

美景惹地產商垂涎 居民憂破壞世外桃源

豪宅強攻

夏威夷恐淪陷

發展與保育如何取得平衡，是近年爭議不休的議題，美國夏威夷的考愛島也正面臨這困局。當地的哈納萊伊灣以山明水秀及漁村風情見稱，仿如世外桃源，但惹來地產商虎視眈眈，打算在當地發展豪宅，居民憂慮寧靜生活受衝擊，遂群起抗議，誓捍衛家園原始面貌。

2007年，美國奧哈納房地產投資公司購入島嶼海灣的哈納萊伊灣一幅64英畝山脊土地，劃分33塊豪宅用地，每塊面積介乎1.5萬至1.8萬平方呎。當地居民強烈反對，指大興土木將會破壞海灣面貌，並成立公民組織「拯救哈納萊伊灣」抗爭到底。

推高物業價格

夏威夷不少地方已因發展豪宅而推高物業價格，哈納萊伊灣居民不願地產商再把魔爪伸至當地。他們亦憂慮，富豪住客會以噪音為由，限制當地人使用沙灘。31歲居民巴卡是專業滑浪手，他表示，興建豪宅會阻礙居民在海灘公園燒烤、滑浪等，更形容發展豪宅是「哈納萊伊之死」。奧哈納去年公布發展計劃後，巴卡召集當地逾500名居民商討，絕大部分反對，但也有人贊成，認為可帶來就業機會。

eBay創辦人旗下公司

奧哈納公司屬於拍賣網站eBay創辦人奧米迪亞的家族投資公司，他本人並無參與計劃，但居民呼籲他出面叫停發展。奧米迪亞已拒絕跟居民會面，亦沒就事件置評。

奧哈納公司一名高層表示，住宅項目早前已獲考愛縣當局批准，公司希望於一個月內展開環境影響評估，2016年正式動工。他指整個項目耗資1.6億美元(約12.4億港元)，重點之一是修復一個有百年歷史的魚塘。

面對居民的反對聲音，市長卡瓦略稱，政府作最終決定前，需徹底評估該發展項目，現正收集相關資料，並希望聆聽所有人的意見。

房地產商近年進軍夏威夷面對不少阻力，在大島和歐胡島的發展計劃都因居民反對而受阻，例如大島一個名為Hokulia的住宅項目，便因原居民反對範圍覆蓋部分古代墓區而拖延多年。

■《華爾街日報》



■哈納萊伊灣景色幽美，若建豪宅，恐大煞風景。網上圖片



■有土著受訪時高舉斧頭，揚言會誓死保衛聖山。網上圖片

英國印度裔富豪阿加瓦爾計劃開發印度奧里薩邦，在當地的奈彥吉利山設立鋁礦場，然而當地原始部族一直將這個偏遠山林視為聖山，群起反對

印土著守護聖山 挫英商開礦計劃

計劃。政府終於首次批准由原住民自決，結果當地最大村落Lakhapadar上週三舉行投票，一致否決開發。

阿加瓦爾原本在印度其中一個最貧困的省份賣廢鐵維生，其後飛黃騰達，成為億萬富豪，在倫敦過奢華生活。他表示將家鄉的東格里亞孔達原住民部族帶到文明世界，承諾在當地創造新職位、修建學校和醫院，名下的Vedanta Resources公司並已在山腳興建鋁加工廠，準備斥資10億英鎊(約120億港元)建立礦場。

■《每日電訊報》

奧巴馬度假 八天豪花千五萬

美國總統奧巴馬昨日起放假8天，準備一如以往與家人到馬撒葡萄園島度假，但會首次下榻在一幢佔地5,000平方呎、市值760萬美元(約5,894萬港元)的豪華度假屋。

一名熟悉物業的專家估計，第一家庭整個度假行程要花掉200萬美元(約1,551萬港元)，一半

費用由公帑支付。該度假屋由私募股權專家舒爾特擁有，他曾捐款資助奧巴馬競選參議員和總統。大屋設有四間睡房、特大泳池、網球場和籃球場，並裝設了落地玻璃，能飽覽大西洋美景。

■《每日郵報》



■奧巴馬度假將入住的大屋。網上圖片

凌晨1時直擊

伊拉克連環汽車炸彈襲擊 最少41死

伊拉克首都巴格達昨日發生最少9宗汽車炸彈爆炸，當地警方透露，襲擊造成最少41人死，約140人傷。報道指，襲擊主要針對位處什葉派地區的市場和購物街。有消息稱，事件似乎經預先協調，手法與上週二巴格達造成31人死亡的炸彈襲擊相似。

■美聯社/法新社/路透社



■奧巴馬6月與普京會面時，二人同時黑面。美聯社

美重估與俄關係

奧巴馬：「普京像不聽課學生」

美國宣布總統奧巴馬取消下月美俄會談後，奧巴馬前日在白宮記者會承認，俄總統普京上台後美俄關係惡化，美方將暫停下來重估兩國關係。他形容普京在媒體鏡頭下，看來有點沒精打采，「像坐在課室後排、不想聽講的學生」，但強調雙方實際上坦率直接、極具建設性的交流，形容二人私交「不差」。

