

# 3新股打對台 純官撐輝山

## 日本城周四招股 入場費2838元

香港文匯報訊(記者 黃子慢) 阿里巴巴上市陷膠着, 其他新股則快馬加鞭, 短期有逾3隻新股打對台。中國輝山乳業(6863)昨舉行投資者推介會, 新世界發展(0017)主席鄭家純(純官)到場支持, 該股入場費2,696.91元, 集資最多101億元。另外, 經營日本城的家品零售連鎖商國際家居零售(IHR)(1373), 市傳本周四招股, 入場費2,838.32元, 集資6.24億元。按揭公司香港信貸亦傳下周二(17日)招股, 集資約1億元。

**據** 輝山乳業初步招股文件顯示, 公司計劃發行37.88億股新股, 當中76.9%為新股, 23.1%為舊股; 計劃將於本周五(13日)至下周三(18日)招股, 於27日掛牌。市傳, 其招股價介乎2.28至2.67元, 集資額介乎86.37至101.14億元, 每手1,000股入場費2,696.91元。

公司是次招股, 將發行37.88億股新股, 90%為國際配售, 10%為公開發售, 另設15%超額配股權。而據消息人士透露, 公司是次集資額將不超過13億美元, 即約101.4億港元, 首日訂單反應良好, 並且獲多倍超額認購, 及大量高質量基金入股。保薦人為德銀、匯豐、高盛及瑞銀。

挪威銀行(Norges Bank)、內地乳業龍頭伊利及國企中糧集團旗下私募基金; 當中伊利及中糧認購分別約5,000萬美元及4,000萬美元股份, 禁售期為六個月。

另市場消息透露, 經營日本城的家品零售連鎖商國際家居零售(IHR), 將於本周四招股, 招股價2.22至2.81元, 每手1,000股, 入場費2,838.32元, 集資約6.24億元, 預計於25日掛牌。其上載於港交所網站的預覽文件顯示, 公司策略性投資者 EQT Funds Management 會於IHR上市時減持股份, 即是次上市將會出售舊股。

### EQT趁IHR上市將售舊股

文件同時指出, Red Home 為售股股東, 而Red Home 於 IHR 重組完成後持有40%股份, 創辦人劉栢輝及魏麗霞則分別透過各持50%股權的 Hiucka 持有60%IHR股份。

文件顯示截至4月底, IHR於香港、新加坡、馬來西亞、中國內地及澳門營業店舖數目達293間, 其中香港佔235間, 分別以日本城、生活提案、文具世代以及泛美家等品牌營運; 公司計劃於2016年4月底前於上述各地增加200間分店。至於派息比率方面, 公司計劃未來將會以除稅後淨利潤30%作股息分派。

### 輝山落實三基礎投資者

公司亦已落實三基礎投資者, 分別為



中國輝山乳業主席楊凱(左一)昨主持投資者推介會, 新世界發展主席鄭家純(左二)到場支持。張偉民攝

## 香港信貸傳下周二招股

香港文匯報訊(記者 黃子慢) 市傳主要從事物業按揭貸款的香港信貸, 擬於本周四(12日)進行推介, 下周二(17日)起招股, 計劃集資約1億元, 保薦人為卓亞融資。

### 深國投商用最快末季上市

據道瓊斯引述消息人士透露, 深國投商用置業擬來港上市, 集資規模約10億美元(約78億港元), 最快可能於第四季上市, 目標於明年首季前完成上市, 希望趁內地樓價升勢吸引投資者, 已聘請中金及摩通作安排。

深國投商用置業於2003年在深圳成立, 已在北京、杭州和蘇州等城市發展10個購物商場; 今年5月把其中兩個購物中心的49%權益出售予美國私募基金凱雷(Carlyle), 以建立戰略夥伴關係。

