

擔大任

行大道

成大器



徐工徐工 助您成功

XCMG FOR YOUR SUCCESS



地址：中國徐州經濟技術開發區工業一區 郵編：221004 客服熱線：400 110 9999 網址：WWW.XCMG.COM

有線半年燒錢1.32億

現金僅剩5600萬 冀早發免費電視牌

香港文匯報訊（記者 陳遠威）有線寬頻（1097）痛失未來3年英超轉播權，球迷客戶及廣告收入雙失，上半年虧蝕1.12億元，連續第4個中期業績見紅。期內更大燒銀紙1.32億元，所剩現金僅剩5,600萬元，加上至今仍未獲發免費電視牌照，該公司坦言未來數年將面臨更艱巨挑戰。並暗諷TVB一台獨大，傾盡全力阻撓政府發牌，損害市場發展及觀眾利益。

有線寬頻昨午公布上半年業績，截至6月底止，中期虧損由去年同期9,689萬元擴大至1.12億元。每股虧損5.6仙，不派中期息。綜合營業額減少3%至10.09億元；電視業務營業額減少4%至8.2億元，互聯網及多媒體業務營業額則增加1%至1.71億元。該股昨午市一度急挫逾5%至0.365元近一個月低位，收報0.38元，單日跌1.3%。

失英超失天下 廣告勢大減

虧損擴大之餘，現金亦大量流失，由於英超節目轉播及製作所費不菲，同時英超轉播權即將屆滿令客戶流失，相關訂戶及廣告收入下降，期內銀行存款及現金淨額由去年底1.88億元減少至5,600萬元，半年內現金消耗逾7成。該公司未有披露現時電視客

戶人數。未來3年的英超賽事轉播權已由now TV投得。

現金水平捉襟見肘，但有線寬頻指，由於失去英超轉播權，購置頂級體育節目的成本減少，預期下半年營業成本將會下降，若下降速度較收入下跌快，或可改善毛利。公司經營所得內部現金流及商業信貸，仍足以維持持續的資本開支及開展新業務所需的資金。

截至6月底，有線寬頻指資產淨值為11.73億元或每股0.58元，較去年底減少8.6%或按每股計減少9.4%。按昨收市價0.38元計，股價折讓34.5%。

經營難競爭大 諷一台獨大

有線寬頻在業績報告內「大呻」對未獲發免費電視牌及現有免費電視台



有線寬頻指市場漸趨飽和帶來局限，而行業整體經營環境未來數年將有更艱巨挑戰，營運商同時面對更大競爭壓力。

的不滿，表示聯營公司奇妙電視申請免費電視牌已有三年半時間，政府至今仍未實踐承諾開放市場，事態發展膠着，但本地電視市場形勢已有重大變化。並指市場漸趨飽和帶來局限，而行業整體經營環境未來數年將有更艱巨挑戰，營運商同時面對更大競爭壓力。

再者，業內佔壓倒性市場優勢，唯一在跨媒體及跨牌照的限制下仍獲免

費及收費電視經營牌照的集團，在上半年以「前所未見的進取態度」，搶購頂級體育節目、照搬節目及意念、招攬人才及首次於其收費電視平台建立專屬體育頻道等，同時藉政策及司法程序「傾全力挑戰政府開放免費電視市場的決定」。認為若各界不遏時糾正這不健康現象，任該集團的主導地位穩固，將進一步損害觀眾利益，不利電視及娛樂市場發展。

金界控股半年多賺兩成

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）金界控股(3918)昨日公布截至今年6月底止的上半年業績，受惠於高業務量和貴賓市場的利潤率增長，期內純利按年升兩成至6,290萬元（美元，下同）收入增長14.7%至1.5億美元。每股盈利增加13.9%至2.87美仙，派中期息每股1.93美仙（約14.96港仙）。大廳賭桌的收入增加15.8%至4,430萬元。該股昨日收報6.53元，單日跌0.53%。

面對亞洲多個賭場競爭，金界控股主席Timothy McNally表示並不擔心，認為各個賭場都有不同市場定位，如菲律賓和日本均以本地客為目標。公司則主打中印地區(Indochina)為目標市場，柬埔寨的優勢是位於亞洲中心，旅客中轉站必經的旅遊點。此外，他表示公司亦會開拓新興俄羅斯市場，若事成會與當地投資者以合夥形式經營，目前仍在研究階段，不便透露細節。他相信亞洲的賭業市場尚有很大空間，正值「黃金時期」。賭場將繼續拓展高端客戶市場業務，今年7月開設私人會所，2015年落成Naga2將設有1,000間酒店房、50間豪華貴賓套房。

