

工廈劊房戶獲津貼 取締照舊

林太：租戶無違法應援助 無礙屋宇署續執法

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港扶貧委員會昨日通過，居於工廈及商廈的低收入劊房戶將可與私樓劊房戶一樣，獲發一次性津貼，單人住戶為3,500元，2人住戶為7,000元，3人或以上住戶劃一為10,000元，估計約5,000個工、商廈劊房戶受惠。整個「非公屋、非綜援的低收入家庭一次性生活津貼」項目將於12月開展，受惠住戶及人數將增至7.87萬戶及21萬人，涉款約6.4億元。政務司司長、扶貧委員會主席林鄭月娥會後指出，工廈及商廈劊房屬違法，屋宇署仍會繼續執法，但租戶本身並無犯法，不應將經濟有困難的租戶拒於津貼計劃門外。

扶貧委員會早前通過今年12月推出「為居住環境惡劣的低收入人士提供津貼」，受助人每月繳交的租金須少於現時公屋入息限額的一半，並以「政府對工、商廈劊房零容忍」為由，拒絕向有關住戶發放津貼，但會研究如何向他們提供協助。

林鄭月娥昨日在扶貧委員會第六次會議後表示，《財政預算案》有關公屋免租、綜援「出雙糧」及電費減免等紓困措施，未必能夠幫助到「N無人士」，且工、商廈劊房戶不論居住狀況及經濟狀況，都屬於社會上最需要幫助的家庭，故在詳細分析以工廈及商廈作住用用途涉及的法律條文後，委員會一致通過放寬項目，將有關住戶納入項目的受惠對象。

計劃逾21萬人受惠

她說：「我們的重點是放在如何幫助這一批人士去紓減他們生活上的壓力，而不是放在一個所謂居住的地方。」為免令社會大眾出現誤會，委員會已將項目易名為「非公屋、非綜援的低收入家庭一次性生活津貼」，預計受惠住戶數目將增加5,000戶至7.87萬戶，合共逾21萬人受惠。她表示，若合資格的住戶較當局估算多，會相應增加關愛基金的撥款去應付需求。

強調工廈劊房違法

林鄭月娥重申，從保障住戶的安全方面而言，工廈並不適合作住宅用途，屋宇署會根據既定程序，繼續採取執法行動取締違法劊房，援助項目不會影響或減低屋宇署執法的工作；而關愛基金秘書處及推行有關項目的協作單位，亦會勸喻有關住戶在有能力的情况下盡快遷離單位。她承認，工、商廈劊房戶也成為受惠對象後，很難完全避免業主會藉此加租，但重申今次屬「一次性津貼」，相信不會造成太大影響。

扶貧委員會轄下關愛基金專責小組主席羅致光指出，當屋宇署向違規劊房發出暫建及清拆令後，有關人士並無執行才算犯法，故不能假定有人獲發暫建令後而不執行，「縱然沒有執行，犯法的也是業主而非租戶」。

下月底公布貧窮線

在昨日的會議上，政府經濟顧問及統計處亦向委員分析有關「貧窮線」以下的貧窮人口、貧窮率及貧窮人士的社會、經濟、住屋和區域的特徵。林鄭月娥表示，當局會在下月28日公布「貧窮線」，但不會一併公布新的扶貧措施，「我們會諮詢團體、立法會議員及政黨的意見後，再制訂一些新的扶貧措施」。



▲扶貧會通過工、商廈的低收入劊房戶，可與私樓劊房戶一樣，獲發一次性津貼。圖為一劊房居民在煮食。

資料圖片

▲林鄭月娥強調，工、商廈劊房屬違法，但租戶本身並無犯法，不應將他們拒於津貼計劃門外。

香港文匯報記者莫雪芝 攝

「關愛」嚴重傷殘資助降申請門檻

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）扶貧委員會昨日同時通過，放寬關愛基金支援嚴重肢體傷殘人士項目的申請門檻，將合資格申請的住戶入息限額，由目前的入息中位數提高一半至中位數的150%，並會分為3層津貼金額，例如申請者的家庭收入介乎入息中位數的125%至150%，只可獲半數津貼。政務司司長暨扶貧委員會主席林鄭月娥表示，入息限額經修訂後，估計3個相關項目將額外增加合共資助1,000人次，額外撥款1,700萬元。

