

周大福彈13% 大戶趁高沽

香港文匯報訊(記者 黃子慢)日前公布首季銷售數據的周大福(1929)，股價因業績亮麗，昨日應聲彈12.9%，收報9.16元。昨收市後即有大戶在市場上出售最多8.2億元的股份，其配售價較昨日收市價折讓5%至8.3%。有券商分析指，公司股價出現反彈後，即遭大戶沽貨或意味着股東對公司前景有所保留。

銷售文件指，公司遭機構股東以每股8.4至8.7元，配售9,390萬股股份，套現7.89至8.17億元，較昨日收市價折讓5%至8.3%。羅才證券市場研究部副經理植耀輝表示，以今次減持的股份數量及金額來計，雖不算太多，惟當股價一抽升後，便遭機構股東減持，令公司早前所提及的前景樂觀打上折扣。

反映股東對前景有保留

他續指，此舉更會為股票帶來負面影響，預期股價於今日開市會有下調的趨勢，因此較難作出預測，料股價或會跌8.3%，與該配股股價的最高折讓率相若。

植氏認為，今年4月至5月因金價下跌而出現的搶金潮未必可再見，因金價持續下跌，消費者的買意愈不會持續高企，有機會令消費者失去信心而不入市，屆時公司銷售或會出現下跌的情況。加上，公司計劃於今年會增加分店數量，在租金壓力下，或會為盈利造成影響，所以今年下半年的盈利表現未必可如上半年一樣造好。

上市至今股價仍「潛水」

其實，公司股價由年初13元的水平不斷下滑至今9元的水平，較當初招股價的15至21元低40%至57%。現時更遭大戶沽貨，植氏指一定令散戶於心理上有所保留。

他更預期，以現時的經濟環境，即內地

經濟放緩及零售市道偏軟等因素影響下，公司股價要重回年初13元水平有難度，建議散戶趁高價減持。

美林下調目標價至8元

另綜合券商報告認為，周大福的投資前景未算吸引，未獲大行唱好。美林美林報告上調其2014至2016財年的每股盈利預測4%至10%，但下調目標價至8元，維持「遜於大市」投資評級。美林又預期因產品組合正逐步正常化將帶動毛利率回升，但料2014財年的毛利率為27%，較今財年的28.4%為低，主要受制於金價波動及產品組合等。

交銀國際報告指，周大福毛利率下降3個百分點，抵銷首季銷售的部分增幅，而且搶金潮效應已減退，料其毛利率將受壓。同時周大福開分店策略將對其營運成本構成壓力，銷售增長將受拖累。為此，交銀重申予其「中性」評級，目標價維持8元不變。

券商對周大福投資評級

公司名稱	投資建議	目標價(元)
德意志銀行	買進	11.96
海通國際證券	買進	10.60
匯富証券	持有	9.40
交銀國際	中性	8.00

製表：黃子慢



開元產業信託的管理人、開元資產管理有限公司之管理層與香港交易所代表出席昨早舉行之上市儀式。左七為開元資產管理有限公司董事長兼執行董事陳妙林。

港大零售暗盤一手賺40元

香港文匯報訊(記者 劉璇, 實習記者 任麒麟、梁惠珊)港大零售(1255)和智美(1661)都將於今日掛牌。港大零售每股已定價為2.13元，是招股範圍上限，公司淨籌9,000萬元。據輝立交易場資料，該股暗盤價開市報2.19元，較招股價升2.8%，最高報2.24元，之後升幅收窄，收報2.15元升0.94%，每手2,000股，不計手續費一手僅賺40元，成交35.8萬股。耀才交易場同樣一手僅賺40元。

智美定價2.11元 暗盤各異

內地文化產業集團智美(1661)發售定價為2.11元，為招股價範圍下限，公司淨籌7,791萬元。其暗盤價於兩個交易場表現各異：輝立交易場資料指智美暗盤價開市報2.05元，較招股價跌2.84%，並以該水平收市，每手1,000股，不計手續費一手

