

香港文匯報訊(記者 郭兆東)現時僱傭條例規定,合約僱員須受僱於同一僱主4星期或以上,每周工作最少18小時,才享有休息日、有薪法定假日、年假、疾病津貼、遣散費、長期服務金等。勞工處為改善僱員待遇,昨日就《僱傭條例》檢討向立法會提交文件,並提出5大檢討方向,包括取消連續性合約規定、根據僱員工時按比例計算僱員僱傭福利、把現時工作4周但不低於每周18小時的規定,改為4周合計工時達72小時及每周不少於16小時,以及保留現有做法。立法會下周三進行討論。

勞工處為進一步保障僱員,昨日向立法會人力事務委員會提交文件,檢討《僱傭條例》福利待遇。現行條例規定,全職及兼職僱員若以連續性合約受僱,以及符合條例訂明的條件,便享有如休息日、有薪法定假日、年假、疾病津貼、遣散費、長期服務金等僱傭

散工享福利 勞處5方向檢討

擬涵蓋4周72工時每周16小時 立會下周三討論

福利。合約僱員只要受僱於同一僱主4星期或以上,每周工作最少18小時,便享有該待遇。

現時8萬短期工未受惠

勞工處發言人表示,據政府統計處於2011年7月公布的短期或短工僱傭合約訪問結果顯示,除了逾27.2萬受僱於政府以外機構的連續性合約僱員外,有逾14.8萬名僱員以短期或短工僱傭合約受僱;另有逾5.6萬名兼職工每周通常工作少於18小時,以及有逾2.5萬人每周通常工作18小時或以上,但預計自己不會在現職連續工

作4周或以上的短期工,均無法享有《僱傭條例》內的僱傭福利。

鑑於臨時及零散工與固定受聘僱員,在法例下能同時享有不同僱傭福利的情況,在外國屢見不鮮,故當局研究有訂立保障兼職僱員法規的地方,以及按比例計算兼職僱員僱傭福利方法後,提出5大檢討方向。

文件指出,方向包括取消連續性合約規定,令所有僱員不論工時長短,均可享有《僱傭條例》所有權益,惠及所有兼職工及非連續工。另根據僱員工作時數,按比例計算僱員僱傭福利,但屆時需決定是否以全職僱員工時計算,或以18小時為基準計算。此外,把現時工作4

周但不低於每周18小時的規定,分別改為4周內合計工時達72小時,以及每周不少於16小時,以便符合連續性合約資格,讓間斷性長工時僱員符合連續性合約規定;並維持現有規定。

任何改動須符立法原意

勞工處發言人強調,任何建議改動均須符合立法原意,並需在僱員與僱主間利益取得合理平衡,以及確保適用範圍清晰明確,以判定以短暫或間斷方式僱用的僱員,是否能享有該權益,避免引起僱主僱員間不必要的糾紛,或令僱主因無心之失誤墮法網。

商會指發展迫切 可加快青年上樓



陳婉嫻希望政府借鑒高鐵經驗,全面考慮發展所造成的問題。香港文匯報記者彭子文攝

香港文匯報訊(記者 文森)連續兩日召開的立法會發展事務委員會特別會議,就新界東北發展聽取各界意見。與會的人士各表不同的訴求,有受影響的村民指政府60萬元的賠償並不能「買起頭家」,高呼「不遷不拆」。不過,多名區議員及商會認為,發展新界東北已「迫在眉睫」,期望當局盡快興建房屋,讓年輕人加快上樓步伐。

立法會發展事務委員會昨日繼續舉行特別會議,繼續邀請市民與會,發表對新界東北發展的意見。有農民拿出自己種植的已枯萎花朵,聲稱新界東北發展會破壞農地;也有人關注粉嶺高爾夫球場用地問題。馬屎埔村村民羅瑞心聲言,當局建議的60萬元賠償並不足以「買起頭家」,又質疑為何政府每次收地都犧牲非原居民村:「政府宣傳片常說『家是香港』,但我們在香港的家,卻因我們太渺小沒有話事權被政府毀滅,合理嗎?」

