬率起價放盤，若按市傳越秀願意提價至2.4倍市賬率購入創興計，永亨每股作價可達159元。曾在2008年計劃收購永亨的國壽（2628）因觸發全購而令交易告吹，估計是次賣盤國壽已部署捲土重來；當年有指國壽願以高達2.8倍市賬率洽購永亨。

國壽擬捲土競購

有分析認為，正洽購創興的4名潛在買家當中，可能因2.4倍市賬率的作價不符合預期，而選擇轉投永亨，對創興賣盤帶來變數。高盛表示，永亨較創興更具吸引力，由於其盈利能力較高，規模亦較大，而且與本港企業客戶的關係更佳。大摩指，據經驗，規模與涉及銀行相若的銀行收購活動，均以2倍以上市賬率進行。

市傳大新或賣盤

除永亨及創興外，市場認為大新的賣盤可能性最大，但由於該行股本回報率相對較低，有分析估計若大新賣盤，其股價僅能升至市賬率1.5倍約19元水平。大新昨收報13.32元，中期公布每股資產淨值為12.68元。

滬指跌2.05% 自貿區股重挫

■A股插水，滬指重挫2.05%創近兩個月最大跌幅。 中新社

香港文匯報訊（記者 裘毅、章蘿蘭 上海報道）上周實現四連漲的A股，令市場歡呼雀躍，多數分析師更是預測大市已確立短線強勢格局，不過事實證明，如此樂觀為時尚早。滬深兩市近三個交易日跌跌不休，昨日更迎來節前大回調，滬指重挫2.05%，創下近兩月最大跌幅。自貿區等概念股，紛紛「褪色」，領跌大市。

昨日A股假日氣氛濃厚，市場觀望交投趨清淡。早市低開，隨後股指便一路下行，上證綜指全日報收2,185點，跌45點或2.05%；深圳成指報收8,493點，跌165點或1.91%。兩市成交萎縮至約2,399億元（人民幣，下同）。創業板指午後亦隨主板震盪下行，收報1,269點，跌0.74%。兩市共19股漲停，僅43股漲超5%。

金融地產股普遍下跌

各行業板塊普跌，地產、銀行、券商、有色、煤炭石油等權重股跌幅靠前。銀行股除民生銀行收漲外，其餘個股全部下跌，反彈龍頭浦發銀行大跌5.74%，招行、交行、農行、華夏、中信、平安、寧波等銀行股也跌逾3%。地產股中招商地產、上實發展兩股跌停，其餘個股也多數收跌。

儘管近期上海自貿區概念火爆，卻仍未逃脫「節日魔咒」。上海自貿區板塊昨日以6.03%領跌大市，板塊龍頭股外高橋也中止12連漲停，所幸仍收漲4.84%。其餘自貿區股受到重挫，其中上港集團以跌停收報，交運股份、華貿物流、浦東金橋均跌超7%，顯示該批股份連續衝高後，資金開始兌現。數據顯示，9月以來自貿區板塊已有4隻個股遭到重要股東減持，累計套現超3億元。此外，金改股、土改股等全線回調，農地流轉板塊大幅回落5.73%。

IPO重啟傳言也打壓了市場信心。上周五證監會召開相關會議，對新股發行體制改革的有關問題進行集中研討，雖有消息稱IPO改革的相關意見目前仍在完善中，未最終定稿，但長假前後或是相關意見發佈的「敏感期」。

節前料平穩後市觀望

有分析人士指出，大市已經錄得三連跌，再度出現暴跌的可能性不大，預計節前股指將以平穩運行為主，難以出現大幅上漲或者下跌。但也有機構指出，儘管當前量能出現快速萎縮，但還未完全到位，顯示資金獲利回吐的壓力依然存在，暫時應以輕倉觀望為宜。

普拉達半年多賺逾7%

香港文匯報訊（記者 卓建安）普拉達（1913）昨日公布截至今年7月31日止6個月中期業績，錄得淨收入（盈利）3.08億歐元（約31.9億港元），較去年同期上升7.6%；每股盈利0.12歐元（約1.24港元），同比上升7.1%，不派中期息。