賺60元，成交10萬股；耀才新股交易中心暗盤價高見2.12元，升0.47%，並以此收市，每手賺10元，成交1萬股。

開元擬3年築民營酒店王國

此外，開元產業信託(1275)昨掛牌上市，收報3.52元，較招股價高出0.6%，全日成交253萬股，涉資877萬元。開元信託董事長陳妙林在上市儀式後公佈公司發展計劃，一方面發展酒店業，望3年內成為中國最大民營酒店企業；另一方面發展房產業來支持酒店業。開元信託將在年內申請注資，購買江蘇和河南的兩家酒店。對於公司的收購計劃，陳妙林稱公司的資產收購會徵得股東的同意，目標為收購價格不高，但回報率不低於7.8%的酒店。希望利用財務槓桿使股民不拿錢即可完成收購。

中聯重科再捲假帳疑雲

香港文匯報訊(記者 劉璇)據《南方都市報》消息，有匿名人士前往港交所、香港證監會，實名舉報中聯重科(1157)涉嫌財務造假後，昨日再度前往中國證監會舉報，並將掌握的中聯重科去年業績造假的證據移交給三大監管部門，目前已收到香港兩家監管機構受理回覆。受此影響，中聯重科昨逆市下跌1.775%，收報4.98元。

兩地監管部門收實名舉報

消息指出，在匿名人士提供的兩份監管層溝通的函件中，發現均明確署有私人密函字樣，並分別有一串編號。函件顯示，香港兩家監管機構均表示已於6月7日受理了其投訴。惟該報向港交所及香港證監會查詢，港交所表示不會向第三方核實，證監會表示目前不會評論，也無可披露。

2013年1月8日，明報曾刊登《匿名信指中聯重科誇大盈利》的報道：匿名舉報人稱中聯重科財

務造假，將部分未實際銷出甚至是不存在的訂單計入正常銷售額內，以誇大利潤表現。報道後，中聯重科申請臨時停牌。次日，中聯重科在深交所及港交所同時發布澄清公告對於該則報道中的質疑一一回應：公司不存在財務造假，將部分未實際銷出甚至是不存在的訂單計入正常銷售額內，以誇大利潤表現的情況。

媒體不斷收到匿名舉報信

新華網消息，20天後，《新京報》等多家媒體收到自稱是做空機構渾水公司創辦人Carson Block寄出的對中聯重科的舉報信，信中列出了更詳細的舉報材料，再度對中聯重科的遠超同行的銷售業績發難。但當事人Carson Block卻對媒體否認舉報一事。中聯重科披露澄清公告，否認《新快報》報道的部分內容。目前，港交所和香港證監會已經介入調查。

民黨(LDP)若勝出本月21日的參院選舉，將帶來穩定的日本政府，有利吸引投資。

慶應義塾大學教授、產業競爭力議會成員竹中平藏(Heizo TKENAKA)表示，日本現時經濟雖穩定發達，國民生活舒適，但若未能建立有效長期經濟戰略，未來10至20年增長很難保證，亦可能導致社會不穩定。他指「第3支箭」將改變日本經濟結構，令子孫後代受益無窮。

東京大學教授、經濟財政諮詢議會成員伊藤元重(Motoshige ITOH)表示，民營經濟是日本經濟增長關鍵。「第3支箭」的重點在於吸引企業及私人投資，企業未來6個月如何反映至關重要。

日內閣府副大臣望招港企投資

香港文匯報訊(記者 余家昌、張勇)日本政府上月推出「第3支箭——日本再興戰略」，內容包括中長期經濟及財政指導，以及經濟成長戰略。日本內閣府副大臣西村康稔(Yasutoshi NISHIMURA)昨日在港出席「安倍經濟學增長戰略」時表示，「第3支箭」的最終效果取決於企業對日本長期經濟增長的信心。他希望港府及港人了解日本全面長期戰略，吸引港企對日投資。西村指，日本作為一個成熟經濟體，仍有巨大增長活力，希望「第3支箭」改革能成為中長

