

Tempo逾86億提全購維達

每股11元溢價38% 股價昨近一步到位

香港文匯報訊(記者 黃子慢)維達國際(3331)昨發公告表示,獲擁有Tempo等紙巾品牌的生產商SCA提出現金收購要約,收購維達已發行股本,要約價每股11元,較維達前一日收市價溢價約38.36%,計及SCA在維達的21.68%持股後,是次收購涉資86.47億元。維達昨早復牌,股價收報10.88元,飆升36.85%,創下自07年7月以來最大漲幅,漲至4月22日以來最高點。

據公告內容指,假設於截止日期前並無行使購股權獲行使及股份要約及購股權要約獲全面接納,在計及要約人(及其一致行動人士)已持有的2.16億股股份(佔維達已發行股本約21.68%)後,收購要約的價值總額為86.47億元。據SCA稱,摩根大通為這筆交易中SCA的唯一財務顧問,並已經向該公司提供了11億美元信貸額度。

面成為或被宣告為無條件,但要約人未進行強制收購,要約人及維達各自將向聯交所承諾在收購要約截止後,在指定的時間表內,採取適當的步驟,以確保公眾持有聯交所可能要求的股份數量。SCA表示,維達具備有利條件,有利把握中國紙巾市場的增长機遇。

分析指再升空間有限

收購消息公佈後,維達的股價創6年多最大升幅,一度上漲38%至10.96港元,貼近11元的收購作價。彭博報道指,總部設在斯德哥爾摩的SCA在遞交給港交所的聯合聲明中表示,該公司已經持有維達21.68%的股份。而市場人士認為,上述交易成功機會高,因不少外商都希望藉收購內地企業以打入中國市場;又建議有貨的投資者現階段可沽出股份,因為重大阻力位在11元水平,上升空間有限。



SCA表示,維達具備有利條件,有利把握中國紙巾市場的增长機遇。

資料圖片

據SCA網頁簡介,公司於瑞典註冊成立。SCA開發和製造可持續的個人護理、紙巾和林木產品,並以多個極具分量的品牌,當中包括全球通行品牌如TENA和Tork和區域用品牌如Tempo、Dr. P、Sealer、Libero及Libresse,並行銷至約100個國家。SCA為歐洲最大的私有樹林擁有人,對於可持續發展的森林管理相當重視,多所投入。要約人擬以SCA的內部資源撥付要約人於收購要約下應付之代價。

據SCA網頁簡介,公司於瑞典註冊成立。SCA開發和製造可持續的個人護理、紙巾和林木產品,並以多個極具分量的品牌,當中包括全球通行品牌如TENA和Tork和區域用品牌如Tempo、Dr. P、Sealer、Libero及Libresse,並行銷至約100個國家。SCA為歐洲最大的私有樹林擁有人,對於可持續發展的森林管理相當重視,多所投入。要約人擬以SCA的內部資源撥付要約人於收購要約下應付之代價。

亞洲品牌500強排名揭盅



第8屆亞洲品牌盛典開幕。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 黃子慢)內地亞洲品牌協會昨舉行第8屆亞洲品牌盛典開幕,並公布今年亞洲品牌500強排行榜,首10名的企業中,日本企業佔據6席,韓國2席,中國內地2席。中國人民大學商學院貿易系副主任王亞星教授指,從國別來看,日本仍佔據着亞洲企業的高端,這表明中國企業在做大做強上仍有很多路要走。而本港則有約30間公司榜上有名,如長實、周大福及恒生等。

2013亞洲品牌500強排行榜中,榜首由韓國三星連續第4次奪得,而第2位為日本豐田;第3位則由去年排於23位的中國工商銀行佔據。王亞星表示,首100強中,日本企業共計51家,與去年相同;韓國企業共計7家,保持不變;中國共計30家,與去年持平。但他指,中國要追上及取代日本,仍然有一段路要走。因內地品牌的產品於質量上有很大的空間,更要擺脫「山寨」這一個污名,才可以於國際間站穩陣腳。

30港老字號上榜

另外,本於去年排於第2位的中國移動,今年跌至第18位。王亞星表示,這由於電信行業經歷了前些年的快速增長期,目前進入了調整階段,雖特色業務增長良好,但發展速度有一定放緩。本港於500強中有約30間公司上榜。遠東控股資深副總裁徐浩然指,因本港經濟發展較成熟,面積細,多為本地生產本地消費,而本土品牌不多,上榜的多為歷史的品牌。

敏華發盈喜 股價飆17%

持續拓展 內地銷售增長佳

集團指出,盈喜因集團品牌於國際市場競爭力提高,包括去年推出新型面料LEATH-AIRE沙發產品受到各國客戶歡迎,令主要海外市場均取得令人滿意銷售增長。同時內地持續加大拓展力度,江蘇吳江新工廠又於去年7月投產,以及三、四線城市的門店開拓,並拓寬產品價格區間等因素,令內地取得銷售增長。同時,首5個月持續改進內部運營效率,加強費用控制,使得銷售及分銷費用、一般行政開支佔總收入百分比繼續下降。