多數股權, 涉足中國旅遊市場。

### 或募集約1.5億美元

據公司網站, 去哪兒網即時搜索約1,250家旅遊供應商網站, 搜索範圍覆蓋全球範圍內超過468,000家酒店、約125,000條機票航線。

## 百度旗下「去哪兒網」擬美IPO

香港文匯報訊 據彭博消息, 百度旗下的旅行訂票服務公司「去哪兒網」計劃在美國首次公開售股(IPO), 或募集約1.5億美元資金。去哪兒網

正在就IPO與德意志銀行和高盛集團合作。IPO可能最早於第四季度進行。百度2011年以3.06億美元代價取得去哪兒網的

## 馬雲詳析合夥人制度



阿里巴巴集團主席兼創辦人馬雲。資料圖片

香港文匯報訊 在外界對於阿里巴巴擬上市後仍保持合夥人制度存諸多爭議之際, 阿里巴巴集團創始人、董事局主席馬雲昨公開力挺合夥人制度, 指不在乎在哪裡上市, 但稱未來集團上市地應支持公司這種

開放、創新、承擔責任的文化。

阿里巴巴官方微博昨刊登馬雲致公司員工的信稱, 合夥人制度不是要建立一個利益集團, 更不是為了更好控制公司的權力機構, 而是企業內在動力機制。這個機制將確保阿里創新不斷, 組織更加完善, 在未來市場中更加靈活, 更有競爭力。

馬雲在信中指出, 「我們也希望阿里巴巴合夥人制度能在公開透明的基礎上, 彌補目前資本市場短期逐利趨勢對企業長遠發展的干擾, 給所有股東更好的長期回報。」他表示, 「我們不在乎在哪裡上市, 但我們在乎我們上市的地方, 必須支持這種開發, 創新, 承擔責任和推崇長期發展的文化。」

### 冀上市後繼續控董事會

外界廣泛預計阿里巴巴在年底前上市, 融資額料達150億美元, 有望成為Facebook以來全球規模最大的首次公開募股(IPO), 香港是可能的上市地點。消息人士之前透露, 阿里巴巴的合夥人希望上市後繼續控制董事會, 而港交所(0388)傾向於所有股東投票權一致的股權結構。

馬雲在信中指出, 四年前集團18名創始人辭去「創始人」身份, 從零開始。2010年開始, 集團在管理團隊內部試運行合夥人制度, 每年選撥新合夥人加入。合夥人作為公司運營者、業務建設者、文化傳承者, 同時亦是股東。過去三年, 集團已選出28位合夥人。他強調, 合夥人制度建立的是一個利益集團, 更不是為了更好控制阿里巴巴的權力機構。

他說, 合夥人的產生必須滿足一些條件, 包括在阿里巴巴工作5年以上, 具有優秀的領導能力, 高度認同公司文化, 並且對公司發展有積極性貢獻, 願為公司文化和使命傳承竭盡全力。

就馬雲的員工信, 阿里巴巴公司發言人昨回應指, 馬雲是希望利用公司成立14周年的日子向員工解釋合夥人制度的詳情, 以及該制度對公司及行業的意義。

### 未符本港同股同權原則

阿里巴巴集團特殊的股權結構促成了合夥人制度生態環境的形成, 日本軟銀和美國雅虎分別持有阿里巴巴約35%和24%股權, 包括馬雲在內的高管團隊僅持有不到10%股份, 但阿里巴巴高管團隊多年來牢牢把住集團的運營主動權。

一位知情人士上個月透露, 阿里巴巴要求港交所允許其實行合夥人制, 並由合夥人任命大多數董事。如果實行這種制度, 那麼在IPO之後, 阿里巴巴的管理團隊以及持有7.4%股權的馬雲將可以繼續保持對阿里巴巴的控制。但香港目前不允許實行分級股權制度的公司在港上市。

金杯大海獅  
新 概 念 商 旅 車



## 大成于商 勢領鋒芒

### 金杯大海獅L領航版澎湃上市

**3TZ(2.7L)VVT汽油發動機**

★★ 連續16年輕客銷量領先 ★★

靈敏操縱 駕控自如  
整車輕量化設計

寬朗空間 靈活多變  
1880mm寬大車廂

堅固車身 安全保障  
一體化車身設計

金杯大海獅L領航版, 內載全新2.7L汽油發動機, 強勁高效; 超大內部空間配備9-14席可調座椅, 寬適可變; 同時更集大氣外觀、迅速響應於一身, 成就多功能商旅用車新典範!

Brilliance Auto 一路有我 華晨金杯

客戶服務熱線: 400-818-8333 網址: www.jinbei.com