

Chancellor Precious Metals Ltd 焯華貴金屬有限公司

誠信 專業 投資黃金第一選擇

www.cpm888.com

香港：(852) 6966 8878  
中國：400-0068-286  
台灣：00801-85-6791

業務查詢

價格資料 2013年09月11日

人民幣公斤條現貨金交收價 268.00 (元/克)

焯華 999.9 千足金 電子商務

首家香港金銀業貿易場 人民幣公斤條流通量提供商

# 騰訊越400元破頂 十年升百倍

## 市值7474億 馬化騰身家暴漲 首晉內地富豪三甲

香港文匯報訊(記者 周紹基) 港股昨早段仍強勢，高開逾百點後，一度升穿23,000點水平，令36隻熊證被殺，但指數未能企穩於高位，上午已出現倒跌，恒指最終收報22,937點，跌39點，成交仍錄得707億元。市場焦點為騰訊(0700)終突破400元大關，創下405.8元新高，股價十年升100倍，其主席馬化騰身家水漲船高，以620億元人民幣財富首次成為內地富豪三甲，排名連升4位。

騰訊破頂，昨曾創405.8元新高，收報402.2元，升0.8%。據昨日《胡潤百富榜》公布，42歲的主席馬化騰以620億元人民幣的財富排名中國內地富豪榜第三，這是馬化騰第一次進入前三名，也是前十名中最年輕的上榜企業家。與去年相比，馬化騰財富增長51%，排名上升4位。2012年騰訊完成銷售收入439億元人民幣，實現淨利潤127億元人民幣。目前騰訊的市值7,474.77億港元，是所有上榜企業中市值最大的公司。馬化騰持騰訊10.25%股份。

### 港股倒跌 短期整固再上

訊匯證券行政總裁沈振盈表示，市場繼續關注聯儲局下周的議息會議，特別是退市會否開始。他指出，市場資金已開始做風險部署，加上油價及金價回軟、美債孳息上升，使港股有短期調整壓力。他預料，恒指在短期內暫難突破昨日的23,120點高位，並相信回調至22,600點才有支持。不過，調整過後，大市仍有上升動力，今年可望上試25,000點高位。

國指跌60.7點，收報10636.7點，即月期指升18點至22969點，高水32點。上升股份有32.8%，下跌股份為42%。兩款新iPhone面世，報道指中移動(0941)獲發TD標準iPhone入網許可，但由於尚未公布具體的合作方案，中移動全日跌0.8%。中電信(0728)及聯通(0762)分別跌1.66%及升1.46%，連其他蘋果概念股



42歲的馬化騰，以620億元人民幣的財富躍居中國內地富豪榜第三位。



也回吐，富智康(2038)大跌近5%，瑞聲(2018)跌4.2%。

### 發電量急升 電力股受捧

騰訊破頂，其他破頂股份還包括金沙(1928)及銀娛(0027)，分別見48.15元及53.55元的上市新高，前者升幅1%，但銀娛卻受獲利盤影響，收市倒跌0.6%。市場另一焦點為電力股，內地8月份發電量按年升13%，電力板塊全線上揚，潤電(0836)升



■港股昨一度升144點，收市倒跌39點，二萬三關口得而復失。成交707億元。

7.1%，中國電力(2380)升7%，華電(1071)升7.7%。

比亞迪(1211)總裁王傳福透露，已研發出可媲美美國電動車龍頭特斯拉(Tesla)的純電動超級跑車，股份大升一成。此外，創維(0751)拍擊阿里巴巴推出互聯網電視，也令股價升3.3%。內地要求中石油(0857)處級及以上幹部上交私人護照，以防外逃，而泰州煉化項目也有可能被擱置，中石油跌2.6%，昆侖能源(0135)亦跌1%。

## 日本城母今招股 擬增200店

香港文匯報訊(記者 黃子儀) 多隻新股加快速度於年底前上市，日本城母公司國際家居零售(IHR)(1373)及中滔環保(1363)更同於今日起公開招股。國際家居零售擬集資3.59億至4.62億元。中滔環保則計劃集資5.03億至6.73億元。

### 大馬及內地均錄虧損

國際家居零售公司主席兼執董劉栢輝表示，公司計劃未來三年將自營店舖總數由現時的283家，增加200家至483家，每間新店的平均資本開支約為30萬-70萬元，本港及海外市場店舖一般於2個月內可達收支平衡，平均回本期約為9個月。