東方海外盈轉虧1.19億

香港文匯報訊（記者 涂若奔）東方海外（0316）昨日公布截至2013年6月30日止中期業績，錄得股東應佔虧損1,526.4萬美元（約1.19億港元），業績由盈轉虧。每股基本虧損2.4美仙。不派息。業績報告指，儘管今年下半年需求預期有所改善，但業界仍需消化2013年全年270艘新船下水所帶來10%新增運載力的衝擊，該因素也導致集團上半年業績差強人意。

報告指，運費自2012年第四季度起一路走低，尤以亞洲/歐洲航線為甚，及太平洋航線及亞洲區內航線運費備受壓力。集團上半年總載貨量較去年同期下跌1.5%，每個標準箱平均收入為1,088美元，同比下跌2.2%。太平洋航線每個標準箱平均收入上升3.4%，但由於貨量下跌4%，令收入減少0.8%。東向航線運費於第二季持續轉差，但預期在下半年傳統旺季來臨時，該航線運費將轉趨穩定或上升。

料下半年物流增長平穩

報告又披露，國際物流業務期內整體收入同比上升16%。本土物流業務由於按可持續增長策略部署而導致收入輕微下跌。預期在國際及本土物流業務推動下，下半年業績可望錄得平穩增長。集團上半年已接收兩艘8,888個標準箱的「SX」級新船，其餘四艘新船將在2015年中前交付。

中外運航運純利倒退九成

香港文匯報訊（記者 涂若奔）中外運航運（0368）昨日公布截至6月30日止中期業績，錄得股東應佔溢利161.2萬美元（約1,257萬港元），較2012年同期大跌91.98%。每股基本盈利0.04美仙。不派中期息。

業績報告指，今年全球航運業一片黯淡，世界經濟復甦步伐緩慢，全球貿易和海外需求不振，難以消化近幾年大量投放的運力，租金和運費進一步下滑，航運市場經營環境日趨惡化。集團的乾散貨航運業務期內錄得租金收入5,784萬美元，同比倒退29.4%。運費收入2,767萬美元，同比增長90%。

集裝箱航運市場的總體表現與去年同期相若，期內集團來自集裝箱航運的收益為830萬美元，同比減少25.2%，主要是因為集團抓住市場機會出售了4艘老齡集裝箱船，導致集裝箱船隊的營運總天數比2012年同期有所減少。

耀才去年多賺逾五成

香港文匯報訊（記者 方楚茵）耀才證券(1428)去年純利9,223萬元，按年升逾五成。主席葉茂林指，每間分行的上客速度快，整體業務增長快，預期未來一年公司業績向好發展，第四季將如期推出外匯買賣服務。該公司自1月至今，已新增17間分行，下半年未有計劃增加分行，若未來租金和地點合適，則考慮在新區增加分行。他預期未來本港樓市會繼續下跌，預計1至2年內住宅樓價跌30%，商舖則受惠自由支持，預計商舖價格跌幅較細，僅跌約5%。

公司執行董事兼行政總裁陳啟峰則表示，公司推出的現貨黃金買賣服務，市場反應良好，有別於傳統倫敦金，公司會採多層報價方式吸客，客戶亦可看到成交張數。陳氏又指，耀才不會坐盤，亦不會與客戶對賭，倫敦金買賣由客人自己決定，相較其他公司靠經紀炒單，會更公平公正。他相信多元化業務有利吸客，未來將有更多客戶由其他公司轉去該公司。金價方面，葉茂林估計，金價一年內會持續下跌，有機會跌破每安士1,000美元。

常念：風險評估無需劃一推行



智易東方證券行政總裁簡常念（右）。

香港文匯報訊（記者 周紹基）智易東方證券昨日開幕，由資深股評人簡常念出任行政總裁。對於目前大市缺乏動力，成交低迷，他認為美股在15,600點將遇阻力，加上美聯儲局年底將局部退市，故港股下半年仍要承受龐大壓力，升至23,000點的機會不大。

增加券商行政負擔

對於證監會有意推出新例，規管經紀提供資訊予客戶前需作風險評估。他認為，這是受2008年雷曼兄弟「爆煲」所影響，證監會恐怕銀行的誤導行為影響客戶，但現時卻一刀切將措施推行到所有證券行上，是浪費資源的做法，也令券商負擔大量複雜的行政工作，對客戶及經紀也沒好處。

