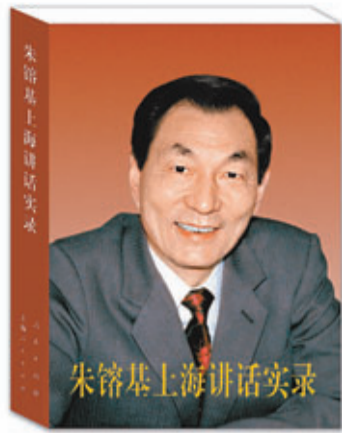


# 朱鎔基問計梁振英 借鑒港住房經驗

## 新書四地同步首發 輯上世紀主政上海往事



《朱鎔基上海講話實錄》

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報導）由人民出版社、上海人民出版社聯合出版的《朱鎔基上海講話實錄》昨日在北京、上海、廣州及長沙同步首發，這位已卸任十年的原國務院總理再度受到輿論關注。該書收錄其上世紀八、九十年代主政上海的往事，包括兩度會見時任香港特首梁振英的對話。文稿顯示，當時已過六旬的朱鎔基就上海發展中遇到的土地、住房等問題虛心請教年幼二十多歲的梁振英，並詢問香港的相關經驗，還表示將去香港「再向梁先生登門求教」，而梁振英則向朱介紹了新加坡的「公積金」和香港的「按揭」政策。

逾30萬字 逐篇審定

### 逾30萬字 逐篇審定

1987年12月至1991年4月，朱鎔基先後擔任中共上海市委副書記、市長，市委書記兼市長。《朱鎔基上海講話實錄》選錄了他在這一時期的部分講話、談話、信件、批語等106篇及照片、批語及書信影印件等，絕大部分為首次公開發表，據稱30多萬字的文稿由85歲的朱鎔基逐篇審定。

該書並收錄了1988年與1990年，朱鎔基兩度會見當時還是香港特首梁振英的談話，內容皆圍繞上海發展中遇到的土地、住房等問題。他說，現在上海人民迫切要解決的一個問題，是住房問題，「上海人吃的方面還可以，就是住的太擠，一家人擠在一間小屋子裡。如果光靠國家投資造房，我看再過30到50年都解決不了上海的住房困難。」



朱鎔基2002年11月19日會見香港特區政府主要官員時，梁振英（二排右二）也有出席。

資料圖片

### 虛心請教 解決民生

當時已年過六旬的朱鎔基，虛心向才三十幾歲的梁振英請教，包括對上海土地使用制度改革、土地批租試點等工作的意見，詳細詢問「梁先生印象如何？」「梁先生有什麼建議和想法」，並認真了解香港在制定地價、籌集資金、公屋建設等方面的經驗。梁振英對朱指出，上海不能期望在短期內解決住房問題，現在一般的家庭無力買房，新加坡實行一種「公積金」的做法，幫助市民提高購房能力，「我看沒有一個國家能包下國民的住房問題，而真要推行買房住，首先要解決觀念問題，市民要肯盡最大的能力。」他還介紹，香港每過幾年就出售一批公共房屋，把房子賣給原來租房住的人，錢不夠可以向銀行借錢。

對此朱鎔基表示，「梁先生講了很多意見，講得很好」。他指出，香港、新加坡解決房子問題，基本的方法都是國家、企業、個人一起來，上海一定要制定一個國家、企業、個人一起上的辦法來解決住房問題。他建議把上海有關部門召集起來，請梁振英做個報告，並選派一些人到香港培訓，學習土地批租和開發房地產的經驗，此外還表示「今年（1990年）6月份，我到香港去時再向梁先生登門求教。」

另據《南方周末》報導，1990年朱鎔基曾去香港、新加坡考察住房制度，回來後讓住房研究小組也前去取經。後研究小組在香港考察了10天，由現任香港特首梁振英陪同，之後又在新加坡一周考察了公積金制度。回國後，小組起草了《上海市住房制度改革實施方案》，獲國務院批准後於1991年5月1日開始實施，其內容概述為五句話，「推行公積金，提租發補貼，配房買債券，買房給優惠，建立房委會」。