但據招股文件顯示，截至今年4月30日止的財年，公司馬來西亞及內地市場均錄得淨虧損，內地7間店舖更是全線虧損，達300萬元。劉氏解釋指，主因前者的經營仍處於初期發展階段，未能享有如在本港般的品牌優勢。他補充，未來3年，內地的發展步伐會相對較慢，料僅開新店25家，本港及新加坡將分別開40和70家。公司於2013年，零售店舖租金成本佔收入比例為13.7%。據市場消息指，公司國際配售部分獲超額認購。

### 利福地產暗盤無成交

將於今日掛牌的利福地產(2183)公布，開發售部分錄得超額認購1.69倍，惟輝立交易場及耀才新股交易中心昨日均未有錄得利福地產暗盤交易，為今年第三宗暗盤無成交新股。另外，據市場消息指，輝山乳業(6863)招股反應良好，獲超額認購，路演未開始已有歐美基金下訂單。

### 兩新股招股詳情

公司名稱	國際家居零售	中滔環保
股票號碼	1373	1363
全球發行股份數目	2.16億股	3.4億股
每股招股價	2.22至2.81港元	1.48至1.98港元
入場費	2,838.32港元	3,999.92港元
集資額	約6.24億元	約6.73億元
公開招股日期	9月12日至9月17日	9月12日至9月17日
計劃上市日期	9月25日	9月25日

製表：記者 黃子儀

## 李思廉擬增持中滔環保

香港文匯報訊(記者 黃子儀) 內地工業污水處理公司中滔環保昨日舉行投資者推介會，股東之一的富力地產(2777)主席李思廉及麗新系大股東林建岳亦有出席。李思廉於09年12月斥資1,080萬人民幣買入中滔6%股權，他昨稱有意考慮於中滔上市後再增持股份。而林建岳則指，中滔從事環保行業，正在考慮會否投資。

被問及事隔2年再次來港上市的原因時，公司執董兼董事總經理盧立表示，上次暫緩上市計劃是由於定價未達要求。而現時市況較好，並在環保行業持續增長底下，決定在今年再次上市，而且對是次上市相當有信心。

盧氏又指，併購會成為集團未來發展其中一個方向，去年收購項目已產生盈利貢獻。財務總監薛漢榮補充，公司項目的內部投資回報率定於20%。而在今年初獲得為第三方處理污泥許可證，將在下半年開始投產，目前污泥處理能力達每天200噸，預計污泥業務將成為未來發展亮點之一。

## 貝萊德：美或會小規模退市

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 貝萊德基金經理兼多元資產策略團隊成員衛仁安於昨日環球多元資產配置記者會上表示，美聯儲或會小規模退市，但大規模退市之論仍言之尚早，因近期美國就業數據仍未達預期理想。他料美國仍然會以資產收益基金作為主要收益，旗下環球多元資產亦會受惠。

為避免世界經濟波動的影響，該公司旗下環球多元資產收益基金的新興市場債券投資比重由10%降至4%。但衛仁安指現時新興市場債券市場逐漸回穩，公司會考慮增加投資比重。

# 「地產大王」王健林膺內地首富



■王健林以1,350億元人民幣的財富，首登中國首富寶座。

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭、劉坤頌) 胡潤研究院昨日發布《2013雅居樂海南清水灣胡潤百富榜》，「地產大王」王健林以1,350億元(人民幣，下同)的財富首登中國首富寶座。緊隨其後的是坐擁1,150億元財富的宗慶後家族，這也是胡潤百富榜歷史上第一次同時出現兩位資產以千億計量的富豪。

### 宗慶後居次 資產均超千億

總體來看，前50名百富榜上榜企業家的上榜門檻達到180億元，在過去十年內翻了近10倍，顯示中國富豪們越來越富。胡潤百富榜董事長兼首席調研員胡潤指出，今年百富榜財富達到新高，應當歸因於房地產業的恢復和IT業的快速發展。