陳婉嫻願借鑒高鐵經驗

數名攸潭尾村村民到會上向議員及政府官員表達訴求,稱高鐵項目對村民造成如破壞水資源、房屋出現裂縫等影響。工聯會立法會議員陳婉嫻指出,從高鐵項目所遺留的問題可以看出,發展土地時不能未搞清楚問題便草率決定,希望政府借鑒高鐵經驗,全面考慮發展所造成的問題。

建造商會:社會需前行

香港建造商會秘書長謝子華在會上指出,「社會總要向前行」,發展是社會進步的需要。他認為,政府有責任推動社會發展。沙田區區議員李宇榮表示,修改方案中提升公營房屋比例,反映政府有接納建議。當局經過十多年規劃,已做好各方面技術評估,相信能平衡及兼顧不同持份者需要。

發展局局長陳茂波回應指,香港土地及房屋短缺,發展新界東北是本港中期土地重要來源,有迫切發展需要。即使當局已把區內高球場及行政長官粉嶺別墅納入規劃研究,但要進行環境評估及規劃,至少需3年,不可取代新界東北發展計劃。

陳茂波將反映農民意見

陳茂波又指,同事會盡快向受影響的近千名村民解釋方案並提供協助。他又強調,農業政策由食物及衛生局負責,但自己會向有關部門反映農民意見,共同檢討本港農業政策。

民陣遊行起點擠迫 警勸改地被指「打壓」

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)反對派組織「民陣」明日發起遊行,要求特區政府撤回「新界東北發展計劃」,以及發展局局長陳茂波下台。警方建議民陣遊行起點由原來申請的銅鑼灣行人專區改到維園,以容納更多遊行人士,但對方拒絕接納,並稱這是「政治打壓」。昨日,警方就遊行發出「不反對通知書」,強調銅鑼灣行人專區一旦有太多人群聚集,將令東角道一帶嚴重擠迫,影響公共安全及公共秩序,民陣需協助警方盡快安排遊行隊伍出發。

警方昨晚發出聲明指,警方一直全力協助市民進行和平的公眾活動,但同時亦有責任採取有效措施確保公共安全及公共秩序,故一直與主辦單位緊密合作,作出妥善人流管理安排,確保當日公眾活動能在安全及有秩序的情況下進行。而警方於本月25日接獲民陣遞交計劃於本月28日在港島區舉行公眾集會及遊行的通知書後,即積極與主辦單位保持溝通,向他們提供意見及協助。

聲明指出,考慮到「民陣」申請遊行起點——銅鑼灣行人專區——公眾假期時人流非常繁忙,故曾建議主辦單位考慮把集會地點改在可容納更多人的維園舉行,絕對無意阻礙市民表達意見的權利,惜主辦單位未有接納。警方已要求主辦單位在集會開始後任何時間,一旦現場聚集人士眾多,令集會地點嚴重擠迫,引發公共安全及公共秩序風險時,須盡力協助警方令遊行隊伍盡快出發,以紓緩擠迫情況。

反對派「未審先判」 逼陳茂波辭職



陳茂波強調,利益衝突疑慮經已釋去,加上得到發展局同事支持,仍然會全心全意服務香港,不會辭職。香港文匯報記者彭子文攝



梁國雄擾亂議會秩序,掃走陳茂波枱面上的名牌,被委員會副主席謝偉銓勒令離場。香港文匯報記者彭子文攝



蔣麗芸擔心陳茂波辭職動議通過後,社會會認為立法會「未審先判」。香港文匯報記者彭子文攝



葉劉淑儀擔心通過議案會影響立法會公信力。香港文匯報記者彭子文攝



田北辰表示,整個發展新界東北過程中,未有證據顯示陳茂波涉及「以權謀私」。香港文匯報記者彭子文攝



陳健波認為,陳茂波已做足申報,議員不應自設標準窮追猛打。香港文匯報記者彭子文攝

香港文匯報訊(記者 文森)發展局局長陳茂波近日被捲入「囤地」風波,儘管其妻許步明已先後兩次發表聲明澄清,所持古洞農地公司股權已於去年10月以270萬元(補地價一半價錢)售予胞弟,但反對派仍死纏爛打,在廉署未公布調查結果前「未審先判」,並以11票支持,7票反對,通過要求陳茂波辭職的無約束動議。不過,反對派動議促請陳茂波公開本人及親屬在新界東北發展區內持有的土地及物業資料,則以7票贊成、7票反對下遭否決。

