

# 高永文上京尋共識 研開放活牛市場細節



高永文昨晚離港赴北京，並於明早與商務部官員會晤，商討開放牛肉市場事宜及細節。

香港文匯報訊(記者 劉雅勤)鮮牛肉一年內加價8次，鮮牛零售業界、市民均大吐苦水，促請政府開放活牛市場。食物及衛生局局長高永文昨晚離港赴北京，將於明早與商務部官員會晤，商討開放活牛市場事宜及細節。他表示，若能與商務部達成進一步共識，將採取行動研究開放市場細節。五豐行表示，對開放活牛市場持開放態度，但表示若有多間代理，擔心反而會造成供貨不穩情況。不過，另有業界認為，若兩地政府未能簡化批發和分銷程序，開放市場亦難以令價格下降。

## 唔內地相關部門商討

過去一年，鮮牛肉整體平均加幅為78%，零售價加近一倍。食物及衛生局局長高永文昨日出席公開活動時表示，將即晚離港赴北京，訪問內地相關部門，包括國家中醫藥管理局、國家食品藥品

監督管理總局及商務部。他將於明早與商務部會面，商討開放本港活牛市場事宜，並說：「我們希望向其反映香港現有共識，包括就內地供港活牛市場價格上升、開放市場等方面，我們會向商務部反映。若能達成進一步共識，便會採取行動，跟進細節工作，研究如何開放活牛市場。」

## 五豐行憂造成供貨不穩

據悉，內地商務部及特區政府都希望開放活牛市場，以引入競爭，降低活牛零售價格。目前，已有一個至兩個代理商，着手籌備加入活牛供應市場，包括廣南行。對於距離成功開放牛肉市場的日子愈來愈近，五豐行昨日接受香港文匯報查詢時重申，活牛價格上升，是因為內地飼養及人工成本大幅上升，加上內地經濟向好，對活牛需求量大，市場供不應求。五豐行已盡量確保活牛供應及價格穩定。他又強

調，五豐行雖然加價較頻密，但毛利率近年反而下降，「五豐行對開放活牛市場持開放態度，但相信若有多間代理，來貨難以協調，反而會造成供貨不穩，甚至積壓或斷貨問題」。

五豐行於5月初，每擔批發價由4,490元一擔加至4,690元，加幅近5%。至於良種牛(普通牛肉)批發價，則罕有地宣布減價，由原來4,105元一擔減至4,070元，每擔僅減35元，減幅0.85%。鮮牛肉零售價現已增至約95元一斤，優質肥牛更高達170元一斤。鮮牛零售業界大吐苦水，表示港島已有4間零售戶「捱不住」結業。有人認為，開放鮮牛肉市場如開放活豬市場一樣，可降低零售價約20%。

## 聯盟願應審視批發程序

可是，鮮肉大聯盟主席卓培卻說：「內地及香港活牛批發價相差逾千元，原因在於批發程序過於複雜，以致太多『中間人』從中收取費用，以致價格上升。」他認為，政府與內地商務部應審視現時活牛批發程序，否則開放活牛市場亦不能令價格下降。

# 割房「人肉蒸籠」 慳電商場「避暑」

## 35.7℃超室外5℃ 小童冇覺好瞓成績跌



余遠騁促請扶貧委員會透過自願團體向割房住戶補貼，照顧能源需要。



許焯斌要求當局收回部分高爾夫球場用地作發展用途。

香港文匯報訊(記者 王維寶)近日「酷熱天氣警告」持續，居於狹窄割房的基層有如置身「人肉蒸籠」。世界綠色組織連日來在多個割房監測發現，有割房室內溫度高達35.7℃，較天文台在當區氣象站錄得的環境溫度高出5℃。有基層家庭表示，小朋友學習受影響，成績下滑；夜不能寐，影響健康。家庭為減省電費開支，寧願到附近商場「避暑」。有學者指出，長者幼童和長期病患者，在炎熱環境下，入院率和死亡率較高，提醒他們有需要時應到戶外陰涼地方休息。



張太為了「避暑」，下午帶小朋友到附近大型商場留連，並待睡前才啟動空調，減少電費支出。

本港樓價高企，割房愈開愈多。每逢夏季，割房居民便要面對持續高溫的煎熬。世界綠色組織於7月22日起，在其中5個割房單位內裝溫度監測儀，為期兩星期，全日24小時收集17,760個數據。結果發現，其中一個位於觀塘的單位，於7月30日下午約4時，最高氣溫飆升至35.7℃，較天文台在觀塘氣象站同時錄得的30.7℃高出5℃。

## 學者：入院率死亡率較高

中大公共衛生及基層醫療學院副教授陳英凝表示，居民如留在高溫及空氣不流通的環境下，容易出現中暑症狀。她又指，在炎熱環境下，入院率和死亡率亦會較高，提醒市民多加留意身體狀況，有需要時到戶外陰涼地方休息。