林鄭月娥指出，扶貧會已在上一次會議通過關愛基金「幫助嚴重肢體傷殘人士提供購買，及他們要用的輔助呼吸醫療儀器、相關醫療消耗品的特別津貼」項目，令關愛基金支援嚴重肢體傷殘人士的項目增至3個。

她表示，社會上有意見認為嚴重肢體傷殘人士選擇留在社區，應獲得額外支援，但以目前的門檻計

算，若住戶入息超出相關住戶人數的入息中位數，便不能獲得任何援助，令部分委員認為過於嚴苛，「因為畢竟要照顧一個嚴重肢體傷殘人士，是需要頗多的開支」，故委員會決定放寬申請門檻。

超入息中位數 津貼遞減

根據放寬後的規定，如果申請人的家庭入息亦無超出住戶入息中位數，便可獲發全額津貼（3個項目合共最高每月6,500元）；若住戶每月入息超出中位數但無超過中位數125%，便可獲75%津貼額；如果入息超過中位數125%但不多於中位數的150%，每月則可獲發半津。

扶貧會亦通過將本已完結、為嚴重殘疾人士提供特別護理津貼的項目，在今年12月再延續推行1年，新修訂的入息限額及津助水平，將適用於新一輪申請。



■何喜華

■蔡海偉

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）扶貧委員會昨日通過向工、商廈低收入劊房戶發放一次性津貼，多名委員均表示贊成。社聯候任行政總裁、扶貧會成員蔡海偉指出，居於工、商廈的劊房戶可能是社會上相對最貧困的人，期望有關津貼可協助貧窮戶遷往合法的居住地方。他又促請屋宇署透過是次援助項目，進一步了解違規劊房的情況，並更嚴厲執法。

蔡海偉盼更嚴厲取締

蔡海偉表示，社會明白到不應鼓勵市民居於工廈，但亦對他們深表同情。他認為，難免會有人未能掌握政府的理念，以為向工、商廈劊房戶發放津貼會與相關政策自相矛盾。他期望屋宇署日後更嚴厲執法，工、商廈劊房業主亦應了解單位的危險性，「不要為了短期利益再將單位當住宅租出」。

何喜華：納資助屬好事

另一名委員、香港社區組織協會主席何喜華認為，如今已釐清「居於劊房並無犯法」的法律問題並將他們納入關愛基金資助範圍是一件好事：「因為這批是劊房戶中最貧困，如果將他排除在計劃外，這並非關愛基金精神，亦是很不公義的做法。」

吳先生與太太在一間工廠大廈的天台劊房住了逾10年，他們月入7,000元，租金需2,800元，佔收入40%；今次可以領取7,000元津貼，相等於「出雙糧」。吳先生表示，對合資格申領津貼表示高興，但認為只屬一次性津貼，幫助不大，期望當局繼續推出其他援助措施。

工廈劊房集中在觀塘、大角咀及深水埗等地方，雖屬非法改建，但因為租金較私樓劊房便宜，近年成為搶手貨。一個150呎的單位月租4,000元，有地產經紀表示「十分搶手」。

工聯促向貧戶發開學津貼

香港文匯報訊（記者 鄭伊莎）開學在即，香港草根家庭的父母要應付孩子新學年的書簿費、校服等費用，倍感吃力。其中有家長因忙於照顧年老患病的雙親，需將年幼子女暫放托管中心，相關費用及各項開學開支，已佔去家庭總收入四成，捉襟見肘。有見及此，工聯會新界東「民生脈搏」及一批家長代表昨到政府總部請願，要求政府向低收入家庭發放一次性開學津貼，並放寬書簿津貼的名額與申請資格，以減輕家長負擔。

