

辣招要保持 政策可檢討

地產代理昨日發起遊行抗議，要求政府盡快撤銷雙倍印花稅，表示長此下去會有三分之二業界從業員失業。事實上，本港目前仍對樓市泡沫風險，需要辣招保持樓市穩定。儘管辣招引起地產代理業界一時痛楚，然而撤回辣招，樓市越升，風險越大，在外圍風險和加息預期與日俱增的情況下，一旦樓泡爆破，地產代理業界和廣大市民會蒙受更大損失。隨着息率在未來一段時間可能回升和樓市下調，政府須參考業界意見，檢討辣招成效，研究適時調整或撤回辣招，確保樓市平穩發展。

政府自去年10月推出連串壓抑樓價措施，樓市交投應聲冷卻，起到了預期的作用，這些措施有利於樓市平穩發展。現時樓價未有進一步大幅攀升，樓價高企所帶來的泡沫風險得以緩釋，說明辣招對熾熱的樓市發揮了預期的冷卻作用。政府連番推出辣招後，一二手樓交投一直徘徊低位，二手盤源緊絀，市場態度觀望，買賣雙方拉鋸，樓市短期持續牛皮，甚至出現經紀「8人爭一單」現象，地產業界苦況不難理解。儘管針對樓市施行辣招引起業界一時痛楚，但若諱疾忌醫，樓市非理性攀升後泡沫爆破，可能重現1998年金融風暴後樓市大崩盤的慘象，地產代理業界以至廣大市民都會蒙受其害。

許多樓市指數顯示，本港樓價經歷過一段時間的沉寂後，近半年有「乾升」跡象，樓市異常情況仍然存在，加上外圍環境仍不明朗，現階段未有足夠條件撤回辣招，樓市形勢仍需辣招防範失控。尤其是近年香港面對樓價高企問題，樓價超出市民購買力，置業難成為社會重大難題，協助市民置業是政府的責任，這更須減少樓市上行風險，回應市民的置業訴求。如果現階段撤回辣招，刺激樓市再度飆升，樓泡風險將與日俱增，屆時樓價進一步脫離實際，只會衍生更大的後遺症。

地產業界進行提出多項訴求，包括要求政府為辣招設日落條款。事實上，辣招推出多時，政府須檢討措施推行至今的情況，為未來樓市調整未雨綢繆。美國近期非農和其他一些經濟數據反映，經濟有復甦跡象，令市場進一步預期美國聯儲局會於今年內逐步退市，熱錢隨時流走，息率於2015年或更早時期回升，樓價或會進一步下調。樓市辣招是非常時期的非常措施，政府須密切留意樓市發展，倘若出現逆轉，便須及時檢討。(相關新聞刊A16版)

落實承諾 取信支持政府力量

立法會財委會周五討論擴建打鼓嶺及屯門堆填區的撥款申請，在現階段，政府的建議只是撥款3500萬，進行工程顧問研究和勘测工作，真正啟動工程是在兩年之後。面對立法會內外的激烈爭論，政府必須對支持撥款的政黨落實堆填區配套設施和環境改善的承諾，令支持撥款的政黨將來能對選民作出交代。對於有議員已表明會於財委會上「拉布」，這種既浪費時間及公帑，又無助解決問題的行為，必將受到社會的批評和立法會大多數議員抵制。

民建聯主席譚耀宗昨日回應有關撥款申請時重申，支持撥款是因為擴建有迫切性，民建聯會支持有關撥款申請，但強調有關屯門堆填區的撥款只是作前期研究，他們是經過深思熟慮，才支持擴建屯門堆填區的前期勘探研究撥款申請。對於屯門和打鼓嶺堆填區，政府承諾在社區設施上給予居民額外照顧，更由政務司司長林鄭月娥親自牽頭，與居民商討。環境局又在多份報章刊登廣告，承諾政府會加倍努力回應居民要求，希望市民包容。政府必須

對支持撥款的政黨落實對居民的承諾，避免支持政府的政黨將來無法對選民作出交代，同時也避免將來實質工程撥款無法通過。因為即使現時立法會批准顧問勘测撥款，並不表示將來必然會批准實質工程的撥款。