12日，《朱鎔基上海講話實錄》新書發佈會在北京人民大會堂舉行。

### 斥官員特權：刑不上大夫

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報導）《朱鎔基上海講話實錄》顯示，上世紀八、九十年代在上海主政期間，朱鎔基就十分關注改革、反腐、黨群關係等社會熱點議題。他曾說，「社會主義民主和法制還沒有做到在法律面前黨員和群眾一律平等，總是『刑不上大夫』啊。」

1991年1月12日，上海市委研究室內發表了一篇調查報告，報告以大量資料揭露外商在上海投資、開工階段中需通過上百個關卡，蓋上百個圖章。看完報告後，朱鎔基便在報告上方批語：此文可稱「官僚主義大全」，嗚呼上海，不改革，要完蛋。

對於廉政、反腐，他在1988年6月28日《對全市局級以上幹部的三點要求》中說，為政清廉，辦事高效，做問心無愧的人民公僕，這些口號都是中央提出的，我們應該身體力行。

在這次講話中，朱鎔基也提到自己特別痛恨形式主義等官僚文章，他說，「我一到上海來工作，就給自己提出『五戒』，即不登報、不上電視、不剪綵、不題字、不受禮。」

### 「讓老百姓能買得起」

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報導）出版方透露，此次推出的《朱鎔基上海講話實錄》首印已達110萬冊，巨額版稅自不待言，但是至今朱鎔基分文未取，欲將全部版稅捐出用於公益事業。



讀者在北京王府井書店閱讀展示的圖書。

朱鎔基歷來關心自己書籍的價格。據媒體報導，他曾對定價提出意見，要求出版社在不賠錢的情況下盡量降低價格，「讓老百姓都能買得起」，故最終定價為66元人民幣（精裝本95元人民幣）。

朱鎔基曾表示，不管稿費多少，自己不會拿一分錢，全部捐出去。目前，在他的親自主持下，已經成立「實事助學基金會」。版稅收入也將陸續捐給該基金會，用於助學扶貧類公益項目。

# 狂言「燒死中國人」 丹麥政客道歉拒辭職



亞朗

香港文匯報訊 據《環球時報》報導，丹麥赫爾辛格市議員亞朗，日前發表辱華言論，揚言「希望中國的高溫能達到140度，把所有中國人都燒死」。這些狂言在丹麥掀起巨大波瀾。中國駐丹麥大使館發言人對亞朗的言論表示震驚。面對輿論巨大壓力，亞朗輕描淡寫地道歉，但拒絕辭職。

赫爾辛格市位於丹麥首都哥本哈根以北40多公里，因哈姆雷特宮成為著名的旅遊勝地。8月初，具有土耳其血統的亞朗在其「臉書」賬戶上發表辱華言論。他對《赫爾辛格日報》記者表示，「燒死中國人，世界就可以從『中國垃圾』中解放出來」，並稱「如果現在我面前有一個中國人我會拿槍把他打死」。他稱，之所以痛恨中國人是因為看到了YouTube上的一段錄像：一群中國村民在「虐待一名（穆斯林）少數民族」兒童。

丹麥赫爾辛格市議員亞朗稱「燒死」中國人，在其言論成真之前，他已將自己投到輿論的熊熊怒火之中。種族爭端在西班牙、意大利和希臘等「歐豬國」不鮮見，社會保障體系較佳、經濟實力較強的北歐國家也吹起排外之風，更值得警惕。

### fb留言：「滾出市議會」

《赫爾辛格日報》的報導引起丹麥各大報紙的轉載和評論，一時批評聲如潮。有當地議員向警方舉報亞朗的種族主義言論，指讓人聯想起當年納粹德國的種種行徑。亞朗所屬的丹麥社民黨支部主席也要求亞朗為自己的不當言論道歉，並主動辭職，以免影響今年年底的新一屆市議會選舉。

面對壓力，亞朗不得不道歉，「我表現得像一個傻瓜」，「我跨越了紅線，向所有被冒犯的人道歉」。社民黨要求他在8月7日前主動辭職，否則要召開支部大會開除他。亞朗對此反應強烈，「我為黨服務了20年，他們不能把我踢出去。我不會主動辭職。」

中國駐丹麥大使館發言人對亞朗的言論表示震驚，稱「我們對丹麥政治家如此不負責任的言論深感遺憾」。丹麥社會對此也是批評聲居多，在亞朗的臉書賬戶上，一些丹麥人留言，「滾出市議會」。