長毛掃名牌 被勒令離場

立法會發展事務委員會昨日繼續舉行特別會議,聽取不同團體對新界東北發展計劃的意見,各有團體支持及反對(見另稿)。昨晨會議甫開始,社民連主席梁國雄再次擾亂議會秩序,在陳茂波進場時一邊走近他,一邊高叫口號,並掃走陳茂波枱面上的名牌,被委員會副主席謝偉銓勒令離場,「提早收工」。

會議主要爭拗仍在於陳茂波家人一度持有古洞農地是否涉及利益衝突的問題。會上,多名反對派議員均支持要求陳茂波辭職的動議,稱陳茂波連日來「擠牙膏式」回應,令公眾感到不耐煩;又指其持有古洞農地風波已引起很大爭議,倘若陳再接手新界東北發展計劃,難免有「利益衝突」之嫌,促請他立刻下台。

蔣麗芸憂影響立法會公信

不過,多名建制派議員均反對動議。民建聯立法會議員蔣麗芸認為,律政司與廉署已啟動調查機制,如果該議案獲通過,會令社會認為立法會「未審先判」。新民主黨立法會議員葉劉淑儀及田北辰亦表示,在整個發展新界東北過程中,未有證據顯示陳茂波涉及「以權謀私」,擔心通過議案會影響立法會公信力。保險界議員陳健波亦指,「現在無證據證明陳會不公正處理東北發展計劃及賠償規劃,只是議員懷疑他不公正,便叫他辭職。如果這樣邏輯是正確的,我相信很多議員先要辭職。」

陳健波又強烈譴責傳媒跟蹤滋擾陳茂波家人,要求傳媒立刻道歉,以及停止跟蹤陳茂波及其家人。

陳健波轟傳媒跟蹤滋擾

陳茂波在會上強調,自己無意以「擠牙膏」方式回應事件,更不是「大話大話」;但由於有關公司屬其妻「外家」所有,需要時間搜集資料及與外家商量,自己亦已盡量披露資料,其妻已發出兩份聲明解釋。

他又強調,其妻購入古洞農地時,是該地段被納入規劃前兩年,批評「利益輸送」是對他的嚴重指控,「懇請大家公道一些」。

最後,委員會以11票贊成、7票反對,通過要求陳茂波辭職的無約束力議案。

其後,會議討論由會計界議員梁繼昌提出,促請陳茂波公開本人及親屬個人、公司或信託形式所持有新界東

北發展區內土地及物業資料。有議員稱陳茂波家人多間公司均在英屬處女島註冊,社會難以查核公司資料,會令公眾認為陳有刻意隱瞞的嫌疑,故認為陳應公開資料,釋除公眾疑慮。

梁繼昌「超標追查」動議遭否決

不過,經民聯立法會議員盧偉國指出,陳茂波近日已披露很多家人購買古洞土地的資料,梁繼昌要求已「超出一般可接受的範圍」。保險界議員陳健波認為,陳茂波已做足申報,議員不可自設標準,對人窮追猛打,否則沒有公理。民建聯立法會議員蔣麗芸亦對議案有保留,指有關公司股東可能涉及第三者身份,需要慎重考慮。