有團體對支持撥款申請的政黨妄加攻擊，這是不負責任的行為，也是極其自私的政治抽水行為。堆填區作為廢物處理的終端設施，在現有的技術條件下難以完全取代。如果撥款不能通過，現有堆填區用盡，香港再無法處理大量垃圾廢物，其後果無論從市民健康、環境衛生還是工商活動去看，社會都無法承受。

有議員已表明會於財委會上「拉布」。「拉布」在立法會已發生多次，其後果是浪費公帑，浪費時間，濫用民主制度，妨礙施政，令其他議案不能審議，癱瘓立法會和政府施政，市民都感到討厭。社會必須批評「拉布」劣行，立法會大多數議員也應該堅決抵制少數議員的「拉布」行為。(相關新聞刊A17版)

沙田煞科馬 全季投注创新高

入場人次升5% 2003年賽季後首破200萬大關



葉楚航馬房「隨心隨意」以大熱姿態掄元，成為季內最後一匹沙田賽馬頭馬。 彭子文攝

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)季內最後一次沙田賽馬昨日舉行，11場比賽共錄得14.17億元投注額，大收紅盤，單季僅次於年初三賽馬日。今季賽馬將於周三(7月10日)於跑馬地舉行「煞科」賽事。截至昨日賽事過後，今季82個賽馬日共累積投注額924億元，較去年同期升9%，同時超越了1996至1997年度全季923億元，為歷史新高。此外，今季入場人次較去年同期升5%，也是自2003至2004年度賽季後，首次突破200萬大關。

香港賽馬水平愈來愈高，馬會近年致力改善馬場設施，令投注額從年前的谷底反彈。馬會昨日舉行沙田賽馬煞科賽事，不少馬迷蜂擁入場，期望在季內最後一次日馬賽事獲利，取得「尾彩」。馬會向入場人士派發精美手挽袋。另多個「冠軍人馬獎」得主陸續誕生，氣氛推上高潮。

應家栢：改善設施見效

昨日11場賽事共錄得14.17億元投注額，2馬場合共4.4萬人次入場。截至昨日，今季82個賽馬日共累積投注額924億元，遠超上季全季861.1億元(若單計82個賽馬日，上升約9%)，亦已超越1996至1997年度全季923億元，為歷史新高。

馬會行政總裁應家栢對成績感到鼓舞，感謝每一名員工全季所付出的努力。他又指，馬會上一季共向政府繳交99億元賽馬博彩稅，今季上升9%，已逾100億元。他又稱，馬會於2006至2007年度賽季起，投放不少資源改善馬場設施，曾遭不少質疑；但如今成績有目共睹，令賽馬成為香港品牌之一。

「隨心隨意」掄元

昨日第十一場賽事開跑前一刻，不少現場馬迷都以掌聲迎接季內最後一場沙田賽事，把現場氣氛推上高峰。單是尾場投注額，已高達1.8億元。

葉楚航馬房「隨心隨意」以大熱姿態掄元，成為季內最後一匹沙田賽馬頭馬。賽事過後，一眾騎師在場內向馬迷展開閉幕巡遊，又大派精緻的馬匹公仔禮物。

馬季煞科日將於周三在跑馬地馬場舉行，人氣歌星JW將在場內演奏首支歌曲，為今季啤酒園終結歷軸助興。一班青春舞者與馬仔大使將獻上動力澎湃的舞步，為今季賽馬帶來圓滿謝幕。

近年賽馬全季投注額

年度	投注額(元)	升跌幅
2001/2002	781.5億	-4.1%
2002/2003	714.6億	-8.6%
2003/2004	650.3億	-9%
2004/2005	626.6億	-3.6%
2005/2006	600.5億	-4.2%
2006/2007	640億	+6.6%
2007/2008	676.8億	+5.7%
2008/2009	668.2億	-1.3%
2009/2010	754.9億	+12.9%
2010/2011	804.1億	+6.5%
2011/2012	861.1億	+7.1%
*2012/2013	924億	+9%(估計數字)

