

前海港企商機與挑戰

系列專題二之一：政策篇

深圳前海上周五(26日)賣出兩幅地皮，標誌正式進入開發階段，近期包括港資銀行、會計、證券、法律、工程等各專業服務公司紛紛赴前海考察，掀起爭搶前海機遇的熱潮。目前已有兩家港資券商在前海設立合資公司，東亞和恒生前海支行已於最近開業。然而，受規則和制度等有待完善和落實的影響，前海亦存在「大門開小門未開」的問題，不少港資機構在拓展前海時面臨諸多障礙，不得其門而入。

香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道

前海規劃圖

前海

大門開小門未開

專業服務障礙多 港資盼政策真落實

張備早前透露，目前已有兩家港資券商與內地券商合作進駐前海。



龔永德稱，因資格未互認，導致香港會計師不能赴前海拓展業務。



梁永安表示，香港會計師很難通過內地註冊會計師考試。

在許多香港專業服務機構人士看來，前海即是「錢海」，未來可謂商機無限。恒生和東亞銀行前海支行最近分別開業，前海管理局局長張備近期透露，目前已有兩家港資券商與內地券商合作進駐前海。然而，對於廣大的香港券商、會計師、律師等而言，拓展前海仍面臨重重障礙，有的是前海尚在開發當中，許多政策規則和制度需要等待出台，有的則是需要國家和地方政策予以支持和創新。

資格未互認 會計業務難開展

畢馬威華振會計師事務所華南區首席合夥人龔永德告訴本報記者，畢馬威是兩年前第一批簽約進駐前海的企業，一直有意向前海發展業務，他們最大的優勢是會計師業務，但是現在面臨的問題是，他們在前海只能開展稅務師業務。香港會計師不能進前海開展會計、審計等業務，而會計和審計是許多會計師事務所的主營業務，稅務師業務只是其中一部分。即便是稅務師，也要求是香港會計公司與內地公司合資，並且內地公司處於控股地位，龔永德認為，這無疑影響香港公司積極性。

對於為何不能在前海開展會計師業務時，龔永德告訴記者，內地要求香港會計師在內地執業一定擁有內地註冊會計師資格，而香港會計師考取內地註冊會計師的難度很高，其合格率不超過10%。儘管他們資格在歐美國家得到承認，仍未獲內地承認。

港會計師嘆內地考試難過關

香港會計師聯盟主席、永安會計師事務所主席梁永安告訴記者，他已50多歲，要重新看書考試已沒有精力和時間，他深知內地註冊會計師考試很嚴，香港會計師很難通過，他只得放棄。龔永德透露，目前，在香港同時通過香港和內地兩種會計師資格考試，並且同時在從事職業工作的人數，不超過20人。

梁永安續指，目前香港會計師要想在前海工作或者開辦會計師事務所公司方面，除要有內地註冊會計師資格外，還須在內地會計公司至少有2-3年的工作經驗，這樣，變相迫使他們放棄香港的高薪工作數年，影響他們北上積極性。

對於香港會計師們的抱怨，前海管理局招商推廣處處長張鋒解釋，這不是前海的原因造成的，是國家政策規定的。該政策要求在前海設立會計師事務所的合夥人，必須具備中國註冊會計師職業資格和是香港會計師公會會員。目前廣東省在推動兩地會計師資格互認，但需有相關的實施細則和操作規則，但他不清楚何時能落實。

CEPA協議落實慢 減前海優勢

香港文匯報記者 李昌鴻

前海作為深港現代服務業合作示範區，其最大的優勢就是吸引港資和香港專才，但是，由於兩地專業人士資格未能互認，這些香港大量的專才未獲取內地專業考試資格，自然不能進入前海工作。儘管深圳給予香港專才15%的個人所得稅優惠，但這也只是空談，香港專才無疑難以北上。

盼加快專業資格互認

儘管CEPA補充協議9提出香港與內地專業人士實行資格互認，但是，去年該補充協議簽訂一年多來，仍是未有實質性進展。許多香港專業人士如會計、法律等呼

籲內地加快步伐，盡早實現兩地資格互認，有利他們能夠實質性參與前海發展。應該說，中央在推出惠及香港的系列CEPA協議中，對香港許多專業機構是相當優惠和照顧的，但是，其在政策落實當中，卻出現時間長、效率低等現象。記者翻查2011年底簽訂的CEPA補充協議8，其中提到的內地港資銀行可以代理基金銷售，可是直到最近東亞等港資銀行才真正落實下來，代理基金銷售，期間耗時約20個月。而CEPA補充協議9簽訂已有13個月，但是許多對香港專業服務機構的優惠措施並未落實下來。