坦承分歧多 合作進展不及梅德韋傑夫

奧巴馬解釋他取消美俄會談，並非只因前中情局僱員斯諾登的問題，而是因俄方在一系列問題上不願推動，雙方過去數月在敘利亞、人權等問題上都出現分歧。他續稱，雖然「普奧會」取消，但他仍會前往聖彼得堡出席二十國集團(G20)峰會。有俄分析家稱，奧巴馬仍可能在峰會上與普京單對單會面。

奧巴馬又比較普京和俄前總統梅德韋傑夫，稱他首個任期時與梅德韋傑夫緊密合作，獲得許多進展，普京上台後卻是另一景象。「當普京重掌政權，我們看到俄國出現更多反美言論，落入某些冷戰式的爭執。我曾鼓勵普京在思維上往前看，不應往後看，但成效有限。」他又表示不贊成抵制明年索契冬奧。

■美聯社/路透社/彭博通訊社

美調查俄委傾銷矽鐵 疑與斯諾登有關

美國商務部昨日宣布，將就俄羅斯與委內瑞拉傾銷輸美矽鐵展開調查。無獨有偶，俄委兩國均與斯諾登事件有關，令人懷疑兩府此舉別有用心。

今次反傾銷調查由「環球特殊金屬」、橡膠與造紙等美國相關產業共同提案。美國國際貿易委員會(ITC)預定在9月3日前，初步裁決俄委輸美矽鐵是否對美國產業造成實質損害。若指控屬實，商務部將於12月公布傾銷稅初判。

■中央社

奧巴馬撲火

推4項監控改革

美國總統奧巴馬前日再為龐大監控項目辯護，指這是關鍵的反恐工具，同時宣布作出4項改革，藉此恢復公眾信心。然而輿論認為，措施並無太多實際意義，旨在為監控醜聞撲火，並非真想改變對監控的依賴，就算奧巴馬向本土壓力讓步，也無意限制情報部門監控海外網絡與電話。

改革內容包括與國會合作，修改《愛國者法案》中授權國安局(NSA)監控電話的內容，提升公眾對外國情報監視法庭的信心，增加監控項目透明度，以及由白宮組建外部專家的獨立顧問團，查閱監控活動並發布公開報告。

■綜合報道

國安局秘密修例

毋須授權可截美民通訊

英國《衛報》前日繼續披露前中情局僱員斯諾登公開的美國監控行動資料，指美國早於2011年秘密修例，容許國安局(NSA)在毋須獲授權下，搜查美國公民的電郵和電話通訊紀錄，與當局強調只監控涉及外國目標的做法迥異。有國會議員形容國安局利用漏洞進行「後門搜查」。

國安局根據「海外情報監察法案」(FISA)修正案第702節收集情報，不經授權監控外國目標，以及與有關目標直接接觸的美國人，並承認或會「無意中」收集到純粹本土的通訊。

不過《衛報》首次揭發華府於前年10月秘密修例，批准國安局查閱根據第702節收集的數據時，可利用美國公民的姓名或電話號碼、電郵地址、IP位址等身份確認資料搜索，從而取得公民的通訊紀錄。

■《衛報》

Priceline股價 迫近1000美元

美國網上旅遊服務公司Priceline上季業績報捷，刺激公司股價前日一度升至近995美元，幾乎成為歷來首隻衝破1,000美元大關的標普500指數成份股。

Priceline第2季盈利按年上升24%，至4.37億美元(約33.9億港元)。營運收益錄得16.8億美元(約130.3億港元)，勁升27%，帶動股價前日收報980.66美元，升5%。

Priceline等多間網上旅遊公司原本主打訂購機票服務，但因航空公司支付的佣金下跌，需要開拓新業務。其業務多元化是同業中最進取和最成功的，其中海外預訂酒店房間數目上季飆升44%，預訂出租汽車日數更上升46%。公司並且「落重本」賣廣告，網上廣告預算增加47%。

■美聯社

西法搗華人蛇集團拘75人



西班牙和法國警方昨日宣布，聯手搗破一個安排中國人偷渡到美國和歐洲的人蛇集團，共拘捕75人，包括兩名集團主腦。警方分別在西班牙和法國拘捕51和24名疑犯，被捕的兩名主腦以西班牙巴塞羅那為根據地，成員主要來自中國和馬來西亞。

教混入旅客群掩耳目 製香港假護照 集團向每名入蛇收取4至5萬歐(約41.2至

51.7萬港元)後提供假護照，成員會全程跟隨人蛇到西班牙，再由主腦安排進入美國或英國。他們更教導人蛇如何在邊境避免被發現，包括混入旅客當中。此外，集團還迫使部分人蛇賣淫。

警方檢獲81本香港、新加坡和日本等亞洲地區的假護照，亦搜出偽造文件的工具，包括手提電腦、掃描器和約20個偽造海關印章。

■法新社/英國廣播公司



西班牙警方發給被捕人士照片。法新社

■美聯社