

天瑞：水泥價格已觸底

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘 鄭州報道)城鎮化概念以及房地產市場持續熱銷,當中與其有着不可分割關係的水泥行業,雖面對產能過剩這老問題,但行業傳統以來下半年銷情將步入高峯期,不少水泥公司對行內前景甚為樂觀。天瑞水泥(1252)表示,公司上半年的水泥銷量按年已達兩成增長,而業務重點區域鄭州正步入高速發展期,農村及房地產對水泥需求強烈,預計至2015年鄭州會有400萬人口的增長,整個鄭州每年水泥需求均逾千萬噸,需求穩定,估計水泥價格已經觸底。



天瑞鄭州公司。黃嘉銘攝

天瑞水泥總經理楊勇正日前接受香港傳媒訪問時表示,農村佔公司業務佔比多年來相對穩定,河南省農村對公司的水泥需求增幅按年有近三成增長,公司亦有信心今年於河南省的總市場份額進一步由22%至23%,提升至25%,而單計鄭州更已超過一半。他估計,水泥價格不會再有下跌的空間,而且河南省城鎮化比例仍低,發展潛力不俗,有機會刺激水泥價格觸底反彈。

同時,公司業務重點區域鄭州正步入高速發展期,農村及房地產對水泥需求強烈,估計至2015年鄭州會有400萬人口的增長,至1,500萬人,整個鄭州每年水泥需求量均逾千萬噸,而公司擁有88個攪拌站,主要用作市政建設及房地產,佔全鄭州逾75%,反映公司發展前景甚為樂觀。此外,被問及對行業內產能過剩這老問題的見解,楊勇正認為,現時正

好是讓行業重新整合,可伺機淘汰落後產能及控制新產能,而且河南地區淘汰力度比其他行業更大更快。

城鎮化助推水泥價反彈

投資者關係部總監蔡蔚海補充指,產能過剩是全水泥行業都要面對的問題,實際上,多個行業都會有,但水泥行業的人工成本等壓力相對較少。

行業整合淘汰落後產能

就他個人見解,現時行業前景被看淡,只是因為2011年市況太好,而自去年至現在不好,現時市況比2007年至2009年好得多。

公司財政方面,蔡蔚海指公司暫無資金壓力,亦暫未有具體配股計劃。公司現時負債率低於行業的7成水平,期望可以繼續改善,但今年內難以扭轉流通負債高於流動資產這局面。

富士康第四代基地將落戶貴州



富士康集團總裁郭台銘。中新網

香港文匯報訊(記者 葛冲 貴州報道)台灣富士康科技集團總裁郭台銘昨日在貴州表示,將選擇貴州省貴陽市貴安新區作為第四代產業基地。他又指,富士康集團將在內需上下功夫,開拓內地市場,並將進入醫療、環保、能源等產業。

環保結合先進製造工藝

據中新網引述郭台銘透露,富士康在貴陽投資的高科技生產基地將涉及手機、錄音筆、攝像機、攝影機等電子產品,其生產工藝與貴陽的生態文明建設要求相契合。他說,手機、平板電腦等都要經過烤漆這一工序,而這過程會污染環境,富士康將不把烤漆工藝帶到貴州來,而是採取了一種最新的特殊方式代替原有的烤漆技術,避免污染環境的可能。「我們不能說在這裡製造的產品是最先進,但是其製造工藝一定是最先進的,對環保的重視程度也一定是最高。」

富士康集團將在貴陽高新區設立的「先期科技示範工廠」預計今年11月投產,另外,集團計劃為貴州培訓1萬人次的教育培訓合作計劃正在實施,貴安新區電子信息產業園、養生休閒基地的選址工作也正在開展。郭台銘稱,在貴州投資是長期的,預計實現5萬人的就業目標。

屬意醫療環保能源產業

對於富士康未來走向,郭台銘表示,富士康絕不會放棄製造業,未來將調整產業結構,重視內需,產品內銷的比例將佔到一半。另外,他又說,富士康集團還將進入醫療產業、環保產業、能源產業。

據悉,第一代富士康基地誕生於深圳,第二代富士康落戶山東煙台,第三代富士康設於天津。郭台銘說,第四代富士康將在貴陽市貴安新區投資,並走產業研發、軟件研發、雲端網絡等高端發展路徑,把環境保護、可持續發展的生態文明精神融入到整個投資中。

首屆中阿博覽會9月舉行

香港文匯報訊(記者 孟慶舒 北京報道)寧夏回族自治區主席劉慧日前在國新辦新聞發佈會上公佈,首屆中阿博覽會將於今年9月15日至19日在寧夏銀川舉行。這次大會將在農業、能源化工及新技術、文教旅遊、金融等重點領域,深化中阿合作,搭建我國與阿拉伯國家和穆斯林地區經濟、文化、社會等領域合作的戰略平台。

