

焯華 999.9 千足金  
電子商務



Chancellor Precious Metals Ltd  
焯華貴金屬有限公司

**誠信 專業 投資黃金第一選擇**

www.cpm888.com

香港：(852) 6966 8878  
中國：400-0068-286  
台灣：00801-85-6791

**首家香港金銀業貿易場  
人民幣公斤條流通量提供商**

價格資料	2013年07月25日
人民幣公斤條現貨金交收價	260.75 (元/克)

# 中日澳5買家競購百佳

## 傳下月中截標 華創Aeon呼聲最高



目前至少有5名潛在買家有意競購百佳。

香港文匯報訊 (記者 涂若奔) 和黃 (0013) 出售百佳作價雖然高達數百億，但仍引起眾多買家垂涎。據外電報道，和黃已向亞洲及歐洲的潛在買家寄出百佳的財務資料，要求於8月16日前就收購出價。截至目前至少有5名潛在買家，包括香港永旺百貨的日本母公司Aeon，中資的華潤創業 (0291)、高鑫零售 (6808)，以及澳大利亞的Woolworth和西農 (Wesfarmers)。

彭博引述三名消息人士透露，和黃已將百佳的財務資料寄發予亞洲及歐洲的潛在買家，但未有披露具體名單。路透社則點出五大買家的名單，並稱百佳的標書不僅吸引了企業層面的買家，也吸引到私募股權公司，因為本港超市主要由百佳和惠康主導，令這些買家對兩強之一的百佳產生興趣。和黃已委任高盛及美銀為本次交易的顧問。

### 叫價設定40億美元

路透社同時又報道，和黃已經設定要價為40億美元，這與華爾街日報早前估計的作價一致。報道還引述消息人士透露，李嘉誠之所以出售百佳，是希望把精力專注於和黃的醫療和化妝品零售業務，原因是這類業務在全球分部更廣，較超市的利潤率更高。不過截至昨晚，和黃未有證實有關消息。而華創、高鑫零售和Wesfarmers等均拒絕對此置評。

雖然目前爆出的這五大買家均從事零售業，但以知名度和實力而言，無疑以華潤創業最引人注目。該公司有華潤集團撐腰，在香港已經經營「華潤萬家超市」多年，目前已是僅次於惠康和百佳的第三大超市，市場佔有率達7.8%。不過，日本永旺也是強有力的競爭者，該公司是日本的零售與金融服務巨頭，在中國內地、香港、馬來西亞等地均有分公司，擁有「佳世客」和「永旺」為名的百貨公司及超級市場。

### 分析憂慮加劇壟斷

有分析擔憂，由於百佳在香港擁有較大市場佔有率，未來如果被其他超市巨頭收購，很可能加劇壟斷情況。百佳的新老闆或會提高零售價格，務求迅速增加利潤。而持有眾多百佳舖位的和黃，則可能搖身一變成為「大房東」，提高未來舖位的租金，導致易主後的百佳不得不進一步提價，形成惡性循環。



Cheung Kong Infrastructure Holdings Limited

長江基建集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1038)

## 上半年度業績穩健 開拓新市場推動未來增長

### 長江基建二零一三年度中期業績摘要

	截至二零一三年 六月三十日止六個月	截至二零一二年 六月三十日止六個月	變幅
	百萬港元	百萬港元	
股東應佔溢利	5,169	4,686	+10%
每股中期股息	港幣0.50元	港幣0.40元	+25%*

於二零一三年六月三十日

	百萬港元
現金結存	5,422
負債淨額對總資本淨額比率	7%

\*是次中期股息的增長百分比並不一定代表末期股息的增長百分比(如有而言)。

### 新收購項目

#### 二零一三年四月 - 長江基建完成收購EnviroWaste

• EnviroWaste是新西蘭具領導地位的廢物管理公司之一，並營運當地最大的堆填區。有關收購擴闊長江基建於新西蘭的業務版圖，亦是集團首個廢物管理項目。

#### 二零一三年六月 - 由長江基建牽頭之財團收購AVR簽訂一項協議

• AVR是荷蘭最大的廢物轉化能源公司。收購完成後可進一步強化長江基建的廢物管理業務組合，亦標誌著集團首度涉足歐洲大陸。

「集團在收購優質項目及將項目融入業務組合方面具備豐富經驗。憑藉雄厚的財務根基，集團將貫徹其增長策略，進一步壯大長江基建的實力、規模及盈利能力，以保持增長動力。」

主席  
李澤鉅

本文所載資料並不構成受監管之業績公告。內容以上載於長江基建網站www.cki.com.hk及香港交易及結算所有限公司網站www.hkexnews.hk之業績公告全文為準。

## 長建半年多賺10% 增派息



李澤鉅稱，長建將向企業全球化及業務多元化的發展方針推進。資料圖片

香港文匯報訊 (記者 梁悅琴) 受惠於電能實業(0006)及英國投資組合的溢利增長，長江基建(1038)昨宣布，截至2013年6月30日止半年營業額30.17億元，按年升7.8%，股東應佔溢利51.69億元，上升10%，每股盈利2.12元，上升7%，中期息大增25%至每股0.5元。目前英國投資組合溢利佔集團溢利55%，成為主要溢利來源。長建於今年6月30日的資產負債比率為7%。

### 英業務貢獻勁 佔溢利55%

長江基建主席李澤鉅於業績報告中指出，長建將繼續促進投資組合的業務發展，並本着企業全球化及業務多元化的發展方針進行擴展。回顧2010年至2012年，集團斥資22億英鎊(約270億港元)進行收購，包括Seabank Power、UK Power Networks、Northumbrian Water以及Wales & West Utilities，為集團帶來穩健回報及提供經常性現金流，亦令長建的股東應佔溢利大幅增長88%，由2010年的55億元升至2012年94億元。

今年上半年收購EnviroWaste及AVR，將旗下業務組合擴展至廢物管理行業，開拓新業務範疇。

此外，翻查長江基建過去10年的中期派息比率顯示，佔全年股息約20%至30%，今年中期息調升，市場人士估計，長建是想把中期息佔全年股息比重增加。不過，業績報告中亦提及，今次中期股息的增長百分比並不一定代表末期股息的增長百分比。

### 紐盈利急升 內地少賺14%

期內，來自電能實業的溢利為18.42億元，按年升10%；英國投資組合溢利28.62億元，按年升5%；澳洲投資組合的溢利為5.87億元，按年升1%；至於中國內地投資組合溢利為2.05億元，按年減14%，主要因為唐山唐樂公路的交通流量小，以及深汕高速公路(東段)的稅務寬免期限屆滿；加拿大投資組合溢利貢獻為5,400萬元，按年減14%，因期內營運成本增加及就過往數年之成本分攤所作的一次性調整而蒙受影響；新西蘭業務的溢利貢獻為2,300萬元，按年升21%；基建材料業務溢利1.75億元，與去年相若。