### 警惕北歐種族「地雷」

鍾丹妮

亞朗態意再次顯示，部分歐洲人對華人抱有根深蒂固的先入為主觀念。早幾年西班牙燒鞋辱華案轟動一時，至今年初，該國又發生電視節目稱中餐館「吃人」的失實報導，無不反映當地人對華人缺乏了解，以致作出嘩眾取眾的言行。

根據報導，亞朗有土耳其血統，而土國族裔也是歐洲較大的移民群體，理應也受過歧視之苦，如今自己卻淪為種族分子，在層壓式的歧視體系，站在一個子虛烏有的「道德高地」，最終跌個粉身碎骨。

# 鳩山批安倍 「包圍中國」戰略幼稚

香港文匯報訊 據日本新聞網報導，日本前首相鳩山由紀夫昨日在接受專訪時表示，安倍政府以「自由與繁榮之弧」聯合所謂的價值觀相同國家「包圍中國」的做法，是幼稚的，也是不可能實現的。

鳩山表示，戰後68年來，日本一直採取對美國相依存的國策，即使在冷戰結束後，依然保持了這一思維，這是明顯落後於時代的做法。進入21世紀，日本只有與中韓等亞洲國家友好合作，與亞洲融為一體，才有美好的未來。

中國」的做法，認為是不顧現實國際政治，是一種幼稚的做法。他說，包括美國和東盟國家在內，世界各國與中國都有各種利益聯繫與合作，日本這樣做不僅不能封鎖中國，還會讓自己在國際社會更為孤立。

12日是《中日和平友好條約》簽署35周年紀念日，外交部發言人洪磊說，當前中日關係面臨嚴重困難，雙方應在中日四個政治文件基礎上，妥善處理兩國關係面臨的問題，推動兩國關係恢復正常發展。他表示，條約值得雙方很好紀念和遵循。

鳩山對於安倍內閣積極籌劃「包圍中國」的做法，認為是不顧現實國際政治，是一種幼稚的做法。他說，包括美國和東盟國家在內，世界各國與中國都有各種利益聯繫與合作，日本這樣做不僅不能封鎖中國，還會讓自己在國際社會更為孤立。



### 宋祖英升任海政文工團團長

香港文匯報訊 據新華網報導，近日，有歌壇人士透露，宋祖英在擔當海政文工團副團長期間，因為表現突出，已經被升任為海政文工團團長一職，該消息是在8月9日的海政文工團內部大會中宣佈的，同時宣佈的還有該團新的領導班子。著名詞曲作家付林在微博上證實了該消息：「今天是個特別的日子！上午全團大會來人很齊！宣佈了這屆領導班子，司機中傳說人事變動還真靠譜！雖然退居幕後但仍希望海政舞台的精彩！一個團的藝術往往就是團長的藝術！！祝福宋祖英美麗的轉身！！」

2006年5月份，宋祖英擔任海軍政治部文工團副團長，主管團內歌舞以及培養新人的業務。

### 中俄聯演實兵協同訓練



中俄反恐軍演

香港文匯報訊 據新華網報導，8月12日，「和平使命-2013」聯合反恐軍演中俄兩軍參演部隊在切巴爾庫爾合同訓練場舉行全要素實兵協同訓練。雙方共出動官兵近900人，坦克、步戰車、直升機等武器裝備約130台，雙方導演部總導演——俄中部軍區司令員波格諾夫斯基和瀋陽軍區副司令員石香元，共同到演習地觀摩並指導兩軍訓練。當天還是俄羅斯空軍節，中俄空軍戰鬥群官兵提前一天（11日）到位於車里雅賓斯克市中心的二戰勝利紀念廣場敬獻花環。

### 共慶俄「空軍節」

為慶祝俄羅斯空軍成立101周年，參加聯合反恐軍演的中俄空軍戰鬥群官兵，11日列隊來到位於車里雅賓斯克市中心的二戰勝利紀念廣場敬獻花環。當地時間上午10時，紀念儀式開始，現場莊嚴肅穆。中方空軍戰鬥群群長金林貴代表中方空軍戰鬥群向矗立在二戰勝利紀念廣場上的長明火獻花。