期增長承諾，加上跨太平洋戰略經濟夥伴關係協定(TPP)，自由貿易協定(FTA)等系列措施，吸引國內及外國投資。

「第3支箭」效果取決企業信心

西村預計，日本央行將繼續實行寬鬆貨幣政策，以實現2%通脹目標，同時應與市場溝通，穩定利率。他指日本實體經濟正復甦，將竭力促進並執行經濟增長策略，包括引入高技能海外人才，及女性勞動力。西村並表示，執政自



今夏，銅鑼灣時代廣場將變成日本以外全球最大的「高達基地」。時代廣場「Gundam Docks at Hong Kong」，帶來震撼的1:3 RX-78-2高達 vs 1:3 馬沙專用渣古II。多個造型獨特的1.8米「等身高」綠色渣古立體模型亦會走出經典Bandai模型盒與大家近距離接觸。展覽期間馬沙、阿寶及高達聯邦軍和自護軍成員亦會現身，同大家合影留念。展期由7月26日至9月1日。



日本內閣府副大臣西村康稔昨日在港出席「安倍經濟學增長戰略」。張勇攝



恒指服務公司董事兼總經理關永盛與執行副總裁兼研究及發展主管黃偉雄(右)，出席記者會。中新社

恒指公司月底推AH股精明指數

香港文匯報訊(記者 周紹基)恒指服務公司宣佈於本月22日推出「恒生AH股精明指數」，指數成份包括54間AH股公司，當中只持有較低的A股或H股股份，以助投資者賺取兩地股份的差價。該公司董事兼總經理關永盛表示，該指數為市場提供投資AH股參考，並能透過成份股公司的A股和H股於價格上的差異獲利。他又指，AH股精明指數主要目標為RQFII市場，未來會與市場溝通，讓指數可推出相關產品。

冀成兩地跨境投資產品

他認為，有關產品無論在本港和內地都可發展，推出產品的具體時間要依據審批進度，以及客戶對產品的認識。早前該公司推出新指數後，最快6個月才能推出相關產品。目前港股指數已相當全面，但相信仍有空間發展，透露目前有新指數在研究中。

自07年起市場對跨境投資已感興趣，當時RQFII、QDII的額度不多，但經過去幾年，RQFII、QDII的額度和參與者均有所增加，令內地和本港市場的股份價格差價收窄，通過AH股轉換機制，或可為投資者帶來額外回報。

恒生AH股精明指數的成份股，與A+H指數相同，初步有54家AH股公司。指數以成份股公司價格較低的A股或H股計算，每2秒報價一次，每月轉換一次。

中聯通漫遊費平均降47%

香港文匯報訊 中國聯通(0762)於昨日起下調美國、英國、法國以及港澳台等39個國家和地區的國際漫遊資費，平均降47%。據國資委網站公布，調整後，用戶在美國、韓國和港台漫遊撥打當地、撥打中國內地和漫遊地接聽資費均為每分鐘0.96元(人民幣，下同)。

近年來，聯通不斷加強與世界各國或地區運營商的合作，持續降低國際漫遊資費，通過分區統一資費，不斷簡化資費模式。自2009年，已經4次大幅度的降低國際漫遊資費，每次降幅均超過50%。2012年，聯通對出訪較多的國家和地區的漫遊資費進一步下降，其中美國、新加坡、馬來西亞、菲律賓、俄羅斯、印度尼西亞等地漫遊語音資費降幅較大，最高達85%。