自2010年起,中國商務部、中國貿促會和寧夏回族自治區政府共同連續舉辦了三屆中阿經貿論壇。今年中阿經貿論壇更名為中阿博覽會,也是在積極試驗國務院批准建設寧夏內陸開放型經濟試驗區和銀川綜合保稅區的政策,利用中央賦予的「先行先試」政策,擴大寧夏對外開放步伐。

此次博覽會將舉辦中阿農業合作論壇、中阿能源合作論壇、中阿金融合作論壇、世界穆斯林旅行商大會、中國—海合會國家經貿合作論壇、中阿基礎設施投資論壇等活動,舉辦清真食品及穆斯林用品展、農業科技及農產品展、能源化工展、金融產品和服務展等展覽展示活動,促進中阿全方位交流合作。

中移動4G技術納入急救醫療



醫生正在流動篩查車上對先心病兒童進行檢查。馬琳攝

然。在醫療信息化方面,中國移動已經積累了一定經驗。記者日前在跟隨中國移動愛「心」行動走進河南新鄉時,就見到了中國移動為貧困先天心臟病兒童救助計劃所專門研發的流動篩查車。

流動篩查車助窮患兒

正在操縱設備對患兒進行檢查的路醫生向本報記者表示,利用流動篩查車搭載的診療設備,他可以對患兒病情進行初步診斷,如果符合手術條件,這些患兒將會被送往天津的醫院進行手術救治。

據中國移動發展戰略部王紅梅總經理介紹,流動篩查車是中國移動充分發揮其在移動信息化領域的專業優勢,專門研發的移動醫療系統,它實現了流動篩查、數據傳輸、遠程會診三位一體的篩查新模式,有效降低了患者就醫成本,以及基層醫療條件差、無法及時確診等問題。

移動醫療規模需求增

隨著移動互聯網技術的日趨成熟,移動醫療近年來得到了一定成長。據艾媒諮詢發佈的《2012-2013年中國移動醫療市場年度報告》顯示,2012年中國

移動醫療市場規模達到18.6億元,較上一年增長17.7%。預計到2017年底,中國移動醫療市場規模將突破百億元,達到125.3億元。

目前,移動醫療在中國尚處起步階段,產業供應商主要有五方:電信運營商、醫療器械商、醫院、系統集成商和互聯網公司。業內預計,未來五年內,在中國移動醫療市場發展的過程中,電信運營商將是該產業的主要推動者和受益者,佔據主要角色,在整體市場上將佔據超過一半的市場份額。

信息化縮減救治時間

面對移動醫療產業的高成長性,中國移動日前在參加2013 GSMA亞洲移動通信博覽會時,就重點展示了醫療信息化的最新成果,並宣佈中國移動將首次把4G移動通信技術納入急救醫療體系。

「4G網絡擁有超過十倍3G網絡的速率,能夠實現高速率的視頻回傳,縮減患者救治時間,」一位中國移動的工作人員表示,目前4G技術應用於急救醫療體系已經在南京、上海、浙江等多個城市進行了120急救車的現場演示,並取得了良好效果。未來在4G規模商用之後,此項應用將會逐步推廣。

香港文匯報訊(記者 馬琳 北京報道)在4G牌照發放處於倒計時之際,中國移動早前宣佈,將首次把4G移動通信技術納入急救醫療體系。事實上,隨着大數據時代到來,以及大眾對醫療健康的關注,移動醫療產業一直被寄予厚望。據市場研究顯示,到2017年底,中國移動醫療市場規模將突破百億元人民幣。有業內人士就指出,此次涉足具有高成長性的移動醫療產業,顯示出中國移動開始着手佈局4G產業鏈。事實上,中國移動宣佈涉足移動醫療領域並非偶

曹妃甸半年投資超400億

香港文匯報訊(記者 張帆 石家莊報道)河北日前發佈該省2013年上半年國民經濟形勢,數據顯示,上半年該省生產總值實現13,154.6億元(人民幣,下同),按可比價格計算,比上年同期增長8.7%。其中,第一、二、三產業增加值分別為1,362.2億元、7,235.4億元、4,557億元。

河北省統計局相關負責人透露,上半年河北規模以上工業完成增加值5,451.9億元,比上年同期增長11.3%。對於河北沿海經濟增長的主

戰場曹妃甸區和渤海新區,該負責人坦承去年曹妃甸規模工業這方面是虧損的,但現在曹妃甸和渤海新區經濟效益都在提升,尤其是渤海新區,今年盈利有10.7億元,增長80.8%。曹妃甸今年上半年的固定資產投資是401.5億元,增長28.4%、渤海新區投資超270億元,增長24.3%。曹妃甸和渤海新區還有很大的發展空間和潛力,今後將加快開放步伐,成為吸引外資的重點地區。