萬達集團59歲的王健林以1,350億財富首次成為中國首富，打破了楊惠妍家族2007年創下的1,300億元的歷史最高紀錄。與去年相比，王健林財富增長108%。他的主要財富來源是商業地產，佔80%，以及娛樂、百貨和收藏部分佔20%。萬達集團2012年總收入1,417億，實際利潤超200億，其中商業地產收入1,097億，目前王健林直接及間接持有萬達商業地產61%的股份。

### IT業大贏家 上榜人數增20%

胡潤分析，IT行業是今年百富榜的最大贏家，不但前10名有3個從事做IT業，IT行業總上榜人數也比去年漲了20%多，前50名IT

富豪的財富也已連續兩年增長40%以上。其中，小米科技的雷軍是今年胡潤百富榜上財富漲幅最大的企業家，從去年的24億上升567%至160億元。財富增長最快的是娛樂行業，前20名娛樂富豪的財富比去年增長64%。新能源行業也有所恢復，低碳行業上榜人數比去年增長10%，前30名財富較去年上升42.5%。

### 服裝酒業財富縮水最嚴重

不過，百富榜中也有252位企業家財富縮水，財富下跌50%以上的有6人。服裝、酒類行業財富縮水最為嚴重，主要原因是行業大環境不景氣以及上市公司市值縮水，洋河股東張兩柏、楊廷棟財富下降就超過了50%。

今年是胡潤研究院自1999年以來第15年發佈「胡潤百富榜」，上榜富豪上市公司財富計算的截止日期為2013年8月15日。榜單顯示，2013年經濟大環境較2012年有所改觀，在上證綜指比去年同期下降1.7%的前提下，上榜企業家平均財富仍然增長18.5%，達到64億元。前5名的平均財富比去年翻了一番，前50名的上榜門檻達到180億，在過去十年翻了近10倍，達到歷年最高。

不過，今年總榜單新上榜企業家比例為十年來最少，主要因為從去年12月起，沒有一家國內企業在A股上市。有559位企業家財富增長，去年只有291位。財富增長50%以上的有144人。



■雷軍是今年胡潤百富榜上財富漲幅最大的企業家。

### 中國內地十大富豪

排名	姓名	財富 (億元人民幣)	漲幅 (%)	年齡	公司	主業
1	王健林	1,350	108	59	萬達	地產、文化
2	宗慶後家族	1,150	44	68	娃哈哈	飲料
3	馬化騰	620	51	42	騰訊	IT
4*	魏建軍	515	186	49	長城汽車	汽車
5*	楊惠妍家族	510	55	32	碧桂園	地產
6	李彥宏	500	-2	45	百度	IT
6	嚴彬	500	0	59	華彬	飲料、地產
8*	許榮茂家族	430	43	63	世茂	地產
9*	張近東	395	68	50	蘇寧雲商	零售、地產
10*	姜濱家族	375	88	47	歌爾聲學	IT
10	許家印	375	7	55	恒大	地產、文化

資料來源：《2013雅居樂海南清水灣胡潤百富榜》

\* 對比去年新進入前10名

↑ 對比去年排名有所上升 ↓ 對比去年排名有所下降

## 全國約有300位百億富豪

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報導) 十年前中國內地還沒有一位百億富豪，十年後百億富豪數量已經數以百計。今年上榜的百億富豪達到了149位，比去年增加29位，較2009年翻番，同時是2006年人數的15倍。

胡潤研究院預計，如果加上隱形富豪，全國大約有3,000位富豪可達到百富榜上榜門檻，其中大約有300位百億富豪。此外，今年上榜的十億美金富豪達到315位，比去年增加了64位，比前年增加了43位，同樣如果加上隱形富豪，全國大約有700位十億美金富豪。

有趣的是，從屬相分析，屬猴的企業家過去一年表現很好，從去年第8名上升到今年的第5名，屬狗的卻不盡如人意，從去年第6名下降到第8名。而免子仍然是胡潤百富榜中企業家人數最多的生肖，佔13%，鼠、豬和牛仍然是最後三名。

### 上榜富豪肖免佔13%最多

最有人氣的企業家微博仍然是楊瀾的。楊瀾在新浪微博的粉絲數從去年的1,000多萬增加到今年的3,416萬，加上她在騰訊微博的粉絲數1,511萬，她的微博粉絲數量增加到去年的2倍。潘石屹的新浪及騰訊微博粉絲數量也有2,526萬，是去年的1.7倍，排第二。