集團執行董事兼首席財務官王貴升指,今年計劃開設200間新店,截至首7個月已開160間,預期全年開店數或會超標。已開的店逾九成為內地3、4線城市的加盟店,主打毛利較高、零售價便宜逾半的非真皮沙發產品,即LEATH-AIRE科技布沙發及其他種類布藝沙發。見前開店集中於內地中西部及北部,銷售品牌產品之華仕及愛蒙為主。截至3月底內地共開設894家華仕及愛蒙零售店,一線城市則擁176間華仕零售店及86間愛蒙零售店。他又指,科

技布及其他布藝梳化的毛利率較真皮高1至2%,約處於36至37%水平。

海外市場方面,王貴升指,集團有意於澳大利亞、新西蘭及南非等地作突破,認為增長空間龐大。現時美國出口仍然溫和提升,歐洲出口表現則良好,主要因基數較低,早前亦有歐洲零售商欲商討出口愛蒙床墊,唯需研發壓縮技術,加上未有經營壓力,故未簽下任何訂單,海外市場仍傾向發展沙發產品。

網店收入超5倍 今年難再

對於港府推出辣招,集團指,門市人流量減少,但新盤仍需按原定交樓,故市場仍有需求,近二個月銷售增長同比升近30%,且集團已增加大眾產品應市以淡化影響。成本方面,雖然部分品種的皮革成本上行,惟影響輕微。

網上銷售方面,王氏指,網上銷售的產品價格、種類俱與實體店不同,故不存在競爭。去年網上銷售收入增長約53.7%至6,550萬元,基數太大,今年未必再有此升幅。

得維達得內地紙巾市場

另外,要約人有意識維達繼續以其現狀營運其業務,基本維持不變。而要約人意向保留維達在聯交所的上市地位。因此,假設股份要約在所有方

敏華控股執行董事兼首席財務官王貴升。方楚茵攝



香港文匯報訊(記者 方楚茵)敏華控股(1999)昨發盈喜,公佈截至8月底止5個月未經審計的營業利潤同比顯著增長,預期截至9月底止6個月的淨利潤同比將錄顯著增長。受盈喜消息帶動,該集團股價午後大幅上揚,升達17.043%,收報11.4元,曾高見11.48元。

穗不受理首宗控光證「烏龍盤」 羅康瑞:港地小 局限地產設計

香港文匯報訊 據中新社消息,廣東省高級法院昨日披露,光大證券「烏龍盤」事件發生後首宗股東起訴維權案,昨日被廣州市番禺區法院裁定不予受理。

據悉,2013年8月16日上午11時05分,光大證券公司在進行ETF申贖套利交易時,因程序錯誤,其所使用的策略交易系統以234億元人民幣巨量申購180ETF成份股,實際交易達72.7億元,引起滬深300、上證綜指等大盤指數和多隻權重股短時間大幅波動。

廣州股民追討7萬元損失

廣州股民郭某某誤以為存在重大利好消息,在當日下午開市後,迅速在

高位買進了數隻股票。在當日收市時這些股票已全部回落至低位。至起訴人將上述股票賣出時,共損失70,000元(人民幣,下同)。

9月2日,郭某某起訴光大證券,認為上述行為導致自己對投資行為作出錯誤判斷,從而遭受巨額經濟損失,對此光大證券公司應予賠償。郭某某認為本案屬普通民事侵權案件,訴請法院判令光大證券公司向起訴人賠償損失70,000元,並承擔本案訴訟費。

番禺區法院9日裁定不予受理此案。法院認為,該案屬於虛假陳述證券民事賠償案件,應由省、直轄市、自治區政府所在的市、計劃單列市或經濟特區中級法院管轄。



瑞安房地產主席羅康瑞。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 黃子慢)亞太區房地產領袖高峰會公佈第七屆MIPIM ASIA大獎的得獎名單,當中,本地生產商新世界和新鴻基,分別於最佳中國未來建設項目及最佳零售及消閒項目獲得獎項。