佛山股權交易中心掛牌

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道)廣東金融高新區股權交易中心日前在佛山南海掛牌成立。這是廣東地區繼廣州股權交易中心和前海股權交易中心後第三個OTC市場(場外交易市場),主要為廣東省各級高新區內的中小微型企業提供定向融資、股權質押等多種融資服務。

廣東金融高新區股權交易中心位於佛山南海,由廣發證券、招商證券、廣東省產權交易集團、深圳證券信息有限公司等6家專業機構共同出資設立。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成公資土拍告〔2013〕11號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、《國土資源部39號令》、《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定及成都市國土資源局《國有建設用地使用權出讓方案》,成都市公共資源交易服務中心定於2013年8月14日上午10時,在成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓,以拍賣方式組織出讓5宗國有建設用地使用權。現將有關事項公告如下:

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金(萬元)	拍賣出讓時間	規劃設計條件				持證准用面積(畝)及方式	出讓人	
								計入容積率總建築面積/容積率	建築密度	建築高度	綠地率			規劃用地使用性質
1	CH35(252/211):2013-167	成華區青龍街道辦事處一里塘社區4、9組	21210.51 合31.8158畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	樓面地價:3000元/平方米	4800	2013年8月14日上午10時	不大於63631平方米	不大於22%	建築物最高點高程不大於航空限高絕對海拔高程835米	不小於30%	二類住宅用地	31.8158 指標證書	成都市國土資源局
2	CH36(252/211):2013-168	成華區青龍街道一里塘社區9組	23467.68 合35.2015畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	樓面地價:3000元/平方米	5300		不大於70403平方米	不大於22%	建築物最高點高程不大於航空限高絕對海拔高程835米	不小於30%	二類住宅用地	35.2015 指標證書	成都市國土資源局
3	DJY07(211):2013-169	都江堰市幸福鎮幸福社區石油街	1386.07 合2.0791畝	商業用地商業40年	150元/畝	80		容積率:不大於2.0	≤40%	建築層高不得超過32米,平均層高不得超過24米	≥15%	商業用地	/	都江堰市國土資源局
4	QL05(252/211):2013-170	瑯琊市臨邛鎮玉帶社區1、2、3、5組(瑯琊路南延線西側、河濱路北側地塊)	51343.76 合77.0156畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	230萬元/畝	4500		容積率:4.0≤R≤5.5	不大於26%	符合航空限高要求	不小於30%	二類居住用地(可兼容的商業面積比例小於計入容積率建築面積的20%)	77.0156 指標證書	瑯琊市國土資源局
5	QL06(252/211):2013-171	瑯琊市臨邛鎮玉帶社區1、2、3、5組(瑞雲會所東側、河濱路北側)	39827.82 合59.7417畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	230萬元/畝	3500		容積率:4.0≤R≤5.5	不大於26%	符合航空限高要求	不小於30%	二類居住用地(可兼容的商業面積比例小於計入容積率建築面積的20%)	59.7417 指標證書	瑯琊市國土資源局

二、中華人民共和國境內外的法人、自然和其他組織均可申請參加競買,申請人可獨立競買也可聯合競買,但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。

三、申請參加本公告多宗土地競買的,競買保證金只須按其最高額的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價,自由競價,價高者得。競得人競得多宗地的,在簽訂全部宗地的《出讓合同》並繳清交易服務費後方能按出讓人的要求將競買保證金轉作地價款。

四、CH35(252/211):2013-167、CH36(252/211):2013-168號宗地:競得人須自行向成都電業局申請辦理供電配套手續,並承擔相關費用;商品住房總面積中,套型建築面積90平方米以下住房面積所占比重,必須達到70%以上。

五、請競買申請人在2013年8月13日17時之前,憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市公共資源交易服務中心受理組織部窗口辦理報名手續,領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率,請競買申請人於2013年8月12日前,持出讓文件規定的相關資料到成都市公共資源交易服務中心受理組織部窗口提前申報。

六、須「持證准用」的競得人,在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前,應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標費款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取,也可在成都農村產權交易所購買;建設用地指標費款按成都市公佈的年度最低保證價繳納。(諮詢電話:028-85987005)

七、本公告未盡事宜詳見出讓文件,並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2013年7月24日起到成都市公共資源交易服務中心受理組織部窗口領取出讓文件。

聯繫地址:成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓 諮詢電話:028-85987887、85987882
詳情見:成都市公共資源交易服務中心(<http://www.cdggzy.com/>) 四川省國土資源廳(<http://www.scdlr.gov.cn/>) 成都市國土資源局(<http://www.cdtr.gov.cn/>)

宗地位置示意圖



成都市公共資源交易服務中心 2013年7月19日