

■ 責任編輯：張健 版面設計：譚向陽

7月，國家發改委批覆了霍爾果斯經濟開發區總體發展規劃，為高起點、高水平推進經濟開發區建設提供了重要依據。霍爾果斯經濟開發區總體發展規劃，涵蓋經濟開發區發展基礎、戰略意義、總體要求、空間佈局、產業發展、生態環境、對外開放等多方面，將霍爾果斯經濟開發區建設成為推動新疆跨越式發展新的經濟增長點，內地向西開放的重要窗口。



■霍爾果斯經濟開發區伊寧園區首開區效果圖

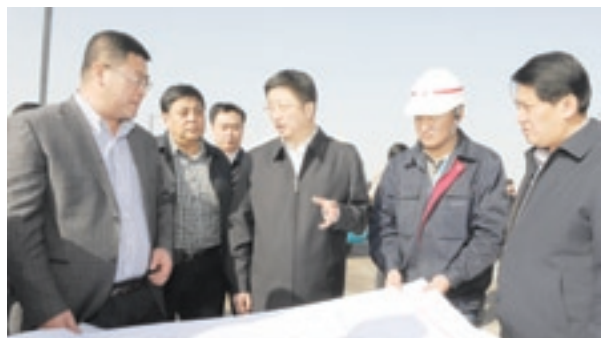
# 大美伊寧

第5期

主辦：伊寧市人民政府新聞辦公室  
伊寧邊境經濟合作區  
香港文匯報新疆辦事處

## 霍爾果斯經濟開發區伊寧園區：

# 建設「新疆速度」引領伊寧跨越發展



■自治區黨委常委、時任伊犁州黨委書記的李學軍蒞臨伊寧園區指導工作。

作為霍爾果斯經濟開發區「一區三園」中面積最大、配套能力最強、產業定位最為豐富的核心園區，霍爾果斯經濟開發區伊寧園區位於伊寧市城區西側，東起皮里青河、西到農四師66團、北起精伊霍鐵路、南至伊犁

河，總面積35平方公里。

該園區主要佈局農副產品精深加工、生物化工與生物制藥、機械裝備製造、紡織服裝、新能源、新材料等科技水平領先、附加值高、低能耗、低排放、無污染的環保型項目，兼有高質物流、總部經濟、科研培訓、公共服務等功能。

2012年投入5.6億元啟動了一批基礎設施建設工程，今年更是安排了32億元18個基礎設施建設項目，打響了關鍵之年的園區基礎設施建設戰役。

「自治區黨委書記張春賢曾有一個比喻，「霍爾果斯是窗口，伊寧市是拳頭。」侯健說，「窗口」意味著前沿，「拳頭」則發揮中心城市的優勢。

伊寧市常務副市長、霍爾果斯經濟開發區伊寧園區管委會主任、伊寧邊境經濟合作區黨工委書記侯健透露，「今年伊寧園區建設力度加大，招商引資強力推進，工業項目多個上馬，融資渠道不斷拓寬，這是繼去年火熱建設之後的又一個更大的高潮。」



■霍爾果斯經濟開發區伊寧園區

### 「一企一策」做好服務

4月18日，霍爾果斯經濟開發區伊寧園區迎來了園區成立以來的第三個過億元項目——伊犁藍山屯河型材有限公司年產5萬噸新型節能高分子建築材料項目奠基落地，為今年的園區建設開了好個頭。

伊犁藍山屯河型材有限公司年產5萬噸新型節能高分子建築材料項目佔地150畝，項目投資總額2.1億元，9月15日前完成一期建設並投入試生產；項目全部投產後，年產型材5萬噸，將會促進伊犁州PVC型材精深加工產業，帶動伊寧園區經濟的快速發展。

霍爾果斯經濟開發區伊寧園區在基礎設施強力推進的同時，招商引資也在同步進行。目前，準備進駐落地園區的中小微企業有5家，大型企業有3家。圍繞生物化工、機械裝備製造、農副產品精深加工、新型建材、紡織服裝、現代商貿物流等產業體系，儲備、包裝了39個招商項目，力爭實現到位資金25億元以上，同時深入研究具有差別化、符合實際的「一企一策」政策，招引製造業、銀行業、企業總部及各類高層次人才落戶園區。

