Chancellor Precious Metals Ltd 華貴金屬有限公司

人民幣公斤條現貨金交收價 261.35(元/克)

價格資料

專業 投資黃金 www.cpm888.com

香港:(852)69668878

中國:400-0068-286

台灣:00801-85-6791

不香港金銀業貿易場 人民幣公斤條流通量提供商

憧憬美放慢退市 恒指急升337點

2013年09月16日

上23000

香港文匯報訊(記者 卓建安)美國前財政部長薩默 斯突然宣布退出競逐下屆美國聯儲局主席,令市場憧 憬美國退市步伐有可能放慢,刺激昨日港股氣勢如 虹,最多曾升352點,收市升337點至23,252點,升幅 為1.47%。日間時段即月期指收市更升393點至23,326 點,較現貨市場高水74點。晚間時段即月期指表現平 穩,截止晚上10時報23.341點,較現貨市場高水89 點。

屆美聯儲主席大熱門的薩默斯,突然寫信向總統奧巴馬提 出退出美聯儲主席的角逐,利好市場氣氛。因為薩默斯被 形容為作風獨斷,他若上台與證券界溝通將會較為困難,證券界 一直不喜歡他出任聯儲局主席。他的退任,意味着美聯儲主席將 可能由較溫和的人士出任,市場將其解讀為美國退市的步伐有望 放慢。

國指贏大市 內銀股亮麗

昨日港股甫一開市即彈升295點,一分鐘之後已升352點至全日 的高位23,268點,之後略為回順,午盤收市前更將升幅收窄至僅 258點。不過,午後港股則繼續上升,尾盤抽高以接近全日的高 位收市,全日升337點。共有41隻熊證被收回,當中35隻為恒指

國企指數方面,昨日收市報10,706點,升167點,升幅為 1.59%,較恒指升幅更大。港股昨日主板成交額為546億元,成交 略顯薄弱,顯示市場觀望氣氛較濃,正等待本周二、三的美聯儲 的議息會議。

恒指重磅股匯控(0005)、內銀股、友邦(1299)和科網股王騰訊 (0700)成為昨日大市上升的火車頭。其中匯控收市升1.34%至87.1 元,為恒指上升進賬46點;建行(0939)和工行(1398)收市分別升 1.66%至6.14元和1.47%至5.54元,分別帶動恒指上升26點和17 點;友邦收市升2.56%至36.05元,亦為恒指進賬34點。

科網及濠賭股繼續熱炒

另外,騰訊昨日再創新高,曾升2.82%至422.4元的歷史高位, 收市亦升2.53%至421.2元,帶動恒指上升36點。按昨日騰訊收市 價計算,其市值達7.828億元,折合約1.010億美元,首次進入千 億美元市值之列。

除科網股大炒外,濠賭股昨日也繼續成為市場炒作的目標。市 場憧憬國慶「十一」黃金周將帶動博彩收入,濠賭股全線造好。 銀娛(0027)昨日也繼續破位,曾升6.02%至55.5元,再創歷史新 高,收市報55.35元,亦升5.73%。

■港股昨氣勢如虹,最多曾升352點,收升

恒指昨升1.5% -23220 昨收23252 -23070 +337(1.47%) 9月13日 -22920 收22915 10:30 11:30 13:30 14:30 15:30 2013年9月16日 騰訊股價再創新高 收421.2元 +10.4元(2.53%) -400 4月5日 收237.2元 2 3 4 337點。主板成交額縮減至546億元。中通社

騰訊(0700)股價屢創新高,並於昨日一舉 突破420元關口達422.4元高位,收報 421.2元,單日上漲2.53%。以收市價 計,現時騰訊市值已高達7,827.89億元, 折合超過1,000億美元,換言之,騰訊已 成為內地首間市值逾千億美元的網際網 路公司,其股價在2004年至今累計上漲 逾100倍。

向搜狗注35億及業務

急速的成長並沒有令騰訊放慢腳步,騰 訊昨日傍晚宣布,旗下THL A21將向搜狗 注資4.48億美元(約34.9億港元),並將騰訊 搜搜業務及相關資產併入搜狗。交易完成 後,騰訊將間接持有搜狗擴大後股本的 36.5%和投票權益的20.6%,在完全攤薄的

分別增加至40%及24%。搜狐及其關聯方 仍維持搜狗控股股東地位,搜狗將繼續作 為搜狐的子公司獨立運營。

將佔攤薄後權益40%

媒體接獲搜狗首席執行官王小川昨日 發表的內部郵件,他表示,搜狗接受了 騰訊的戰略投資,騰訊將搜搜業務、 QQ輸入法業務注入搜狗,並簽署一份 內容龐大的合作計劃。雙方將展開在技 術、產品、流量和數據方面的深度合 作。有信心搜狗會成為行業唯一的挑戰 和顛覆力量,而這事業得到搜狐首席執 行官張朝陽及騰訊首席執行官馬化騰的 支持和信任。