*註：2012/2013年度尚欠1次賽事，924億元投注額只計算至今82個賽馬日，9%為估計全季升幅
資料來源：香港賽馬會 製表：聶曉輝



賽事過後，一眾騎師在場內向馬迷作閉幕巡遊，又大派精緻的馬匹公仔禮物。 彭子文攝



季內最後一次沙田賽馬昨日舉行，11場比賽錄得14.17億元投注額，單季僅次於年初三賽日。 彭子文攝

羅傑承伉儷「軍事出擊」膺馬王

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)距離2012至2013年度馬季煞科，雖然仍尚存一個賽馬日，但多個冠軍人馬獎項已率先於昨日頒發。由約翰摩亞訓練、馬主羅傑承伉儷名下的「軍事出擊」，憑藉季內勝出愛彼女皇盃及遠征新加坡勝出新航國際盃，取得2項國際一級賽的佳績，大熱榮膺本年度香港馬王。馬王「軍事出擊」同時獲選為最佳中距離馬，以及最受歡迎馬匹。

「雄心威龍」蟬聯最佳一哩馬

過去2季均榮膺香港馬王的「雄心威龍」，雖然未能連續三年稱霸，但仍能憑藉勝出國際一級賽「香港一哩錦標」的出色表現，蟬聯最佳一哩馬。「天久」、「加州萬里」及「隨心隨意」，則分別當選最佳短途馬、最佳長途馬及最佳新馬。澳洲超級馬后「魚子精華」，創下出道至退役25場全勝創舉，連續第二年獲公眾選為「最受香港馬迷欣賞海外馬匹」。

百場頭馬 韋達奪冠軍騎師

騎師方面，韋達連續第十三個馬季成為香港冠軍騎師。他於昨日勝出3場賽事後，全季至今已累積100場



羅傑承伉儷名下的「軍事出擊」榮膺本年度香港馬王。 彭子文攝

頭馬；亦連續第六年當選最受歡迎騎師。本地騎師呂卓賢則以23場頭馬榮膺冠軍見習騎師。

至於練馬師冠軍爭奪戰白熱化，目前由葉楚航以68場頭馬領先，告東尼(66場)、蔡約翰(64場)及方嘉柏(61場)緊隨其後，需戰至周三馬季煞科，勝負始有分曉。該獎項將於當日後頒發。



韋達連續第十三個馬季成為香港冠軍騎師。 彭子文攝



葉先生指香港賽馬難賭。 聶曉輝攝



陳先生讚馬會改善馬場設施。 聶曉輝攝



李先生建議馬會在看台上加裝帳篷。 聶曉輝攝



盛先生對馬季完結無失落。 聶曉輝攝

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)沙田賽馬昨日煞科，吸引不少馬迷入場觀賽。有馬迷表示，季尾階段「加注」博殺；亦有資深馬迷對馬季即將完結感到失落。賭馬逾30年的葉先生指出，香港賽馬難賭，輸多贏少必然，純粹當是娛樂，並對馬季即將歇幕感到失落。他又指，愈來愈多內地人參與本港賽馬活動，相信是近年賽事投注額上升主因。他建議馬會入場費減半，吸引本港市民入場。

內地客倡看台加帳篷

每逢沙田賽事均入場的陳先生，昨日贏了數千元。他認為，馬會近年致力改善馬場設施，做得不錯，看台座位亦較從前舒適。來自東莞的李先生表示，每逢開鑼、煞科及大型賽事都會入場觀戰，昨日賽事舉行期間曾下大雨，氣氛稍減，但最重要是可與一班朋友入場玩樂。他又建議馬會在看台上加裝帳篷，讓馬迷在下雨時仍可於室外觀賽。

年輕馬迷盛先生表示，平日較少入場，昨日主要希望感受現場氣氛。他指出，馬季臨近煞科，每次下注金額亦有增加，但對馬季即將完結不感到失落，「因為我主要是賭波，賭馬只是其次。馬季雖然歇幕，但仍有不少球賽可下注呢！」

馬迷籲入場費減半吸港人