## 業主收電費貴市價30%

居於觀塘鐵皮屋的張太，現時一家5口住在被「割」為12個單位的舊建鐵皮屋內，單位約80呎。她表示，每逢夏天烈日當空的下午，在家中已很難受。小朋友在家中難以集中精神做功課和溫習，成績一落千丈；夜晚亦難以入睡，長期會影響身體健康。為了避暑，張太太下午會帶小朋友到附近大型商場留連，並待睡前才啟動空調，減少不必要電費支出。不過，割房由業主自行安裝「分錶」收費，業主向租戶收取每度電電費1.3元，高出市價30%。另業主已預告，明年將會加價至1.4元。

## 倡關愛助解能源貧窮

余遠騁又指，這些基層收入不高，為減省日常支出，寧願少開空調，但長時間在這種環境生活，會嚴重影響健康。若長期開空調，電



割房擠迫，每遇夏日炎炎，幾乎變成「人肉蒸籠」。

費開支又會令他們百上加斤，容易墮入「能源貧窮線」。另外，由於割房沒有獨立電錶，未能受惠於政府的電費補貼。余遠騁促請扶貧委員會成立基金，或透過關愛基金處理能源貧窮問題，如透過自願團體向割房戶派發補貼，照顧他們的能源需要。

# 割房戶賦閒等上樓 降生產力

香港文匯報訊(記者 王維寶)本港割房嚴重，調查發現，24%受訪者搬進割房前住在公屋、居屋及私樓，顯示部分居港多年及土生土長的港人正面對「下降流動」問題。另外，調查又發現，部分正在輪候公屋的割房戶，均會選擇不工作及或打散工，以免入息超過申請公屋上限。明愛荃灣社區中心福利工作員許焯斌認為，政府現時公屋政策降低社會生產力，要求當局收回部分高爾夫球場用地以作發展，長遠提升申請公屋入息上限。

另外，350名個案中，84名割房戶之前居於公屋、居屋及私樓，顯示部分居港多年及土生土長的港人，正面對「下降流動」問題。同時，部分正在輪候公屋的割房戶，多數會選擇不工作及或只做兼職工作，以降低入息；亦不會鼓勵剛畢業的子女投入勞動市場，避免收入超出申請公屋入息限額。

## 部分港人面對「下降流動」

明愛荃灣社區中心早前向350名居於荃灣市中心的割房居民進行問卷調查，發現39名居於荃灣二陂坊，佔整體11.1%。經過點算後，二陂坊共有631個割房單位，故推算荃灣市中心最少有6,300個割房單位，長遠房屋策略督導委員會於今年5月表示，現時本港共有66,900個割房戶。不過，許焯斌認為，荃灣不是割房重災區也經已有6,300個割房單位，所以現時本港實際割房數量絕對不只此數。

## 倡收回2高球場建公屋

許焯斌認為，現時本港公屋政策鼓勵「暫時不工作」，排斥單身，歧視勤奮的人，令人刻意輪在起跑線，以求享有終身房屋福利。他建議統一申請公屋和公屋住戶入息限額和資產限額，讓「所謂割房富戶」合資格上樓，並取消非長者一人「配額及計分制」，興建更多1人至2人公屋單位。另外，本港過去16年增加逾100萬移民人口，未來仍會繼續增加，因此建議本港以發展新市鎮為方向作長遠規劃，收回2幅最大的高爾夫球場土地發展公共屋邨和新市鎮。同時，可考慮撥出小部分郊野公園土地作新市鎮發展，解決公屋供應不足問題。



BAISHAXI  
—1939—  
中國黑茶標誌性品牌  
Chinese Dark Tea Symbolic Brand

黑茶之源 遍流九洲  
The birthplace of dark Tea Popularized around the country

- 1939年，湖南第一家現代意義上的磚茶廠在安化創立，即白沙溪茶廠的前身。
- 1939年，中國第一片黑磚茶在白沙溪壓制成功；
- 1952年，白沙溪茶廠成為獨家生產千兩茶的廠家；
- 1953年，湖南第一片茯磚茶在白沙溪壓制成功；
- 1958年，第一塊花磚茶在此誕生；
- 2008年北京奧運會、2010年上海世博會，「白沙溪」黑茶一舉成為「中國黑茶標誌性品牌」、「中國世博十大名茶」。

千年傳統工藝制作 綠色健康時代茶飲

# 白沙溪黑茶

第五屆香港國際茶展展位  
香港會展中心 5E-E17、18、19、20  
時間：8月15-17日

歡迎蒞臨品茗

香港地區總經銷：  
湖南省茗之道茶業有限公司  
白沙溪國際(香港)有限公司  
地址：香港天后清風街6-8號  
凱豐商業大廈6樓B室  
電話：+852 5441 3541  
+86 15111355336

銷售網點：  
裕華國貨  
九龍彌敦道301-309號地庫超市