最後,委員會以7票贊成、7票反對,否決梁繼昌動議。

不過,反對派多黨派聲稱,他們將於立法會復會後提出對陳茂波的不信任動議,「人民力量」更稱會用盡一切方法,「癱瘓」發展局所有提交的政策及法案。

再無利益衝突疑慮 續全心服務社會

香港文匯報訊(記者 文森)立法會發展事務委員會通過要求陳茂波辭職的無約束力動議後,發展局局長陳茂波昨日強調,自己和妻子外家與新界東北的關係可能已經切除,利益衝突疑慮經已釋去,加上得到發展局同事支持,他仍然會全心全意服務香港,不會辭職。

陳茂波昨日在立法會發展事務委員會特別會議結束後指出,持有古洞農地的國萬實業已表明,會委聘測量師估值,並會以市價賣地,以令他的外家在新界東北發展計劃中不再有任何利益關係,以免大家有所質疑。

妻無景捷控制性持股量

就有質疑指,陳茂波妻子許步明懷疑為涉及「割房事件」的景捷大股東,他昨日在會後再補充指,其妻是特許公司秘書,業務範圍包括代理人信託服務,故妻子只是第一名不願意公開姓名朋友的公司Classic Success持有景捷一半權益,故其妻在景捷並無控制性持股量。而該朋友不願意公開姓名,雙方都已同意委託律師查核,證明他和家人,以至所持有海外註冊公司在Classic Success均無任何權益。

陳茂波又重申不會辭職,「這幾日(我)得到發展局同事支持,同事都表示很樂意和我一起推動發展局工作,我會繼續全心全意服務香港」。

吳克儉:問責官員均重視操守

香港文匯報訊(記者 高鈺)對於發展局局長陳茂波利益申報爭議,教育局局長吳克儉昨日接受電視台訪問時強調,各問責官員都很重視操守,歡迎並接受市民監察。

吳克儉昨日接受電視節目訪問時,被問到陳茂波事件。他說,陳茂波以至特首梁振英,已就事件提供很多資料,自己並無任何補充,但強調各問責官員都很重視操守。談到官員應在甚麼情況下「下台」,他則指,特區政府目前已有既定機制。

再為漏報顧問公司致歉

吳克儉再次為自己申報利益時漏報一所顧問公司而再次向公眾致歉。他強調,該公司在他上任前3個月已無商業活動,也沒有辦事處和員工。

他又指,公司過往服務範圍亦與本地教育無關,故和他的公職無利益衝突。他解釋指,自己上月仍有簽署該公司文件,是結束公司所需程序。

測量師:國萬地價符市場預期

香港文匯報訊(記者 文森)發展局局長陳茂波懷疑「囤地」風波,其妻許步明昨晚再發表聲明,公布去年10月把Orient Express Holdings擁有古洞農地權益的國萬實業股權,以270萬元售予胞弟許嘉麟。有人質疑該價錢較市場估計的約575萬元低一半,但有測量師表示,由於該地皮當時仍未有清晰發展計劃,故價格符合市場預期。

被指售價比市場估值低

發展局局長陳茂波妻子許步明日前披露,自己於去年10月10日以交易價270萬元,把擁有18,000呎古洞農地的國萬實業37.5%股份,售予其胞弟許嘉麟,分3期付款,每期90萬元。不過,有人指許售價比市場估值低一半。有傳媒昨日報道指,根據政府去年收地價每呎852元計算,該幅地皮價值超過1,500萬元。而許步明賣給胞弟許嘉麟的國萬37.5%土地權益,應價值約575萬元,即呎價約400元,但最終交易價270萬元,僅及當時官方收地補償價一半。

報道又稱,倘若政府日後以每呎852元收地,許嘉麟所擁有的土地權益,市值575萬,賬面可賺約305萬元。

因政府規劃賠償未確實

不過,測量行執行董事陳致聲接受傳媒訪問時坦言,許步明當年出售有關土地權益時,政府賠償方案及規劃仍未如今天這麼確實,故地皮以每呎400元價格出售是合理的,甚至略高,「一般新界農地,若沒有確實規劃,加上政府亦未必有收地計劃,通常我們一般估算呎價約300元」。