

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須註明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途, 就申請提出意見的期限. Contains multiple rows of planning application details.

城市規劃委員會 2013年8月6日

特首:「辣招」得罪人都要做

強調須繼續穩樓市 利率仍超低不能鬆懈



梁振英強調,特區政府有需要繼續以「辣招」穩定樓市,不能鬆懈。 資料圖片

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)在特區政府推出穩定樓市措施,即俗稱的「辣招」後,樓價已逐步穩定,有人開始要求政府「減辣」。特首梁振英昨日在網誌撰文,強調要解決樓市問題,根本辦法在於增加供應,而經過新一屆政府過去一年的努力,短中長期供應確實有所增加,但他以內地推出調控樓市措施後仍出現樓價節節上升的情況為例,強調特區政府有需要繼續以「辣招」穩定樓市,「在當今資金充裕,利率超低的全球大環境下,我們不能鬆懈……『辣招』得罪人,但是該做還要做」。

逐步穩定下來,亢奮性的搶購減退,外來和本地的投資和投機需求亦被遏止,減少了樓市泡沫繼續膨脹和爆破帶來的重大金融風險。

調控成果來之不易

就有部分社會人士和立法會議員要求政府「減辣」,他坦言,過去大半年調控樓市的成果來之不易,「內地有調控措施,但近日有所謂『日光盤』的現象(即1日內賣出的樓盤)、廣州樓價據說半年升兩成、倫敦的住宅樓也因為外地買家需求增加,造成價錢節節上升。這些現象都告誡我們,在當今資金充裕,利率超低的全球大環境下,我們不能鬆懈」。

梁振英指出,特區政府知道,要解決樓市問題,根本辦法在於增加供應。經過新一屆政府過去一年的努力,短中長期供應確實有所增加,但目前政府有需要繼續以「辣招」穩定樓市。「在『辣招』出台前,香港有人炒車位、炒商舖,住宅樓每星期加一次價,那些日子,大家忘記了嗎?『辣招』得罪人,但是該做還要做。」

財政司司長曾俊華前日在網誌撰文,呼籲立法會議員在暑假後,盡快完成審議並通過樓市多項需求管理措施,即「辣招」的法案,避免市場對有關措施的法律地位產生懷疑,也讓政府有權力在合適時間調整「這些非常時期的非常措施」,令樓市在不同周期仍能維持健康平穩發展:「我擔心的是,議員遲遲未完成審議相關法案,市場可能會

漸漸懷疑立法會不想支持這些『辣招』,令樓市再次出現不理性亢奮。」

亢奮搶購減退 減樓市爆泡風險

梁振英昨日在網誌上發表題為《樓市「辣招」》的文章,以曾俊華的網誌內容作為開場白。他指出,特區政府於去年10月底宣布有關措施後,樓市

社研出「社服秘笈」內地發行

香港文匯報訊(記者 沈清麗)社會服務發展研究中心(社研)組織曾在深圳及東莞擔任社工督導的資深香港社工,撰寫一套教材書籍名為《內地社會工作實務手冊:香港督導經驗彙編》。手冊全套共6冊,包括禁毒、學校、醫務、家庭、社區社工服務及正向心理學,將在內地發行,目前已印製2,000套,每套價值260元人民幣。

涵蓋社服領域 借鑒港深經驗

社研昨日舉行新書發布會,主席邱浩波指,這套書籍由中山大學出版,內容涵蓋社會服務領域的理論、知識,亦強調經驗分享、實務技巧及典型案例。其獨特處是融合香港及內地推行社會服務的工作智慧及經驗,而非單向介紹香港情況,讓內地不同省市可以借鑒香港及深圳社工發展經驗,從而發展富本土特色的專業社工制度及服務。

160港社工督導 援內地社工發展

據介紹,社研為促進香港與內地社會福利服務的交流和發展,於2008年起與深圳、東莞、廣州、番禺等城市,相繼合作開展社工督導計劃,共派出約160位資深香港社工督導到內地提供專業社工督導服務。根據國務院資料,到2020年全國社工人才總量需求達到150萬,為有效支援內地社工發展,社研總結過往協助深圳、東莞等城市發展社工服務的經驗,編制教材手冊。當社工閱讀這套手冊後,便能基本掌握實際服務手法,從而推行服務。

該書籍是今年國家出版基金的人選項目,是第一次香港書籍獲此殊榮。它同時得到廣東省民政廳的



社研舉行《內地社會工作實務手冊》新書發布會,邱浩波(左二)等出席。 香港文匯報記者曾慶威攝

肯定,並向全國推廣為廣東社工發展及實務指南,亦會列入內地大學社工系教材。社研未來將繼續撰寫不同服務領域的實務手冊,例如老人服務、康復服務等,以配合內地的發展需要。

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須註明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規例指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途/發展, 進一步資料, 就進一步資料提出意見的期限. Contains details for planning application A/K9/250.