鄧家彪：幼稚園家長最受壓

工聯會上星期公布的一項調查顯示，八成受訪家長指孩子開學令他們感到壓力，當中37%稱「壓力非常沉重」。立法會議員鄧家彪昨表示，幼稚園家長的壓力最大，因不少母親需放棄工作全職照顧子女，故建議政府向每月總收入低於3萬元的家庭，按每位學童發放2,000元一次性開學津貼，以及在檢討學生各項資助計劃時，需根據扶貧委員會下月公布的貧窮線，劃一有關申請標準。

請願人士高舉「又到新學年，家長憂書金」、「盛惠四千八，無錢我就暈」以及「爭取一次性開學津貼」等橫額，到政府總部請願並表達訴求，教育局及扶貧委員會的代表接收請願信。

書津難抵逾萬元書簿費

出席請願的李太表示，3名分別就讀小五、小六以及中二的子女，雖已獲政府半額書簿津貼合共近5,000元，但3人的書簿費已近一萬多元，根本不足以應付。她指為了全職照顧子女，沒暇工作，一家五口每月單靠丈夫1.2萬元收入支撐，生活拮据，「子女一直渴望參加學校的交流團，奈何無多餘的金錢參加，希望政府可以發放課外活動的津貼，以及一次性的開學津貼，減輕我們的負擔」。

育有一名4歲女兒的黃太指，因照顧家中老年中風的母親，暑假期間需將女兒暫放幼兒托管中心，托管費用達3,000多元。她直言女兒升讀幼兒高班的書簿費已達1,500元，扣除學券後，學費亦需1,000多元；加上女兒長高，更換校服已花近400元，但一家收入只有1.5萬元，上述開支令她感到沉重壓力。



■工聯會及一批家長要求政府向低收入家庭發放一次性開學津貼。

香港文匯報記者梁祖彝 攝



■請願人士並要求政府放寬書簿津貼的名額與申請資格。

香港文匯報記者梁祖彝 攝



■開學在即，草根家庭的父母要應付孩子新學年的書簿費、校服等費用，倍感吃力。

香港文匯報記者梁祖彝 攝

15.2%人工時長 周逾60句鐘

香港文匯報訊（記者 羅熾盛）工作時數近年備受關注，社會上更有聲音要求為「標準工時」立法。根據政府最新數字顯示，打工仔每周工時中位數為44小時，但有15.2%打工仔的工時長達60小時或以上。本港今年第二季失業率為3.3%，就業不足率為1.6%。家庭住戶每月入息中位數為21,900元，撇除外籍家庭傭工後則為21,500元。

失業率降至3.3%

政府統計處昨日出版《2013年4月至6月綜合住戶統計調查按季統計報告》，本港今年第二季的勞動人口為387.72萬人，較今年首季增加24,500人，更比去年同上升92,800人，而就業人數則為374.51萬人。今年第二季經季節性調整的失業率為3.3%，較今年首季的3.5%減少0.2個百分點。失業人數為13.21萬人，較今年第一季減少4,000人，當中可以15歲至24歲人士或曾受初中和副學位的失業率相對較高。

月入中位數12,000元

報告又統計打工仔一周工作時數，在2013年第二季中，有18.7%打工仔在統計前7天內工作少於35小時，7天內工作達60小時及以上則有15.2%，而中位數為44小時。在工資方面，有12.8%就業人士月入少於5,000元，但有6.1%月入達50,000元或以上，全港就業人士月入中位數為12,000元，撇除外傭後為13,000元。

2013年第二季的家庭住戶數目為2,401,300戶，住戶平均人數為2.9人。當中有6.7%家庭住戶每月入息為80,000元及以上，另有16.2%家庭月入息少於8,000元。而家庭住戶每月入息中位數為21,900元，撇除外傭後則為21,500元。