作為評審之一的瑞安房地產主席羅康瑞表示,近年本地發展商開發的綜合項目在設計及連貫性上的水平均有提升,惟他指本地的土地有限,項目規模較細,因此發展商難有發揮。

羅康瑞指,香港面積細,可供發展的商用地為數不多,因此認為應以突破性思維考慮未來發展方向。他又透露,曾向機管局提議將機場旁的空置土地發展為商用土地。

而主辦方Reed Midem亞太區總監林協芬表示,本地住屋問題為上屆政

港斯里蘭卡投資論壇反響烈

斯里蘭卡中央銀行行長Ajith Nivard Cabraal



香港文匯報訊(記者 蔡明暉)「投資斯里蘭卡」投資者論壇昨日在香港舉行,共有11間斯里蘭卡上市公司、斯里蘭卡央行行長、當地證監會主席以及交易所主席參與。斯里蘭卡中央銀行行長Ajith Nivard Cabraal在會上表示,斯里蘭卡是印度以南的島國,關於斯里蘭卡與中國和日本的自由貿易協議談判進展, Ajith Nivard Cabraal在會上稱,協議很大機會明年初落實。

逾百投資者與會

早前斯里蘭卡總統到訪中國時,已

跟中方簽訂了多項戰略合作協議,同時中方會為斯里蘭卡提供135億元人民幣基建貸款。

是次論壇由科倫坡證券交易所以及斯里蘭卡證券及交易委員會合辦,吸引逾百名包括機構投資者、高資產淨值投資者以及基金經理的人士出席。科倫坡證券交易所主席Krishan Balendra認為,是次投資者論壇反應很理想,並有信心隨着外國投資佔市場總額持續上升。另外斯里蘭卡證券及交易委員會主席Nalaka Godahewa說,斯里蘭卡資本市場的監管和基建架構在過去數年取得很好的發展,未來目標是促使斯里蘭卡成為南亞的金融中心。並指斯里蘭卡資本市場的外資流入水平已創出新紀錄,反映了外國投資者正活躍參與斯里蘭卡的資本市場。

澳博購四太18萬平方米地

香港文匯報訊(記者 涂若奔)據彭博引述澳博控股(0880)行政總裁蘇樹輝透露,公司將買下由「賭王」何鴻燊第四房太太梁安琪掌控的一塊土地的權益,面積為18萬平方米,今年年底前將敲定最終交易條款。此舉將使公司在澳門金光大道興建的博彩度假村面積擴大兩倍。

報告指,新增的這塊土地已獲批用作非博彩娛樂用途,目前所有權人是梁安琪掌控的一家公司。擴博彩度假村面積。澳博控股將使用這塊土地開發在金光大道首家博彩度假村中的非博彩功能區。蘇樹輝表示,公司的計劃是「把兩塊地合在一起,有更大空間開發功能設施非常齊備的度假村」,又稱此次擴張「也將使澳博控股在與其他營運商的競爭中佔得些許上風」。

看好B2B 神州數碼增持慧聰

香港文匯報訊 電子商務運營商慧聰網(8292)於昨日宣佈,已獲知會原大股東神州數碼(0861)於上月29日增持慧聰網2,500萬股股份,並表明看好慧聰網的發展前景。

神州數碼是慧聰網最大的單一股東,增持後其股佔比由原來的約19.5%增至23.7%。神州數碼主席兼慧聰網非執行董事郭為先生表示,十分看好B2B行業的廣闊市場前景,並對慧聰網目前的發展狀況表示滿意,他指會堅定支持慧聰網現任管理層制定的三大戰略,「專注內貿、行業垂直和交易加媒體服務」,繼續深化B2B行業的改革,為我們的客戶提供最佳的B2B服務。他續指神州數碼的此次增持實有利於穩定、優化慧聰網股本結構。並補充,「B2B正處在一個重要的變革時期,慧聰將引領行業發展與實現慧聰自身轉型相結合,打造一個優秀的B2B轉型範本。」

恒大首8月賣樓達標64%

香港文匯報訊 恒大地產(3333)公佈,8月合約銷售額為114億元(人民幣,下同),合約銷售面積約167.6萬平方米,分別較去年同期增58.8%及41.8%,而較今年7月則分別增加40.6%及47%,8月銷售均價每平方米為6,803元。今年首8個月合約銷售總金額為641.2億元,期內合約銷售總面積為946.2萬平方米,較去年同期分別增長27.1%及14.3%。首8個月的銷售均價為每平方米6,776元,較去年同期增長11.2%。集團已完成2013年全年銷售目標之64.1%。

賣創興股東仍未達共識

香港文匯報訊(記者 蔡明暉)據彭博報道,創興銀行(1111)宣佈,其控股股東仍就出售該行股權進行談判。創興銀行及其母公司廖創興企業聯合公告稱,雖然廖創興企業的控股股東,就有關某些獨立第三方收購創興銀行股權的可能性,繼續與該等獨立三方對話。公告續指,廖創興企業的控股股東,並無就任何可能發生之收購事項與任何該等獨立第三方達成何承諾或訂立任何協議。

廖創興企業由創辦創興銀行的廖氏家族控股,廖氏家族持有創興銀行大約60%的股權。根據上月的公告,一位買家與控股股東進行了接洽。創興銀行於9月9日的收市28.6元,跌3.05%。