前海寬門檻 2港資券商可獲全牌照



前海金融發展的機遇與挑戰研討會上嘉賓討論。左起：秦曉、張備、何迪、馬駿、梁鳳儀。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 卓建安)前海的開發正緊鑼密鼓地進行中，但一些政策細節尚未最後落實。深圳市金融發展服務辦公室主任肖亞非昨日提出下一步深圳與香港在前海開發方面進行合作的設想，包括在新的CEPA補充協議中，納入更多降低港資證券、保險及資產管理行業進入門檻的政策，其中包括允許兩家港資券商在前海可獲得證

券公司的全牌照，即擁有投資銀行和證券交易的牌照。

加快深港兩地金融同城化

肖亞非昨日在港出席由香港金融發展局舉辦的「前海金融發展的機遇與挑戰研討會」上表示，允許兩家港資券商在前海可獲得證券公司的全牌照，是參照內地與台灣的

「ECFA」，並獲得中國證監會表態支持。肖亞非續稱，在放寬香港機構進入方面，前海還希望推動香港金融交易平台在前海設立黃金、白銀及大宗商品和專業指數交易機構，支撐港交所(0388)依托LME參與前海的創新發展。

肖亞非還提出，在推動深港兩地金融同城化方面，希望盡快實現兩地金融產品和人才互認，嘗試金融產品互買互賣和合作開發；推動兩地資本市場互聯互通，待條件成熟時實現兩地交易所「深港通」；嘗試共同舉辦高規格的「深港金融論壇」，比肩博鰲和陸家嘴論壇。

加快跨境人民幣業務發展

另外，香港特區政府財經事務及庫務局副局長梁鳳儀亦在出席同一場合時建議深圳與香港在三個方面推動前海合作，包括：一是港資券商在前海設立證券公司可獲得全牌照以及持股比例增加至51%；二是加快跨境人民幣業務發展，通過試點推進合格境內個人投資者(QDII 2)和合格境內有限合夥人(QDLP)等；三是便利外商股權基金在前海設立試點。

史美倫：金發局9月再開會

香港文匯報訊(記者 卓建安、實習記者 梁惠珊)香港金融發展局主席史美倫昨日出席由該局舉辦的「前海金融發展的機遇與挑戰研討會」時表示，金發局屬下5個小組正積極探討內地資本市場發展對香港帶來的機遇，亦會探討推廣香港的金融業。她並透露，金發局擬於9月召開第4次會議。

任何雙向雙贏方案都考慮

對於繼上海獲准設立自由貿易區後，天

津亦有意設立自由貿易區，史美倫表示，不僅是內地，各個地區的發展對香港都會帶來競爭，香港要繼續提升競爭力，要檢視目前機制可改善的地方。

對於德銀大中華區首席經濟學家馬駿建議，在前海實施QDII 3，史美倫表示，QDII 3只是概念，但港當然希望透過前海，將內地資金及投資者帶到香港，只要建議是對內地及香港是雙向、雙贏的路線，本港都會考慮其可行性。

馬駿倡前海推QDII 3

香港文匯報訊(記者 卓建安、實習記者 任麒麟)德銀大中華區首席經濟學家馬駿昨日出席「前海金融發展的機遇與挑戰研討會」時首次提出在前海推行QDII 3，即在前海註冊的境內機構投資者，根據其註冊資本金額的多寡，無需審批可獲得相應的QDII額度，而且監管機構亦無需對其QDII產品進行審批。

加快QDII投資效率

馬駿指出，QDII 3的好處是可加快QDII的投資效率，更加靈活地進行投

資，並有利於降低基金的管理費用，譬如管理費用可降至1%至1.5%。他續稱，目前香港發展人民幣離岸中心所受的一個制約是人民幣流動性不足，QDII 3可增加香港的人民幣流動性，並可對沖境內人民幣貸款回流內地。他續稱，預計QDII 2可在下半年推出，而QDII 3可在之後推行。

對於日前國務院原則通過上海自由貿易區總體方案，上海自貿區會否對前海構成競爭，馬駿指出，上海自貿區的政策與前海類似，未來肯定會有競爭。