上半年同店銷售增7%

據公布，普拉達今年中期錄得綜合收益淨額為17.28億歐元，同比增長11.7%。其中，零售淨銷售額14.23億歐元，同比增長15.7%，零售店同店銷售額增長率為7%。期內，普拉達零售店舖同比淨增加77間至491間。期內批發渠道的淨銷售額為2.85億歐元，同比下降3.3%。其批發業務縮減的業務量大部分發生在歐洲（包括意大利），部分由亞太地區於期內開設的4間免稅特許經營店的貢獻抵銷。

亞太銷售淨額升17.9%

今年中期，亞太區成為普拉達業績增長的動力，繼續為其銷售的最大市場。期內其在亞太區錄得的淨銷售額為6.28億歐元，同比大幅增加17.9%，對淨銷售總額的貢獻達36.8%，而去年同期為34.9%。該地區表現受期內開設零售店舖及現有店舖帶來的增長推動。其中大中華地區（中國內地、香港及澳門）錄得淨銷售額為3.97億歐元，貢獻了大部分遠東區的銷售額。

今年中期，歐洲市場（意大利除外）仍為普拉達第二大銷售市場，其淨銷售額為3.74億歐元，同比增加7.2%。意大利為普拉達第三大銷售市場，錄得淨銷售額為2.69億歐元，同比上升3.5%。美洲市場為普拉達第四大銷售市場，錄得淨銷售額為2.32億歐元，同比上升13.4%。

按品牌銷售劃分的淨銷售額，Prada銷售同比增長14.3%，佔淨銷售總額的82.6%；Miu Miu銷售同比增長4.1%，佔淨銷售總額的15%；Church銷售同比增長5.4%，佔淨銷售總額的1.9%；Car Shoe銷售同比下降33.4%，佔淨銷售總額的0.4%。

滬9月賣地金額或破400億

香港文匯報訊（記者 沈夢珊、孔雯瓊 上海報道）據了解，截至目前，9月份上海土地市場共成交9幅經營性用地，總出讓土地面積為61萬平方米，出讓總金額已成功突破300億元(人民幣，下同)大關，為308.16億元。倘下半月土地市場延續熱力不減狀態，9月出讓金有望達到400億元。

2地塊溢價率突破100%

9月初，徐匯區的「徐家匯中心項目」地塊成交總金額達217.7億元，佔總交易量比重超過七成。而從成交地塊表現看，僅有1幅地塊以底價成交，其餘8幅均出現溢價，其中更有2幅地塊溢價率均突破100%。

此外，上周末共有3幅經營性用地先後出讓，浦東臨近迪園的川沙地塊成為焦點。以25.74億元總價成功摘得浦東新區川沙新市鎮城南社區C06-07A純住宅地塊。成交樓板價為18,437元/平方米，溢價率為131.89%。該川沙地塊的成交，無論是從成交總價、成交單價還是溢價率，均成為今年以來純宅地的第二高紀錄。

另外，據上海市統計局近日公布的8月份經濟數據顯示，上海CPI同比上升2.1%，其中食品類價格繼續領漲，商品住宅銷售面積同比大幅增長。在房產方面，1-8月，滬房地產開發投資1,752.98億元，比去年同期增長21%，佔全社會固定資產投資的53.8%。商品房銷售面積1,475.29萬平方米，增長34.9%。其中商品住宅銷售面積1,255.45萬平方米，增長30.4%。

內地民企債務風險高

■科法斯大中華區及南韓區風險管理部副總裁林洪輝。 方楚茵 攝

香港文匯報訊（記者 方楚茵）現時內地民企拖數情況普遍，令港商大為頭痛，科法斯大中華區及南韓區風險管理部副總裁林洪輝指，2012年內地影子銀行的規模達24.5萬億，佔GDP約45%，加上內地收緊銀根令企業融資困難，企業轉向較高息及高風險的影子銀行借貸，既負擔高息又擠壓利潤，一旦資金周轉不靈造成嚴重的三角債問題，影響上下游企業營運。