面對內地經濟增長放緩，他認為，只有互聯網板

塊發展較好，因此看好騰訊(0700)，目標價原定在388元，但未來股價可能升到超乎想像。至於港股交易量偏低的問題，相信要到阿里巴巴年底上市，才可望全面刺激大市投資氣氛。

逾半收入來自內地

智易東方據聞有內地資金做後盾，智易財富管理主席梁漢傑拒絕評論傳聞，只表示該行與內地有良好的關係，目前公司有逾半的利潤，是來自內地來港的投資移民。現時要以投資移民方式來港，需要在港投資1,000萬元的股票或基金資產，梁漢傑認為，這是一個很大的商機，幫助這批高端客戶管理資產，較減開金搶散戶的經營模式容易。現時該集團在內地有逾30個網點，員工將由現時的100人逐漸增至200人。

北辰：內地擴宏調機會微

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）北辰(0588)董事長賀江川在中期業績發布會上表示，認為下半年國家在宏觀調控方面，再加大力度的可能性不大。政策針對投機少賣買家，對自住需求的住宅樓宇市場影響不大。另外，上海和重慶已推行房產稅試點，認為房產稅長遠對市場有利，有擴大城市試點收稅的可能性，但範圍不大而且不會短期內推行。國家放寬房產稅對房地產行業有利，公司會密切關注，但目前未有融資計劃。

賀江川認為，公司全年資本開發51億元，下半年預計使用33億元，當中2億打算投地，其餘用作發展。下半年會在二三線城市購買一兩塊地。雖然現時二三線城市房產市場供過於求，但相信只是短期影響，未來需求還是回歸至次要城市。公司預計下半年開工面積60.2萬平方米，售價24.3萬平方米，簽訂合約金額35.6億元。

北辰昨日公布截至今年6月底止的中期業績，純利5.56億元（人民幣，下同），不派息，實現營業收入28.67億元，同比上升7.17%，主營業務核心經營業績達到4.20億元，同比上升15.42%。

賺100花70 中產壓力大

記者 蔡明暉

早前有多個調查指出26至30歲組別有7成人想轉工。80後想轉工不奇，但一向穩穩定的30至40歲的70後，卻在花旗銀行昨日公佈「中產人士的黃金十年：財政壓力與應對」的調查中發現，近45%人為了增加收入、為更好的薪俸或待遇轉工；另外更有26%的人為增加收入而做兼職。無他，據調查顯示，這班中產每月的支出比例佔收入近7成，如果想要實現買樓、去旅行、結婚生仔等目標，就只能「搵得一蚊得一蚊，慳得一毫得一毫」。

為樓愁 不生育

花旗銀行在今年4月抽取了1,014位年齡介乎30至40歲，收入為2萬至5萬元月薪的市民進行調查。該行香港事務部總監吳詩雅在發表結果時認為，中產支出佔收入比例近7成的結果，已經顯示出他們所面對的財政壓力並不高。報告指出，在這7成的支出中又有近7成是固定支出，當中最大的份額就是租金和按揭，可見住屋是中產財政壓力的最大來源。

至於在中產的心中這餘下的3成儲蓄，目的又是什麼呢，調查答案是79%的人是希望買樓，另外有76%的人希望去旅行，希望儲蓄生育就有62%。

再者為了節流儲蓄，報告稱有44%的人贊同傾向於這些生育來換取更多的儲蓄時間，當中還有45%的人同意孩子開支大而不再或不生小朋友。可見在大部分中產的心目中，有樓比有子女更重要。

往上游 向下流

花旗銀行副總裁周偉傑在發佈會中表示，中產在上二代的幫助下置業或換樓已經很普遍。然而在調查之中這一些受訪者無論是教育程度、職業和收入都比他們的父母好。吳詩雅更認為這些中產階層已經因為教育水平的提高，得以往上游，且覺得他們在財壓下的應對方式正確，而對他們前景樂觀。

不過，中大社會工作學系副教授黃洪就曾舉例，以往銀行櫃檯職員都算是較中產的職業，但隨着人工下降，都變了基層。他指「中產向上游的難度增加，但中產下層卻不斷向下流，由中產變基層，出現M型社會。」難怪在面對通脹和買樓等財政壓力下的中產們，有76%都想儲蓄旅遊，以暫時脫離壓力重重的社會，輕鬆地吸一口自由空氣。