城市規劃委員會 2013年8月6日

蘇錦樑訪新西蘭 促商貿聯繫

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)商務及經濟發展局局長蘇錦樑於奧克蘭時間8月5日展開新西蘭訪問行程。他在連繫香港商界研討會及奧克蘭香港節開幕酒會上致辭時表示,香港為新西蘭公司前往中國營商提供最便捷及可靠的途徑,也是亞太區內各市場的有效聯繫者,希望參加研討會的人士獲得有成果的交流,促進未來的商務聯繫,互惠互利。



蘇錦樑(站立者)與在奧克蘭工作及居住的港人會面。

連繫香港商界研討會由香港新西蘭商會主辦,以「香港——與中國及亞洲營商的最佳平台」為題,加強兩地商務夥伴關係。香港貿易發展局及投資推廣署的代表分別在研討會上致辭,介紹香港吸引投資及發展業務的優勢。

介紹港優勢 邀紐友遊港

蘇錦樑在致辭時表示,香港是新西蘭第七大出口市場,新西蘭貨物出口香港的貨值在過去短短10年增加了約40%,在去年達8.7億紐元。他向參加研討會的人士講述香港的獨特優勢,包括完善的專業服務網絡、通往內地市場的最佳門戶,以世界貿易組織獨立成員身份與貿易夥伴簽訂的雙邊貿易協定,以及全球最自由經濟體,令香港成為新西蘭各品牌貨品及服務的展示點。

同日傍晚,蘇錦樑在香港新西蘭商會及香港駐悉尼經濟貿易辦事處合辦的奧克蘭香港節開幕酒會上致辭。

開幕酒會上致辭。蘇錦樑邀請新西蘭朋友到香港遊覽,體驗獨特的中西融會文化特色、提供世界級服務的全新啟德郵輪碼頭,及在2008年取消葡萄酒稅項後的特色品酒環境。

蘇錦樑較早前與在奧克蘭工作、就學及居住的港人會面,與他們作了有用的交流。他在晚上又與當地商界領袖會面,了解奧克蘭最新營商情況。

赴威靈頓 探討雙邊關係

威靈頓時間8月6日,蘇錦樑轉往威靈頓,與新西蘭政府高層官員,包括商務部、廣播部兼消費事務部長Craig Foss、副總理兼財政部部長Bill English、威靈頓市長Celia Wade-Brown、議會議長David Carter及經濟發展部部長Steven Joyce會面,探討如何進一步加強香港與新西蘭的雙邊關係。蘇錦樑亦將會在威靈頓香港節開幕酒會上致辭。

港專獲批租馬鞍山空置校舍

香港文匯報訊(記者 高鈺)教育局早前推出位於馬鞍山的前五邑工商總會馮平山夫人李穎璋學校校舍供自資專上院校發展,共收到5所院校申請,最終由港專機構有限公司以具質素的建議書從中脫穎而出,獲分配以象徵式租金租用校舍,開辦全日制本地評審自資專上課程。港專預計新校舍經裝修後可於2015年啟用,並計劃以之循私立大學方向發展,於該校舍提供正在申辦的社會研究學士學位課程,未來學士學生人數及逐步提升,預計10年後多至與自資專學生會各大約1,000人。

立立的HKCT Institute of Higher Education開辦課程。發言人指,負責分配校舍的獨立評核委員會,經詳細審視5所申請院校的教育發展和校舍應用建議書後,選出港專作為校舍的準營辦者,而有關建議已獲教育局局長接納,以助院校提供更理想的教學及學習環境,提升教學質素。

2015年啟用 增學士比例

港專機構對能獲批校舍感榮幸,並感謝教育局對自資專上教育的支持。機構發言人指,由於需要較多空間與實習設施,將會遷入2015年啟用的新校舍,而正申辦的社會研究學士學位課程,也將於該處提供,而於新校舍啟用後學士學位學生比例將逐步提升。

香港文匯報訊(記者 馮晉研)第二屆中學文憑試上月中放榜,而相關的成績覆核早前截止。考試局數據顯示,今年81,355名應考考生中,有達21,243人申請覆核或重閱答卷,較去年的21,812人微跌。不過,由於去年首屆考生少近9,000人,申請覆核比例有較大跌幅,由30%降4個百分點至26%。

在申請科次方面,458,055應考科次中,重閱答卷有逾43,953覆核科次,佔應考科次的9.6%,比率與去年相若。