香港會計師聯盟主席梁永安認為，目前CEPA協議補充9簽訂已一年多，尤其是一直強調金融創新的前海，在力圖引進香港優勢的專業服務時，香港會計師資格仍不能得到承認，他對此感到有些失望。他期望廣東省和深圳市等能夠加快落實專業人士資格互認的步伐，從而有利於港商發揮其專業優勢和海外經驗，為前海建設提供國際一流水準的會計、審計、併購等多方面的服務。

會計師試冀參照稅務師安排

畢馬威華振會計師事務所華南區首席合

夥人龔永德強調，目前深圳稅務局受國家委託，給香港稅務師在香港統一舉行稅務師資格考試，並獲得國家稅務總局認可。他期望前海能夠參照稅務師考試的安排，將註冊會計師考試內容作一些調整，在香港舉行資格考試，從而達到兩地資格互認，從而讓更多香港會計師參與前海的發展。希望當局聽取香港業界的意見，爭取早日落實CEPA及國家予前海的政策，為港企進入前海打開大門及小門。

無統一規則 張華峰嘆進入無門



張華峰稱，前海並未出具体體操作規則，讓香港券商合規進入前海。

與會計師不能進駐前海相類似，港資券商進入前海同樣也面臨不少問題和障礙。香港立法會議員、證券業協會榮譽主席張華峰抱怨，前海許多規則不透明，其旗下恒豐證券多次發函申請在前海設立公司卻未有回應。

張華峰告訴本報記者，目前香港有400-500家券商，香港市場狹小競爭激烈。他們都對前海充滿了興趣，但是

截至今日為止，他們卻很難有機會申請進入前海。對於張備透露已有兩家港資券商通過合資進入前海，張華峰表示，他作為香港證券業榮譽主席，具體是哪兩家港資券商，他一點也不知道，估計這兩家公司可能有中資背景。

無後門可走只能長等待

他說，其旗下公司恒豐證券和其他香港券商發給前海管理局有關部門傳真、打電話，尋求如何申請設立證券公司，可得到的結果卻是不了解及長期的等待。

張華峰認為，前海並未出具体體操作規則讓香港券商合規進入前海。因此，他感覺相關政策不透明。他強

調，「前海目前沒有統一的規則，當前的情況是大家找後門，許多香港券商根本就沒有後門，只有眼睜睜看着有關係的券商拿到牌照。」這樣，有關係的券商先進去市場佔有率自然多，那對他們自然不公平。

港律師行有望年底進駐

目前香港許多律師事務所也期盼進駐前海，有的在籌備申請設立分公司，但是，因沒有細則，他們也只有漫長地等待和申請。對此，張處長表示，目前在前海設立合資券商的審批權不在前海，而是在中國證監會，目前國家也只放行兩家香港券商與內地同行合資。在香港律師事務所進駐方面，他預計年底可能會放開。

港專業界紛赴前海考察

今年以來，前海開發已進入高潮，今年2月前海展示廳設立以來，已有十多批次的香港會計、律師、地產和工程專業組團赴前海考察，每團有數十甚至上百人，爭往前赴前海以拓展未來巨大的商機。據香港島專業人士聯會秘書長林惠芳透露，9月份該會將組織律師、金融等專業團體赴前海考察。

美聯籌設前海公司

美聯集團副主席黃靜怡早前率領集團從事地產、金融、測量等中介逾40位高管赴前海實地考察，她表示，前海開發將帶來巨大的物業管理與中介、金融產品銷售和測量評估等商機，集團將積極籌備申請開拓前海業務的公司。

會計界將組團考察

而在5月底，香港島專業人士聯會組織了香港醫療、會計、工程、保險和法律等眾多專業130人的

代表團赴前海深入考察，他們相信，憑借自身的優勢，未來香港專業機構可以發揮其優勢，支持前海打造區域金融中心，而香港專才將北上前海打拚，謀取一份待遇不錯的工作機會。

香港會計師聯盟主席梁永安告訴記者，他目前正在與前海管理局聯絡，擬組織香港一批會計師赴前海考察，爭取把握前海現代服務業的機遇。



今年2月以來，香港已有十多批專業服務機構組團赴前海考察覓商機。



美聯物業早前組織40多位香港高管赴前海考察，以拓展未來前海高端物業、理財和保險產品代理銷售。

特稿