2013年計劃開工工業項目9個，總投資30.2億元，年內完成到投資資金7.8億元。

元，年內完成到投資資金7.8億元。江蘇再生紙業20萬噸再生包裝箱用紙及彩色印刷包裝製品項目、中小微企業園項目；雪露食品果蔬飲料乳製品生產及新疆天山達電控設備生產等4個項目；大連萬陽氯化爐生產項目；盛康糧油營養清真食品加工項目將依次逐月開工。目前，園區內落戶的川寧生物萬噸抗生素中間體項目和蘇源生物萬噸L-茶丙氨酸項目均已投入生產。2013年力爭川寧生物和蘇源生物項目二期工程建設完工。

今年，霍爾果斯經濟開發區伊寧園區為加大招商引資力度，安排招商小分队先後5次前往遼寧、河北、廣東、南京等地積極對接大連萬陽機械裝備製造、保加捷綜合物流園、南京工業園等項目，為爭取今年項目落地奠定了基礎。同時，園區還制定和完善了《招商引資優惠政策》，並深入研究具有差別化、符合實際的「一企一策」政策，積極發揮了項目預評審小組的作用，進一步明確了招商引資的門檻和投資強度，助推項目引進工作扎實開展。

在園區管理方面，霍爾果斯經濟開發區伊寧園區領導班子建設正在健全，這無疑對園區的總體規劃、建設和管理產生了積極的作用。

### 「先行先試」闖開路子

霍爾果斯經濟開發區伊寧園區基礎設施建設於2012年下半年啟動，並在當年圓滿完成了園區勘界、測繪、地籍調查及巴彥岱新鎮規劃編制、山東路延伸段幹道開挖回填、220V變電站、皮里青河大橋、第三污水處理廠、地表水廠等開工建設，共計5.6億元投資。

侯健介紹，山東路延伸段去年完成投资8500萬元，這條路全長12.4公里，總投資3億元，建成後將是伊寧市投資額最大、長度最長、斷面最大的一條路。

去年，還完成了管網、污水處理廠、地表水廠、供電線路、臨時指揮部等項目共計2800餘畝用地征遷工作，保障了入區項目及基礎設施建設工作扎實推進。

同時，完成了皮里青河輔橋、輔道、園區配套排水管網及臨時指揮部工程，投資1.6億元的220千伏輸變電站項目已投入運營。

在園區規劃方面，完成了園區勘界、測繪及地籍調查工作，配合州國土資源勘測院完成了伊寧園區四至勘界工作；完成了園區35平方公里11000地形圖的測繪工作。同時，啟動了控規等專項規劃的編制工作。

2012年，霍爾果斯經濟開發區伊寧園區搭建了領導班子、規劃園區的各項工作、基礎設施建設快速推進、融資平台運行良好、用地報批工作有序推進，為今年的園區建設鋪平道路。

伊寧園區要完成35平方公里的基礎設施建設，初步預算要投入約149億元的巨額資金。「我們不等不靠，先行先試，國務院《關於支



■霍爾果斯經濟開發區伊寧園區獲進出口銀行2億元貸款

持喀什霍爾果斯經濟開發區建設的若干意見》中對這一點已很明確了。如果不主動作為，開拓創新，很多工作無法進行下去。」侯健說。

2013年上半年，霍爾果斯經濟開發區伊寧園區基礎設施和企業項目建設累計投入24.5952億元，其中政府投資6.625億元，企業投資17.97億元。

侯健介紹，通過先行先試，形成了爭資立項、信貸融資、政府投資、社會融資、招商引資並重新格局，重點做好「引」、「貸」、「融」，破解了項目融資難瓶頸。對國務院33號文件、伊寧市列為全疆五個商貿物流試點城市之一等一系列的政策先行先試，用足、用活、用好這些政策，促進園區項目建設順利推進。樹立服務就是環境，服務就是形象，服務就是發展的意識，全面推進服務承諾制、首問責任制、限時辦結制和責任追究制，為投資者提供全方位服務。