港股昨氣勢如虹,重返二萬三,後市能否更上一 層樓令人關注。有分析指出,昨日港股成交略顯不 足,市場繼續觀望美聯儲本周二、三的議息會議, 屆時看市場如何解讀議息會議的結果。

勢,市場呈上落市格局,恒指主要的波幅區間介於 21,000點至23,000點,而成交額不多。對沖基金一 般在高位沽出股票,在低位補倉。在23,000點,投 「退市」料對亞洲股市影響不會太大。 資者態度較為審慎。

退市已消化 將影響港股不大

美聯儲於本周二、三將舉行議息會議,議息會議 的結果將於本港時間周四凌晨公布。之前的一段時 間,市場曾預計美聯儲於本次議息會議後開始削減 買債規模的機會不大,不過,最近兩日有關預期又

減每月買債規模。

余君龍表示,若美聯儲在議息會議後減少買債, 對美股有影響,因流入市場的資金少了,但預計對 獨立股評人余君龍表示,回顧今年以來的港股走 亞洲股市影響不會太大。他解釋説,近年來,美股 節節上升,但亞洲股市卻未有受惠上升,美國量化 寬鬆的資金流入亞洲市場的不多,因此,美國開始

氣氛成交若配合 可上望24000

若美聯儲議息會議對買債按兵不動,余君龍 指,其實不少市場人士已有此預期,因此有關結 果對港股影響不大。他認為,目前更加關鍵的是 內地經濟因素對港股的影響。不過,他承認美聯 储若按兵不動,也有可能會增加了市場的不明朗

氣氛。

他認為,若市場成交增加,氣氛配合,港股有可 能再試高位,其阻力位暫為23,500點至23,600點, 再上升的阻力位則為24,000點。至於港股下跌的支 持位,短期暫為23,000點,若市場氣氛不佳,港股 跌至22,000點則有一定支持。

耀才證券市務總監郭思治亦指,由於市場對聯儲 局可能退市一事已作消化,港股自6月25日低位 19,426點開始之上升,技術上已漸呈新升浪之形 態,但由於大市之交投似漸見減退,因為在高位稍

渣打香港行政總裁洪丕正表示,市場普遍預期 美國聯儲局本周會將買債規模由現時850億美元減 至750億美元,而長年期美國國債息率近日上升, 顯示市場對退市已有一定程度消化,並對聯儲局部 署退市有預備。(洪丕正評美退市詳見另稿)





■趙國雄(左)稱,有信心長實於本港賣樓可如期達 300億元目標。旁為趙宇。 資料圖片

香港文匯報訊(記者 梁悦琴)市場關注美國或 退市引發加息,令買樓者觀望,剛過去周末一手盤 銷情明顯放緩,不過,長實集團執行董事趙國雄昨 表示,市場已消化美國聯儲局或於短期內退市的消 息,加上聯儲局主席的接任人已漸明朗化,相信市 場對息口上升的憂慮已減退,相信聯儲局退市對本 港樓市影響不大,荃灣昇柏山會按市場需求加價, 有信心長實於本港的賣樓目標可如期達300億元。

長實新盤按需求輕微加價

他表示,對旗下荃灣昇柏山銷情感滿意,會按市 場需求加價,加幅介乎0.2%至2%;又指,現時一 手樓銷售步伐較以往慢,因現時市場由用家主導, 用家考慮置業的時間較長。不過,他指出,市民的 置業需求仍存在,有信心集團今年於本港的銷售目 標300億元可達標,至於旗下大埔鳳園1期及荃灣西 站七區項目,有機會在短期內取得預售樓花同意 書。

置富通過購嘉湖銀座商場

此外,置富產業信託(00778)於7月底宣布向大股東 長實(0001)以58億元收購天水圍嘉湖銀座商場,其主 席趙國雄昨於股東特別大會後表示,收購動議已獲 得96%的股東贊成,反映股東對項目發展有信心。

他表示,完成收購後,2年內會對項目進行整體 評估及資產增值計劃,目前集團未有新的收購目

標,收購目標不限於長實旗下的商場,置富未來仍 然主打於香港的商場,但亦會留意內地或新加坡等 地的市場。

他指出,現時置富的負債率在收購此商場後會上 升至34.5%,接近新加坡的監管機構上限,但他認 為,集團財政狀況仍然是綽綽有餘,即使有新目標 亦可透過融資安排來符合監管當局要求。根據新加 坡的監管要求,若取得信貸評級負債比率上限會由 目前35%升至60%。