企業被拖數佔營業額5%

早年內地出台政策催谷部分行業發展，不少民企大規模借貸轉投不熟悉行業發展圖分一杯羹，但近年政府收水，導致民企周轉不靈爆煲情況出現。林氏指，現時以機械、電子、製衣、水泥等行業拖數最嚴重，而2010年國家重點發展如太陽能光伏等新行業亦出現問題，爆煲多集中於浙江及溫州等地。唯因市場競爭過烈，逾50%企業即使已增加風險管理意識，仍迫不得已拖長放數期吸客，逾半企業更指，即使已提高對企業還款的要求，但被拖數的情況仍有增無減，亦有18%企業指拖數已佔營業額的5%，反映情況嚴重。

林洪輝提醒港企，由於兩地企業發展差異，部分內企雖似有國企背景，唯實際內地僅得百多間正式國有企業，一些只有省市背景的企業出現問題時，並不會獲政府支持。而現時港商不可於內地直接追數，亦無第三方可依賴，只能由律師出面，惟成本高昂，故一般停留於私下協商階段，建議交易前一定要查清內地企業背景、往績及規模等，或以信用保險分散風險。

中海油母與民企合作勘探

香港文匯報訊（記者 陳遠威）中海油（0883）昨宣布其總公司首次與民企智慧石油簽訂產品分成合同，一改過往均與康菲和殼牌等國際企業對外合作的方向。雙方將共同於淺海區域進行勘探，項目涉及渤海灣05/31區塊，智慧石油將在勘探期內進行三維震數據採集，並承擔全部勘探費用，總公司將擁有區內任何商業油氣發現最多51%的權益。

美存托憑證獲准加拿大上市

中海油亦宣布，其美國存托憑證（ADRs）將於今日（18日）起在加拿大多倫多證交所上市交易；代碼為CNU。是次上市並不發行新股，亦不會生額外資金。今年2月中海油以151億美元收購加拿大能源企業尼克森（Nexen），其後尼克森在多倫多證交所摘牌，取而代之中海油將其ADRs在多倫多證交所上市交易。

國際資源進紐交所指數

香港文匯報訊 據彭博通訊社報道，Newcrest礦業及Alacer黃金公司上周雙雙加入紐交所黃金礦業指數（NYSE Arca Gold Miners Index），本次同時加入該指數的還有國際資源（1051）、招金礦業（1818）及紫金礦業（2899）等。

劉紹勇：東航跨境電商將獲批

■劉紹勇透露，東方航空正在加緊布局上海自貿區。 章蘿蘭 攝

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）東方航空(0670)董事長劉紹勇日前在出席復旦大學活動時指出，東方航空正在加緊布局上海自貿區。此前有消息稱，東航正借自貿區「東風」積極申請成為上海政府跨境電子商務的掛牌試點單位，劉紹勇對此予以確認，並透露預計跨境電子商務項目很快就將獲批。

劉紹勇表示，東航布局自貿區的重點是物流業務，現時東航是航空貨運部門管理物流業務，但未來將是物流業務部門管理航空貨運業務，航空業務將作為整個物流業務中的一個環節，並將通過其他產品豐富東航的物流業務。

冀重塑跨境網上交易模式

此外，東航還在積極申請成為上海政府跨境電子商務的掛牌試點單位。東方航空旗下東航物流公司於近日稱，隨着上海自由貿易區建設全面鋪開，作為中央企業，東航物流的跨境電子商務解決方案受到了上海市政府相關主管部門的高度重視，一旦得到施行，將有望重塑中國的跨境網上交易模式。

據悉，東航物流的跨境電子商務將採取B2C模式。與此前電子商務進口不同之處在於，東航有完整的產業鏈可以完成從採購、運輸、通關、投遞的整個環節，另一個令人期待的政策優惠則來自於稅收優惠。有接近該事件人士表示，東航作為上海政府跨境電子商務的試點單位，在進口商品上會有一定的稅收優惠，「包括酒類，最高稅率有望不超過10%。」