### 基礎決定未來

伊寧邊境經濟合作區山東路向前延伸，這段拉開霍爾果斯經濟開發區伊寧園區發展骨幹的延伸路正昭示着這片土地將有更美好的前景。

今年，是霍爾果斯經濟開發區伊寧園區基礎設施建設最為龐大的一年，更是園區總體建設最為關鍵的一年。

在伊寧園區，確定了東部、西部共15平方公里的首開區，構建以山東路延伸段為城市主軸的道路框架和配套基礎設施工程。

目前，伊寧園區重點建設5平方公里的首開區基礎設施建設，其中道路建設包括廣東路、揚州路、蘇州路、泰州路、皮里青河西路等五條道路。

同時，新建皮里青河、南台子溝大橋等基礎設施工程，配建日供水20萬方的水廠、日處理2.5萬方的污水處理廠和全長9457米的園區排水（直排）管網工程，220變電

站等項目工程，以滿足入區企業的建設和生產需求。

作為基礎設施中不可或缺的排水工作，園區的排水管網也即將完工，6月30日前全面完工投入使用，可解決伊犁川寧生物有限公司、伊犁蘇源生物科技有限公司等入區企業的污水排放問題。

「今年的續建項目中，污水處理廠和地表水廠已經開工，污水處理廠2014年7月交付使用，地表水廠2014年4月交付使用，園區內全長20公里的管線建設，也將在今年年底全部交付使用；道路方面，山東路首開區1.6公里的配套設施建設今年將全部完成，5條道路也將完成建設。」侯健表示，今年安排的園區、基礎設施建設18個項目中有15個項目已在5月開工，通過今年的建設，園區基礎設施將基本完成，為園區今後的用水、排污、項目引進奠定了基礎。

### 首開區是「主戰場」

「今年，我們要力爭首開區具備承載項目的條件，落地3到4個項目。」侯健說，要基本完成5平方公里首開區的水、電、氣等配套基礎設施建設，並以此為突破口，帶動整個園區建設。

侯健介紹，伊寧開發區首開區面積5平方公里，今年重點啟動總部商務區、綠地景觀、道路及鐵廠溝改造等工程設計工作；開工建設5條道路、供排水、熱力、電力、綠化等相關配套工程；啟動長5公里皮里青河景觀帶和首開區公園建設。

作為連接園區與伊寧市的皮里青河大橋，年內計劃完成389米長大橋主體。此前，已完成了大橋征遷，目前施工場地、便道的平整工作和施工用電已解決，計劃7月底前完成大橋鋼結構、斜拉索工程後，可進場安裝塔吊；同時，首開區公園已完成地面清表，正在進行公園一角（白樺林居樹陣廣場）分層碾壓。

「今年基礎設施建設的工作量很大，項目多，在臨時指揮部辦公，離施工現場近，方便解決實際問題，加快建設速度。」伊寧邊境經濟合作區規劃建設管理局黨支部書記李欲

曉說，今年，首開區基礎設施建設計劃投資達13.3億元。

「我們借鑒內地發達地區的融資方式，通過土地儲備、抵押、貸款、發債等方式，用經營土地的理念進行融資。同時，道路建設主要採取BT的方式，解決建設資金不足的問題。」侯健介紹，去年投資的5.6億元有很大一部分就是通過各種渠道融資而來。

目前，園區已與中建集團一局、中化工程公司、阜新地產、大漠綠化公司等企業達成BT、代建合作意向。同時，積極與商業銀行、進出口銀行等金融機構對接爭取貸款；還與海通證券、華泰證券、深圳佈雷斯投資公司對接發行債券融資事宜，為伊寧園區的投融資工作奠定了基礎。

今年，山東路延伸段貸款項目啟動後，目前通過烏魯木齊商業銀行貸款的7000萬元和農村信用社貸款的1350萬元均已到位，其他金融部門的合作也在積極推進。

此前，註冊成立的伊寧經濟技術開發區惠寧投資建設有限公司註冊資金3.83億元，目前淨資產已達4.6億元，部分資產還在注入過程中，資產注入後市值可達18億元以上，以此進一步擴大融資渠道和規模。



■伊寧園區會展中心效果圖