明年首半年派息將增4.7%

置富產業副行政總裁趙宇表示,收購資金有80% 由銀行貸款,16%已經透過配售基金單位安排,現 時於低息環境進行收購,對公司利潤無大影響,相 信當收購於今年底完成,明年首半年的派息將有 4.7%升幅。現時嘉湖銀座的平均租金是每呎27.4 元,當中有45%於明年到期,相信租金會跟隨其他 商場走勢,預計項目的投資回報會是15%。

跑

■洪丕正稱, 本港按息短期 仍取決於資金 情況。

香港文匯報訊(記者 陳遠威)美國聯儲局本周 內將議息及確定下任主席,被認為「鷹派」的大熱 人選、前財政部長薩默斯宣布退出角逐,令另一候 選熱門、現任副主席耶倫的勝算大增,由於耶倫在 聯儲局奉行量寬政策,市場預期美國退市步伐將減

渣打香港行政總裁洪丕正昨表示,薩默斯退出競 逐美聯儲主席令耶倫接任的機會大增,預期耶倫將 維持聯儲局現有策略方向,隨着美國經濟及失業率 改善而減少買債。但他認為,減買債不代表收緊貨

市場已預期及消化美退市

金

他指,市場預料美聯儲在本周議息後,買債規模 會由現時每月850億美元減少至750億美元,整體而 ★ 言市場已有相當預期及消化,近期美國10年期國債 息率開始升至2.9厘水平,反映聯儲局準備部署退 市。相信資金長期仍會流向高增長地區,而亞洲區 的增長會較歐美為大,惟具體發展仍有待聯儲局最 新發展方可定奪。

將來本港利率雖會受影響,但洪丕正指,並非會 即時上升;至於本港樓市主要屬供求因素影響,不 能與息率情況相提並論。他稱本港按息短期仍取決於資金情 況,目前本港短期資金仍維持充裕,但不排除美聯儲減買債 規模的多寡會導致資金流出,但不認為短期內會導致本港資 金短絀的情況發生。

花旗投資策略及研究部主管張敏華表示,薩默斯宣布退出 角逐後,投資者紛紛增持風險資產,可見市場歡迎持續的低 息環境,預期若耶倫接任,會繼續實施買債計劃,買債規模 可能降至每月700億至750億美元。假如耶倫按溫和步伐退 市,在現時美國資金環境相對充裕下,不排除會刺激資金再 度流入澳洲等經常帳赤字較高的地區。

美元兑日圓昨一度跌至98.75觸及近兩周低位,張敏華認 為,美元短期仍然偏弱,但預料隨日本持續貨幣寬鬆及推出 刺激經濟政策,美日兩地息差擴闊,會帶動美元兑日圓重上 101水平。

「金九銀十」需求增

香港文匯報訊(記者 涂若奔)由於市場憧憬美國「退市」 步伐有可能放慢、敘利亞局勢的逐漸緩和,加上內地中秋節 臨近,眾多「大媽」重新掀起買金熱潮,刺激國際金價終止 上周跌幅,現貨金昨日一度突破1330美元關口,最高見1,336 美元。美元則遭到抛售,兑大部分主要貨幣均走弱,美匯指

數幾乎跌破81點關口。 現貨金上周曾低見1,304美元,錄得超過一個月低位。紐約 期金更大跌5.6%, 創下6月底以來最大的單周跌幅。但美聯 儲主席人選出現變數,令投資者重新評估「退市」時間表; 與此同時眾多內地消費者趁節日臨近大舉買金,再度形成 「大媽PK大鱷」的炒作熱潮。新華網引述內地黃金協會人士 指出,在中秋節和國慶節這兩大傳統節日,黃金飾品的需求 將迎來一年中的旺季,根據往年預估,「金九銀十」期間的 消費量將佔全年1/3,而全年的黄金實物總需求可能超過印 度,位列世界第一。

美元兑主要貨幣均下挫

多個利好消息刺激下,金價重拾上升動力,現貨金昨日開 市不久即衝破1,330美元關口,最高見1,336美元。其後有所下 滑,截至昨晚8點報1,316美元,仍較前一個交易日上漲 2.3%。美匯指數則掉頭倒跌,最低曾見81.02,截至昨晚8點 報81.14。美元兑日圓、英鎊、瑞郎等主要貨幣均下挫,幅度 均為0.5%左右。

雖然多數分析看好黃金的短期走勢,但興業銀行黃金分析 師蔣舒指出,坊間傳説的「中國大媽」與華爾街對賭其實是 言過其實。即使按照全年實物消費1,000噸計算,與國際黃金 期貨市場的交易量相比,完全不在一個量級上。他認為,過 去十年「金九銀十」伴隨的金價上揚,「與其説是因果,不 如説是這輪長達十年的黃金牛市中的巧合,更是美國長期貨 幣寬鬆連帶的影響」。